

Администрация Озерского городского округа

Постановление администрации от 10.04.2019 № 818

О мерах по охране жизни людей, предупреждению чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий на водоемах Озерского городского округа Челябинской области на 2019 год

На основании постановления Правительства Челябинской области от 19.09.2012 № 479-П «О Правилах охраны жизни людей на водных объектах в Челябинской области», и в целях обеспечения безопасности, охраны жизни людей на водных объектах Озерского городского округа, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по охране жизни людей на водоемах Озерского городского округа Челябинской области на 2019 год.

2. Установить на территории Озерского городского округа:

с 05.06.2019 по 01.09.2019 купальный сезон;

с 15.06.2019 по 01.11.2019 навигационный сезон.

3. Утвердить:

1) места для массового отдыха на водоемах:

пляж «Нептун» в 15 м на северо-запад от ориентира - жилой дом, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. Архипова, д. № 6;

пляж «Дальний» в 60 м на запад от ориентира - жилой дом, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, улица Иртышская, д. № 7;

пляж «Колибри» в зоне рекреации МБУ ПК и О, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск улица Парковая, д. № 1;

пляж «Молодежный» в 105 м на юго-восток от ориентира - здание МБОУ СКОШ №36 III-IV видов, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск,

ул. Бажова, д. 28;

пляж в зоне рекреации ДОЛ «Отважных» расположен по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. Иртышская,100;

пляж в зоне рекреации ДОЛ «Орленок» расположен по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, северный берег озера Акакуль;

пляж в зоне рекреации ДОЛ «Звездочка» расположен по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, северный берег озера Акакуль;

2) места опасные для купания:

обводненный карьер в 115 м на юго - запад от ориентира - нежилое здание, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, Озерское шоссе, 22, корпус, 4;

обводненный карьер в 85 метрах на юг от ориентира - жилой дом, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, проспект Карла Маркса, д. 1;

обводненный карьер в 35 м на юг от ориентира - жилой дом, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. Дзержинского, 63;

озеро Большая Наного;

озеро Малая Наного;

озеро Кызылташ;

озеро Булдым;

прибрежная зона озера Иртыш в микрорайоне Заозерный г. Озерска.

4. Управлению образования администрации Озерского городского округа (Горбунова Л.В.), МБУДО «ДТДиМ» (Антонова И.Н.), Управлению жилищно - коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа (Левина Н.В.), МУ «Соцсфера» (Зинин В.В.), Управлению культуры администрации Озерского городского округа (Пивоварова С.В.), МБУ ПК и О (Матвеева О.Г.), отделу администрации Озерского городского округа по поселку Новогорный (Коршунов Д.Г.), отделу администрации Озерского городского округа по поселку Метлино (Кунакбаева Л.М.), МУ «Поисково - спасательная служба Озерского городского округа» (Мошняга В.И.) до 01.06.2019 организовать подготовку и обслуживание пляжей и мест традиционного отдыха и купания граждан.

5. Управлению по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Озерского городского округа (Чудов В.В.) обеспечить контроль исполнения Плана и ежеквартально представлять в ГУ МЧС России по Челябинской области информацию о выполнении мероприятий по обеспечению безопасности людей, охраны их жизни и здоровья на водных объектах.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации Озерского городского округа
от 10.04.2019 № 818

План мероприятий по охране жизни людей, предупреждению чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий на водоемах Озерского городского округа Челябинской области на 2019 год

№ п/п	Мероприятия	Срок проведения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1. Весенне-летний период			
1	Разработать и утвердить планы мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, на подведомственных объектах	до 12 мая 2019 года	Управление образования администрации Озерского городского округа (Горбунова Л.В.); МБУДО «ДТДиМ» (Антонова И.Н.); Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа (Левина Н.В.); МУ «Соцсфера» (Зинин В.В.); Управление культуры администрации Озерского городского округа (Пивоварова С.В.) МБУ ПК и О (Матвеева О.Г.); отдел администрации по пос. Метлино (Кунакбаев Л.М.); отдел администрации по пос. Новогорный (Коршунов Д.Г.); МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.)
2	Провести совещания с руководителями организаций, которые в плановом порядке готовят водные объекты для массового отдыха и купания, по вопросам обеспечения безопасности людей на водоемах в период купального сезона	до 17 мая 2019 года	Первый заместитель главы Озерского городского округа Сбитнев И.М.
3	Подготовить места массового отдыха и купания на водоемах города - пляжи «Дальний», «Нептун», «Молодежный», «Колибри»; в детских оздоровительных лагерях «Отважных», «Орленок», «Звездочка»; в местах традиционного отдыха граждан в районе домов №21, № 64 по ул. Набережной, в мкр. Заозерный, пос. Метлино - участок планируемый под пляж «Восточный» на оз. Кажаккуль, пос. Новогорный - участок планируемый под пляж «Южный» на оз. Улагач; Места опасные для купания, оборудовать запрещающими знаками в соответствии с Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Челябинской области. (постановление Правительства Челябинской области от 19.09.2012 № 479-П «О Правилах охраны жизни людей на водных объектах в Челябинской области»)	до 01 июня 2019 года	МБУ ПК и О (Матвеева О.Г.); МУ «Соцсфера» (Зинин В.В.); МБУДО «ДТДиМ» (Антонова И.Н.); МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.); отдел администрации по пос. Метлино (Кунакбаева Л.М.); отдел администрации по пос. Новогорный (Коршунов Д.Г.)
4	Организовать проведение водолазной очистки дна акваторий мест массового купания людей (пляжей)	до 01 июня 2019 года	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа (Чудов В.В.); МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.); Правообладатели объектов
5	Провести комиссионное обследование готовности к купальному сезону пляжей города, детских оздоровительных лагерей «Отважных», «Орленок», «Звездочка»	до 01 июня 2019 года	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа (Чудов В.В.); Управление образования администрации Озерского городского округа (Горбунова Л.В.); МБУДО «ДТДиМ» (Антонова И.Н.); МУ «Соцсфера» (Зинин В.В.); МБУ ПК и О (Матвеева О.Г.); отдел администрации по пос. Метлино (Кунакбаева Л.М.); отдел администрации по пос. Новогорный (Коршунов Д.Г.); Управление МВД России по ЗАТО г.Озерск Челябинской области (Ревякин С.В.) - (по согласованию)

№ п/п	Мероприятия	Срок проведения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
6	Организовать взаимодействие со средствами массовой информации по проведению разъяснительной работы среди населения по мерам безопасности и правилам поведения населения на воде и освещению обстановки на водных объектах. Оповестить население о сроках купального сезона, состоянии водных объектов, готовых и запрещенных для купания	до 05 июня 2019 года	МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.);
7	Обеспечить постоянную готовность группы оперативного реагирования муниципального учреждения «Поисково-спасательная служба Озерского городского округа»	купальный сезон	МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.);
8	Организовать патрулирование и рейды на водоемах Озерского городского округа и местах массового отдыха и купания граждан силами МУ ПСС с целью обеспечения безопасности жизни и здоровья людей на водоемах, а также патрулирование силами УМВД России по ЗАТО г. Озерск Челябинской области территорий прибрежных зон и пляжей, расположенных на территории Озерского городского округа с целью предупреждения противоправных действий	купальный сезон	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа (Чудов В.В.); Управление МВД России по ЗАТО г.Озерск Челябинской области (Ревякин С.В.) - (по согласованию) МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.);
9	Организовать: 1) создание в образовательных учреждениях уголков безопасности на воде; 2) изучение в образовательных учреждениях мер безопасности, поведения, предупреждения несчастных случаев и оказания помощи пострадавшим на воде; 3) обучение плаванию детей в детских оздоровительных лагерях и образовательных учреждениях; 4) систематические контрольные проверки по обеспечению безопасности детей на пляжах оздоровительных лагерей	купальный сезон	Управление образования администрации Озерского городского округа (Горбунова Л.В.)
10	Провести месячник безопасности на водных объектах в соответствии с Планом основных мероприятий Озерского городского округа Челябинской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2018 год	с 1июля по 31июля 2019 года	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа (Чудов В.В.)
11	Обеспечить безопасность участников и зрителей, спортивных и иных массовых мероприятий на воде силами МУ ПСС, а также правопорядок на береговой территории силами УМВД России по ЗАТО г. Озерск Челябинской области	постоянно	Управление по физической культуре и спорту (Гаврилов А.А.); Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа (Чудов В.В.); МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.); Управление МВД России по ЗАТО г.Озерск Челябинской области (Ревякин С.В.) - (по согласованию)
2. Осенне-зимний период			
12	Определить места массового подледного лова рыбы рыбаками - любителями, и организовать обеспечение безопасности на льду, оградить эти места знаками предупреждающими об опасности	ноябрь 2019 года - март 2020 года	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа (Чудов В.В.)
13	Установить участки выколки льда на водоемах, определить учреждения и организации, отвечающие за ограждение этих участков	ноябрь 2019 года - март 2020 года	Управление капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа (Белякова Н.Г.)
14	Организовать проверку наличия (замену по сезону) установленных информационных предупреждающих знаков на водоемах в опасных местах, местах выхода людей на лед (промоины, проруби, участки для выколки льда, ледовые переправы, тонкий лед) в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 19.09.2012 № 479-П «О Правилах охраны жизни людей на водных объектах в Челябинской области»	ноябрь 2019 года - март 2020 года	МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.)
15	Организовать разъяснительную работу с населением по мерам безопасности и предупреждению несчастных случаев на водных объектах в зимний период с использованием средств массовой информации, проведением в школах и других образовательных учреждениях профилактических бесед и занятий по правилам безопасного поведения детей на льду	октябрь 2019 года - апрель 2020 года	Управление образования администрации Озерского городского округа (Горбунова Л.В.); МУ ПСС Озерского городского округа (Мошняга В.И.)
16	Проводить систематический анализ причин гибели и травматизма людей на воде, определять совместные меры по улучшению профилактической работы среди населения. По предоставленным сведениям о выявленных нарушениях своевременно принимать соответствующие меры к виновным	ежеквартально	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа (Чудов В.В.)

Начальник Управления по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа В.В. Чудов
Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 10.04.2019 № 821

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2019 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Муниципального образования Озерского городского округа

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2019 год (далее - Программа профилактики нарушений).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации Озерского городского округа от 10.04.2019 № 821

Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2019 год

I. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.
2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.
3. Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; повышение прозрачности системы муниципального контроля.
4. Задачами программы являются: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации

профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.
- 5. Программа разработана на 2019 год.
- 6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Озерского городского округа Челябинской области.
- 7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, администрацией Озерского городского округа осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

II. План мероприятий по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия по	Срок реализации мероприятия	Ответственный
1	Составление перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	10.04.2019	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля
2	Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет», в разделах «Муниципальный жилищный контроль» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	10.04.2019	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля
3	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	В течение года	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля
4	В случае изменения обязательных требований - подготовка и опубликование разъяснения о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	В течение 30 дней после внесения изменений в НПА	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля
5	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального жилищного контроля и размещение на официальном интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в разделе «Муниципальный жилищный контроль» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	27.12.2019	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля
6	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2006 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля
7	Информирование субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) - Единый реестр проверок	постоянно	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля
8	Размещение на официальном сайте администрации информации о результатах контрольной деятельности за 2019 год	20.01.2020	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля
9	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2020 год	27.12.2019	Должностное лицо, уполномоченное на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 10.04.2019 № 836

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Озерского городского округа к работе в отопительный период 2019-2020 годов

В соответствии с распоряжением Губернатора Челябинской области от 19.03.2019 № 273-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2019-2020 годов», в целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Озерского городского округа к работе в отопительный период 2019 - 2020 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами,

п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа (Левина Н.В.):

1) в срок до 10.04.2019 представить в администрацию Озерского городского округа для утверждения:

план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019 - 2020 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы, где предусмотреть оснащение упомянутых объектов стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения, формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов, промывку, опрессовку, ремонт тепловых сетей, внутренних систем отопления жилых домов и объектов социальной сферы со сдачей работ теплоснабжающим организациям и оформлением актов готовности;

план организационно-технических мероприятий по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства;

2) обеспечить представление в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области в период с июля по ноябрь 2019 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

3) осуществлять контроль за формированием запаса топлива на отопительный период на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, включая обеспечение запаса резервного топлива на газовых котельных;

4) осуществлять контроль за выполнением на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, требований о наличии резервных топливных хозяйств согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации»;

5) обеспечить завершение выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019 - 2020 годов в срок до 25.08.2019 и в срок до 10.09.2019 завершить проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и представить в Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору акты проверок и паспорта готовности, оформленные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

2. Муниципальному унитарному многоотраслевому предприятию коммунального хозяйства (Каюрин А.М.), Муниципальному многоотраслевому унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства поселка Новогорный (Горюнов В.А.):

1) обеспечить готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию

температурного графика, соблюдению критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

2) обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;

3) организовать наладку тепловых сетей, принадлежащих данным организациям;

4) обеспечить готовность к осуществлению контроля режимов потребления тепловой энергии;

5) организовать обеспечение в отопительный период качества теплоносителей;

6) организовать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии;

7) активизировать выполнение работ по реконструкции и замене неэффективных котельных, находящихся в хозяйственном ведении предприятий с привлечением инвестиционных средств;

8) взять под особый контроль подготовку к отопительному периоду котельных, находящихся в хозяйственном ведении данных предприятий;

9) организовать подготовку обеспечения безаварийной работы объектов теплоснабжения;

10) в срок до 25.08.2019 обеспечить проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием заместителя главы Озерского городского округа, управляющих организаций, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб.

3. Руководителям муниципальных учреждений и предприятий в срок до 25.08.2019 обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы в полном объеме.

4. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений, независимо от формы собственности, имеющих на своем балансе жилищный фонд, теплоисточники и коммунальные сети, провести в срок до 25.08.2019 необходимые организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2019 - 2020 годов.

5. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2019 - 2020 годов теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций в составе: председатель комиссии Сбитнев И.М., первый заместитель главы Озерского городского округа;

члены комиссии: Ланге О.В., заместитель главы Озерского городского округа; Левина Н.В., начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа;

Чудов В.В., начальник Управления по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа;

представитель ФГУП «ПО «Маяк» (по согласованию);

представитель ОАО «Фортум» (по согласованию);

представитель Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

6. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов потребителей тепловой энергии в составе:

председатель комиссии Сбитнев И.М., первый заместитель главы

Озерского городского округа;

члены комиссии: Горюнов В.А., директор ММУП ЖКХ пос. Новогорный;

Каюрин А.М. директор ММПКХ;

Ланге О.В., заместитель главы Озерского городского округа;

Левина Н.В., начальник Управления жилищно-коммунального

хозяйства администрации Озерского городского округа;

Чудов В.В., начальник Управления по делам ГОиЧС

администрации Озерского городского округа;

представитель ОАО «Фортум» (по согласованию);

представитель Уральского управления Федеральной службы

по экологическому, технологическому и атомному надзору

(по согласованию);
представитель ФГУП «ПО «Маяк» (по согласованию);
представитель Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области (по согласованию).

7. Комиссиям, указанным в подпунктах 5, 6 настоящего постановления, обеспечить проверку готовности объектов по подведомственности с оформлением актов проверки и выдачи паспортов готовности.

8. Начальнику Управления по финансам администрации Озерского городского округа Соловьевой Е.Б. к бюджетным назначениям, выделенным в решении о бюджете, рекомендовать рассмотреть возможность финансирования мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019 - 2020 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства из местного бюджета, при наличии дополнительных источников в бюджете округа.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 12.04.2019 № 857

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2019 год

В связи с проведением 09.05.2019 в поселке Метлино праздничного мероприятия, посвященного Дню Победы в Великой Отечественной войне,

п о с т а н о в л я ю:

1. Отделу администрации Озерского городского округа по поселку Метлино (Кунакбаева Л.М.) совместно с Управлением культуры администрации Озерского городского округа (Пивоварова С.В.) организовать проведение праздничного мероприятия, посвященного Дню Победы 09.05.2019 на площади МБУ ДК «Синегорье» в поселке Метлино с 11.00 час. до 14.00 час.

2. Временно прекратить движение транспорта 09.05.2019 с 11.00 час. до 14.00 час. в районе проведения праздничного мероприятия, посвященного Дню Победы в поселке Метлино по ул. Центральная от жилого дома № 62 до жилого дома № 82.

3. Рекомендовать Управлению МВД России по ЗАТО г. Озерск (Ревякин С.В.) 09.05.2019 с 11.00 час. до 14.00 час.:

1) обеспечить охрану общественного порядка при проведении массового мероприятия;
2) обеспечить временное прекращение движение автотранспорта по ул. Центральная от жилого дома № 62 до жилого дома № 82.

4. Управлению экономики администрации Озерского городского округа (Жмайло А.И.), отделу администрации Озерского городского округа по поселку Метлино (Кунакбаева Л.М.):

1) организовать торговое обслуживание жителей поселка Метлино в период проведения мероприятия;

2) рекомендовать руководителям предприятий торговли, осуществляющих деятельность на территории, прилегающей к местам массового скопления граждан (ул. Центральная, д.д. 65, 67, 76, ул. Мира, д. 5а, ул. Береговая, д. 58) приостановить реали-

зацию алкогольной и спиртосодержащей продукции на период проведения мероприятия 09.05.2019 с 11.00 час. до 14.00 час.

5. Отделу администрации Озерского городского округа по поселку Метлино (Кунакбаева Л.М.):

1) обеспечить информирование населения о перекрытии движения автотранспорта;
2) организовать уборку территории и вывоз мусора до и после проведения мероприятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 12.04.2019 № 858

Об утверждении реестра жилых помещений, признанных непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу в Озерском городском округе Челябинской области на 01.01.2019

В рамках реализации подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации Озерского городского округа от 30.11.2016 № 3196 «Об утверждении муниципальной программы «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Озерском городском округе на 2017-2019 годы», руководствуясь ст. ст. 32, 85, 86 - 87, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Положением о переселении граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Озерском городском округе, утвержденным решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 04.02.2009 № 11, постановлением администрации Озерского городского округа от 13.03.2019 № 537 «О внесении изменений в постановление от 30.11.2016 № 3196 «Об утверждении муниципальной программы «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Озерском городском округе» на 2017-2019 годы»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу в Озерском городском округе Челябинской области на 01.01.2019.

2. Признать утратившим силу постановление от 13.02.2018 № 289 «Об утверждении реестра жилых помещений, признанных непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу в Озерском городском округе Челябинской области на 15.01.2018».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации Озерского городского округа
от 12.04.2019 № 858

Реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в Озерском городском округе Челябинской области на 01.01.2019

№ п/п	Адрес жилого помещения или многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв.м	В том числе: имеется в жилом доме квартир по видам собственности				Краткая характеристика объекта (этажность, год сдачи в эксплуатацию)	Каким документом признано непригодным для проживания
			Муниципальная		Частная (индивидуальная)			
			кв.м	Кол-во квартир/человек	кв.м	Кол-во квартир/человек		
I. Жилые помещения, подлежащие расселению:								
2014								
1	г. Озерск, ул. Монтажников, д. 34, кв. 4	42,2	42,2	1/6	-	-	квартира № 4 So = 42,2 кв.м	Межведомственная комиссия от 30.04.2014 Постановление от 17.06.2014 № 1823
2	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 66, кв. 2	33,7	33,7	1/4	-	-	Квартира № 2 So = 33,7 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.07.2014 Постановление от 24.07.2014 № 2281
3	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 66, кв. 3	34,8	34,8	1/5	-	-	Квартира № 3 So = 34,8 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.07.2014 Постановление от 24.07.2014 № 2281
4	пос. Метлино, ул. Курганская, д. 29	36,1	36,1	1/5	-	-	ИЖД-муниц. 1/1957 So = 36,1 кв.м	Межведомственная комиссия от 11.09.2014 Постановление от 03.10.2014 № 3271
5	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 68, кв. 1	32,8	32,8	1/4	-	-	Квартира № 1 So = 32,8 кв.м	Межведомственная комиссия от 13.11.2014 Постановление № 4181 от 16.12.2014
ИТОГО 2014:		179,6	179,6	5/24	-	-		
2016								

№ п/п	Адрес жилого помещения или многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв.м	В том числе: имеется в жилом доме квартир по видам собственности				Краткая характеристика объекта (этажность, год сдачи в эксплуатацию)	Каким документом признано непригодным для проживания
			Муниципальная		Частная (индивидуальная)			
			кв.м	Кол-во квартир/человек	кв.м	Кол-во квартир/человек		
I. Жилые помещения, подлежащие расселению:								
6	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 61, кв. 2	40,4	40,4	1/2	-	-	1/1973 Квартира № 2 (3х-кварт.) So = 40,4 кв.м Износ 70%	Межведомственная комиссия от 30.08.2016 Постановление от 17.10.2016 № 2780
7	пос. Метлино, ул. Центральная, д. 95	59,2	59,2	1/4	-	-	ИЖД - муницип. 1/1957 So = 59,2 Износ 67%	Межведомственная комиссия от 09.11.2016 Постановление 15.12.2016 № 3399
ИТОГО 2016:		99,6	99,6	2/6	-	-		
2017								
8	пос. Метлино, ул. Челябинская, д. 24	25,9	25,9	1/9	-	-	МКД 2/1956 (4-х кварт.) So = 103,9 кв.м в т.ч. кв. 3 и кв. 4 пустующие, So пуст. кв. = 52,0 кв.м Износ 73 %	Межведомственная комиссия от 21.11.2017 Постановление от 28.12.2017 № 3641
ИТОГО 2017:		51,9	25,9	1/9	26,0	1/3		
2018								
9	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 57, кв. 1	52,8	52,8	1/10	-	-	Квартира № 1 So = 52,8 кв.м	Межведомственная комиссия от 13.09.2018 Постановление от 16.10.2018 № 2593
10	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 57, кв. 2	51,2	51,2	1/4	-	-	Квартира № 2 So = 51,2 кв.м	Межведомственная комиссия от 13.09.2018 Постановление от 16.10.2018 № 2593
ИТОГО 2018:		104,0	104,0	2/14	-	-		
ВСЕГО не расселено:		435,1	409,1	10/53	26,0	1/3		
II. Расселенные (пустующие) жилые помещения, подлежащие сносу:								
№ п/п	Адрес жилого помещения или многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв.м	В том числе: имеется в жилом доме квартир по видам собственности				Краткая характеристика объекта (этажность, год сдачи в эксплуатацию)	Каким документом признано непригодным для проживания
			Муниципальная		Частная (индивидуальная)			
			кв.м	Кол-во квартир/человек	кв.м	Кол-во квартир/человек		
2010								
1	пос. Метлино, ул. Челябинская, д. 14	Пустующая Расселена 1 семья, 3 человека. Постановление от 26.11.2015 № 3397, (26,1 кв.м)				МКД 1/1956 (4х-кварт.) So=104,2 кв.м Износ 77 %	Межведомственная комиссия от 05.06.2010 Постановление от 04.06.2010 № 2080	
п/п	Адрес жилого помещения или многоквартирного дома	Муниципальная		Частная (индивидуальная)		Краткая характеристика объекта (этажность, год сдачи в эксплуатацию)	Каким документом признано непригодным для проживания	
2	ст. Татыш, ул. Казарма 169 км д. 2	Пустующая Расселена 1 семья, 2 человека, Постановление от 16.03.2011 № 744, (26,1 кв.м)						МКД 1/1960 (2х-кварт.) So= 59,0 кв.м Износ 66 %
3	пос. Метлино, ул. Курганская, д. 11	Пустующая Расселена 1 семья, 3 человека, Постановление от 10.04.2017 № 845, (45,7 кв.м)				ИЖД-муниц. 1/1956 So= 45,7 кв.м Износ 68 %	Межведомственная комиссия от 06.08.2009 Постановление от 31.12.2010 № 4694	
2011								
4	пос. Метлино ул. Челябинская, д. 4	Пустующая Расселена 1 семьи, 2 человека, Постановление от 08.02.2012 № 321, (24,13 кв.м)				МКД 1/1956 (4х-кварт.) So = 104,2 кв.м Износ 72 %	Межведомственная комиссия от 16.08.2011 Постановление от 30.11.2011 № 3486	
2013								
5	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 63	Пустующие, Расселены 3 семьи, 9 человек, Постановление от 07.03.2014 № 632 Постановление от 19.08.2014 № 2591, Постановление от 12.12.2017 № 3370 (118,3 кв.м)				МКД 1/1973 (3х-кварт.) So = 118,3 кв.м Износ 73 %	Межведомственная комиссия от 30.01.2013 Постановление от 10.06.2013 № 1693	
6	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 72	Пустующие, Расселены 1 семья, 1 человек, Постановление от 07.03.2014 № 632, (22,9 кв.м)				МКД 1/1973 (6-ти-кварт.) So = 204,0 кв.м Износ 80 %	Межведомственная комиссия от 30.01.2013 Постановление от 10.06.2013 № 1694	
7	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 74, кв. 4	Пустующая, Расселена 1 семья, 1 человек, Постановление от 21.05.2014 № 1449, (49,0 кв.м)				квартира № 4 So = 49,0 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.04.2013 Постановление от 17.07.2013 № 2179	
8	г. Озерск, ул. Чапаева, д. 12	Пустующие, Расселены 13 семей, 25 человек (481,58 кв.м), Расселена 1 семья, 9 человек (53,1 кв.м), Постановление от 19.04.2018 № 891 (So=696,0 кв.м)				МКД 2/1950 (14-ти кварт.) So = 696,0 кв.м Сж = 534,68 кв.м Износ 69 %	Межведомственная комиссия от 17.09.2013 Постановление от 31.05.2013 № 1618	
2014								
9	ст. Татыш, ул. Казарма 169 км, д. 1, кв. 2	Пустующая, Расселена 1 семья, 2 человека, Постановление от 17.07.2015 № 2114 (41,4 кв.м)				Квартира № 2 So = 41,4 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.07.2014 Постановление от 24.07.2014 № 2281	
10	п. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 45, кв. 3	Пустующая, Расселена 1 семья, 4 человека, Постановление от 14.08.2015 № 2399 (38,5 кв.м)				Квартира № 3 So = 38,5 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.07.2014 Постановление от 24.07.2014 № 2281	
11	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 65, кв. 2	Пустующая, Расселен 1 семья, 4 человека, Постановление от 13.02.2015 № 309 (37,6 кв.м)				Квартира № 2 So = 37,6 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.09.2013 Постановление от 16.01.2014 № 79	
12	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 74, кв. 1	Пустующая, Расселена 1 семья, 2 человека, Постановление от 14.08.2014 № 2513 (21,5 кв.м)				Квартира № 1 So = 21,5 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.07.2014 Постановление от 14.08.2014 № 2513	
13	п. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 74, кв. 6	Пустующая, Расселена 1 семья, 1 человек, Постановление от 28.07.2014 № 2303, (22,6 кв.м)				Квартира № 6 So = 22,6 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.07.2014 Постановление от 28.07.2014 № 2303	
14	пос. Новогорный, Южно-Уральская, д. 13, кв. 2	Пустующая, Расселена 1 семья, 4 человека; Постановление от 11.12.2014 № 4127 (73,0 кв.м)				Квартира № 2, So = 73,0 кв.м	Межведомственная комиссия от 11.09.2014 Постановление от 03.10.2014 № 3271	
15	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 29	Пустующий (ИЖД) Получил ГЖС на 1 человека (34,4 кв.м)				ИЖД-частный 1/1962 So = 34,4 кв.м Износ 67 %	Межведомственная комиссия от 23.10.2014 Постановление от 06.11.2014 № 3643	
16	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 51, кв. 3	Пустующая, (умер наниматель 19.04.2015) (37,1 кв.м)				Квартира № 3, So = 37,1 кв.м	Межведомственная комиссия от 13.11.2014 Постановление от 16.12.2014 № 4181	

№ п/п	Адрес жилого помещения или многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв.м	В том числе: имеется в жилом доме квартир по видам собственности				Краткая характеристика объекта (этажность, год сдачи в эксплуатацию)	Каким документом признано непригодным для проживания
			Муниципальная		Частная (индивидуальная)			
			кв.м	Кол-во квартир/человек	кв.м	Кол-во квартир/человек		
17	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 61, кв. 3		Пустующая (наниматель на Гагарина, 63-3) (32,9 кв.м)				Квартира № 3 So = 32,9 кв.м	Межведомственная комиссия от 13.11.2014 Постановление от 16.12.2014 № 4181
18	пос. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 45, кв. 2		Пустующая, Расселена 1 семья, 1 человек; Постановление от 19.02.2018 № 362 (45,9 кв.м)				Квартира № 2 So = 45,9 кв.м	Межведомственная комиссия от 17.07.2014 Постановление от 24.07.2014 № 2281
2016								
19	пос. Метлино, ул. Курганская, д. 54		Пустующий (ИЖД) (38,0 кв.м - жилая площадь)				ИЖД-муниц. 1/1957 So = 44,6 кв.м Износ 79%	Межведомственная комиссия от 28.04.2016 Постановление № 1356 от 26.05.2016
20	пос. Метлино, ул. Челябинская, д. 18, кв. 1		Пустующая, Расселена 1 семья, 1 человек; Постановление от 11.07.2017 № 1816 (25,8 кв.м)				1/1973 Квартира № 1 (4 х-кварт.) So = 25,8 кв.м Износ 77%	Межведомственная комиссия от 27.05.2016 Постановление от 17.10.2016 № 2781
ВСЕГО по аварийным домам, подлежащим сносу:							1835,7 кв.м	
ИТОГО по РЕЕСТРУ		435,1	409,1	10/53	60,4	2/4	2270,8 кв.м	

Всего в реестре аварийного жилищного фонда 2270,8 кв.м (12 домов + 18 квартир):

12 домов, из них: 7 МКД + 5 ИЖД (4 мун. ИЖД + 1 част. ИЖД).

В 2018 году за счет средств бюджета Озерского городского округа снесены 4 аварийные дома (ИЖД, пустующие) по следующим адресам:

Челябинская область, п. Метлино, ул. Курганская, д. 40; S=56,4 кв.м;

Челябинская область, п. Метлино, ул. Курганская, д. 57; S=44,7 кв.м;

Челябинская область, п. Метлино, ул. Белинского, д. 26; S=37,9 кв.м;

Челябинская область, п. Метлино, ул. Школьная, д. 22; S=37,6 кв.м.

Постановление администрации от 12.04.2019 № 862

О внесении изменений в постановление от 22.07.2015 № 2146 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 29.04.2010 № 569-ЗО «О составе и порядке деятельности комиссий по подготовке проектов правил землепользования и застройки в муниципальных образованиях Челябинской области», руководствуясь Уставом Озерского городского округа Челябинской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа, утвержденное постановлением администрации Озерского городского округа от 22.07.2015 № 2146, следующие изменения:

1) в пункт 5:

в подпунктах 7, 13 исключить слова «и рассматривает»;

в подпунктах 8, 9, 11, 12 слова «по вопросу предоставления» заменить словами «по проекту решения о предоставлении»;

в подпункте 10 слова «, касающиеся вопроса предоставления» заменить словами «по проекту решения о предоставлении»;

в подпункте 14 слова «по вопросу» заменить словами «по проекту решения о»;

в подпунктах 15, 17, 18 слова «по вопросу предоставления» заменить словами «по проекту решения о предоставлении»;

в подпункте 16 слова «, касающиеся вопроса» заменить словами «по проекту решения о»;

2) в пункт 8:

подпункт 3 после слова «Комиссии» дополнить словами «и публичных слушаний»;

подпункты 7, 8 исключить;

в подпункте 14 слова «по вопросу предоставления» заменить словами «по проекту решения о предоставлении»;

подпункты 15, 17 исключить;

в подпункте 16 слова «по вопросу» заменить словами «по проекту решения о»;

3) в пункт 15:

подпункты 2, 4 исключить;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе Озерского городского округа. Результаты работы Комиссии оформляются в форме заключений»;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Озерского городского округа. Результаты работы Комиссии оформляются в форме заключений»;

4) в пункте 16 слова «и главы городского округа» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 15.04.2019 № 884

О внесении изменений в постановление от 05.04.2017 № 799 «О составе административной комиссии в Озерском городском округе» (с изменениями от 25.10.2017 № 2844, от 27.09.2018 № 2420)

П о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление от 05.04.2017 № 799 «О составе административной комиссии в Озерском городском округе» (с изменениями от 25.10.2017 № 2844, от 27.09.2018 № 2420) следующее изменение:

слова «Кузнецова К.Д., заместитель начальника отдела охраны окружающей среды администрации Озерского городского округа» заменить словами «Кузнецова К.Д., старший инженер по охране окружающей среды (эколог) отдела охраны окружающей среды администрации Озерского городского округа».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 15.04.2019 № 886

О передаче в эксплуатацию бесхозяйного объекта

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь Уставом Озерского городского округа, постановлением администрации Озерского городского округа от 12.07.2011 № 2167 «О единой теплоснабжающей организации в городе Озерске, п. Метлино», решением Озерского городского суда Челябинской области от 27.06.2018 дело № 2а-924/2018,

п о с т а н о в л я ю:

1. Определить Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (далее - ММПКХ) организацией, осуществляющей содержание и обслуживание выявленного бесхозяйного имущества:

участок теплосети от теплового пункта ТК-2 до ТК-3а на территории блока цехов по ул. Промышленная, д. 5.

2. Управлению имущественных отношений администрации Озерского городского округа (Братцева Н.В.) оформить передачу бесхозяйного имущества передаточным актом до признания права муниципальной собственности на бесхозяйный объект, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. ММПКХ (Каюрин А.М.), являющееся единой теплоснабжающей организацией на территории Озерского городского округа, принять в эксплуатацию бесхозяйное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, и обеспечить его надлежащее содержание и обслуживание.

4. ММПКХ (Каюрин А.М.) обеспечить включение затрат на содержание и обслуживание бесхозяйного имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствующие тарифы на следующий период регулирования.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Собрание депутатов ОГО

Решение от 28.03.2019 №51

О внесении изменений в решение Собрании депутатов Озерского городского округа от 29.11.2018 № 230 «О порядке получения разрешения представителя нанимателя (работодателя) на участие муниципальных служащих Озерского городского округа на безвозмездной основе в управлении в качестве единоличного исполнительного органа или вхождение в состав коллегиальных органов управления некоммерческих организаций (общественные организации, жилищные, жилищно-строительные, гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические, дачные потребительские кооперативы, товарищества собственников недвижимости)»

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ

«О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 30.05.2007

№ 144-ЗО «О регулировании муниципальной службы в Челябинской области» Собрание депутатов Озерского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Собрания депутатов Озерского городского округа от 29.11.2018 № 230 «О порядке получения разрешения представителя нанимателя (работодателя) на участие муниципальных служащих Озерского городского округа на безвозмездной основе в управлении в качестве единоличного исполнительного органа или вхождение в состав коллегиальных органов управления некоммерческих организаций (общественные организации, жилищные, жилищно-строительные, гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические, дачные потребительские кооперативы, товарищества собственников недвижимости)» и в Порядок, утвержденный этим решением, следующие изменения:

1) в решении:

в названии и пункте 1 слова «садоводческие, огороднические, дачные потребительские кооперативы» исключить;

2) в Порядке:

а) в названии и пункте 1 слова «садоводческие, огороднические, дачные потребительские кооперативы» исключить;

б) в приложении 1 и приложении 2 к Порядку слова «садоводческие, огороднические, дачные потребительские кооперативы» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов
Озерского городского округа А.А. Кузнецников
Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

Решение от 28.03.2019 №53

О Положении о конкурсе социальных проектов в Озерском городском округе в 2019 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления

в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа,

в целях поддержки на территории Озерского городского округа

инициатив гражданского общества и развития системы

общественного партнерства Собрание депутатов

Озерского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о конкурсе социальных проектов в Озерском городском округе в 2019 году (приложение 1).

2. Утвердить состав конкурсной комиссии по рассмотрению социальных проектов (приложение 2).

3. Рекомендовать администрации Озерского городского округа (Е.Ю. Щербаков) в срок до 12.04.2019 разработать и утвердить Порядок предоставления в соответствии с пунктом 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации грантов в форме субсидий, предоставляемых по результатам конкурса социально ориентированным некоммерческим организациям (за исключением казенных учреждений), осуществляющим на территории Озерского городского округа виды деятельности, предусмотренные пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», на реализацию социальных проектов в Озерском городском округе в 2019 году.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов
Озерского городского округа А.А. Кузнецников
Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

Решение от 28.03.2019 №55

О внесении изменений в Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Рассмотрев протест прокурора ЗАТО г. Озерск от 25.03.2019 № 17-2019 на решение Собрания депутатов Озерского городского округа от 15.06.2011 № 100 «Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа Собрание депутатов Озерского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Удовлетворить протест прокурора ЗАТО г. Озерск от 25.03.2019 № 17-2019.

2. Внести в Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок), утвержденный решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 15.06.2011 № 100 (с изменениями от 25.06.2014 № 105, от 26.02.2015 № 20, от 19.07.2018 № 143), следующие изменения:

1) изложить пункты 3, 4, 5 раздела 1 в следующей редакции:

«3. Муниципальное имущество (в том числе земельные участки), включенное в Перечень, должно находиться в муниципальной собственности и быть свободным от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением,

может быть включено в Перечень, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа местного самоуправления.

4. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано исключительно в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – СМСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008

№ 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

Запрещается продажа государственного и муниципального имущества, включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в Перечень, устанавливается в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

5. Перечень утверждается постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области по согласованию с Собранием депутатов Озерского городского округа (далее - Собрание депутатов), с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением Перечня муниципальным имуществом.».

3. Направить копию настоящего решения прокурору ЗАТО г. Озерск.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов
Озерского городского округа А.А. Кузнецников
Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

Официальное объявление о начале конкурса социальных проектов в Озерском городском округе в 2019 году

Собрание депутатов информирует жителей округа, что с 19 апреля 2019 года стартует муниципальный конкурс социальных проектов Озерского городского округа. Конкурс проводится в соответствии с Положением, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 28.03.2019 № 53.

Согласно утвержденному Положению, на участие в конкурсе имеют право социально ориентированные некоммерческие организации (за исключением казенных учреждений), осуществляющие на территории Озерского городского округа виды деятельности, предусмотренные пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Предметом конкурса является отбор лучших проектов для последующей их реализации на территории округа в течение 2019 года. Приоритетными направлениями конкурса являются:

«Город активных» - в данной номинации рассматриваются проекты, направленные на:

- гражданско-правовую поддержку населения;
- содействие общественно значимой деятельности в области социальной поддержки населения;
- развитие благотворительности и добровольчества;
- развитие активности граждан в области культурных и творческих инициатив;
- развитие инициативы и активности граждан в области духовно-нравственного и патриотического воспитания;
- содействие развитию семейных ценностей и традиций, развитие молодежных и детских объединений;
- поддержку деятельности в сферах экологии, охраны окружающей среды, защиты животных;
- поддержку здорового образа жизни и развития спорта, сохранение и развитие физического здоровья жителей;

«Народная дипломатия» - в данной номинации рассматриваются проекты, направленные на:

- укрепление межнационального и межконфессионального согласия, профилактику межнациональной напряженности и экстремистских проявлений;
- сохранение и развитие культур, традиций и языков народов, проживающих в Озерском городском округе.

«Город для жизни» - рассматриваются проекты, направленные на:

- благоустройство зон отдыха, спортивных площадок;
- поддержку деятельности в сфере образования и науки, развитие личности, внедрение новых методик и технологий работы с детьми, подростками и молодежью: развитие социальных компетенций, поддержку научно-технического творчества, профориентационную работу;
- формирование доступной среды для граждан с инвалидностью;
- организацию детской летней занятости и отдыха;
- организацию молодежного движения.

Обязательным условием участия в конкурсе является финансирование проекта за счет привлеченных внебюджетных средств в размере не менее 15% от общей стоимости проекта. Для участия в конкурсе организация представляет следующие документы:

1) заявку на участие в конкурсе по установленной форме (приложение 1)

(в электронном виде в формате .doc);

2) социальный проект (приложение 2) (в электронном варианте в формате .doc);

3) сведения о привлеченных средствах для финансирования проекта в размере не менее 15% от общей стоимости проекта, подтвержденные официальными документами (гарантийными письмами) (в электронном варианте в формате .PDF или .JPEG);

- 4) копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица (в электронном виде в формате .PDF или .JPEG);
 5) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (в электронном варианте в формате .PDF или .JPEG);
 6) справку об отсутствии задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды за предшествующий год (в электронном варианте в формате .PDF или .JPEG);
 7) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее, чем за три месяца до даты подачи заявки на участие в конкурсе (в электронном варианте в формате .PDF или .JPEG);
 8) документ, подтверждающий полномочия руководителя организации-заявителя (в электронном варианте в формате .PDF или .JPEG).

Организация-заявитель может направить иные материалы, подтверждающие достигнутые успехи (рекомендательные письма законодательных, исполнительных органов власти, органов местного самоуправления, копии дипломов, полученных на конкурсах и иных мероприятиях, другие материалы).

Отбор победителей осуществляет конкурсная комиссия, состав которой сформирован организаторами конкурса – Собранием депутатов Озерского городского округа и утвержден решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 28.03.2019 № 53.

Победители определяются, руководствуясь следующими критериями:

- соответствие тематике конкурса;
- актуальность проблемы, на решение которой направлен проект;
- реалистичность проекта;
- конкретность и обоснованность механизмов и средств осуществления проекта;
- степень привлечения к реализации проекта различных групп населения, в том числе молодежи;
- география распространения проекта;
- доля софинансирования проекта;
- степень участия в реализации проекта социальных партнеров;
- оформление проекта.

Представленные проекты оцениваются по 10-и балльной системе по каждому критерию. Победителями признаются проекты, набравшие наибольшее количество баллов.

В случае если два и более участника получают равное количество баллов, победитель определяется отдельным голосованием комиссии.

Победителям конкурса предоставляются гранты в форме субсидии в размере 100 000 (сто тысяч) рублей на один проект.

Победитель конкурса заключает с уполномоченным органом договор на предоставление субсидии, в порядке, установленном постановлением администрации Озерского городского округа.

Победитель представляет организатору конкурса содержательный отчет, фото (видео) отчеты о реализации проекта до 15 ноября 2019 года.

Срок реализации социальных проектов – до 1 ноября 2019 года. В рамках подведения итогов реализации проектов участники готовят презентации.

Победитель конкурса при публикациях или ином распространении результатов реализации проекта обязательно указывает, что проект является победителем муниципального конкурса социальных проектов Озерского городского округа.

Проекты на конкурс принимаются с 19 апреля 2019 года по 3 мая 2019 года включительно по адресу: 456784, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, 30а, каб. 204, с 9-00 до 17-00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Проверка конкурсных материалов осуществляется организатором конкурса с 04 мая 2019 года по 10 мая 2019 года включительно.

Рассмотрение представленных проектов конкурсной комиссией осуществляется с 04 мая 2019 года по 25 мая 2019 года включительно.

Подведение итогов состоится 26 мая 2019 года.

Результаты конкурса публикуются на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области www.ozerskadm.ru.

По вопросам проведения конкурса обращаться по телефону: (35130) 2-69-39.

**Приложение 1
к Положению о конкурсе социальных проектов
в Озерском городском округе в 2019 году**

ЗАЯВКА на участие в конкурсе социальных проектов в Озерском городском округе в 2019 году

№	Название	Содержание
1.	Номинация и направление, в котором участвует проект	
2.	Название проекта	
Основные сведения об организации:		
3.	Полное название	
4.	Организационно-правовая форма	
5.	Руководитель организации (Ф.И.О., должность, координаты)	
6.	ИНН и КПП, ОГРН	
7.	Юридический адрес	
8.	Почтовый (фактический) адрес	
9.	Телефон/факс	
10.	Электронный адрес	
11.	Банковские реквизиты организации (название банка, БИК, расчетный счет, корреспондентский счет)	
12.	Главный бухгалтер (ФИО, координаты)	
Основные сведения о проекте:		
13.	Руководитель проекта (ФИО, дата рождения, место жительства, телефон, электронный адрес)	
14.	Цель проекта	
15.	Место и сроки реализации проекта	
16.	Общий бюджет проекта	

Дата заполнения заявки _____

Подпись руководителя организации _____

Подпись руководителя проекта _____

М.П. _____

Заявку и проект проверил и принял _____ Дата _____

Согласие на обработку персональных данных

«Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

даю свое согласие конкурсной комиссии на обработку моих персональных данных, указанных в данной заявке, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Достоверность информации (в том числе документов), представленных в составе заявки на участие в конкурсе социальных проектов в 2018 году подтверждаю.

С условиями конкурсного отбора, предоставления субсидии из бюджета Озерского городского округа на реализацию социального проекта ознакомлен (а) и согласен (а).»

**Приложение 2
к Положению о конкурсе социальных проектов
в Озерском городском округе в 2019 году**

Примерная схема описания социального проекта

Титульный лист (наименование проекта, наименование организации-заявителя, общий бюджет проекта (руб.), запрашиваемая сумма (руб.) и привлеченные средства (руб.)).

Актуальность проблемы, на решение которой направлен проект.

Цели и задачи проекта.

Место и сроки осуществления проекта.

Суть проекта и механизмы его реализации*.

Календарный план реализации проекта (таблица 1):

№	Сроки	Основные этапы проекта/мероприятия	Ответственные исполнители

Характеристика участников проекта.

Перечень социальных партнеров (названия, адреса, контакты). В данном разделе указываются все организации-партнеры проекта, с которыми уже достигнуты договоренности о сотрудничестве. Это могут быть как организации-благополучатели (детские сады, школы, больницы, детские дома, интернатные учреждения, дома престарелых и т.д.), так и организации, которые будут привлечены для совместной реализации проекта, письма которых приложены к заявке.

№ п/п	Партнер проекта	Вклад в реализацию проекта

Бюджет проекта, в том числе сведения о привлекаемых источниках в качестве софинансирования в размере не менее 15% от общей стоимости проекта

** (таблица 2):

№	Наименование статьи	Запрашиваемые средства, руб	Имеющиеся средства, руб	Всего, руб
	Всего расходов по проекту			

Ожидаемые результаты проекта:

Количественные и качественные результаты деятельности

Количественные результаты проекта это прямые продукты деятельности проекта, которые обычно легко измеряются количественными показателями, например, количество проведенных семинаров, оказанных консультаций, количество обученных сотрудников или клиентов организации; количество человек целевой группы, которые получили конкретные услуги или помощь, количество привлеченных волонтеров, количество изданных пособий и т.д.

Качественные результаты проекта это те изменения, которые произойдут в жизни благополучателей/целевой группы/клиентов организации в результате реализации проекта. Это могут быть изменения в знаниях, ценностях, навыках, в отношении к чему-либо, поведению, ситуации, статусе или иных характеристиках благополучателей/целевой группы/клиентов проекта или организации

**При реализации проекта в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом, прилагается решение общего собрания собственников многоквартирного жилого дома о согласии на использование такого земельного участка. При реализации проекта на землях, находящихся в распоряжении органов местного самоуправления, письмо Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа о возможности использования такого земельного участка.*

***Объем средств, расходуемых на материальную поддержку участников социального проекта, не может превышать 5% от общей стоимости проекта.*

**Приложение 3
к Положению о конкурсе социальных проектов
в Озерском городском округе в 2019 году**

Отчет о реализации проекта

Название проекта:

Номинация и направление, по которому реализован проект:

Организация:

Сроки реализации проекта:

В отчете должно быть отражено:

- информация о реализации проекта (проблема, решенная в ходе проекта, методы реализации проекта; социальные партнеры; сумма привлеченных средств и т.п.);
- какие результаты достигнуты в ходе проекта, соответствие достигнутых результатов позиции в календарном плане работ;
- оценочное описание произведенных (не произведенных и по каким причинам) работ по проекту, кем и в какое время указанные работы проводились;
- резюме о необходимости продолжения проекта.

Приложение:

Ксерокопии газетных и других публикаций в СМИ.

Фотографии в электронном виде.
Видеоматериалы (по желанию).
Отзывы участников.

Руководитель организации:

ФИО _____ Подпись _____

Управление Архитектуры и градостроительства

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске

16.04.2019 в 16.00 час.

г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. На публичных слушаниях присутствовали 13 человек.

2. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске.

Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Озерского городского округа, решениями Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» и постановлением от 12.02.2019 № 5.

В соответствии со статьями 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 12.02.2019 № 5 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 14.02.2019 № 8 и размещено 13.02.2019 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа организация и проведение публичных слушаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Председательствующим на публичных слушаниях предлагается избрать начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкову Ольгу Владимировну.

Результаты голосования:

«за» - 13;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

Председателем публичных слушаний единогласно избрана Жаворонкова Ольга Владимировна. Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухину Светлану Владимировну.

Результаты голосования:

«за» - 13;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

Секретарем публичных слушаний единогласно избрана Заварухина Светлана Владимировна. Слово предоставляется председателю публичных слушаний Жаворонковой Ольге Владимировне.

3. Председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрировано 13 человек.

В соответствии со статьями 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 12.02.2019 № 5 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 14.02.2019 № 8 и размещено 13.02.2019 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Предложение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске (далее – Правила) было рассмотрено на заседании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа.

По результатам рассмотрения принято решение об обсуждении предложения на публичных слушаниях.

Проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске (далее – Проект) разработан Управлением архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа на основании постановления администрации Озерского городского округа от 30.01.2019 № 178.

Согласно постановлению главы Озерского городского округа от 12.02.2019 № 5 экспозиция демонстрационного материала была размещена с 18.02.2019 по 16.04.2019 года в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Время посещения: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час. с 18.02.2019 по 16.04.2019 включительно.

Местом приема предложений и замечаний по Проекту было определено помещение Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, расположенное по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), время приема: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час. и в электронном виде на адрес электронной почты: arch@ozerskadm.ru с 18.02.2019 по 16.04.2019 включительно.

Предложения и замечания по Проекту могли быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Письменные предложения относительно рассматриваемого Проекта не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;
2. рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны прочих городских территорий ПР-2

на зону делового, общественного и коммерческого назначения О-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101021:6 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, проспект Ленина, 51;

3. принятие рекомендаций.

Результаты голосования:

«за» - 13;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

Повестка публичных слушаний принята единогласно.

Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в состав которой предлагаю включить сотрудников Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Беланову Светлану Евгеньевну, Сухорукову Марину Марковну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 13;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

Счетная комиссия избрана единогласно.

Переходим ко второму вопросу повестки. Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101021:6, площадью 0,3645 га, для размещения здания столовой № 1 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, проспект Ленина, 51, ранее был предоставлен Муниципальному унитарному предприятию «Комбинат школьного питания» Озерского городского округа в аренду сроком до 30.09.2024 на основании постановлений от 07.07.97 № 1973, с изменениями и уточнениями, внесенными на основании постановлений от 22.06.98 № 1473, от 10.02.2000 № 256, от 21.08.2014 № 2606, от 13.10.2014 № 3399.

В настоящее время здание столовой № 1 принадлежит ФГУП «ПО «Маяк» на праве хозяйственного ведения на основании государственной регистрации права от 03.04.2019. В соответствии с требованиями земельного законодательства правообладателю объекта недвижимости необходимо оформить договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Озерске земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101021:6 расположен в двух территориальных зонах:

- зоне делового, общественного и коммерческого назначения О-1,
- зоне прочих городских территорий ПР-2.

В соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается.

Поэтому администрация Озерского городского округа выступает с предложением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны прочих городских территорий ПР-2 на зону делового, общественного и коммерческого назначения О-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101021:6 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, проспект Ленина, 51.

Какие будут вопросы, прошу задавать. Поскольку вопросов, замечаний, предложений не поступало, ставлю на голосование следующее предложение: кто за то, чтобы внести изменения в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны прочих городских территорий ПР-2 на зону делового, общественного и коммерческого назначения О-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101021:6 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, проспект Ленина, 51?

Результаты голосования:

«за» - 13;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Предлагаю перейти к итоговой части публичных слушаний.

Ставлю на голосование следующие предложения:

1) считать публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа: - подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске; - направить главе Озерского городского округа материалы публичных слушаний для принятия решения Собранием депутатов Озерского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны прочих городских территорий ПР-2 на зону делового, общественного и коммерческого назначения О-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101021:6 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, проспект Ленина, 51.

Результаты голосования:

«за» - 13;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 3 л., в 1 экз.

**Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске

16.04.2019

г. Озерск

Инициатор публичных слушаний:

Администрация Озерского городского округа.

Территория: земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101021:6 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, проспект Ленина, 51.

Цель: изменение границ территориальной зоны прочих городских территорий ПР-2 на зону делового, общественного и коммерческого назначения О-1.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 12.02.2019 № 5 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске».

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Озерский вестник» от 14.02.2019 № 8 и размещено 13.02.2019 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция была размещена в срок с 18.02.2019 по 16.04.2019 включительно в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная).

Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 16.04.2019 в помещении актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

Время проведения публичных слушаний: с 16.00 до 16.15 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний: начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: старший инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Заварухина Светлана Владимировна.

В публичных слушаниях приняли участие 13 человек.

Письменные предложения относительно рассматриваемого проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске не поступали.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало. Обсуждение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Заключение по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске: 1) считать публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа: - подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске;

- направить главе Озерского городского округа материалы публичных слушаний для принятия решения Собранием депутатов Озерского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны прочих городских территорий ПР-2 на зону делового, общественного и коммерческого назначения О-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101021:6 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, проспект Ленина, 51.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске от 16.04.2019. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

**Заместитель главы
Озерского городского округа,
председатель комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки на территории
Озерского городского округа
А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

Протокол проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

11.04.2019 г. в 17.00 час.

г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

На публичных слушаниях присутствовали 10 человек.

2. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» и постановлением от 26.03.2019 № 10.

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 26.03.2019 № 10 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 28.03.2019 № 17 и размещено 27.03.2019 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа подготовка и проведение публичных слушаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Председательствующим на публичных слушаниях предлагается избрать заместителя начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Березину Наталию Михайловну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 10,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Председателем публичных слушаний избрана Березина Наталия Михайловна.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Заварухину Светлану Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 10,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Секретарем публичных слушаний единогласно избрана Заварухина Светлана Владимировна.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Березиной Наталии Михайловне.

3. Председатель публичных слушаний Березина Н.М.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрировано 10 человек, выступающих – нет.

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы

Озерского городского округа от 26.03.2019 № 10 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 28.03.2019 № 17 и размещено 27.03.2019 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа экспозиция демонстрационного материала была размещена в срок с 01.04.2019 по 11.04.2019 в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная) и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>. Время посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час.

Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства физические и юридические лица могли подавать в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), время приема: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час. и в электронном виде на адрес электронной почты: arch@ozerskadm.ru с 01.04.2019 по 11.04.2019 включительно.

Предложения и замечания по проекту могли быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Письменные предложения относительно рассматриваемого проекта не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;

2. рассмотрение проекта решения о предоставлении Мелехину Олегу Игоревичу, Пузикову Владимиру Борисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0913009:13 по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031;

3. принятие рекомендаций.

Результаты голосования:

«за» - 10,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Повестка публичных слушаний утверждается единогласно.

Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в которую предлагаю включить сотрудников Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Королеву Галину Витальевну, Макарову Викторю Викторовну, Сухорукову Марину Марковну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 10,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Счетная комиссия избрана единогласно.

Переходим ко второму вопросу повестки.

По существу рассматриваемого проекта поясню следующее.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

Поэтому Мелехин О.И. и Пузиков В.Б. обратились с соответствующим заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях проведения реконструкции объекта капитального строительства - хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования) с кадастровым номером 74:09:0913009:911 для дальнейшего использования в качестве магазина. При реконструкции предусматривается организация теплого тамбура и пандуса для инвалидов – колясочников.

Земельный участок с кадастровым 74:09:0913009:13 для ведения садоводства площадью 162 кв.м. по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031, принадлежит заявителям на праве общей долевой собственности (по ½ доле в праве каждому) на основании договора купли-продажи от 10.04.2012.

Земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет в существующих границах.

На земельном участке расположен объект недвижимости – хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования), назначение: нежилое. Объект недвижимости принадлежит заявителям на праве собственности (общая долевая собственность по ½ доле в праве каждому) на основании договора купли-продажи от 10.04.2012, площадь строения 99,9 кв.м. Зарегистрированное хозяйственное строение фактически используется как магазин. Согласно техническому паспорту на нежилое здание по состоянию на 11.12.2012 назначение помещений следующее: торговый зал, склад, пивной отдел, генераторная, холодильник. Земля предоставлена для ведения садоводства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территорию вне границ населенных пунктов Озерского городского округа, рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства СХН-1.

Согласно градостроительным регламентам территориальной зоны СХН-1 установлены следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) минимальная площадь земельного участка - 300 кв.м;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для вида использования с кодом 4.4 (магазины) – 60 %.

Площадь рассматриваемого земельного участка составляет 162 кв. м., процент застройки – 62 %; отступы по периметру земельного участка составляют от 0,13 м до 1,5 м.

Таким образом, до проведения реконструкции объекта капитального строительства заявителям необходимо получить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения:

1) минимальной площади земельного участка с 300 кв. м. до 162 кв. м.;

2) минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 0 метров;

3) максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для вида использования с кодом 4.4 (магазины) с 60% до 75%.

Заявители присутствуют в зале. Какие вопросы будут к заявителям?

Поскольку вопросов, предложений и замечаний, препятствующих предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не поступило, предлагаю перейти к голосованию.

Кто за то, чтобы одобрить проект решения о предоставлении Мелехину Олегу Игоревичу, Пузикову Владимиру Борисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0913009:13 по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031?

Результаты голосования:

«за» - 10,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Председатель публичных слушаний Березина Н.М.

Уважаемые участники публичных слушаний! Предлагаю перейти к резолютивной части публичных слушаний.

Ставлю на голосование следующие предложения:

1) считать публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0913009:13 по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031 или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления рекомендаций главе Озерского городского округа.

Результаты голосования:

«за» - 10,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 1 л., в 1 экз.

Заместитель главы Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний Н.М. Березина
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

11.04.2019 в 17.00 час.

г. Озерск

Инициаторы публичных слушаний:

Мелехин Олег Игоревич, Пузииков Владимир Борисович.

Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0913009:13 по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 26.03.2019 № 10 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Озерский вестник» от 28.03.2019 № 17 и размещена 27.03.2018 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 11.04.2019 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, пр. Ленина, 30а, актовый зал Собрания депутатов Озерского городского округа.

Время проведения публичных слушаний: с 17.00 до 17.15 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний: заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Березина Наталия Михайловна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: старший инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Заварухина Светлана Владимировна.

Приняли участие в публичных слушаниях 10 человек.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало. Обсуждение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Березина Н.М.

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) считать публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0913009:13 по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031 или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления рекомендаций главе Озерского городского округа.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 11.04.2019. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Заместитель главы Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний Н.М. Березина
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина

ПРОТОКОЛ проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства

11.04.2019 г. в 17.30 час.

г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

На публичных слушаниях присутствовали 8 человек.

2. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства.

Публичные слушания проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Озерского городского округа, решениями Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» и постановлением от 26.03.2019 № 8.

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 26.03.2019 № 8«О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 28.03.2019 № 17 и размещено 27.03.2019 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа подготовка и проведение публичных слу-

шаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Председателем публичных слушаний предлагается избрать заместителя начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Березину Наталию Михайловну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 8,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Председателем публичных слушаний единогласно избрана Березина Наталия Михайловна.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать заместителя старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Заварухину Светлану Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 8,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Секретарем публичных слушаний единогласно избрана Заварухина Светлана Владимировна.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Березиной Наталии Михайловне.

3. Председатель публичных слушаний Березина Н.М.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрировано 8 человек, в том числе:

- по проекту решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка в районе жилого дома по ул. Архипова, д. 6, в городе Озерске, для размещения объекта гаражного назначения – 1 человек;

- по проекту решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка в районе жилого дома по ул. Кольванова, д. 32, в городе Озерске, для размещения объекта гаражного назначения – 2 человека;

- по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объекта капитального строительства - хозяйственного строения или сооружения, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031, для размещения магазина – 5 человек.

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 26.03.2019 № 8«О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 28.03.2019 № 17 и размещено 27.03.2019 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа экспозиция демонстрационных материалов была размещена в срок с 01.04.2019 по 11.04.2019 в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная) и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>. Время посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час.

Предложения и замечания по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства физические и юридические лица могли подавать в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), время приема: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час. и в электронном виде на адрес электронной почты: arsh@ozerskadm.ru с 01.04.2019 по 11.04.2019 включительно.

Предложения и замечания по Проектам могли быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Письменные предложения относительно рассматриваемых проектов не поступали, предложения по внесению изменений в проекты не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;

2. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0101045:82, в 12 м на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Архипова, д. 6, гараж № 8967, для размещения объекта гаражного назначения;

3. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0101043:5, расположенного в районе жилого дома по ул. Кольванова, д. 32, в городе Озерске, для размещения объекта гаражного назначения;

4. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0913009:13, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031, для размещения магазина;

5. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования объекта капитального строительства - хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования) с кадастровым номером 74:09:0913009:911, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031, для размещения магазина;

6. принятие рекомендаций.

Результаты голосования:

«за» - 8,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Повестка публичных слушаний утверждается единогласно.

Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в которую предлагаю включить сотрудников Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Королеву Галину Витальевну, Макарову Викторю Викторовну, Сухорукову Марину Марковну. Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» -8,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Счетная комиссия избрана единогласно.

В целях соблюдения порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, установленного статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проекты решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства вынесены и рассматриваются сегодня на публичных слушаниях (размещение земельных участков представлено на стенде).

Переходим ко второму вопросу повестки. По существу рассматриваемого проекта поясню следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101045:82, площадью 48 кв.м., в 12 м на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Архипова, д. 6, гараж № 8967, ранее был предоставлен Азову Владимиру Андреевичу в аренду для размещения существующего гаража-стоянки личного автотранспорта, зарегистрированного в БТИ за № 8967, на основании постановления от 18.04.2003 № 1193, с уточнением местоположения границ постановлением от 10.12.2014 № 4059. Договор аренды с Азовым В.А. от 23.04.2003 № 4933 был заключен по 18.04.2013.

Постановлением администрации Озерского городского округа от 10.12.2014 № 4059 установлено, что часть земельного участка площадью 0,0046 га, для размещения существующего гаража-стоянки личного автотранспорта, в 12 м на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Архипова, д. 6, гараж № 8967, расположена в береговой полосе озера Иртяш и имеет ограничения в использовании.

Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101045:82 поставлен на государственный кадастровый учет в существующих границах.

На земельном участке расположен объект недвижимости – гараж № 8967, который принадлежит Азову Валентину Владимировичу на праве собственности (свидетельство о праве на наследство по завещанию от 04.02.2019 реестровый № 74/184-н/74-2019-1-109).

Согласно пункту 1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию.

В целях заключения договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды Азов Валентин Владимирович обратился с заявлением о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка для размещения объекта гаражного назначения.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Озерске указанный земельный участок распо-

ложен в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3, в которой вид разрешенного использования «объекты гаражного назначения» относится к условно разрешенному виду использования земельных участков и подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу задавать вопросы.

Поскольку вопросов, предложений и замечаний не поступило, предлагаю перейти к голосованию.

Кто за то, чтобы одобрить проект решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0101043:5, в 12 м на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Архипова, д. 6, гараж № 8967, для размещения объекта гаражного назначения?

Результаты голосования:

«за» - 1,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Переходим к третьему вопросу повестки. По существу рассматриваемого проекта поясню следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101043:5 площадью 60 кв.м., в районе ул. Колыванова у ТП № 13, ранее был предоставлен Лукашеву Александру Вячеславовичу в аренду сроком на 10 лет под размещение гаража-стоянки для личного автотранспорта на основании постановления от 16.06.97 № 1740. Договор аренды земельного участка с Лукашевым А.В. заключен не был.

На основании постановления администрации Озерского городского округа от 10.06.2013 № 1706 в связи с незаключением договора аренды земельного участка и со смертью гр. Лукашева А.В. постановление от 16.06.97 № 1740 признано утратившим силу.

В настоящее время право аренды на земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101043:5 в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа не оформлено.

Земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет в существующих границах.

На указанном земельном участке расположен объект недвижимости – гараж № 1594, который принадлежит Лукашевой Ольге Николаевне и Корольковой Ирине Владимировне на праве общей долевой собственности, доля в праве 1/2 (свидетельство о государственной регистрации права от 16.10.2012 № 74-74-41/062/2012-256).

Согласно пункту 1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию.

Поэтому в целях дальнейшего заключения договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды Лукашева О.Н. обратилась с заявлением о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0101043:5.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Озерске (в редакции от 25.10.2018 № 224) указанный земельный участок расположен в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3, в которой вид разрешенного использования «объекты гаражного назначения» относится к условно разрешенным видам использования земельных участков и подлежит рассмотрению на публичных слушаниях. Прошу задавать вопросы.

Поскольку вопросов, предложений и замечаний не поступило, предлагаю перейти к голосованию.

Кто за то, чтобы одобрить проект решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0101043:5, расположенного в районе жилого дома по ул. Колыванова, д. 32, в городе Озерске, для размещения объекта гаражного назначения?

Результаты голосования:

«за» - 2,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Березина Н.М. – предлагаю объединить рассмотрение 4 и 5 вопросов повестки, так как разрешение на условно разрешенный вид использования испрашивается на земельный участок и на объект капитального строительства, расположенный на данном земельном участке.

По существу рассматриваемых проектов поясню следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 74:09:0913009:13 площадью 162 кв.м. по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031 предоставлен Мелехину Олегу Игоревичу и Пузииков Владимиру Борисовичу в общую долевую собственность по 1/2 доле в праве каждому на основании договора купли-продажи от 10.04.2012 для ведения садоводства.

На земельном участке расположен объект недвижимости – хозяйственное строение или сооружение (строение или сооружение вспомогательного использования), назначение: нежилое. Объект недвижимости принадлежит заявителям на праве собственности (общая долевая собственность по 1/2 доле в праве каждому) на основании договора купли-продажи от 10.04.2012, площадь строения 99,9 кв.м.

Земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет в существующих границах.

Согласно пункту 1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию.

В целях проведения реконструкции объекта капитального строительства - хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования) с кадастровым номером 74:09:0913009:911, Мелехин О.И. и Пузииков В.Б. обратились с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка с кадастровым номером 74:09:0913009:13;

- объекта капитального строительства - хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования) с кадастровым номером 74:09:0913009:911.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории вне границ населенных пунктов Озерского городского округа, рассматриваемый земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства СХН-1, в которой вид разрешенного использования «магазины» (код 4.4) относится к условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу задавать вопросы.

Поскольку вопросов, предложений и замечаний не поступило, предлагаю перейти к голосованию.

1. Кто за то, чтобы одобрить проект решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0913009:13, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031, для размещения магазина?

Результаты голосования:

«за» - 5,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

2 Кто за то, чтобы одобрить проект решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования объекта капитального строительства - хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования) с кадастровым номером 74:09:0913009:911, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031, для размещения магазина?

Результаты голосования:

«за» - 5,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Председатель публичных слушаний Березина Н.М.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Переходим к итоговой части публичных слушаний. Ставлю на голосование следующие предложения:

Ставлю на голосование следующие предложения:

1) считать публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства состоявшимися и

проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства;

- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения для направления их главе Озерского городского округа.

Результаты голосования:

«за» - 8,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 4 л., в 1 экз.

Заместитель главы Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний Н.М. Березина
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства

11.04.2019 в 17.30 час.

г. Озерск

Инициаторы публичных слушаний:

1. Азов Валентин Владимирович.

Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0101045:82, в 12 м на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Архипова, д. 6, гараж № 8967, для размещения объекта гаражного назначения.

2. Лукашева Ольга Николаевна.

Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0101043:5, расположенного в районе жилого дома по ул. Колыванова, д. 32, в городе Озерске, для размещения объекта гаражного назначения.

3. Мелехин Олег Игоревич, Пузииков Владимир Борисович.

Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0913009:13, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031, для размещения магазина.

4. Мелехин Олег Игоревич, Пузииков Владимир Борисович.

Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования объекта капитального строительства - хозяйственного строения или сооружения (строение или сооружение вспомогательного использования) с кадастровым номером 74:09:0913009:911, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое товарищество «Рябинушка», участок № 6031, для размещения магазина.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 26.03.2019 № 8 «О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства».

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Озерский вестник» от 28.03.2019 № 17 и размещена 27.03.2019 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 11.04.2019 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, пер. Ленина, 30а, актовый зал Собрания депутатов Озерского городского округа.

Время проведения публичных слушаний: с 17.30 до 17.50 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний: заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Березина Наталия Михайловна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: старший инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Заварухина Светлана Владимировна.

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало. Обсуждение проектов решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Березина Н.М.

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства:

1) считать публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства;

- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения для направления их главе Озерского городского округа.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на осуществление условно разрешенных видов использования земельных участков и объекта капитального строительства от 11.04.2019. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Заместитель главы Озерского городского округа

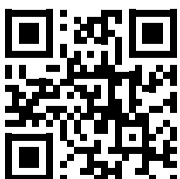
А.А. Бахметьев

Председатель публичных слушаний

Н.М. Березина

Секретарь публичных слушаний

С.В. Заварухина



Учредитель (соучредители): Собрание депутатов Озерского городского округа, администрация Озерского городского округа, МБУ «Редакция газеты «Озерский вестник».
Директор, главный редактор - И.Б. Шабалина.
Адрес редакции и издателя: 456780, г. Озерск, пр.Победы, 17.
Телефон: 2-68-12.
oz.vestnik@mail.ru | Служба доставки +7 982 323 71 70

Тираж 500. Распространяется бесплатно. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Регистрационный номер – ПИ-ТУ 74-01169. Отпечатано с оригинал-макета в типографии ЗАО «Прайм Принт Челябинск». 454079, г.Челябинск, ул.Линейная,63.

Время подписания в печать:
18.04.2019, в 12.00
Заказ № 42769

ИПО публикуется на платной основе. **Рукописи не возвращаются и не рецензируются.**