

Администрация Озерского городского округа

Постановление администрации от 06.08.2018 № 1839

О проведении мероприятия, посвященного Дню строителя

В связи с проведением мероприятия, посвященного Дню строителя, постановляю:

1. Управлению культуры администрации Озерского городского округа (Гаева Н.С.) совместно с Городским советом ветеранов ЮУС (Шевченко А.П.) (по согласованию), Городским советом ветеранов (Гашев И.И.) (по согласованию) организовать проведение праздничного мероприятия, посвященного Дню строителя.
2. Определить местом проведения общегородского мероприятия г. Озерск, сквер «Первостроителей» 12.08.2018 с 12.00 час. до 13.30 час.
3. Управлению капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа (Белякова Н.Г.):
 - 1) организовать уборку территории до и после проведения мероприятия;
 - 2) обеспечить установку скамеек в сквере «Первостроителей».
4. Рекомендовать Управлению МВД России по ЗАТО г. Озерск (Ревякин С.В.) обеспечить охрану общественного порядка на время проведения мероприятия 12.08.2018 с 12.00 час. до 13.30 час. в районе сквера «Первостроителей».
5. Управлению социальной защиты населения администрации Озерского городского округа (Солодовникова Л.А.) совместно с Городским советом ветеранов ЮУС (Шевченко А.П.) (по согласованию) оказать содействие в информировании ветеранов Южно-Уральского Управления строительства о времени и месте проведения мероприятия, посвященного Дню строителя.
6. Рекомендовать информационно-аналитическому отделу Собрания депутатов Озерского городского округа (Зюсь С.В.) обеспечить информирование населения о проведении праздничного мероприятия.
7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 07.08.2018 № 1861

Об утверждении отчета об исполнении бюджета Озерского городского округа Челябинской области за 1 полугодие 2018 года

В соответствии с пунктом 5 главы 56 Положения о бюджетном процессе в Озерском городском округе Челябинской области, рассмотрев бюджетную отчетность, представленную Управлением по финансам администрации, постановляю:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Озерского городского округа за 1 полугодие 2018 года (приложение № 1) по доходам в сумме 1506060,44 тыс. рублей, по расходам в сумме 1548264,58 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит бюджета Озерского городского округа) в сумме 42204,14 тыс. рублей со следующими показателями:
 - по доходам бюджета Озерского городского округа за 1 полугодие 2018 года согласно приложению № 2;
 - по расходам бюджета Озерского городского округа по разделам и подразделам классификации расходов бюджета округа за 1 полугодие 2018 года согласно приложению № 3;
 - по расходам бюджета Озерского городского округа по ведомственной структуре расходов бюджета округа за 1 полугодие 2018 года согласно приложению № 4;
 - по источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета Озерского городского округа за 1 полугодие 2018 года согласно приложению № 5.
2. Управлению по финансам администрации Озерского городского округа (Соловьева Е.Б.) направить отчет об исполнении бюджета Озерского городского округа за 1 полугодие 2018 года в Собрание депутатов Озерского городского округа и Контрольно-счетную палату Озерского городского округа.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Уланову О.В.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 07.08.2018 № 1863

О внесении изменений в Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Озерского городского округа, утвержденный постановлением от 14.02.2018 № 312

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о создании условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в Озерском городском округе, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 29.12.2015 № 260, постановлением администрации Озерского городского округа от 23.09.2016 № 2581 «Об утверждении порядка установления, изменения и отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Озерского городского округа», результатами открытого конкурса с реестровым номером 1/2018 от 26.03.2018, заявлениями ИП Таланиной И.Я. от 18.05.2018, в целях обеспечения доступности транспортных услуг для населения, совершенствования маршрутно-транспортной сети города, постановляю:

1. Внести в Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Озерского городского округа, утвержденный постановлением от 14.02.2018 № 312, изменения, изложив строки 40-42 в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Регистрационный номер маршрута регулярных перевозок	Порядковый номер маршрута регулярных перевозок	Наименование маршрута регулярных перевозок	Наименования промежуточных остановочных пунктов по маршруту регулярных перевозок	Наименования улиц, автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок	Протяженность маршрута регулярных перевозок	Порядок посадки и высадки пассажира	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и, если имеется, отчество, место жительства (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер налогоплательщика, который осуществляет перевозки по маршруту регулярных перевозок	Характеристики транспортных средств (виды ТС, классы ТС, экологические характеристики ТС, экологический класс ТС, классы ТС, срок эксплуатации ТС, характеристики ТС, влияющие на качество перевозок), предусмотренные изменениями об установлении или изменении маршрута регулярных перевозок, государственный или муниципальный контракт	Максимальное количество транспортных средств каждого класса, которое допускается использовать по маршруту регулярных перевозок	Вид регулярных перевозок	Иные сведения, предусмотренные соглашением об организации регулярных перевозок или законом субъекта РФ
40	31	«КПП № 2 - СНТ «Заря»	«КПП № 2», «ГРС», «СНТ «Лесное», «СНТ «Фауна», «СНТ «Рябинушка», «СНТ «Маяк», «СНТ «Заря», «СНТ «Иртыш», «СНТ «Береговое», «Перекресток», «СНТ «Старт», «СНТ «Уютный», «д. Новая Теча», «КПП № 2»	Каслинское шоссе, автодорога к СНТ «Уютный», автодорога к СНТ «Лесное», автодорога к СНТ «Фауна», автодорога к СНТ «Рябинушка», автодорога к СНТ «Береговое»	14,6 км	Только в установленных остановочных пунктах	01.04.2018	ИП Таланина Инна Яковлевна 456784, Челябинская обл., г. Озерск, ул.Челябинская, д.22 офис 9-10 ИНН 742206272542	Автобус, малый класс, экологический класс - пятый	ТС-2	Регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	Сезонный, действует с 01.04. по 15.10.

Регистрационный номер маршрута регулярных перевозок	Порядковый номер маршрута регулярных перевозок	Наименование маршрута регулярных перевозок	Наименования промежуточных остановочных пунктов по маршруту регулярных перевозок	Наименования улиц, автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок	Протяженность маршрута регулярных перевозок	Порядок посадки и высадки пассажира	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и, если имеется, отчество, место жительства (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер налогоплательщика, который осуществляет перевозки по маршруту регулярных перевозок	Характеристики транспортных средств (виды ТС, классы ТС, экологические характеристики ТС, максимальный срок эксплуатации ТС, характеристики ТС, влияющие на качество перевозок), предусмотренные решением об установлении или изменении маршрута регулярных перевозок, государственный или муниципальный контракт	Максимальное количество транспортных средств в каждом классе, которое допускается использовать по маршруту регулярных перевозок	Вид регулярных перевозок	Иные сведения, предусмотренные соглашением об организации регулярных перевозок или законом субъекта РФ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	32	«КПП № 2 - СНТ «Береговое»	«КПП № 2», «ГРС», «СНТ «Уютный», «СНТ «Лесное», «СНТ «Фауна», «СНТ «Береговое», «СНТ «Маяк», «СНТ «Заря», «СНТ «Иртыш», «СНТ «Рябинушка», «Перекресток», «СНТ «Старт», «д. Новая Теча», «КПП № 2»	Каслинское шоссе, автодорога к СНТ «Уютный», автодорога к СНТ «Лесное», автодорога к СНТ «Фауна», автодорога к СНТ «Рябинушка», автодорога к СНТ «Береговое»	14,6 км	Только в установленных остановочных пунктах	01.04.2018	ИП Таланина Инна Яковлевна 456784, Челябинская обл., г. Озерск, ул. Челябинская, д.22 офис 9-10 ИНН 742206272542	Автобус, малый класс, экологический класс - пятый	ТС-2	Регулярные перевозки по регулируемым тарифам	Сезонный, действует с 01.04 по 15.10
42	33	«КПП № 2 - СНТ «Осот»	«КПП № 2», «СНТ «Звездочка», «СНТ «Осот», «СНТ «Звездочка», «КПП № 2»	Метлинское шоссе, автодорога к СНТ «Звездочка», автодорога к СНТ «Осот»	7,0 км	Только в установленных остановочных пунктах	01.04.2018	ИП Таланина Инна Яковлевна 456784, Челябинская обл., г. Озерск, ул. Челябинская, д.22 офис 9-10 ИНН 742206272542	Автобус, малый класс, экологический класс - пятый	ТС-2	Регулярные перевозки по регулируемым тарифам	Сезонный, действует с 01.04 по 15.10

2. Управлению капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа (Белякова Н.Г.) обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области Реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Озерского городского округа с учетом внесенных изменений.

34. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 08.08.2018 № 1888

О внесении изменений в постановление от 30.11.2016 № 3190 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 18.07.2012 № 120 «О Положении о бюджетном процессе в Озерском городском округе», Уставом Озерского городского округа, постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», постановлением:

1. Внести в постановление от 30.11.2016 № 3190 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы:

1.1) позицию, касающуюся целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, изложить в новой редакции:

«Количество комплектов проектно-сметной документации, разработанной для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов (единиц).

Площадь капитально отремонтированных участков автомобильных дорог (кв.м).

Протяженность сетей наружного освещения, восстановленных после реконструкции, капитального ремонта (метр).

Количество зданий, восстановленных после реконструкции, капитального ремонта (единиц).

Протяженность капитально отремонтированных участков автомобильных дорог (метр).

Протяженность капитально отремонтированного участка коллектора Ду 700мм в районе гаражей ВНИПИЭТ (метр).

Количество созданных блочных трансформаторных подстанций (единиц).

Протяженность созданной кабельной трассы 6кВ (км).

Количество разработанных технических отчетов об инженерных изысканиях индустриального парка «Новогорный» (единиц).

Протяженность участка теплосети, восстановленного после реконструкции (метр).

Протяженность построенного газопровода (метр).

Протяженность капитально отремонтированного участка теплосети по ул. Герцена (метр).

Площадь благоустройства коллектора Ду 700 мм, по адресу ул. Дзержинского 35 (кв.м).

Протяженность капитально отремонтированного участка коллектора Ду 500 мм на территории КОС (метр).

Протяженность капитально отремонтированного участка коллектора Ду 500 мм № 3 в районе АЗС «Бетта» (метр).

Протяженность капитально отремонтированных сетей электроснабжения г. Озерск, п. Татыш, железнодорожная станция (метр).

Протяженность капитально отремонтированного участка теплосети МБСЛШ им. Гагарина, г. Кыштым (метр).

Количество замененных комплектов насосных агрегатов повысительных насосных станций холодного водоснабжения и насосных станций водоотведения (комплект);

1.2) позицию, касающуюся объемов и источников финансирования муниципальной программы, изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования программы всего - 471 490,432 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета Озерского городского округа (далее - бюджет округа) - 237 798,832 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 233 691,600 тыс. рублей,

в том числе по годам:

2017 год - 231 942,192 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета округа - 90 844,992 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 141 097,200 тыс. рублей;

2018 год - 169 794,840 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета округа - 94 274,840 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 75 520,000 тыс. рублей;

2019 год - 69 753,400 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета округа - 52 679,000 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 17 074,400 тыс. рублей»;

1.3) позицию, касающуюся ожидаемых результатов реализации муниципальной программы, изложить в новой редакции:

«1. Разработка 27 комплектов проектно-сметной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов.

2. Восстановление эксплуатационных функций участка автомобильных дорог площадью до 30000 кв.м после выполнения работ по капитальному ремонту.

3. Восстановление эксплуатационных функций сетей наружного освещения протяженностью 10 100 м после выполнения работ по капитальному ремонту, реконструкции.

4. Восстановление эксплуатационных функций зданий: Дворца спорта по ул. Кирова, 16 «А», МБДОУ № 26, ул. Студенческая, МБДОУ № 10 ул. Лермонтова 29, МБДОУ № 54, ул. Дзержинского 57а, МБДОУ № 27, ул. Космонавтов 22, МДОУ «Родничок» ул. Южноуральская 6, п. Новогорный, МБОУ СОШ № 24, склада № 17 по ул. Кыштымская 52, склада № 14 по ул. Октябрьская 47, после выполнения работ по капитальному ремонту.

5. Восстановление эксплуатационных функций автодорог на участках общей протяженностью 66 935 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

6. Восстановление эксплуатационных функций участка коллектора Ду 700 мм протяженностью 814 м в районе гаражей ВНИПИЭТ после выполнения работ по капитальному ремонту.

7. Создание одной блочной трансформаторной подстанции.

8. Создание кабельной трассы 6 кВ протяженностью 9,6 км.

9. Разработка 3-х технических отчетов об инженерных изысканиях индустриального парка «Новогорный».

10. Восстановление эксплуатационных функций участка теплосети протяженностью 363,8 м после выполнения работ по реконструкции.

11. Создание газопровода протяженностью 8649 м.

12. Восстановление эксплуатационных функций участка теплосети по ул. Герцена протяженностью 272 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

13. Благоустройство коллектора Ду 700 мм по адресу ул. Дзержинского, 35 площадью 292 кв.м.

14. Восстановление эксплуатационных функций участка коллектора Ду 500 мм протяженностью 150 м на территории КОС после выполнения работ по капитальному ремонту.

15. Восстановление эксплуатационных функций участка коллектора Ду 500 мм № 3 в районе АЗС «Бетта» протяженностью 370 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

16. Восстановление эксплуатационных функций сетей электроснабжения г. Озерск, п. Татыш, железнодорожная станция протяженностью 7 600 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

17. Восстановление эксплуатационных функций участка теплосети МБСЛШ им. Гагарина, г. Кыштым протяженностью 15 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

18. Замена 7 комплектов насосных агрегатов повысительных насосных станций холодного водоснабжения и насосных станций водоотведения»;

2) раздел 5. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой

редакции:

«Общий объем финансирования программы всего - 471 490,432 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета Озерского городского округа (далее - бюджет округа) - 237 798,832 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 233 691,600 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год - 231 942,192 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета округа - 90 844,992 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 141 097,200 тыс. рублей;

2018 год - 169 794,840 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета округа - 94 274,840 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 75 520,000 тыс. рублей;

2019 год - 69 753,400 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета округа - 52 679,000 тыс. рублей;

средства областного бюджета - 17 074,400 тыс. рублей»;

3) раздел 1 «Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами» муниципальной программы изложить в новой редакции:

«В ходе анализа состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Озерского городского округа выявлены следующие проблемы:

Автодороги п. Метлино - п. Большой Куяш, Озерское шоссе, Каслинское шоссе от границы Озерского городского округа до ул. Коммуны г. Касли, ул. Кыштымская - ул. Курчатова - ул. Аргашская п. Новогорный - одни из самых эксплуатируемых автомобилями дорог, которые остро нуждаются в капитальном ремонте. Для проведения работ по капитальному ремонту необходимо разработать проектно-сметную документацию.

Блочная трансформаторная подстанция 192А в районе ДТДиМ пришла в состояние непригодное для дальнейшей эксплуатации, требуется строительство новой трансформаторной подстанции. Для создания нового объекта необходимо разработать проектно-сметную документацию на строительство.

Улица Челябинская, в том числе участок автодороги от светофора в районе канала до Метлинского шоссе, включающий в себя площадь вокруг КПП-2, является одной из самых загруженных дорог, нуждающейся в капитальном ремонте. Для проведения работ по капитальному ремонту улицы Челябинская в 2016 году была разработана проектно-сметная документация, которая включает в себя участок автодороги от светофора в районе канала до Метлинского шоссе. В соответствии с разработанной проектно-сметной документацией необходимо выполнить работы.

В настоящее время процент износа сетей наружного освещения на территории Озерского городского округа составляет более 90 %. Реконструкция и капитальный ремонт сетей наружного освещения позволит восстановить их эксплуатационные функции, что обеспечит освещенность городских дорог, пешеходных зон (тротуаров, аллей) в темное время суток.

В связи с 90% износом канализационно-очистных сооружений по ул. Кызылташская, 11 многократно возросла опасность загрязнения окружающей среды. Для восстановления эксплуатационных функций канализационно-очистных сооружений, необходимо выполнить работы по капитальному ремонту песколовок. В 2016 году была разработана проектно-сметная документация, в соответствии с которой необходимо выполнить работы по капитальному ремонту.

Здание Дворца спорта, расположенное по ул. Кирова, 16 «А» в г. Озерске, построено в 1961 году. В процессе длительной эксплуатации произошел естественный износ здания. На сегодняшний день требуется усиление строительных конструкций, приведение инженерного обеспечения в соответствие с действующими нормами и правилами. Реконструкция здания Дворца спорта «Строитель» позволит обеспечить безопасность пребывания граждан в здании. Имеющийся проект реконструкции не соответствует действующим нормативным требованиям СНиП 21-01-97, СНиП 12-01-2004, требуется корректировка проекта.

Для снижения нагрузки на ЦРП-3А г. Озерск Челябинская область (снижение нагрузки на коммутационную аппаратуру, кабели) необходим перевод нагрузок с ЦРП - 4 (РП-7, РП-12) на ЦРП-3А г. Озерск Челябинская область (Кабельная трасса 6 кВ от ЦРП-3А до РП-7 и от ЦРП-3А до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская в городе Озерске). Для проведения данных работ необходима разработка проектно-сметной документации.

В связи с 90% износом напорного коллектора Ду 700 мм в районе гаражей ВНИПИЭТ, постоянно возникают аварийные ситуации. В целях восстановления эксплуатационных функций напорного коллектора Ду-700 мм необходимо проведение капитального ремонта изношенных участков.

На территории поселка Новогорный будет определена площадка для организации строительства инвестиционной площадки, для этого необходимо провести инженерные изыскания.

От населения города, проживающего на улицах Набережная, Ленинградская, Блюхера, поступают многочисленные жалобы на низкие температуры в жилых помещениях. Для улучшения качества отопления жилых помещений необходимо выполнить работы по реконструкции теплосети от тепловой камеры ТК-25/18 до тепловой камеры ТК-26/3 с реконструкцией тепловой камеры ТК-25/18.

Насосно-фильтровальная станция обеспечивает водоподготовку и водоснабжение 80 тысячного населения города Озерска и предприятий Озерского городского округа. Организация является единственным поставщиком водоснабжения. В последние годы в связи с резким ухудшением экологической обстановки питьевого водоема оз. Иртяш, начали расти сине-зеленые водоросли, ухудшились биологические показатели водоема. Изменились государственные требования к водозабору. Оборудование морально устарело и выработало свой физический ресурс. Необходимо создание проектно-сметной документации на реконструкцию насосно-фильтровальной станции. В целях обеспечения централизованной поставки бытового природного газа (соответствующего требованиям ГОСТ 5542-87) на хозяйственно-бытовые нужды жителей, проживающих в многоэтажных коммунальных жилых домах мкр. «Энергетик» пос. Новогорный и на хозяйственно-бытовые нужды и отопление их индивидуальных домовладений, расположенных в 2-х микрорайонах пос. Новогорный, необходимо продолжить строительство газопровода (IV очередь) в соответствии с имеющейся проектно-сметной документацией.

Высокая степень изношенности теплосети по ул. Герцена, ухудшение эксплуатационных функций, неудовлетворительное техническое состояние, требует выполнение капитального ремонта теплосети.

В результате аварии на коллекторе по адресу ул. Дзержинского, 35 произошло разрушение канализационной камеры. В 2016 году работы по капитальному ремонту коллектора были выполнены без работ по благоустройству территории. В 2017 году

будут выполнены завершающие работы по благоустройству участка коллектора.

В связи с высокой степенью износа трубопроводов коллекторов Ду 500 мм к зданию коллекторной на территории КОС и № 3 в районе АЗС «Бетта» г. Озерск и в целях ликвидации аварийного состояния коллекторов необходимо срочно выполнить капитальный ремонт изношенных участков коллекторов.

В связи с высокой степенью износа сетей электроснабжения и в целях бесперебойного снабжения населения железнодорожной станции п. Татыш электричеством, необходимо выполнить капитальный ремонт сетей электроснабжения железнодорожной станции п. Татыш.

Проспект Ленина является центральной дорогой города и одной из самых эксплуатируемых автодорог. В 2016 году был выполнен капитальный ремонт на одном из изношенных участков дороги. В целях восстановления эксплуатационных функций автодороги по всему проспекту, необходимо выполнить капитальный ремонт на иных изношенных участках автодороги.

В связи с высокой степенью изношенности сетей теплоснабжения жилого дома, зданий сооружений МБСЛШ им. Гагарина необходимо выполнить капитальный ремонт сетей теплоснабжения.

На территории поселка Новогорный сформирована площадка для организации строительства инвестиционной площадки. Ее необходимо обеспечить инженерно-техническими сетями для дальнейшего развития промышленных предприятий.

В настоящее время МБДОУ ДС «Родничок» нуждается в капитальном ремонте отдельных элементов: в результате длительной эксплуатации полы пришли в негодность.

Капитальный ремонт здания МБДОУ ДС «Родничок» позволит улучшить эксплуатационные качества и надежность здания, обеспечить комфортное пребывание детей в нем.

Модернизация электроснабжения насосных агрегатов повысительных насосных станций холодного водоснабжения и насосных станций водоотведения позволит обеспечить бесперебойную подачу холодной воды в жилые дома, экономию энергоресурсов.

В целях обеспечения централизованной поставки бытового природного газа (соответствующего требованиям ГОСТ 5542-87) на хозяйственно-бытовые нужды жителей деревни Новая Теча, необходимо построить газопровод низкого давления от ГРПШ-13 по деревне Новая Теча в соответствии с имеющейся проектно-сметной документацией.

В настоящее время электроснабжение железнодорожной станции п. Татыш находится в неудовлетворительном состоянии. Наружное освещение как таковое отсутствует. Выполнение данного мероприятия позволит обеспечить надлежащее электроснабжение жилых домов и выполнить наружное освещение станции п. Татыш.

Улица Береговая в поселке Метлино является одной из самых загруженных дорог, давно нуждающейся в капитальном ремонте. Для проведения работ по капитальному ремонту улицы необходимо разработать проектно-сметную документацию.

Высокая степень изношенности теплосети по б. Гайдара, ухудшение эксплуатационных функций, неудовлетворительное техническое состояние, требует выполнение капитального ремонта теплосети.

В настоящее время МБДОУ № 26, ул. Студенческая, МБДОУ № 10 ул. Лермонтова 29, МБДОУ № 54, ул. Дзержинского 57а, МБДОУ № 27, ул. Космонавтов 22, МДОУ «Родничок» ул. Южноуральская 6, п. Новогорный нуждаются в капитальном ремонте фасадов и замене окон.

Кровлю складов № 17 по ул. Кыштымская 52 и № 14 по ул. Октябрьская 47 не ремонтировали длительное время. В результате в кровле появились серьезные протечки, от воды приходят в негодность ТМЦ, хранящиеся на складах. Помещения складов сдаются в аренду, что приносит доход в казну Озерского городского округа. Необходимо провести капитальный ремонт кровли склада № 17 по ул. Кыштымская 52 и кровли склада № 14 по ул. Октябрьской 47.

В настоящее время кровля МБОУ СОШ № 24 находится в неудовлетворительном техническом состоянии, в результате протечек поврежден потолок в кабинетах третьего этажа. Кровля и помещения нуждаются в капитальном ремонте»;

4) раздел 7. «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Реализация мероприятий Программы позволит:

«1. Разработать 27 комплектов проектно-сметной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов.

2. Восстановить эксплуатационные функции участков автомобильных дорог площадью до 30 000 кв.м после выполнения работ по капитальному ремонту.

3. Восстановить эксплуатационные функции сетей наружного освещения протяженностью 10 100 м после выполнения работ по капитальному ремонту, реконструкции.

4. Восстановить эксплуатационные функции зданий Дворца спорта по ул. Кирова, 16 «А», МБДОУ № 26, ул. Студенческая, МБДОУ № 10 ул. Лермонтова 29, МБДОУ № 54, ул. Дзержинского 57а, МБДОУ № 27, ул. Космонавтов 22, МДОУ «Родничок» ул. Южноуральская 6, п. Новогорный МБОУ СОШ № 24, склада № 17 по ул. Кыштымская 52, склада № 14 по ул. Октябрьская 47, после выполнения работ по капитальному ремонту.

5. Восстановить эксплуатационные функции автодорог на участках общей протяженностью 66935 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

6. Восстановить эксплуатационные функции участка коллектора Ду 700 мм протяженностью 814 м в районе гаражей ВНИПИЭТ после выполнения работ по капитальному ремонту.

7. Создать одну блочную трансформаторную подстанцию.

8. Создать кабельную трассу 6 кВ протяженностью 9,6 км.

9. Разработать 3-и технических отчета об инженерных изысканиях индустриального парка «Новогорный».

10. Восстановить эксплуатационные функции участка теплосети протяженностью 363,8 м после выполнения работ по реконструкции.

11. Создать газопровод протяженностью 8649 м.

12. Восстановить эксплуатационные функции участка теплосети по ул. Герцена протяженностью 272 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

13. Благоустроить коллектор Ду 700 мм по адресу ул. Дзержинского, 35 площадью 292 кв.м.

14. Восстановить эксплуатационные функции участка коллектора Ду 500 мм протяженностью 150 м на территории КОС после выполнения работ по капитальному ремонту.

15. Восстановить эксплуатационные функции участка коллектора Ду 500 мм № 3 в районе АЗС «Бетта» протяженностью 370 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

16. Восстановить эксплуатационные функции сетей электроснабжения г. Озерск, п.

Татыш, железнодорожная станция протяженностью 7600 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

17. Восстановить эксплуатационные функции участка теплосети МБСЛШ им. Гагарина, г. Кыштым протяженностью 15 м после выполнения работ по капитальному ремонту.

18. Заменить 7 комплектов насосных агрегатов повысительных насосных станций холодного водоснабжения и насосных станций водоотведения.

Сведения о целевых показателях Программы приведены в приложении № 2 к Программе;

5) приложение № 1 «План мероприятий к муниципальной программе «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» изложить в новой редакции;

6) приложение № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 и на плановый период 2018 и 2019 годов» изложить в новой редакции.

2. Признать утратившими силу постановления от 10.05.2017 № 1186, от 21.07.2017 № 1920, от 26.09.2017 № 2549, от 29.12.2017 № 3660, от 11.05.2018 № 1078 «О внесении изменений в постановление от 30.11.2016 № 3190 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Приложение № 1 к постановлению администрации Озерского городского округа от 08.08.2018 № 1888
Приложение № 1 к муниципальной программы «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

**План мероприятий
к муниципальной программе «Капитальные вложения по строительству
и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ
и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной
сферы Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период
2018 и 2019 годов**

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Раздел, под раздел
			всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Капитальный ремонт автодороги п. Метлино - п. Большой Куяш, г. Озерск Челябинская область, (ПИР)	2017	2415,490	0	0	2415,490	0	243	УКСИБ	0400; 0409
			2415,490*			2415,490*				
2	Капитальный ремонт автодороги Озерское шоссе, (ПИР), г. Озерск Челябинская область	2017	72510,000	0	72 500,000	10,000	0	243	УКСИБ	0400; 0409
			10,000*			2612,711*				
3	Капитальный ремонт автодороги Каслинское шоссе от границы Озерского городского округа до ул. Коммуны в г. Касли, (ПИР) г. Озерск, Челябинская область	2017	1228,885	0	0	1228,885	0	243	УКСИБ	0400; 0409
			1228,885*			1228,885*				
4	Капитальный ремонт автодороги по ул. Кыштымская-ул. Курчатова-ул. Аргаяшская, п. Новогорный, Озерский городской округ, Челябинская область, (ПИР).	2017	632,522	0	0	632,522	0	243	УКСИБ	0400; 0409
			632,522*			632,522*				

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Раздел, под раздел	
			всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5	Строительство блочной трансформаторной подстанции 192А в районе ДТДиМ, (ПИР), г. Озерск Челябинская область	2017	466,249	0	0	466,249	0	414	УКСИБ	0500; 0505	
			185,017			185,017					
6	Капитальный ремонт автодороги по улице Челябинская (от светофора в районе канала до Метлинского шоссе), г. Озерск Челябинская область	2017	47402,208	0	0	47402,208	0	243	УКСИБ	0400; 0409	
			119,000*			119,000*					
7	Капитальный ремонт и реконструкция сетей наружного освещения на территории Озерского городского округа	2017	5000,000	0	0	5000,000	0	243	УКСИБ	0500; 0505	
		2018	5000,000	0	0	5000,000	0				
		2019	5000,000	0	0	5000,000	0				
8	Капитальный ремонт канализационно-очистных сооружений по ул. Кызылташская, 11, г. Озерск Челябинской области	2017	0,000	0	0	0,000	0	243	УКСИБ	0500; 0505	
			366,191			366,191*					
9	Реконструкция Дворца спорта по ул. Кирова, 16 «А» в г. Озерске Челябинской области (ПИР)	2017	2824,526	0	0	2824,526	0	414	УКСИБ	1100; 1105	
		2018	2824,526*	2824,526*							
		2019	33392,000	0	0	33392,000	0				
10	Перевод нагрузок с ЦРП - 4 (РП-7, РП-12) на ЦРП-3А г. Озерск Челябинская область (Кабельная трасса 6 кВ от ЦРП-3А до РП-7 и от ЦРП-3А до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская в городе Озерске), ПИР	2017	4962,211	0	0	4962,211	0	414	УКСИБ	0500; 0505	
		2018	1044,617*	1044,617*							
11	Капитальный ремонт напорного коллектора Ду 700 мм в районе гаражей ВНИПИЭТ в г. Озерске, Челябинской области	2017	4962,211	0	0	4962,211	0	243	УКСИБ	0500; 0505	
		2018	4962,211*	4962,211*							
12	Инженерные изыскания для организации строительства индустриального парка «Новогорный», Озерского городского округа, Челябинской области	2017	19589,432	0	0	19589,432	0	414	УКСИБ	0400; 0412	
		2018	1250,629	0	0	1250,629	0				
13	Реконструкция теплосети от ТК-25/18 до ТК-26/3 с реконструкцией тепловой камеры ТК-25/18, г. Озерск Челябинской области	2017	1250,629	0	0	1250,629	0	414	УКСИБ	0400; 0412	
			1250,629*	1250,629*							
14	Реконструкция системы водоснабжения насосно-фильтровальной станции, г. Озерск, Челябинская область (ПИР)	2017	1578,518	0	0	1578,518	0	243	УКСИБ	0500; 0505	
			2018	10069,750	0	4069,750	6000,000				0
			2019	1250,629	0	0	1250,629				0
15	4 очередь строительства газопровода в поселке Новогорный Озерского городского округа Челябинской области	2017	1250,629	0	0	1250,629	0	414	УКСИБ	0400; 0412	
			2018	1250,629*	1250,629*						
			2019	1250,629*	1250,629*						
15	4 очередь строительства газопровода в поселке Новогорный Озерского городского округа Челябинской области	2017	1228,885	0	0	1228,885	0	414	УКСИБ	0500; 0505	
			1228,885*	1228,885*							
16	Реконструкция системы водоснабжения насосно-фильтровальной станции, г. Озерск, Челябинская область (ПИР)	2017	11910,000	0	11900,000	10,000	0	414	УКСИБ	0500; 0505	
			2018	10,000*	10,000*						
			2019	18010,000	0	18000,000	10,000*				0
17	4 очередь строительства газопровода в поселке Новогорный Озерского городского округа Челябинской области	2017	19247,475	0	19177,200	70,275	0	414	УКСИБ	0500; 0505	
			10,000*	10,000*							

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Раздел, подраздел
			всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	Капитальный ремонт теплотрассы по ул. Герцена от тепловой камеры ТК-3 до ТК-4, г. Озерск, Челябинская область	2017	8341,019	0	0	8341,019	0	243	УКСиБ	0500; 0505
17	Завершение восстановления коллектора Д 700 мм, по адресу ул. Дзержинского 35 (капитальный ремонт), г. Озерск, Челябинская область	2017	97,662	0	0	97,662	0	243	УКСиБ	0500; 0505
18	Капитальный ремонт напорного канализационного коллектора Ду 500 мм к зданию коллекторной на территории КОС, г. Озерск Челябинской области	2017	2360,450	0	0	2360,450	0	243	УКСиБ	0500; 0505
19	Капитальный ремонт напорного канализационного коллектора Ду 500 мм № 3 в районе АЗС «Бетта» г. Озерск Челябинской области	2017	2280,269	0	0	2280,269	0	243	УКСиБ	0500; 0505
		2019	4069,750	0	4069,750	0,000	0			
20	Капитальный ремонт сетей электроснабжения, Челябинская область, г. Озерск, п. Татыш, железнодорожная станция	2017	96,355	0	0	96,355	0	243	УКСиБ	0500; 0505
		2018	3693,729	0	0	3693,729	0			
21	Капитальный ремонт МБДОУ «Родничок», Челябинская область, г. Озерск, п. Новогорный, ул. Советская, 2а	2018	10,000	0	0	10,000	0	243	УКСиБ	0700; 0709
22	Капитальный ремонт проспекта Ленина по Кыштымский перекресток в г. Озерске Челябинской области	2017	5100,000	0	0	5100,000	0	243	УКСиБ	0400; 0409
23	Капитальный ремонт теплотрассы МБСЛШ им. Гагарина, г. Кыштым, Челябинской области	2017	89,901	0	0	89,901	0	243	УКСиБ	0700; 0709
		2018	84,552	0	0	84,552	0			
24	Инфраструктурная подготовка инвестиционной площадки в поселке Новогорный Озерского городского округа	2017	10,000	0	0	10,000	0	414	УКСиБ	0400; 0412
		2018	10,000*	0	0	10,000*	0			
25	Разработка проектно-сметной документации на объекты инфраструктуры для реализации новых инвестиционных проектов в моногородах Челябинской области по Озерскому городскому округу	2017	37520,000	0	37520,000	0	0	414	УКСиБ	0400; 0412
		2018	37520,000	0	37520,000	0	0			
26	Капитальный ремонт автодороги Метлинское шоссе	2019	0,000	0	0	0,000	0	243	УКСиБ	0400; 0409
27	Модернизация электроснабжения насосных агрегатов повысительных насосных станций холодного водоснабжения и насосных станций водоотведения	2019	8934,900	0	8934,900	0,000	0	414	УКСиБ	0500; 0505
28	Строительство газопровода низкого давления от ГРПШ-13 по деревне Новая Теча, в Озерском городском округе, Челябинской области	2018	5035,000	0	5000,000	35,000	0	414	УКСиБ	0500; 0505
29	Капитальный ремонт автодороги ул. Береговая, п. Метлино, Озерский городской округ, Челябинская область (ПИР)	2018	19260,568	0	15000,000	4260,568	0	243	УКСиБ	0400; 0409
30	Капитальный ремонт сетей электроснабжения и наружного освещения по ул. Лесная, ул. Шосейная, п. Новогорный Озерского городского округа (ПИР)	2018	97,284	0	0	97,284	0	243	УКСиБ	0500; 0505

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Раздел, подраздел
			всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	Капитальный ремонт теплотрассы по б. Гайдара, 24-26 от т/камеры Д-38/6/3 до Д-38/6/3а, г. Озерск, Челябинская область	2018	3400,000	0	0	3400,000	0	243	УКСиБ	0500; 0505
32	Капитальный ремонт напорного коллектора Ду 700 мм в районе гаражей ВНИ-ПИЭТ (7 очередь), г. Озерск, Челябинская область	2018	4000,000	0	0	4000,000	0	243	УКСиБ	0500; 0505
33	Капитальный ремонт муниципальных бюджетных дошкольных учреждений (МБДОУ), всего, в том числе: Капитальный ремонт МБДОУ № 26 по ул. Студенческая 16, г. Озерск, Челябинская область Капитальный ремонт МБДОУ № 10 по ул. Лермонтова 29, г. Озерск, Челябинская область	2018	13400,000	0	0	13400,000	0	243	УКСиБ	0700; 0709
		2018	1706,998	0	0	1706,998	0			
		2018	1902,107	0	0	1902,107	0			
34	Капитальный ремонт кровли и помещений МБОУ СОШ № 24, г. Озерск, Челябинская область	2018	523,212	0	0	523,212	0	243	УКСиБ	0700; 0709
35	Капитальный ремонт кровли склада № 17 по ул. Кыштымская 52, Челябинская область, г. Озерск	2018	176,608	0	0	176,608	0	243	УКСиБ	0500; 0505
36	Капитальный ремонт кровли склада № 14 по ул. Октябрьская 47, Челябинская область, г. Озерск	2018	194,598	0	0	194,598	0	243	УКСиБ	0500; 0505
Всего по программе,			2017-2019	471490,432	0	233691,600	237798,832	0		
в том числе по годам:			2017	231942,192 14163,492*	0	141097,200	90844,992 14163,492*	0		
			2018	169794,840 6232,840*	0	75520,000	94274,840 6232,840*	0		
			2019	69753,400	0	17074,400	52679,000	0		

**Начальник Управления капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа Челябинской области
Н.Г. Белякова**

Приложение № 2 к постановлению администрации Озерского городского округа от 08.08.2018 № 1888
Приложение № 2 к муниципальной программе «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-исследовательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 и на плановый период 2018 и 2019 годов

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)		
			2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6
1	Количество комплектов проектно-сметной документации, разработанной для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов	единиц	14	12	1
2	Площадь капитально отремонтированных участков автомобильных дорог	кв.м	30 000	-	-
3	Протяженность сетей наружного освещения, восстановленных после реконструкции, капитального ремонта	метр	2 100	5 900	2 100
4	Количество зданий, восстановленных после реконструкции, капитального ремонта	единиц	-	8	1
5	Протяженность капитально отремонтированных участков автомобильных дорог	метр	66 935	-	-

6	Протяженность капитально отремонтированного участка коллектора Ду 700 мм в районе гаражей ВНИПИЭТ	метр	104	260	450
7	Количество созданных блочных трансформаторных подстанций	единиц	-	1	-
8	Протяженность созданной кабельной трассы 6кВ	км	-	9,6	-
9	Количество разработанных технических отчетов об инженерных изысканиях индустриального парка «Новогорный»	единиц	3	-	-
10	Протяженность участка теплосети, восстановленного после реконструкции	метр	48,8	315	-
11	Протяженность построенного газопровода	метр	7 469	1 180	-
12	Протяженность капитально отремонтированного участка теплосети по ул. Герцена	метр	272	-	-
13	Площадь благоустройства коллектора Ду 700 мм, по адресу ул. Дзержинского 35	кв.м	292	-	-
14	Протяженность капитально отремонтированного участка коллектора Ду 500 мм на территории КОС	метр	150	-	-
15	Протяженность капитально отремонтированного участка коллектора Ду 500 мм № 3 в районе АЭС «Бетта»	метр	150	-	220
16	Протяженность капитально отремонтированных сетей электроснабжения г. Озерск, п. Татыш, железнодорожная станция	метр	1 500	6 100	-
17	Протяженность капитально отремонтированного участка теплосети МБСЛШ им. Гагарина, г. Кыштым	метр	12	3	-
18	Количество замененных комплектов насосных агрегатов повысительных насосных станций холодного водоснабжения и насосных станций водоотведения	комплект	-	-	7

Начальник Управления капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа Челябинской области
Н.Г. Белякова

Постановление администрации от 08.08.2018 № 1889

О проведении молодежной акции для обучающихся выпускных классов в День знаний 01 сентября 2018 года

В связи с проведением в Озерском городском округе в День знаний 01.09.2018 молодежной акции для обучающихся выпускных классов общеобразовательных организаций, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Управлению образования администрации Озерского городского округа (Горбунова Л.В.) обеспечить организацию и проведение молодежной акции для обучающихся выпускных классов общеобразовательных организаций Озерского городского округа 01.09.2018 на площади перед зданием МБУК ОТДиК «Наш дом» по пр. Ленина, д. 30 в г. Озерске с 12.00 час. до 13.00 час.

2. Управлению культуры администрации Озерского городского округа (Гаева Н.С.) обеспечить установку и обслуживание оборудования для проведения акции на площади перед зданием МБУК ОТДиК «Наш дом» 01.09.2018 с 11.00 час. до 13.00 час. и ее генеральной репетиции 31.08.2018 с 11.00 час. до 14.00 час.

3. Временно прекратить движение транспорта 01.09.2018: с 08.00 час. до 13.00 час. в местах заезда автотранспорта на территорию перед зданиями МБУК ОТДиК «Наш дом» (пр. Ленина, д. 30) и администрации округа (пр. Ленина, д. 30а); с 12.30 час. до 13.00 час. по пр. Ленина в районе домов № № 28, 29, 31, 32 в месте перехода колоннами старшеклассников проспекта Ленина по пути следования от МБУК ОТДиК «Наш дом» к памятнику И.В. Курчатову.

4. Рекомендовать Управлению МВД России по ЗАТО г. Озерск Челябинской области (Ревякин С.В.) в день проведения молодежной акции для обучающихся выпускных классов 01.09.2018: 1) с 08.00 час. до 13.00 час. перекрыть заезд автотранспорта на территорию перед зданиями МБУК ОТДиК «Наш дом» (пр. Ленина, д. 30) и администрации округа (пр. Ленина, д. 30а); 2) с 12.00 час. до 13.00 час. обеспечить организацию охраны общественного порядка и общественной безопасности в районе проведения мероприятия; 3) в период с 12.30 час. до 13.00 час. однократно кратковременно ограничить движение транспорта по пр. Ленина в месте перехода колоннами старшеклассников проспекта Ленина от МБУК ОТДиК «Наш дом» к памятнику И.В. Курчатову (в районе домов № № 28, 29, 31, 32).

5. Управлению капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа (Белякова Н.Г.): 1) организовать уборку территории в месте проведения праздника на площади перед зданием МБУК ОТДиК «Наш дом» по пр. Ленина, д. 30 до и после проведения мероприятия; 2) организовать установку соответствующих дорожных знаков и знаков дополнительной информации в местах временного прекращения движения транспорта на период проведения мероприятия; 3) обеспечить информирование населения о временном прекращении движения в местах проведения праздничного мероприятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

7. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Озерского городского округа Ланге О.В.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 08.08.2018 № 1891

О предоставлении МКУ «УКС Озерского городского округа» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101009:54 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Кирова, 16а

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации

и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», Правилами землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, в соответствии с заключением по результатам публичных слушаний от 02.08.2018, проведенных на основании постановления от 17.07.2018 № 15, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить МКУ «УКС Озерского городского округа» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101009:54 (территориальная зона спортивных комплексов и сооружений Р-4), площадью 0,1330 га, по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Кирова, 16а, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 74:41:0101009:365, 74:41:0000000:6761.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 09.08.2018 № 1896

О внесении изменений в постановления

Руководствуясь Федеральным законом от 07.03.2018 № 56-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части учета и совершенствования предоставления мер социальной поддержки исходя из обязанности соблюдения адресности и применения критериев нуждаемости», законом Челябинской области от 07.06.2018 № 725-ЗО «О внесении изменений в некоторые законы Челябинской области», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменение в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», утвержденную постановлением от 30.11.2016 № 3185, дополнив раздел IV десятым абзацем следующего содержания:

«Информация о предоставлении мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Озерского городского округа, в соответствии с мероприятиями муниципальной программы, размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи.».

2. Внести изменение в Положение о порядке оказания единовременной материальной помощи по индивидуальным обращениям гражданам за счет средств бюджета Озерского городского округа по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», утвержденное постановлением от 11.05.2018 № 1076, дополнив пунктом 6.7 следующего содержания:

«6.7. Информация о предоставлении гражданам, зарегистрированным и проживающим на территории Озерского городского округа, мер социальной поддержки, установленных настоящим Положением, размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи.».

3. Внести изменение в Положение о порядке предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания отдельным категориям граждан в 2018 году за счет средств бюджета Озерского городского округа по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов», утвержденное постановлением от 10.04.2018 № 770, дополнив пунктом 6.8 следующего содержания:

«6.8. Информация о предоставлении мер социальной поддержки, установленных настоящим Положением, гражданам, зарегистрированным и проживающим на территории Озерского городского округа, размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи.».

4. Внести изменение в Положение о порядке выплаты компенсации расходов на оплату стоимости проезда на автомобильном транспорте, относящегося к категории такси, до социально значимых объектов инфраструктуры Озерского городского округа, утвержденным постановлением администрации городского округа, и обратном, отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Озерского городского округа по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», утвержденное постановлением от 16.04.2018 № 838, дополнив пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Информация о предоставлении мер социальной поддержки, установленных настоящим Положением, гражданам, зарегистрированным и проживающим на территории ЗАТО г. Озерск Челябинской области, размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи.».

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 09.08.2018 № 1897

Об итогах смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям среди организаций Озерского городского округа

На основании постановления администрации Озерского городского округа Челябинской области от 20.04.2018 № 892 «Об организации и проведении смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям среди организаций Озерского городского округа» проведен смотр-конкурс учебно-материальной базы (далее смотр-конкурс). В смотре-конкурсе приняли участие 35 организаций.

Состояние и использование учебно-материальной базы оценивалось в соответствии с Положением о смотре-конкурсе на лучшую учебно-материальную базу по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям среди организаций Озерского городского округа Челябинской области, утвержденное постановлением администрации Озерского городского округа от 20.04.2018 № 892.

По итогам смотра-конкурса, утвержденным комиссией администрации, постановляю:

1. Утвердить прилагаемую сводную ведомость смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям среди организаций Озерского городского округа (приложение № 1).

2. Наградить дипломами организации, занявшие призовые места по группам:

1) организации, отнесенные к категории по гражданской обороне:

1 место - Федеральное государственное унитарное предприятие «Производственное объединение «Маяк» (Похлебаев М.И.);

2 место - Городская больница № 2 ФГБУЗ КБ-71 (Курбанов У.Х.);

3 место - Муниципальное унитарное предприятие «Управление автомобильного транспорта» Озерского городского округа Челябинской области. (Лазуткин А.А.);

2) организации, не отнесенные к категории по гражданской обороне:

1 место - Муниципальное бюджетное учреждение «Арена» (Родин С.И.);

2 место - Уральский филиал Акционерного общества «Федеральный центр науки и высоких технологий «Специальная научно-производственное объединение «Элерон» - «УПИИ ВНИПИЭТ» (Ваганов Л.В.);

3) организации (среднего) профессионального образования:

1 место - Озерский государственный колледж искусств (Федотова Н.Г.);

4) общеобразовательные организации:

1 место - Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей №23» (Лукьянова Е.А.);

2 место - Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №35» (Обжорина И.С.);

3 место - Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №22» (Амурский А.А.);

3. Рекомендовать руководителям организаций, указанных в пункте 2, поощрить работников, участвовавших в подготовке учебно-материальной базы к смотру-конкурсу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Приложение к постановлению администрации Озерского городского округа от 09.08.2018 № 1897

Сводная ведомость результатов смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям среди организаций Озерского городского округа

№ п/п	Наименование организации	Количество набранных баллов	место
Организации, отнесенные к категории по гражданской обороне			
1	Муниципальное унитарное предприятие «Управление автомобильного транспорта» Озерского городского округа Челябинской области	683	3
2	Многоотраслевое муниципальное предприятие коммунального хозяйства (ММПКХ)	677	4
3	Детская поликлиника ФГБУЗ КБ-71	478	5
4	Городская больница №2 ФГБУЗ КБ-71	957	2
5	Городская поликлиника №3 ФГБУЗ КБ-71	177	7
6	Городская поликлиника №1 ФГБУЗ КБ-71	50,9	9
7	Детская больница ФГБУЗ КБ-71	110	8
8	Отделение скорой медицинской помощи ФГБУЗ КБ-71	21	10
9	Женская консультация ФГБУЗ КБ-71	20	11-12
10	Физиотерапевтическое отделение ФГБУЗ КБ-71	20	11-12
11	Федеральное государственное унитарное предприятие «Производственное объединение «Маяк»	10939	1
12	ФГУП Южно-Уральский институт биофизики ФМБА России	462	6
Организации, не отнесенные к категории по гражданской обороне			
1	Муниципальное бюджетное учреждение «Арена» Озерского городского округа Челябинской области (КСК «Лидер»)	1336	1
2	Уральский филиал Акционерного общества «Федеральный центр науки и высоких технологий «Специальная научно-производственное объединение «Элерон» - «УПИИ ВНИПИЭТ»	476	2
Организации высшего профессионального образования по дисциплине «Безопасность жизнедеятельности»			
1	ОТИ НИЯУ МИФИ	0	0
2	Филиал ФГБОУ ВПО «ЮУрГУ» (НИУ)	0	0
Организации (среднего) профессионального образования по дисциплине «Безопасность жизнедеятельности»			
1	Озерский технический колледж (ОзТК)	0	0
2	Озерский государственный колледж искусств	576	1
Общеобразовательные организации по «Основам безопасности жизнедеятельности»			
1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №21»	320	15
2	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №22»	645	3
3	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей №23»	704	1

4	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №24»	364	14
5	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №25»	307	17
6	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №27»	552	6
7	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Специальная (коррекционная) школа №29 VI вида»	316	16
8	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №30»	496	10
9	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №32»	549	7-8
10	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №33»	459	12
11	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №34»	454	13
12	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №35»	652	2
13	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа №36 III - IV видов»	616	5
14	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №38»	624	4
15	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей №39»	540	9
16	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №41»	549	7-8
17	Муниципальное бюджетное специальное учебно-воспитательное общеобразовательное учреждение для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением «Специальная общеобразовательная школа открытого типа №202»	467	11

Начальник управления по дела ГО и ЧС администрации Озерского городского округа В.В. Чудов

Постановление администрации от 09.08.2018 № 1898

О внесении изменений в постановление от 18.01.2010 № 159 «Об утверждении Стандарта качества предоставления муниципальных услуг по организации работ по содержанию, эксплуатации и ремонту муниципальных автомобильных дорог общего пользования, самотечной ливневой канализации, технических средств регулирования дорожного движения на территории Озерского городского округа»

Рассмотрев протест прокурора ЗАТО г. Озерск от 27.07.2018 № 3ж-2010, постановляю:

1. Внести в Стандарт качества предоставления муниципальных услуг по организации работ по содержанию, эксплуатации и ремонту муниципальных автомобильных дорог общего пользования, самотечной ливневой канализации, технических средств регулирования дорожного движения на территории Озерского городского округа, утвержденный постановлением от 18.01.2010 № 159, следующие изменения:

1) по всему тексту слова «Управление городского хозяйства» заменить на слова «Управление капитального строительства и благоустройства» в соответствующих падежах;

2) в разделе I пункт 3.4 исключить;

3) раздел I дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. Исполнитель (Организация) - исполнитель работ по содержанию, эксплуатации и ремонту муниципальных автомобильных дорог общего пользования, самотечной ливневой канализации, технических средств регулирования дорожного движения на территории Озерского городского округа»;

4) раздел I дополнить пунктом 4.4.1 следующего содержания:

«4.4.1. Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

5) пункт 4.8 раздела I изложить в новой редакции:

«4.8. Приказ Минтранса Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»;

6) пункт 4.9 раздела I изложить в новой редакции:

«4.9. Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования (приняты письмом Росавтодора от 17.03.2004 № ОС 28/1270-ИС)»;

7) пункт 2.2 раздела II изложить в следующей редакции:

«2.2. Исполнители (Организации) определяются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для муниципальных нужд»;

8) пункт 2.3 раздела II изложить в следующей редакции:

«2.3. Работы по содержанию автомобильных дорог и улично-дорожной сети проводятся круглогодично. Работы по содержанию улично-дорожной сети и автомобильных дорог выполняются исполнителем в соответствии с муниципальным контрактом, проектно-сметной документацией, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»», Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию дорог общего пользования, принятыми письмом Росавтодора от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ИС, и другими действующими нормативно-правовыми актами в области содержания автомобильных дорог общего пользования»;

9) пункт 2.4 раздела II изложить в следующей редакции:

«2.4. Временные ограничения и прекращения движения по автомобильным дорогам осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством».

10) пункт 2.5 раздела II исключить;

11) пункт 2.6 раздела II изложить в следующей редакции:

«2.6. Работы по содержанию улично-дорожной сети и автомобильных дорог выполняются исполнителем в соответствии с муниципальным контрактом, проектно-сметной документацией, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту,

ремонт и содержанию автомобильных дорог», ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию дорог общего пользования, принятыми письмом Росавтодора от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис, и другими действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации в области содержания автомобильных дорог общего пользования, в сроки, установленные муниципальным контрактом»;

12) пункт 2.7 раздела II изложить в следующей редакции:

«2.7. Основные виды работ по содержанию улично-дорожной сети и автомобильных дорог, выполняемых в границах Озерского городского округа в зимний, весенний, летний и осенний периоды:

1) по полосе отвода, земляному полотну и системе водоотвода:

поддержание полосы отвода, обочин, откосов и разделительных полос в чистоте и порядке, очистка их от мусора и посторонних предметов с вывозкой и утилизацией на полигон твердых бытовых отходов;

планировка откосов насыпей и выемок, исправление повреждений с добавлением грунта;

срезка, подсыпка, планировка с приданием поперечного уклона и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов с автомобильных дорог (въездов на автомобильные дороги) в неустановленных местах;

содержание систем водоотведения в рабочем состоянии (прочистка, промывка, устранение дефектов, замена крышек ливневой канализации и т.п.), устройство дренажных прорезей, профилирование откосов и кюветов;

2) по дорожным одеждам:

очистка проезжей части улично-дорожной сети, включая проезды, пешеходные тротуары и проходы от мусора, грязи и посторонних предметов;

восстановление сцепных свойств покрытия в местах выпотевания битума;

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий, исправление кромок покрытий, устранение повреждений бордюров, заливка трещин на асфальтобетонных и цементобетонных покрытиях, восстановление и заполнение деформационных швов;

ликвидация колея глубиной до 30 мм;

фрезерование или срезка гребней выпора и неровностей по колеям (полосам наката) с заполнением колея черным щебнем или асфальтобетоном и устройством защитного слоя на всю ширину покрытия;

восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий на отдельных участках длиной до 100 п/ м;

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием без добавления новых материалов;

восстановление продольного и поперечного профиля и ровности проезжей части гравийных и щебеночных покрытий с добавлением щебня, гравия или других материалов с расходом до 100 м3 на 1 километр;

обеспыливание и мойка проезжей части автомобильных дорог;

3) по искусственным и защитным дорожным сооружениям:

очистка от пыли и грязи элементов мостового полотна и тротуаров;

заделка трещин и мелких выбоин в покрытии в зоне деформационных швов, у тротуаров и на тротуарах, подкраска металлических элементов перил, ограждений, нанесение разметки на элементы мостовых сооружений;

4) по элементам обустройства автомобильных дорог:

техническое обслуживание светофорных объектов, включая мойку и окрашивание;

очистка и мойка стоек, дорожных знаков, замена поврежденных дорожных знаков и стоек, подсыпка и планировка берм дорожных знаков;

уход за разметкой, нанесение вновь и восстановление изношенной вертикальной и горизонтальной разметки, в том числе в местах остановки общественного транспорта и на элементах дорожных сооружений, с удалением остатков старой разметки;

обустройство и уход за треугольниками видимости улично-дорожной сети;

очистка и мойка ограждений, катафотов, сигнальных столбиков, светоотражающих щитков на дорожном ограждении и буферов перед дорожным ограждением;

наклеивание светоотражающей пленки на элементы ограждений, сигнальные столбики и удерживающие буфера;

исправление, замена поврежденных или несоответствующих действующим стандартам секций барьерных ограждений, замена светоотражающих элементов на ограждениях и столбиках, замена светоотражающих щитков на дорожном ограждении и буферов перед дорожным ограждением, уборка наносного грунта у ограждений и удерживающих буферов;

очистка, устранение отдельных повреждений или замена отдельных разрушенных бордюров;

уборка и мойка остановок общественного транспорта, автопавильонов, площадок отдыха и элементов их обустройства, а также устранение их мелких повреждений; окраска элементов обстановки и обустройства автомобильных дорог, содержание их в чистоте и порядке.

Также в состав работ по содержанию автомобильных дорог в зимний период входят:

заготовка, установка, перестановка, уборка и восстановление временных снегозадерживающих устройств (щитов, изгородей, сеток и др.), сигнальных вех; формирование снежных валов и траншей для задержания снега на придорожной полосе и их периодическое обновление;

механизированная снегоочистка, расчистка автомобильных дорог от снежных заносов, борьба с зимней скользкостью, уборка снежных валов с обочин;

профилирование и уплотнение снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог с переходным или грунтовым покрытием;

погрузка и вывоз снега;

распределение противогололедных материалов;

регулярная очистка от снега и льда элементов обустройства, в том числе автобусных остановок, павильонов, площадок отдыха, берм дорожных знаков, ограждений, тротуаров, пешеходных дорожек и других объектов;

очистка от снега и льда элементов мостового полотна, подходов и лестничных сходов; круглосуточное дежурство механизированных бригад для уборки снега и борьбы с зимней скользкостью, патрульная снегоочистка;

закрытие отверстий водопропускных труб осенью и открытие их весной, очистка водопропускных труб от снега, льда, мусора и посторонних предметов;

борьба с наледями на автомобильных дорогах, в том числе у искусственных сооружений.»;

13) пункт 2.9 раздела II изложить в следующей редакции:

«2.9. Приемка и контроль за выполнением работ производится в соответствии с действующим законодательством в сфере выполнения работ, оказания услуг и поставки товаров для муниципальных нужд.

Приемка результатов выполненных работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется Управлением капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа в соответствии с условиями муниципального контракта, путем оценки содержания автомобильных дорог, проводимой в соответствии с Порядком проведения оценки технического состояния автомобильных дорог, утвержденным приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 27.08.2009 № 150.

Жалобы на предоставление Услуги с нарушением настоящего Стандарта должны быть рассмотрены начальником Управления капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа в 30-дневный срок, а их заявителю дан письменный ответ о принятых мерах.».

2. Копию настоящего постановления направить прокурору ЗАТО г. Озерск для сведения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 10.08.2018 № 1903

Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 18.07.2012 № 126 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Озерского городского округа Челябинской области», от 19.07.2018 № 160 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», п о с т а н о в л я ю:

1. Наделить Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (Братцева Н.В.) полномочиями на осуществление функций по приватизации муниципального недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, в соответствии с условиями приватизации, установленными решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 19.07.2018 № 160 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества».

2. Определить условия приватизации муниципального недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению:

1) способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

2) цена первоначального предложения равна рыночной стоимости и установлена согласно приложению к настоящему постановлению;

3) минимальная цена предложения («цена отсечения»), по которой может быть продано муниципальное имущество установлена согласно приложению к настоящему постановлению;

4) величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») установлена согласно приложению к настоящему постановлению;

5) величина повышения цены («шаг аукциона») установлена согласно приложению к настоящему постановлению;

6) форма подачи предложений о цене - предложения подаются участниками открыто в ходе проведения продажи посредством публичного предложения.

3. Установить, что оплата имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, производится одновременно в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Приложение к постановлению администрации Озерского городского округа от 10.08.2018 № 1903

Перечень муниципального недвижимого имущества

№ п/п	Наименование, адрес, площадь имущества	Цена первоначального предложения имущества, руб.	Минимальная цена предложения («цена отсечения»), руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), руб.	Величина повышения цены («шаг аукциона»), руб.
1	Нежилое здание - здание энергоцеха, общей площадью 518,2 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, 39	3 161 800,00	1 580 900,00	316 180,00	158 090,00
2	Магазин, общей площадью 10,58 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, д. 60	324 200,00	162 100,00	32 420,00	16 210,00

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева

Постановление администрации от 10.08.2018 № 1904

Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 18.07.2012 № 126 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Озерского городского округа Челябинской области», от 19.07.2018 № 161 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», п о с т а н о в л я ю:

1. Наделить Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (Братцева Н.В.) полномочиями на осуществление функций по приватизации муниципального недвижимого имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с условиями приватизации, установленными решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 19.07.2018 № 161 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества».

2. Определить условия приватизации муниципального недвижимого имущества - нежилое помещение, общей площадью 17,9 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Озерск, ул. Музрукова, д. 37, 2-ой подъезд, колясочная:

1) способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе;
2) начальная цена имущества - 476300,00 руб. (четыре ста семьдесят шесть тысяч триста рублей 00 копеек), с учетом НДС, согласно отчету об оценке рыночной стоимости нежилого помещения по состоянию на 22.02.2018 № 07/02/18;

3) форма подачи предложений о цене - предложения подаются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона.

3. Установить, что оплата имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, производится одновременно в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Постановление администрации от 13.08.2018 № 1918

О подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в деревне Селезни

В соответствии с требованиями ст. ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа от 11.07.2018 № 10, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа от 11.07.2018 № 10, руководствуясь Уставом Озерского городского округа, постановляю:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа (Жаворонкова О.В.) в срок до 01.09.2018 подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, в части установления границ территориальной зоны ПР-2 в статье 43 «Градостроительные регламенты. Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки в деревне Селезни.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Собрание депутатов Озерского городского округа

Решение от 08.08.2018 № 165

Об освобождении от должности председателя Собрания депутатов Озерского городского округа

В соответствии с главой 30 Устава Озерского городского округа, главой 8 Регламента Собрания депутатов Озерского городского округа, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 26.11.2015 № 225 (с изменениями от 28.01.2016 № 7, от 29.06.2017 № 102) и на основании личного заявления Костикова О.В. Собрание депутатов Озерского городского округа РЕШАЕТ:

1. Освободить Костикова Олега Вячеславовича от должности председателя Собрания депутатов Озерского городского округа по собственному желанию с 10 сентября 2018 года.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель председателя Собрания депутатов Озерского городского округа А.А. Кузнецков

Информация об Ануфриевой Людмиле Яковлевне

В Собрание депутатов Озерского городского округа поступило ходатайство Управления образования администрации Озерского городского округа о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа» Ануфриевой Людмиле Яковлевне, 07.05.1939 г.р.

Талантливый и одаренный педагог пользуется непререкаемым авторитетом, искренней любовью и уважением учеников и родителей.

За большие заслуги, весомый вклад в развитие народного образования перед населением города Озерска, многолетнюю бескорыстную педагогическую деятельность награждена Почетными грамотами Министерства просвещения РСФСР, Госпрофобра СССР, облуправления, ГК КПСС, ГК профсоюза, горисполкома, х/к «Маяк», юбилейной медалью «За добросовестный труд», медалью «Ветеран труда». Неоднократно была победителем в социалистическом соревновании. Присвоены почетные звания «Отличник народного просвещения», «Отличник профтехобразования СССР», «Заслуженный

учитель».

Ануфриева Л.Я. десятый год возглавляет ветеранскую организацию учителей, являясь ее председателем. Разработала структуру работы с ветеранами и внедрила ее в жизнь. Как человек общественного долга, в 2014 году активно участвовала в предвыборной компании Губернатора Челябинской области Б.А. Дубровского, за что получила Благодарственное письмо.

В связи с 70-летием создания атомной промышленности была награждена Благодарственным письмом С.В. Кириенко. Имеет знак отличия «Ветеран атомной энергетики и промышленности».

Контрольно-счетная палата ОГО

Информация по МБУ ЦКИДМ

Проведено плановое контрольное мероприятие в Муниципальном бюджетном учреждении Озерского городского округа «Центр культуры и досуга молодежи» с целью проверки целевого и эффективного расходования бюджетных средств и использования муниципального имущества за 2017 год и текущий период 2018 года.

По результатам контрольного мероприятия составлен акт, направлено Представление для устранения выявленных нарушений и замечаний. Материалы контрольного мероприятия направлены в Собрание депутатов Озерского городского округа и в прокуратуру ЗАТО г. Озерск.

С выпиской из акта можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru> в разделе «Контрольно-счетная палата».

Управление имущественных отношений ОГО

Информационное сообщение № 02/2018 о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения от «16» августа 2018 года

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества посредством публичного предложения: Решение об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества Озерского городского округа посредством публичного предложения по Лотам №№ 1-2 принято Собранием депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 19.07.2018 № 160 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества».

Организатор торгов (продавец):

Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области на основании постановления администрации Озерского городского округа Челябинской области от 10.08.2018 № 1903 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества».

Место нахождения: Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера,2а

Почтовый адрес: 456784, Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера,2а

Телефон: (35130) 2-31-43, 2-33-58, 2-30-15

Факс: (35130) 2-45-48

Адрес электронной почты: kumi@ozerskadm.ru

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Лот № 1 – нежилое здание – здание энергоцеха, общей площадью 518,2 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, 39.

Год постройки здания – не установлен. Отдельно стоящее здание. Полы выполнены из тротуарной мраморной плитки, стены покрашены, потолок побелен. Материал стен кирпич. Окна двойные, деревянные. Двери деревянные филенчатые. Остекление отсутствует, частично отсутствуют двери, вследствие отсутствия топления внутренняя отделка имеет множественные повреждения разрушения.

Коммуникации: здание отключено от центрального электроосвещения и отопления, индивидуального отопления и электроснабжения не имеет.

Лот № 2 – магазин, общей площадью 10,58 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, д. 60.

Год постройки здания – 1950. Магазин расположен на 1 этаже в многоквартирном жилом доме, имеет отдельный вход со стороны улицы, крыльцо отделано, имеет козырек, входная дверь металлическая, имеются окна на улицу и во двор.

Коммуникации: электроснабжение, теплоснабжение центральное.

Обременение по Лотам №№ 1, 2: обременение отсутствует.

Способ приватизации по Лотам №№ 1, 2: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений о цене - открытая форма подачи предложений о приобретении имущества.

№ п/п	Наименование, адрес, площадь имущества	Цена первоначального предложения имущества, руб.	Минимальная цена предложения («цена отсечения»), руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), руб.	Величина повышения цены («шаг аукциона»), руб.
1	Нежилое здание – здание энергоцеха, общей площадью 518,2 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, 39	3 161 800,00	1 580 900,00	316 180,00	158 090,00
2	Магазин, общей площадью 10,58 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, д. 60	324 200,00	162 100,00	32 420,00	16 210,00

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ

«О приватизации государственного и муниципального имущества»; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирурующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению по Лотам №№ 1-2:

- заявка, подготовленная по форме, согласно Приложению к Информационному сообщению по выбранному Лоту (номер Лота соответствует номеру приложения), в 2 экземплярах;

- опись представленных документов, в 2 экземплярах.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Претендент подает заявку на участие в продаже посредством публичного предложения на бумажном носителе. Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения и прилагаемые документы должны быть прошиты и пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридических лиц) и подписаны претендентом или его представителем.

До признания претендента участником продажи посредством публичного предложения он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по Лотам №№ 1-2 по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:

В соответствии со статьей 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1:

1. Сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования.

2. Участие граждан и юридических лиц, не указанных в пункте 1 статьи 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1, в совершении сделок, предусмотренных этим пунктом, допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному в соответствии с абзацами третьим и пятым пункта 2 статьи 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1. Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения по Лотам №№ 1-2:

Заявки подаются претендентами лично, либо представителем претендента на основании доверенности, на бумажном носителе организатору торгов (продавцу) с приложением полного пакета документов ежедневно с 16 августа 2018 года по 18 сентября 2018 года в рабочие дни с понедельника по четверг с 830 до 1730, в пятницу с 830 до 1630, перерыв с 1300 до 1400 (время местное) по адресу: Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб.203 (отдел организации торгов и администрирования доходов). Справки по телефону: 8(35130) 2-33-58, 2-47-37.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Размер, срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в продаже посредством публичного предложения устанавливается задаток в размере 20% от начальной цены:

по Лоту № 1 – 632 360,00 руб. (шестьсот тридцать две тысячи триста шестьдесят

рублей 00 копеек).

по Лоту № 2 – 64 840,00 руб. (шестьдесят четыре тысячи восемьсот сорок рублей 00 копеек).

Задаток должен поступить на счет организатора торгов (Продавца) не позднее 18 сентября 2018 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Задаток по Лотам №№ 1-2 перечисляется по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)

Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск

БИК 047501001

л/сч 05693022480

Р/с 40302810400003000028

ИНН / КПП 7422022380 / 741301001

Наименование платежа: Задаток за участие в продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения, Лот № ____.

Порядок возвращения задатка по Лотам №№ 1-2:

- участникам продажи имущества, за исключением ее победителя - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Задаток не возвращается в следующих случаях:

- в случае уклонения или отказа победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества;

- задаток, внесенный победителем продажи имущества не возвращается, а засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое имущество.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи по Лотам №№ 1-2:

Информация о приватизации размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru> и опубликована в официальном печатном издании газеты «Озерский вестник». Иную информацию о продаже объектов, условиях договоров купли-продажи муниципального имущества, о времени осмотра продаваемого имущества можно получить (не позднее срока окончания подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения) в отделе организации торгов и администрирования доходов Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 203, 204 по телефону: 8 (35130) 2-33-58, 2-47-37 в рабочие дни с понедельника по четверг с 830 до 1730, в пятницу с 830 до 1630, перерыв с 1300 до 1400 (время местное).

Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения:

Рассмотрение заявок претендентов и определение участников продажи имущества состоится «20» сентября 2018 года по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 1.

Продажа посредством публичного предложения состоится «24» сентября 2018 года по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 205 в «10-00» часов (время местное), регистрация участников с «09-50» часов (время местное).

Порядок определения лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества:

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

Порядок проведения продажи посредством публичного предложения:

Продажа имущества проводится ведущим в присутствии уполномоченного представителя продавца. Участникам продажи имущества выдаются пронумерованные карточки участника продажи имущества. Процедура продажи начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии продажи имущества. После открытия продажи имущества ведущим оглашаются наименование имущества, его основные характеристики, цена первоначального предложения и минимальная цена предложения (цена отсечения), а также «шаг понижения» и «шаг аукциона».

«Шаг понижения» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи. После оглашения ведущим цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек, а в случае отсутствия предложений по первоначальной цене имущества ведущим осуществляется последовательное снижение цены на «шаг понижения». Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества. В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения,

сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя. Цена имущества, предложенная победителем продажи имущества, заносится в протокол об итогах продажи имущества, составляемый в 2 экземплярах. Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Срок заключения договора купли-продажи имущества:

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения. Передача покупателю приобретенного имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней после дня его полной оплаты имущества.

Условия и сроки платежа:

Единовременная оплата имущества производится покупателем в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи, по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озёрского городского округа Челябинской области)

Банк получателя: Отделение Челябинск

БИК 047501001

Р/счёт 40101810400000010801

Код доходов: 331 114 02043 04 0000 410

ОКТМО 75743000

ИНН/КПП 7422022380/741301001

Наименование платежа: оплата за муниципальное недвижимое имущество по договору № от.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении денежных средств в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи. Расходы, связанные с оформлением права собственности, иные расходы, связанные с исполнением договора, несет покупатель.

Информация о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества - аукцион 01/2018 от 07.06.2018 по Лотам №№ 1, 2 признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе по Лотам №№ 1, 2.

Приложение:

1. Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения Лот № 1;

2. Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения Лот № 2.

Проекты договоров купли-продажи муниципального недвижимого имущества по Лотам №№ 1-2 размещены на сайте <http://www.ozerskadm.ru>, <http://www.torgi.gov.ru>.

Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании газете «Озерский вестник», размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озёрского городского округа <http://www.ozerskadm.ru>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озёрского городского округа Н.В. Братцева

Приложение № 1 к информационному сообщению

Заявка на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по Лоту № 1

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку) (для физических лиц)

Документ удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан «_____» _____ г.

(кем выдан)

Место жительства: _____

тел. _____, факс _____,

Подавая заявку на участие в продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения, даю согласие на использование организатором торгов (продавцом) моих персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ в целях и в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», (для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ серия _____ № _____ дата регистрации «_____» _____ г. орган, осуществивший регистрацию _____ ОГРН _____

ИНН _____

Место нахождения: _____

тел. _____, факс _____,

Подавая заявку на участие в продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения, даю согласие на использование организатором торгов (продавцом) моих персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ в целях и в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», (для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ серия _____ № _____ дата регистрации «_____» _____ г. орган, осуществивший регистрацию _____ ОГРН _____

ИНН _____

Место нахождения: _____

тел. _____, факс _____,

Банковские реквизиты (указываются обязательно физическим или юридическим лицом для возврата задатка):

Банк _____

расчётный (лицевой) счёт № _____

_____ корр. счёт _____ БИК _____

Представитель Претендента: _____

(ФИО или наименование в случае подачи заявки представителем претендента)

Действует на основании доверенности от «_____» _____ г. № _____

(наименование и реквизиты документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества - нежилое здание - здание энергоцеха, общей площадью 518,2 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, 39, обязуюсь:

1. Соблюдать условия проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном в официальном печатном издании газете «Озерский вестник» от 16.08.2018, размещенном на сайте www.ozerskadm.ru, <http://www.torgi.gov.ru> 16.08.2018, соблюдать порядок проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, установленный «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549;

2. В случае признания победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, заключить с Продавцом договор купли-продажи по цене, предложенной мной в ходе продажи, в течение 5 рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения и уплатить Продавцу стоимость имущества, предложенную мной, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.

Подтверждаю, что ознакомлен с условиями Договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества и тем, что информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача мной настоящей заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Претендент согласен с тем, что если он признан победителем посредством публичного предложения, но отказывается (уклоняется) от заключения договора купли-продажи указанного имущества, сумма внесённого Претендентом задатка не возвращается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____ «_____» _____ 2018 г. М.П.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем):

«_____» _____ 2018 г. в _____ час. _____ мин. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца, принявшего заявку:

(подпись)

(фамилия, имя, отчество, должность)

Приложение № 2 к информационному сообщению

Заявка на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по Лоту № 2

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку) (для физических лиц)

Документ удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан «_____» _____ г.

(кем выдан)

Место жительства: _____

тел. _____, факс _____,

Подавая заявку на участие в продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения, даю согласие на использование организатором торгов (продавцом) моих персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ в целях и в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», (для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ серия _____ № _____ дата регистрации «_____» _____ г. орган, осуществивший регистрацию _____ ОГРН _____

ИНН _____

Место нахождения: _____

тел. _____, факс _____,

Банковские реквизиты (указываются обязательно физическим или юридическим лицом для возврата задатка):

Банк _____

расчётный (лицевой) счёт № _____

_____ корр. счёт _____ БИК _____

Представитель Претендента: _____

(ФИО или наименование в случае подачи заявки представителем претендента)

Действует на основании доверенности от «_____» _____ г. № _____

(наименование и реквизиты документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества - магазин, общей площадью 10,58 кв.м, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, д. 60, обязуюсь:

1. Соблюдать условия проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении,

опубликованном в официальном печатном издании газете «Озерский вестник» от 16.08.2018, размещенном на сайте www.ozerskadm.ru, <http://www.torgi.gov.ru> 16.08.2018, соблюдать порядок проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, установленный «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549;

2. В случае признания победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, заключить с Продавцом договор купли-продажи по цене, предложенной мной в ходе продажи, в течение 5 рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения и уплатить Продавцу стоимость имущества, предложенную мной, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.

Подтверждаю, что ознакомлен с условиями Договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества и тем, что информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача мной настоящей заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Претендент согласен с тем, что если он признан победителем посредством публичного предложения, но отказывается (уклоняется) от заключения договора купли-продажи указанного имущества, сумма внесенного Претендентом задатка не возвращается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____ «_____» _____ 2018 г. М.П.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем):

«_____» _____ 2018 г. в _____ час. _____ мин. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца, принявшего заявку:

(подпись)

(фамилия, имя, отчество, должность)

Проект по Лоту № 1 Договор купли-продажи муниципального недвижимого имущества

№ _____ «_____» _____ 2018 г.
г.Озерск, Челябинская область

Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области, в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании доверенности главы Озерского городского округа Челябинской области от 01.09.2017 № 01-02-18/487, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 19.07.2018 № 160 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 10.08.2018 № 1903 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества», протоколом об итогах продажи муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения от _____ г. № _____, заключили настоящий Договор (далее по тексту – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает нежилое здание – здание энергоцеха, общей площадью 518,2 (пятьсот восемнадцать целых две десятых) кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, 39 (тридцать девять) (далее – «Имущество»).

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на основании решения Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области № 68 от 31.08.2005, перечня, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области № 68 от 31.08.2005, распоряжения Правительства Российской Федерации № 871-р от 24.06.2005, перечня объектов к распоряжению Правительства Российской Федерации № 871-р от 24.06.2005, распоряжения Федерального агентства по управлению федеральным имуществом территориального управления по Челябинской области № 1448-р от 07.09.2005. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.03.2010, запись регистрации № 74-74-41/013/2010-230.

1.3. Продавец гарантирует, что продаваемое по настоящему Договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

1.4. Имущество расположено на земельном участке, с кадастровым номером 74:13:1002004:196, общей площадью 3704 кв.м, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39. Право муниципальной собственности на земельный участок зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.02.2010, запись регистрации 74-74-41/004/2010-350.

2. Оплата Имущества

2.1. Цена Имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей _____ коп., включая НДС (задаток засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое Имущество).

2.2. Покупатель уплачивает стоимость Имущества в следующем порядке:

2.2.1. Задаток в размере 632 360,00 руб. (шестьсот тридцать две тысячи триста шестьдесят рублей 00 копеек) внесен на счет Продавца, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения.

2.2.2. Оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей

_____ коп. Покупатель вносит в течение 10 дней со дня заключения Договора купли-продажи по реквизитам Продавца, указанным в п.8 настоящего Договора.

2.2.3. НДС в сумме _____ (_____) рублей _____ коп. Покупатель перечисляет в соответствующий бюджет самостоятельно в порядке и в сроки, установленные законодательством.

2.3. Исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата зачисления денежных средств в бюджет Озерского городского округа Челябинской области в сумме и в сроки, указанные в п.п. 2.2.1, 2.2.2. В связи с казначейским исполнением бюджета срок зачисления платежа в бюджет Озерского городского округа Челябинской области составляет не менее двух рабочих дней с даты внесения платежа в банк при условии правильного указания банковских реквизитов в платежном поручении (в выходные и праздничные дни платежи в бюджет не зачисляются).

3. Переход права собственности на Имущество

3.1. Право собственности на Имущество, в том числе право пользования Имуществом, возникают у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности на Имущество.

3.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий недвижимое Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1. настоящего Договора, после полной его оплаты.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость Имущества в сроки и в порядке, установленном п.2.2. Договора.

4.2.2. В срок не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества зарегистрировать переход права собственности на Имущество. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности и иные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, возлагаются на Покупателя.

4.3. Продавец имеет право:

4.3.1. Не принимать претензии по проданному Имуществу после подписания акта приема-передачи имущества.

4.4. Покупатель имеет право:

4.4.1. Требовать передачу Имущества после осуществления полной его оплаты в соответствии с п.п. 2.2.1, 2.2.2 настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения платежа, указанного в п. 2.2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от незачисленной в бюджет Озерского городского округа Челябинской области суммы за каждый календарный день просрочки.

Невнесение платежа в срок более десяти дней, считается существенным нарушением условий Договора и является основанием для расторжения Договора купли-продажи Имущества.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, забастовки, эпидемия, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля Сторон.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

7.3. Изменения и дополнения к Договору оформляются письменно соответствующими дополнительными соглашениями Сторон.

7.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является: приложение № 1 – акт приема-передачи имущества;

8. Реквизиты Сторон

Продавец:

Блюхера ул., 2а, г.Озерск Челябинской области, 456784 тел. (351-30) 2-94-10

ОГРН 1027401184447

ИНН/КПП 7422022380/741301001

ОКТМО 75743000

Получатель: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)

Банк получателя: Отделение Челябинск

БИК 047501001

Р/счёт 40101810400000010801

Код доходов: 331 1 14 02043 04 0000 410 Покупатель:

От Продавца: _____
 (подпись)
 М.П. _____ 20__ г.

От Покупателя: _____
 (подпись)
 М.П. _____ 20__ г.

Приложение № 1 к Договору купли-продажи
 от _____ № _____

АКТ
приема - передачи недвижимого имущества
 г.Озерск «____» _____ 201__ г.

«Продавец» - Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны передал, а «Покупатель» - _____ принял муниципальное имущество - нежилое здание - здание энергоцеха, общей площадью 518,2 (пятьсот восемнадцать целых две десятых) кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, 39 (тридцать девять).

Покупатель осмотрел приобретаемое Имущество и претензий к Продавцу в отношении его качества и состояния не имеет.

Продавец: _____ / Братцева Н.В. /
 МП

Покупатель: _____ / _____ /
 МП

Проект по Лоту № 2
Договор купли-продажи
муниципального недвижимого имущества

№ _____ «____» _____ 2018 г.
 г.Озерск, Челябинская область

Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области, в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании доверенности главы Озерского городского округа Челябинской области от 01.09.2017 № 01-02-18/487, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 19.07.2018 № 160 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 10.08.2018 № 1903 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества», протоколом об итогах продажи муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения от _____ г. № _____, заключили настоящий Договор (далее по тексту - «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает магазин, общей площадью 10,58 (десять целых пятьдесят восемь сотых) кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, д. 60 (шестьдесят), (далее - «Имущество»).

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на основании выписки из реестра объектов муниципальной собственности г. Озерска Челябинской области № 606/19 от 11.12.1998 г. Орган выдачи: Комитет по управлению имуществом г. Озерска Челябинской области. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 20.01.1999, запись регистрации № 74:01-41:04-1998:992.

1.3. Продавец гарантирует, что продаваемое по настоящему Договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

2. Оплата Имущества

2.1. Цена Имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей ____ коп., включая НДС (здаток засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое Имущество).

2.2. Покупатель уплачивает стоимость Имущества в следующем порядке:

2.2.1. Здаток в размере 324 200,00 руб. (триста двадцать четыре тысячи двести рублей 00 копеек) внесен на счет Продавца, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения.

2.2.2. Оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель вносит в течение 10 дней со дня заключения Договора купли-продажи по реквизитам Продавца, указанным в п.8 настоящего Договора.

2.2.3. НДС в сумме _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель перечисляет в соответствующий бюджет самостоятельно в порядке и в сроки, установленные законодательством.

2.3. Исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата зачисления денежных средств в бюджет Озерского городского округа Челябинской области в сумме и в сроки, указанные в п.п. 2.2.1, 2.2.2. В связи с казначейским исполнением бюджета срок зачисления платежа в бюджет Озерского городского округа Челябинской области составляет не менее двух рабочих дней с даты внесения платежа в банк при условии правильного указания банковских реквизитов в платежном поручении (в выходные и праздничные дни платежи в бюджет не зачисляются).

3. Переход права собственности на Имущество

3.1. Право собственности на Имущество, в том числе право пользования Имуществом, возникают у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности

на Имущество.

3.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий недвижимое Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1. настоящего Договора, после полной его оплаты.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость Имущества в сроки и в порядке, установленном п.2.2 Договора.

4.2.2. В срок не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества зарегистрировать переход права собственности на Имущество. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности и иные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, возлагаются на Покупателя.

4.3. Продавец имеет право:

4.3.1. Не принимать претензии по проданному Имуществу после подписания акта приема-передачи имущества.

4.4. Покупатель имеет право:

4.4.1. Требовать передачу Имущества после осуществления полной его оплаты в соответствии с п.п. 2.2.1, 2.2.2 настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения платежа, указанного в п. 2.2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от незначительной в бюджет Озерского городского округа Челябинской области суммы за каждый календарный день просрочки.

Невнесение платежа в срок более десяти дней, считается существенным нарушением условий Договора и является основанием для расторжения Договора купли-продажи Имущества.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, забастовки, эпидемия, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля Сторон.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

7.3. Изменения и дополнения к Договору оформляются письменно соответствующими дополнительными соглашениями Сторон.

7.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

приложение № 1 - акт приема-передачи имущества;

8. Реквизиты Сторон

Продавец:

Блюхера ул., 2а, г.Озерск Челябинской области, 456784 тел. (351-30) 2-94-10

ОГРН 1027401184447

ИНН/КПП 7422022380/741301001

ОКТМО 75743000

Получатель: Управление Федерального казначейства по Челябинской области

(Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)

Банк получателя: Отделение Челябинск

БИК 047501001

Р/счёт 40101810400000010801

Код доходов: 331 1 14 02043 04 0000 410 Покупатель:

От Продавца:

_____ (подпись)
 М.П. _____

_____ 20__ г.

От Покупателя:

_____ (подпись)
 М.П. _____

_____ 20__ г.

Приложение № 1 к Договору купли-продажи
 от _____ № _____

АКТ
приема - передачи недвижимого имущества
 г.Озерск «____» _____ 201__ г.

«Продавец» - Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны передал, а «Покупатель» - _____ принял

муниципальное имущество - покупает магазин, общей площадью 10,58 (десять целых пятьдесят восемь сотых) кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, д. 60 (шестьдесят).

Покупатель осмотрел приобретаемое Имущество и претензий к Продавцу в отношении его качества и состояния не имеет.

Продавец: / Братцева Н.В. /
МП

Покупатель: / _____ /
МП

Информационное сообщение № 03/2018 о продаже муниципального недвижимого имущества на аукционе от «16» августа 2018 года

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества на аукционе:

Решение об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества Озерского городского округа на аукционе принято Собранием депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 19.07.2018 № 161 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества».

Организатор торгов (продавец):

Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области на основании постановления администрации Озерского городского округа Челябинской области от 10.08.2018 № 1904 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества».

Место нахождения: Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера,2а

Почтовый адрес: 456784, Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера,2а

Телефон: (35130) 2-31-43, 2-33-58, 2-30-15

Факс: (35130) 2-45-48

Адрес электронной почты: kumi@ozerskadm.ru

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Нежилое помещение, общей площадью 17,9 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. Музрукова, д. 37, 2-ой подъезд, колясочная.

Год постройки здания - 1995. Нежилое помещение расположено на 1 этаже в многоквартирном многоэтажном жилом доме, вход через подъезд, отдельного входа нет, на входной двери в подъезд установлен домофон. Входная дверь в помещение металлическая, на полу линолеум, стены частично оклеены обоями обычного качества, частично окрашены, на потолке - плитка ПВХ, окна деревянные двойные, балконов не имеется. Состояние внутренней отделки хорошее.

Коммуникации: электроснабжение, теплоснабжение центральное.

Обременение: отсутствует.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе.

Начальная цена продаваемого на аукционе имущества: 476 300,00 руб. (четыреста семьдесят шесть тысяч триста рублей 00 копеек), с учетом НДС, согласно отчету об оценке рыночной стоимости нежилого помещения по состоянию на 22.02.2018 № 07/02/18.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 23 500,00 руб. (двадцать три тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

Форма подачи предложений о цене: предложения подаются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению: - заявка, подготовленная по форме, согласно Приложению к Информационному сообщению по выбранному Лоту (номер Лота соответствует номеру приложения), в 2 экземплярах;

- опись представленных документов, в 2 экземплярах.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Претендент подает заявку на участие в аукционе на бумажном носителе. Заявка на участие в аукционе и прилагаемые документы должны быть прошиты и пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридических лиц) и подписаны претендентом или его представителем.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:

В соответствии со статьей 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1:

1. Сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования.

2. Участие граждан и юридических лиц, не указанных в пункте 1 статьи 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1, в совершении сделок, предусмотренных этим пунктом, допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному в соответствии с абзацами третьим и пятым пункта 2 статьи 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1.

Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки подаются претендентами лично, либо представителем претендента на основании доверенности, на бумажном носителе организатору торгов (продавцу) с приложением полного пакета документов ежедневно с 17 августа 2018 года по 25 сентября 2018 года в рабочие дни с понедельника по четверг с 830 до 1730, в пятницу с 830 до 1630, перерыв с 1300 до 1400 (время местное) по адресу: Челябинская область, г.Озерск, ул. Блюхера,2а, каб.203 (отдел организации торгов и администрирования доходов). Справки по телефону: 8(35130) 2-33-58, 2-47-37.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Размер, срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере 20% от начальной цены - 95 260,00 руб. (девяносто пять тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек).

Задаток должен поступить на счет организатора торгов (Продавца) не позднее 25 сентября 2018 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)

Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск

БИК 047501001

л/сч 05693022480

Р/с 40302810400003000028

ИНН / КПП 7422022380 / 741301001

Наименование платежа: Задаток за участие в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества.

Порядок возвращения задатка:

Организатор аукциона возвращает сумму задатка в полном объеме:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок и определения участников

аукциона;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток не возвращается в следующих случаях:

- в случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества;

- задаток, внесенный победителем аукциона, не возвращается, а засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое имущество.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи:

Информация о приватизации размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru> и опубликована в официальном печатном издании газеты «Озерский вестник». Иную информацию о продаже объектов, условиях договоров купли-продажи муниципального имущества, о времени осмотра продаваемого имущества можно получить (не позднее срока окончания подачи заявок на участие в аукционе) в отделе организации торгов и администрирования доходов Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 203, 204 по телефону: 8 (35130) 2-33-58, 2-47-37 в рабочие дни с понедельника по четверг с 830 до 1730, в пятницу с 830 до 1630, перерыв с 1300 до 1400 (время местное).

Место и срок подведения итогов продажи имущества на аукционе:

Рассмотрение заявок претендентов и определение участников аукциона состоится «27» сентября 2018 года по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 1, с 1000 часов (время местное).

Аукцион состоится: «01» октября 2018 года в 1000 часов (время местное) по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 205, регистрация участников с 0945 часов (время местное).

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников.

Аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется - карточки). Аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона. После открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона.

Порядок определения победителя аукциона:

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Срок заключения договора купли-продажи имущества:

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Передача покупателю приобретенного имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней после дня его полной оплаты имущества.

Условия и сроки платежа:

Единовременная оплата имущества производится покупателем в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озёрского городского округа Челябинской области)

Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск

БИК 047501001

Р/счёт 40101810400000010801

Код доходов: 331 114 02043 04 0000 410

ОКТМО 75743000

ИНН/КПП 7422022380/741301001

Наименование платежа: оплата за муниципальное недвижимое имущество.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении денежных средств в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи. Расходы, связанные с оформлением права собственности, иные расходы, связанные с исполнением

договора, несет покупатель.

Информация о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества: отсутствует.

Приложение: Заявка на участие в аукционе.

Проекты договоров купли-продажи муниципального недвижимого имущества размещены на сайте <http://www.ozerskadm.ru>, <http://www.torgi.gov.ru>.

Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании газеты «Озерский вестник», размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева

Приложение № 1 к информационному сообщению

Заявка на участие в аукционе

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

(для физических лиц)

Документ удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан «_____» _____ г. _____

(кем выдан)

Место жительства: _____

тел. _____, факс _____,

Подавая заявку на участие в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества, даю согласие на использование организатором торгов (продавцом) моих персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ в целях и в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ серия _____ № _____

дата регистрации «_____» _____ г. _____ орган, осуществивший регистрацию _____ ОГРН _____

ИНН _____

Место нахождения: _____

тел. _____, факс _____,

_____,

Банковские реквизиты (указываются обязательно физическим или юридическим лицом для возврата задатка):

Банк _____

расчётный (лицевой) счёт № _____

_____ корр. счёт _____ БИК _____

Представитель Претендента: _____

(ФИО или наименование в случае подачи заявки представителем претендента)

Действует на основании доверенности от «_____» _____ г. № _____

(наименование и реквизиты документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества - нежилое помещение, общей площадью 17,9 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. Музрукова, д. 37, 2-ой подъезд, колясочная, обязуюсь:

1. Соблюдать условия проведения продажи муниципального имущества на аукционе, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном в официальном печатном издании газеты «Озерский вестник» от 16.08.2018, размещенном на сайте www.ozerskadm.ru, <http://www.torgi.gov.ru> 16.08.2018, соблюдать порядок проведения продажи муниципального имущества на аукционе, установленный «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585;

2. В случае признания победителем продажи муниципального имущества на аукционе, заключить с Продавцом договор купли-продажи по цене, предложенной мной на аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, предложенную мной, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.

Подтверждаю, что ознакомлен с условиями Договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества и тем, что информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача мной настоящей заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Претендент согласен с тем, что если он признан победителем аукциона, но отказывается (уклоняется) от заключения договора купли-продажи указанного имущества, сумма внесённого Претендентом задатка не возвращается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____ «_____» _____ 2018 г. М.П.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем):

«_____» _____ 2018 г. в _____ час. _____ мин. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца, принявшего заявку:

(подпись)

(фамилия, имя, отчество, должность)

Договор купли-продажи муниципального недвижимого имущества

№ _____ «_____» _____ 2018 г.
г.Озерск, Челябинская область

Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области, в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании доверенности главы Озерского городского округа Челябинской области от 01.09.2017 № 01-02-18/487, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 19.07.2018 № 161 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 10.08.2018 № 1904 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества», протоколом об итогах продажи муниципального недвижимого имущества на аукционе от _____ г. № _____, заключили настоящий Договор (далее по тексту – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает нежилое помещение, общей площадью 17,9 (семнадцать целых девять десятых) кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. Музрукова, д. 37 (тридцать семь), 2-ой подъезд, колясочная, (далее – «Имущество»).

1.2. Имущество находится в муниципальной собственности Озерского городского округа Челябинской области. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.12.2000, запись регистрации № 74:01-41:013-2000:16.

1.3. Продавец гарантирует, что продаваемое по настоящему Договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

2. Оплата Имущества

2.1. Цена Имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей ____ коп., включая НДС (здаток засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое Имущество).

2.2. Покупатель уплачивает стоимость Имущества в следующем порядке:

2.2.1. Здаток в размере 95 260,00 руб. (девятьсот пять тысяч шестьдесят рублей 00 копеек) внесен на счет Продавца, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального недвижимого имущества на аукционе.

2.2.2. Оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель вносит в течение 10 дней со дня заключения Договора купли-продажи по реквизитам Продавца, указанным в п.8 настоящего Договора.

2.2.3. НДС в сумме _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель перечисляет в соответствующий бюджет самостоятельно в порядке и в сроки, установленные законодательством.

2.3. Исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата зачисления денежных средств в бюджет Озерского городского округа Челябинской области в сумме и в сроки, указанные в п.п. 2.2.1, 2.2.2. В связи с казначейским исполнением бюджета срок зачисления платежа в бюджет Озерского городского округа Челябинской области составляет не менее двух рабочих дней с даты внесения платежа в банк при условии правильного указания банковских реквизитов в платежном поручении (в выходные и праздничные дни платежи в бюджет не зачисляются).

3. Переход права собственности на Имущество

3.1. Право собственности на Имущество, в том числе право пользования Имуществом, возникают у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности на Имущество.

3.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий недвижимое Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1. настоящего Договора, после полной его оплаты.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость Имущества в сроки и в порядке, установленном п.2.2 Договора.

4.2.2. В срок не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества зарегистрировать переход права собственности на Имущество. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности и иные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, возлагаются на Покупателя.

4.3. Продавец имеет право:

4.3.1. Не принимать претензии по проданному Имуществу после подписания акта приема-передачи имущества.

4.4. Покупатель имеет право:

4.4.1. Требовать передачу Имущества после осуществления полной его оплаты в соответствии с п.п. 2.2.1, 2.2.2 настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения платежа, указанного в п. 2.2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от незачисленной в бюджет Озерского городского округа Челябинской области суммы за каждый календарный день просрочки.

Невнесение платежа в срок более десяти дней, считается существенным нарушением условий Договора и является основанием для расторжения Договора купли-продажи Имущества.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, забастовки, эпидемия, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля Сторон.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

7.3. Изменения и дополнения к Договору оформляются письменно соответствующими дополнительными соглашениями Сторон.

7.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является: приложение № 1 – акт приема-передачи имущества;

8. Реквизиты Сторон

Продавец:

Блюхера ул., 2а, г.Озерск Челябинской области, 456784 тел. (351-30) 2-94-10

ОГРН 1027401184447

ИНН/КПП 7422022380/741301001

ОКТМО 75743000

Получатель: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)

Банк получателя: Отделение Челябинск

БИК 047501001

Р/счёт 40101810400000010801

Код доходов: 331 1 14 02043 04 0000 410 Покупатель:

От Продавца:

От Покупателя:

_____ (подпись)

_____ (подпись)

М.П.

М.П.

_____ 20__ г.

_____ 20__ г.

Приложение № 1 к Договору купли-продажи
от _____ № _____

АКТ

приема - передачи недвижимого имущества

г.Озерск «_____» _____ 201__ г.

«Продавец» - Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны передал, а «Покупатель» - _____ принял муниципальное имущество - нежилое помещение, общей площадью 17,9 (семнадцать целых девять десятых) кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. Музрукова, д. 37 (тридцать семь), 2-ой подъезд, колясочная.

Покупатель осмотрел приобретаемое Имущество и претензий к Продавцу в отношении его качества и состояния не имеет.

Продавец: _____ / Братцева Н.В. /

МП

Покупатель: _____ / _____ /

МП



Учредитель (соучредители): Собрание депутатов Озерского городского округа, администрация Озерского городского округа, МБУ «Редакция газеты «Озерский вестник».

Директор М.С.Жонкина. Главный редактор М.С.Жонкина.

Адрес редакции и издателя: 456784, г. Озерск, пр.Ленина, 40.

Телефоны: 2-68-12, реклама 2-84-93, +7 909 080 6000

oz.vestnik@mail.ru | Служба доставки +7 982 323 71 70

Тираж 500. Распространяется бесплатно. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Регистрационный номер – ПИ¹ ТУ 74-01169. Отпечатано с оригинал-макета в типографии ЗАО «Прайм Принт Челябинск». 454079, г.Челябинск, ул.Линейная,63.

Время подписания в печать:

16.08.2018, в 12.00

Заказ № 38696

ИПО публикуется на платной основе. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.