



АДМИНИСТРАЦИЯ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Общественного координационного совета по поддержке и**  
**развитию малого и среднего предпринимательства**  
**Озерского городского округа**

03 августа 2023 года  
г. Озерск, пр. Ленина, 40 (заочное заседание)

№ 2

Заместитель председателя А.И. Жмайло

Секретарь Н.А. Зотова

Присутствовали:

11 человек:  
Болдырев С.Н., Братцева Н.В., Каримов В.Р.,  
Ковальчук С.В., Козюльков И.Г., Кочурин А.В.,  
Ларионова Н.А., Лемтюгин И.А., Стариков В.Н.,  
Шовкун Э.А., Яшина Л.Ю.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О согласовании проекта новой редакции Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень муниципального имущества).

**СЛУШАЛИ:**

1. А.И. Жмайло – Членам Общественного координационного совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства Озерского городского округа на адреса электронной почты был разослан проект новой редакции Перечня муниципального имущества, направленный Управлением имущественных отношений администрации Озерского городского округа письмом

от 27.07.2023 № 28-07-14/1046 для заочного голосования. В проект новой редакции Перечня муниципального имущества включено 40 объектов, 27 из которых – здания, помещения, 13 объектов – земельные участки.

В 2022 году в Перечень муниципального имущества входило 38 объектов.

Предлагается согласовать новую редакцию Перечня муниципального имущества (см. Приложение).

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать проект новой редакции Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Голосовали: «за» - 12 человек.  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

Заместитель председателя совета



А.И. Жмайло

Секретарь



Н.А. Зотова

Приложение

Перечень муниципального имущества,  
предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим  
«Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Наименование объекта/ кадастровый номер	Местонахождение (адрес)	Общая площадь, кв.м	Технические характеристики (год постройки/ год образования)	Площадь помещения/ земельного участка, фактически переданная СМСП кв.м	Целевое назначение здания, сооружения, помещения (офисное, складское, торговое, иное)/ вид разрешенного использования земельного участка	Обременение	Балансовая принадлежность
1	Нежилое помещение, состоящее из помещения №8, входящее в состав нежилого помещения №2 74:41:0202004:1009	Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Новогорный, ул. Октябрьская, д. 17А, помещение 2	10,9	1969 год	10,9	Офисное	Аренда	Муниципальное многоотраслевое унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства пос. Новогорный
2	Нежилое помещение, состоящее из помещений № 5,6, входящее	Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ,	13,6	1969 год	13,6	Офисное	Аренда	Муниципальное многоотраслевое унитарное предприятие жилищно-

	в состав нежилого помещения №2 74:41:0202004:1009	поселок Новогорный, ул. Октябрьская, д. 17А, помещение 2						коммунального хозяйства пос. Новогорный
3	Административное здание 74:41:0101012:39	Челябинская область, г. Озерск, ул. Свердлова, д. 34	1424,3	1982 год	1424,3	Оказание населению услуг, связанных с решением вопросов жилищно-коммунального хозяйства	Аренда	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
4	Административное здание 74:41:0101053:146	Челябинская область, г. Озерск, пр-кт Карла Маркса, д. 14	1154,1	1981 год	1154,1	Оказание населению услуг, связанных с решением вопросов жилищно-коммунального хозяйства	Аренда	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
5	Административное здание 74:41:0101047:120	Челябинская область, г. Озерск, проезд Калинина, д. 10а	1031,2	1974 год	1031,2	Оказание населению услуг, связанных с решением вопросов жилищно-коммунального хозяйства	Аренда	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
6	Нежилое помещение, состоящее из помещения № 18 74:41:0101020:143	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 1	12,3	1996 год	0,00	Офисное	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»

7	Нежилое помещение, состоящее из помещения № 21 74:41:0101020:143	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 1	18,8	1996 год	0,00	Офисное	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
8	Нежилое помещение №17 74:41:0101020:143	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 1	11,3	1966 год	11,3	Офисное	Аренда	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
9	Нежилое помещение 74:41:0101020:163	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 3	57,9	1966 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
10	Хранилище 74:41:0101020:158	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 8	28,8	1991 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
11	Здание склада красок ПВА, стройматериалов и оборудования 74:41:0101020:159	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 9	770,4	1996 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
12	Здание краскозаготовительной мастерской 74:41:0101020:151	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 10	665,2	1996 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
13	Нежилое помещение	Челябинская область,	140,0	1997 год	140,0	Складское	Аренда	Муниципальное унитарное

	74:41:0101020:160	г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 13						предприятие Озерского городского округа «Память»
14	Склад кислорода 74:41:0101020:146	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 14	89,3	1991 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
15	Склад ГСМ 74:41:0101020:144	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 15	60,4	1991 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
16	Нежилое помещение 74:41:0101020:154	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 16	2 091,6	1973 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
17	Нежилое помещение, состоящее из помещений №№ 70,71 74:41:0101020:154	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 16	94,0	1973 год	94,00	Складское	Аренда	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
18	Нежилое помещение, состоящее из помещения №76 74:41:0101020:154	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 16	75,3	1973 год	75,3	Складское	Аренда	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
19	Здание ремонтно- механического	Челябинская область,	1 142,8	1968 год	0,00	Складское	Свободно от прав	Муниципальное унитарное

	цеха 74:41:0101020:157	г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 18					третьих лиц	предприятие Озерского городского округа «Память»
20	Нежилое помещение № 15 74:41:0101020:1022	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 20	56,3	1966 год	56,3	Складское	Аренда	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
21	Гараж-стоянка 74:41:0101020:170	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 6	1 583,5	1966 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
22	Склад инвентаря 74:41:0101020:162	Челябинская область, г. Озерск, ул. Еловая, д. 4, корп. 19	43,3	1990 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Память»
23	Нежилое помещение № 1 74:41:0101013:17	Челябинская область, г. Озерск, ул. Менделеева, д. 10	53,5	1954 год	53,5	Оказание населению парикмахерских услуг	Аренда	Муниципальное учреждение «Социальная сфера» Озерского городского округа
24	Нежилое помещение, состоящее из комнат №№ 24,25,26,27, 28,29,60 74:41:0101013:17	Челябинская область, г. Озерск, ул. Менделеева, д. 10	61,2	1954 год	0,00	Оказание услуг для населения	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное учреждение «Социальная сфера» Озерского городского округа
25	Нежилое помещение № 5 -	Челябинская область, г. Озерск,	188,9	1959 год	0,00	Оказание услуг для населения	Свободно от прав	Муниципальное учреждение

	парикмахерская 74:41:0101026:264	ул.Уральская, д. 3, пом. 5					третьих лиц	«Социальная сфера» Озерского городского округа
26	Склад 74:41:0101031:38	Челябинская область, г. Озерск, ул. Блюхера, д. 23, корп. 1	52,4	1964 год	0,00	Складское	Свободно от прав третьих лиц	Муниципальное бюджетное учреждение Озерского городского округа «Культурно- досуговый центр»
27	Нежилое помещение №3 – полуподвальное помещение 74:41:0101017:282	Челябинская область, г. Озерск, пр-кт Победы, д. 54, пом. 3	94,6	1955 год	0,00	Складское, офисное	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа
28	Земельный участок 74:13:1003001:2	Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Федорова, 68/1	2776465	2009 год	2776465	Для сенокошения	Аренда	Казна Озерского городского округа
29	Земельный участок 74:13:1004002:14	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 3010 м, по направлению	16092	2009 год	0,00	Для ведения сельского хозяйства	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа



		на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. Федорова, 68						
30	Земельный участок 74:13:1004001:11	Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Федорова, 68/5	524432	2009 год	524432	Для ведения сельского хозяйства	Аренда	Казна Озерского городского округа
31	Земельный участок 74:13:1004002:15	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 2550 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. Федорова, 68	133791	2009 год	0,00	Для ведения сельского хозяйства	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа
32	Земельный участок 74:13:1004002:16	Установлено относительно ориентира, расположенного	227572	2009 год	0,00	Для ведения сельского хозяйства	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа

		<p>за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 2000 м, по направлению на восток от ориентира.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Федорова, 68</p>						
33	Земельный участок 74:13:1004002:12	<p>Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Федорова, 68/6</p>	1580657	2009 год	0,00	Для сенокосения	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа
34	Земельный участок 74:13:0000000:256	<p>Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 2765 м, по направлению на юго-восток от ориентира.</p> <p>Почтовый адрес ориентира:</p>	30220	2009 год	0,00	Для ведения сельского хозяйства	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа

		Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. Федорова, д. 68						
35	Земельный участок 74:13:1004005:12	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 7245 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. Федорова.	105675	2009 год	0,00	Для ведения сельского хозяйства	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа
36	Земельный участок 74:13:0000000:2408	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 1390 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская	673050	2013 год	0,00	Для ведения сельского хозяйства	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа

		область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Федорова, 68.						
37	Земельный участок 74:41:0201001:580	в 45 м на северо-запад от ориентира - нежилое здание, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Новогорный, ул. Кыштымская, 3	25496	2019 год	25496	С видом разрешенного использования - объекты складского назначения IV-V классов вредности	Аренда	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
38	Земельный участок 74:13:1004001:12	Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, улица Федорова, земельный участок 68/7	1790142	2009 год	1790142	Для ведения сельского хозяйства	Аренда	Казна Озерского городского округа
39	Земельный участок 74:13:1004005:13	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 7630 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес	115423	2009 год	0,00	Для ведения сельского хозяйства	Свободно от прав третьих лиц	Казна Озерского городского округа

		<p>ориентира:  Челябинская  область,  г. Озерск,  п. Метлино,  ул. Федорова, 68</p>						
40	<p>Земельный участок  74:41:0202002:49</p>	<p>Российская  Федерация,  Челябинская  область, Озерский  городской округ,  поселок  Новогорный,  ул. Курчатова,  земельный  участок 1</p>	1043	2009 год	1043	<p>Для размещения  нежилого здания  – автостанция  (вид  разрешенного  использования  земельного  участка –  автомобильный  транспорт)</p>	Аренда	<p>Казна Озерского  городского  округа</p>