



# ВЕДОМОСТИ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОЗЁРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## Решения Собрания депутатов Озёрского городского округа

Решение № 8 от 29.01.2015

### О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Озёрского городского округа Челябинской области

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», в целях активизации инвестиционной деятельности на территории Озёрского городского округа Челябинской области, привлечения инвестиций в экономику округа, повышения заинтересованности организаций в увеличении производства товаров, работ, услуг, создания новых рабочих мест, в соответствии с Уставом Озёрского городского округа, Собрание депутатов Озёрского городского округа

Утверждено  
решением Собрания депутатов  
Озёрского городского округа  
от 29.01.2015 № 8

РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Озёрского городского округа Челябинской области.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озёрского городского округа».

Глава  
Озёрского городского округа  
А.А.Калинин

### ПОЛОЖЕНИЕ о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Озёрского городского округа Челябинской области

#### 1. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, порядок ее оказания органами местного самоуправления Озёрского городского округа Челябинской области (далее - Положение) и направлено на поддержание и развитие инвестиционной деятельности на территории Озёрского городского округа, создание режима максимального благоприятствования для участников инвестиционной деятельности вне зависимости от их организационно-правовых форм.

Муниципальная поддержка, регулируемая настоящим Положением, распространяется на инвестиционную деятельность в отношении объектов, расположенных на территории Озёрского городского округа.

2. Настоящее Положение разработано на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Устава Озёрского городского округа.

3. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

муниципальная поддержка инвестиционной деятельности – система организационно-правовых мер, осуществляемых уполномоченными органами местного самоуправления в целях стимулирования инвестиционной деятельности, направленной на социально-экономическое развитие округа;

инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предприни-

мательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли (дохода) и (или) достижения иного полезного эффекта;

инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли (дохода) и (или) достижения иного полезного эффекта;

объекты инвестиционной деятельности - вновь создаваемые и модернизируемые основные фонды и оборотные средства во всех отраслях и сферах городского хозяйства, ценные бумаги, целевые денежные вклады, научно-техническая продукция, другие объекты собственности, а также имущественные права и права на интеллектуальную собственность;

субъекты инвестиционной деятельности - инвесторы, заказчики, исполнители работ, пользователи объектов инвестиционной деятельности, а также поставщики, юридические лица (банковские, страховые и посреднические организации, инвестиционные биржи) и другие участники инвестиционного процесса;

инвесторы - субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование;

инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиционных затрат (капитальных вложений), в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

срок окупаемости инвестиционного проекта - срок со дня начала финансирования инвестиционного проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение;

капитальные вложения - инвести-

ции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты;

перечень приоритетных инвестиционных проектов Озёрского городского округа (далее Перечень) - совокупность инвестиционных проектов, направленных на реализацию основных направлений социально-экономического развития округа, для которых предоставляется поддержка в формах, предусмотренных настоящим Положением;

комиссия по инвестициям при администрации - консультационно-координационный орган при администрации Озёрского городского округа Челябинской области (далее - администрация), созданный с целью привлечения инвестиций в экономику округа, оказания содействия в реализации инвестиционных проектов, обеспечивающий рассмотрение вопросов инвестиционной политики, форм поддержки инвестиционных проектов, координацию инвестиционной деятельности структурных подразделений администрации, формирование Перечня.

#### 2. Формы муниципальной поддержки приоритетных инвестиционных проектов

4. Муниципальная поддержка приоритетных инвестиционных проектов осуществляется в финансовой и нефинансовой форме.

5. Финансовыми формами муниципальной поддержки инвестиционной деятельности являются:

- 1) установление субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов и сборов;
- 2) установление субъектам инвестиционной деятельности пониженных ставок по арендной плате за пользование муниципальным имуществом;
- 3) предоставление субъектам ин-

вестиционной деятельности не противоречащих законодательству Российской Федерации льготным условиям пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности;

4) предоставление субъектам инвестиционной деятельности возвратных и невозвратных субсидий на компенсацию части процентов по банковским кредитам, банковским и иным финансовым гарантиям, а также по лизинговым платежам в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озёрского городского округа;

5) предоставление на конкурсной основе субъектам инвестиционной деятельности муниципальных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств местного бюджета в соответствии с действующим законодательством;

6) предоставление субъектам инвестиционной деятельности инвестиционного налогового кредита в соответствии с действующим законодательством;

7) предоставление субъектам инвестиционной деятельности бюджетного кредита за счет средств местного бюджета в соответствии с действующим законодательством.

6. Финансовые формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности предоставляются исключительно по приоритетным инвестиционным проектам, включенным в Перечень.

7. Субъекту инвестиционной деятельности, реализующему инвестиционный проект (проекты), может быть предоставлено несколько форм муниципальной поддержки.

8. Источниками поддержки инвестиционной деятельности являются:

- 1) собственные ресурсы самих организаций (соискателей поддержки): чистая прибыль (нераспределенная прибыль прошлых лет и чистый доход по операциям текущего года), амортизационные отчисления и фонды накопления (в денежной форме);

продолжение на странице 2

продолжение. начало на странице 1

2) бюджетные ассигнования, учитываемые в общей сумме расходов бюджета Озерского городского округа на очередной финансовый год;

3) займы, кредиты, средства фондов, инвесторов и другое.

9. Нефинансовыми формами муниципальной поддержки являются:

1) информационно-консультационное обеспечение инвестиционной деятельности и сопровождение инвестиционных проектов;

2) вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строений и объектов, находящихся в муниципальной собственности Озерского городского округа;

3) вовлечение в инвестиционный процесс земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной и муниципальной собственности Озерского городского округа;

4) направление ходатайств в органы государственной власти Челябинской области и, в случае необходимости, в федеральные органы государственной власти о применении в отношении инвесторов режима наибольшего благоприятствования с целью оказания государственной поддержки;

5) оказание содействия в распространении объективной, позитивной информации о субъекте инвестиционной деятельности и реализуемом им инвестиционном проекте;

6) оказание содействия в привлечении финансовых ресурсов для реализации инвестиционных проектов;

7) проведение экспертизы инвестиционных проектов.

10. Установление субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов и сборов осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озерского городского округа.

Установление субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов и сборов может осуществляться в течение периода окупаемости проекта, включенного в Перечень, но не более 5 лет.

11. Установление пониженных ставок арендной платы за пользование муниципальным имуществом непосредственно используемым для реализации приоритетных инвестиционных проектов осуществляется путем установления понижающих коэффициентов к базовой ставке арендной платы в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озерского городского округа в рамках предоставления муниципальных преференций.

Применение пониженных ставок арендной платы за пользование муниципальным имуществом может осуществляться в течение периода окупаемости проекта, включенного в Перечень, но не более 5 лет.

12. Предоставление субъектам инвестиционной деятельности не противоречащих законодательству Российской Федерации льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озерского городского округа.

13. Инвестиционный налоговый

кредит может предоставляться в соответствии со статьями 66 – 68 Налогового кодекса Российской Федерации на основании порядка, определенного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озерского городского округа.

14. Бюджетный кредит может предоставляться для целей инвестирования в объекты инженерно-коммунальной инфраструктуры, предусмотренные инвестиционным проектом. Порядок предоставления бюджетных кредитов определяется нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озерского городского округа в соответствии с решением о бюджете Озерского городского округа на очередной финансовый год.

15. Возвратные и невозвратные субсидии на компенсацию части процентов по банковским кредитам, банковским и иным финансовым гарантиям, а также по лизинговым платежам предоставляются субъектам инвестиционной деятельности, заключившим кредитный договор с российской кредитной организацией, имеющей лицензию Центрального банка Российской Федерации, с целью получения кредита для реализации инвестиционных проектов, включенных в Перечень, либо заключившим договор лизинга на приобретение оборудования для реализации инвестиционных проектов, включенных в Перечень, не имеющих задолженности по налоговому и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней, в отношении которых не принято решение о ликвидации или реорганизации, на имущество которых в судебном порядке не обращено взыскание, в отношении которых не возбуждена процедура банкротства, не имеющие просроченную задолженность по ранее предоставленным на возвратной основе средствам местного бюджета.

Субсидирование лизингового платежа осуществляется только в части вознаграждения лизинговой компании и не касается части лизингового платежа, являющегося выкупной стоимостью имущества.

Условия, порядок и объем предоставления субсидий определяются муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озерского городского округа в соответствии с решением о бюджете Озерского городского округа на очередной финансовый год.

16. Условия, объем, формы и порядок предоставления муниципальных гарантий субъектам инвестиционной деятельности при реализации инвестиционных проектов, включенных в Перечень, определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озерского городского округа и решением о бюджете Озерского городского округа на очередной финансовый год.

17. Информационно-консультационное обеспечение и сопровождение инвестиционных проектов предусматривает:

1) формирование на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» общедоступной для инвесторов базы данных, содержащей информацию по следующим разделам: «Перечень приоритетных инвестиционных проектов Озерского городского округа», «Неиспользуемые

(свободные) производственные площади и оборудование организаций Озерского городского округа», «Объекты незавершенного строительства и земельные участки, пригодные для реализации инвестиционных проектов», «Перечень муниципального имущества Озерского городского округа, находящегося в казне и не обремененного правами третьих лиц», и др.;

2) оказание методической и консультационной помощи организациям, осуществляющим инвестиционную деятельность;

3) презентации на выставках и ярмарках инвестиционных проектов, реализуемых на территории Челябинской области, Озерского городского округа;

4) организацию участия организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность, в выставках и ярмарках;

5) включение информации об инвестиционных проектах, не реализуемых в связи с отсутствием или недостатком финансирования, в общероссийские и международные коммуникационные сети;

6) публикация информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности на территории Озерского городского округа в средствах массовой информации;

7) организацию семинаров по вопросам инвестиционной деятельности, а также с целью развития маркетинговых и сбытовых структур хозяйствующих субъектов Озерского городского округа.

18. Конкретные формы и срок оказания муниципальной поддержки определяются на основании инвестиционного соглашения. Инвестиционное соглашение направлено на защиту гражданских, общественных, государственных интересов, а также интересов и прав инвестора. В инвестиционном соглашении в обязательном порядке определяются обязательства инвестора по предоставлению отчетности, содержащей информацию достаточную для контроля хода реализации инвестиционного проекта и контроля соответствия проекта критериям отнесения к приоритетным.

Инвестиционное соглашение заключается администрацией с инвестором (инвесторами), реализующими инвестиционный проект, включенный в Перечень.

### 3. Формирование перечня приоритетных инвестиционных проектов Озерского городского округа

19. Перечень приоритетных инвестиционных проектов Озерского городского округа формируется в соответствии с основными направлениями социально-экономической политики округа, бюджетным, налоговым и иным действующим законодательством Российской Федерации. Критерии отнесения проектов к приоритетным устанавливаются Собранием депутатов Озерского городского округа Челябинской области (далее – Собрание депутатов) на период, предусмотренный муниципальными документами долгосрочного планирования и могут отражать отраслевую принадлежность, инфраструктурную значимость создаваемых объектов, объемы инвестиций и производства, объемы налоговых и аналогичных платежей, количество создаваемых временных и постоянных рабочих мест.

20. Включение инвестиционного проекта в Перечень осуществляется решением Собрания депутатов по представлению администрации. Обязательным требованием для включения в Перечень является прохождение инвестиционным проектом экспертизы.

21. Инвестиционный проект, включенный в Перечень остается в Перечне до момента его реализации, если он не исключается из Перечня в соответствии с порядком исключения. Инвесторы, реализующие инвестиционный проект, отнесенный к приоритетным, вправе получать муниципальную поддержку в формах указанных настоящим Положением.

22. Перечень может являться основой для формирования адресной инвестиционной программы Озерского городского округа.

### 4. Исключение отдельных инвестиционных проектов из перечня приоритетных инвестиционных проектов Озерского городского округа, приостановление муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

23. Исключение инвестиционных проектов из Перечня производится решением Собрания депутатов по представлению администрации в случаях:

1) завершения отдельных инвестиционных проектов;

2) отказа инвестора от реализации проекта, либо от выполнения условий инвестиционного соглашения;

3) окончания срока действия проекта;

4) наличия процедуры ликвидации в отношении инвестора или решений арбитражных судов о признании инвестора несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

24. Приостановление муниципальной поддержки отдельных инвестиционных проектов производится решением Собрания депутатов по представлению администрации по причине:

1) неисполнения инвестором условий инвестиционного соглашения, в том числе недопоставления контрольных значений параметров проекта;

2) непредоставления отчетности в установленные сроки либо предоставления недостоверной отчетности;

3) нецелевого использования средств;

4) несоответствия результатов первичной и повторной экспертиз инвестиционного проекта;

5) прекращения или приостановления инвестиционной деятельности исполнителей отдельных инвестиционных проектов уполномоченными государственными органами в установленном законодательством порядке.

Решение Собрания депутатов о приостановлении муниципальной поддержки должно определять сроки приостановления и условия возобновления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

25. В случае неисполнения доходной части местного бюджета администрация вправе подготовить предложения о приостановке и (или) сокращении муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, определенной настоящим Положением, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

рации и Челябинской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Озерского городского округа.

**5. Разработка инвестиционных проектов**

26. Разработка инвестиционных проектов осуществляется заинтересованными организациями, в том числе администрацией как самостоятельно, так и с привлечением специализированных организаций и экспертов.

27. Соответствие отдельных инвестиционных проектов требованиям настоящего Положения и критериям, установленным решением Собрания депутатов, определяется соответствующими структурными подразделениями администрации.

**6. Экспертиза инвестиционных проектов**

28. Экспертиза инвестиционных проектов проводится комиссией по

инвестициям при администрации.

При проведении экспертизы комиссия по инвестициям вправе привлекать экспертов, запрашивать мнения организаций, отдельных специалистов по вопросам, возникающим в ходе рассмотрения инвестиционных проектов.

29. Собрание депутатов вправе назначать повторную экспертизу.

30. Инициатором проведения повторной экспертизы конкретного инвестиционного проекта может выступать администрация, Собрание депутатов.

31. В случае расхождения результатов первичной и повторной экспертизы предоставление муниципальной поддержки, определенной настоящим Положением, приостанавливается в соответствии с разделом 4 настоящего Положения.

**7. Комиссия по инвестициям при администрации**

32. В целях муниципальной поддержки инвестиционной деятельности при администрации образуется Комиссия по инвестициям. Порядок деятельности Комиссии определяется настоящим Положением и положением об указанной Комиссии, утверждаемым постановлением администрации.

Состав комиссии утверждается постановлением администрации. В состав комиссии включаются специалисты администрации и депутаты Собрания депутатов.

33. Комиссия по инвестициям осуществляет мониторинг реализации инвестиционных проектов и выполнение условий инвестиционного соглашения.

8. Контроль за реализацией финансовых форм муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

34. Контроль за использованием средств местного бюджета и мониторинг реализации инвестиционных проектов осуществляется в установлен-

ном законодательством порядке.

Контроль за использованием финансовых форм муниципальной поддержки инвестиционной деятельности и реализации приоритетных инвестиционных проектов осуществляется администрацией, Контрольно-счетной палатой Озерского городского округа.

35. Получатели субсидии несут ответственность за нарушение условий предоставления финансовой поддержки в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

36. Администрация не реже одного раза в год представляет Собранию депутатов отчет по всем получателям финансовых форм муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, целевому использованию средств и результатам проведенных проверок.

37. Администрация не реже одного раза в год представляет Собранию депутатов отчет о реализации приоритетных инвестиционных проектов.

**Решение № 9 от 29.01.2015**

**О внесении изменений  
в решение Собрания депутатов Озерского городского округа  
от 23.12.2011 №222  
«О Программе комплексного социально-экономического развития  
Озерского городского округа (Челябинская область)  
на 2012-2016 годы»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа Собрание депутатов Озерского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Собрания депутатов от 23.12.2011 №222 «О Программе комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа (Челябинская область) на 2012-2016 годы» изменения, утвердив Программу

комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа (Челябинская область) на 2012-2016 годы в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Ведомости местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области».

**Глава  
Озерского городского округа  
А.А.Калинин**

Утверждена  
решением Собрания депутатов  
Озерского городского округа  
от 29.01.2015 № 9

**ПРОГРАММА  
комплексного социально-экономического развития  
Озерского городского округа (Челябинская область)  
на 2012-2016 годы**

г. Озерск  
2015

**Оглавление**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ .....	4
II. ИТОГИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ .....	6
ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА .....	6
2.1. Общая характеристика Озерского городского округа .....	6
2.2. Отличительные особенности социально-экономического развития .....	7
2.3. Социально-экономическое положение и тенденции развития Озерского городского округа .....	9
III. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ .....	25
IV. ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, РЕШАЕМЫЕ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ .....	27
V. SWOT-АНАЛИЗ ДИНАМИКИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА .....	28
VI. МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ .....	30

9р

продолжение на странице 4

продолжение. начало на странице 3

<b>ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ</b>	
Наименование Программы	Программа комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа на 2012-2016 годы
Законодательная и нормативно-правовая база	Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»; Устав Озерского городского округа
Цели и задачи Программы	<b>Цель реализации Программы</b> Обеспечение устойчивого и сбалансированного развития экономики ЗАТО на основе ее диверсификации и рационального использования производственно-технологического потенциала градообразующего предприятия – ФГУП «ПО «Маяк». <b>Задачи Программы:</b> 1. Диверсификация отраслевой структуры производства в округе. 2. Снижение зависимости доходов бюджета от деятельности градообразующего предприятия. 3. Создание условий для реализации проектов развития бизнеса за счет развития и повышения качества инженерной и социальной инфраструктур территории и создания новых рабочих мест. 4. Рост качества и повышение комфортности жизни в Озерском городском округе 5. Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности: 6. Совершенствование действующей системы муниципального управления
Сроки и этапы реализации Программы	2012-2016 годы в три этапа: 1-й этап – 2012 г. – проектно-запускающий – доработка концепции и детальных планов ключевых проектов, разработка проектно-сметной документации, подготовка нормативно-правового обеспечения проектов 2-й этап – 2013 - 2015 гг. – реализационный – реализация мероприятий, необходимых для решения первоочередных задач в социальной и экономической сферах; 3-й этап – 2016 г. – системно-корректирующий – всесторонняя оценка результатов реализации проектов в рамках предыдущего этапа, выявление накопившихся системных несоответствий, разрывов и противоречий, разработка и реализация системы мер по корректировке и дополнению реализуемых и уже завершенных в рамках предыдущих этапов проектов
Основные исполнители мероприятий Программы	Администрация Озерского городского округа. Организации различных форм собственности, находящиеся на территории Озерского городского округа

9р

3	6.1. Экономическая политика.....	31
	6.2. Политика в сфере развития малого и среднего предпринимательства.....	34
	6.3. Инвестиционная политика.....	36
	6.4. Инновационная политика.....	37
	6.5. Политика в сфере энергетического комплекса, жилищного строительства и жилищно-коммунального хозяйства.....	37
	6.6. Политика в области транспорта и связи.....	43
	6.7. Демографическая политика.....	46
	6.8. Экологическая политика Озерского городского округа.....	46
	6.9. Политика в сфере безопасности.....	47
	6.10. Политика в сфере образования и науки.....	49
	6.11. Политика в сфере здравоохранения.....	56
	6.12. Политика в сфере культуры.....	57
	6.13. Политика в области социальной защиты и решения социальных проблем населения.....	63
	6.14. Политика в области развития физической культуры и спорта.....	65
	6.15. Гражданские инициативы.....	68
	6.16. Политика развития внегородских территорий.....	70
	6.17. Налогово-бюджетная политика.....	72
	6.18. Политика и мероприятия по управлению муниципальным имуществом.....	73
	6.19. Политика интеграции в регионе.....	75
	6.20. Политика отношений с федеральным центром.....	76
	<b>VI. КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....</b>	<b>77</b>
	<b>VIII. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ.....</b>	<b>81</b>
	8.1. Организация управления реализацией Программы.....	81
	8.2. Мониторинг и оценка реализации Программы.....	81
	<b>IX. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....</b>	<b>83</b>
	Приложение 1 – Перечень основных мероприятий.....	85

9р

## I. ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа на 2012-2016 годы (далее – Программа) представляет собой комплекс мер на среднесрочную перспективу, направленных на преодоление основных проблем в социально-экономической сфере и решение стратегических задач Озерского городского округа.

Программа сформирована с учетом положений и требований следующих нормативных правовых актов:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2005 № 232 «Об утверждении Правил компенсации дополнительных расходов и (или) потерь бюджетов закрытых административно-территориальных образований, связанных с особым режимом безопасного функционирования».
- Устав Озерского городского округа Челябинской области (в ред. решений Собрании депутатов ОГО от 24.06.2009 г. №69; от 19.05.2010 № 107; от 28.03.2011 г. №36; от 07.09.2011 г. №136; от 23.12.2011 №213; от 30.05.2012 №83; от 17.07.2013 №111; от 29.01.2014 №5; от 16.07.2014 №116).

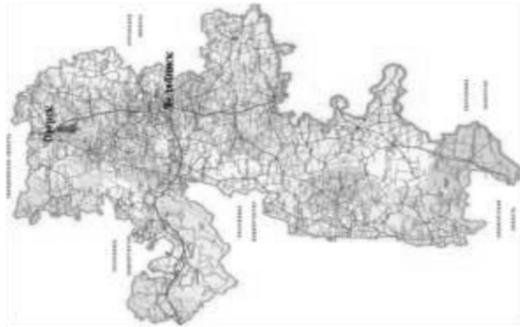
В Программе также учтены муниципальные правовые акты Озерского городского округа, определяющие приоритеты развития на среднесрочную перспективу, в том числе содержащиеся в утвержденных муниципальных целевых и адресных программах, а также инвестиционных проектах, реализуемых на территории Озерского городского округа.

Программа сформирована в соответствии с базовыми документами, определяющими развитие Российской Федерации в целом, Челябинской области и Госкорпорации «Росатом». К важнейшим из них относятся:

- Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 г.;
- приоритетные национальные проекты;
- Стратегия развития Челябинской области на период до 2020 года;
- Комплексная программа развития ФГУП «ПО «Маяк» и ЗАТО г. Озерск на период до 2020 года.

Программа включает в себя:

- аналитическую часть;
- постановку целей и задач;
- политику органов местного самоуправления по основным направлениям городского развития;
- систему мероприятий, инвестиционных проектов, позволяющих в перспективе диверсифицировать экономику моногорода, повысить предпринимательскую активность, привлечь инвестиции в развитие социальной сферы и инженерной инфраструктуры, обеспечить занятость населения;



– разделы, связанные с механизмом управления, ресурсным обеспечением и оценкой ожидаемых результатов реализации программы.

Программа носит открытый характер, предполагает возможность ее дополнения другими направлениями и проектами при условии их соответствия целям и задачам Программы.

## II. ИТОГИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### 2.1. Общая характеристика Озерского городского округа

Озерск создавался для решения конкретных научных и прикладных задач в интересах обороны государства. Город Озерск находится в северной части Челябинской области. Расстояние до областного центра г. Челябинск составляет 125 км, до ближайших городов г. Кыштыма – 8 км и до г. Касли – 13 км.

Город Озерск размещается на полуострове и со всех сторон окружен озерами: Иртяш, Кызылташ, Малая и Большая Нанюга, благодаря которым Озерск и получил свое название.

Город основан в 1945 году, статус города получил в 1954 году, административный центр Озерского городского округа. 17 марта 1954 года закрытым указом Президиума Верховного Совета РСФСР поселку госхимзавода им. Менделеева были присвоены статус города и имя Озерск.

продолжение. начало на странице 3

7

Город можно считать первенцем атомной промышленности, ведь именно здесь создавался плутониевый заряд для атомной бомбы. В соответствии с законодательством Российской Федерации Озерск имеет статус закрытого административно-территориального образования и является одним из 10 ЗАТО, находящихся в ведении Госкорпорации по атомной энергии «Росатом».

Территория Озерского округа составляет 65732 га.

Сегодня Озерский городской округ - один из крупнейших закрытых городов России. Общая численность населения по состоянию на 01.01.2014 составила 91,3 тыс. человек, в том числе 10,7 тыс. человек проживает в сельской местности. Город входит в Ассоциацию закрытых административно-территориальных образований Госкорпорации по атомной энергии «Росатом». Он сформирован как единый научно-производственный комплекс, обладает мощной производственной и научной базой, развитой системой образования, здравоохранения, сетью социальных и культурных учреждений.

## 2.2. Отличительные особенности социально-экономического развития

Географическое положение, обстоятельство создания и развития Озерского городского округа сформировали ряд особенностей, которые выделяют его среди других муниципальных образований России, в том числе и закрытых.

Бюджет Озерского городского округа консолидируется из трех источников:

- федерация;
- субъект РФ;
- налоговые и неналоговые доходы Озерского городского округа;

Значительная часть доходов поступает из федерального и областного бюджета в виде дотаций, субсидий, субвенций. Финансирование системы здравоохранения осуществляется только за счет федерального бюджета (ФГУЗ ЦМСЧ №71 ФМБА России является федеральной структурой).

1. Исторически сложившийся монопрофильный характер экономики с преобладающим в ее структуре производством ядерных материалов.

Озерский городской округ создавался как населенный пункт, предназначенный для проживания и обслуживания работников закрытого предприятия атомной отрасли.

Сегодня ФГУП «ПО «Маяк» является одним из крупнейших предприятий, владеющих уникальными наукоемкими (высокими) технологиями производства.

2. Наличие внегородских территорий.

9р

8

В состав Озерского городского округа входит г. Озерск, на территории которого действует особый пропускной режим, и внегородские территории: поселки Метлино, Новогорный, Бижеляк, деревни Новая Теча, Селезни, станция Татыш с прилегающими территориями. На внегородские территории не распространяются ограничения по посещению. Хотя на внегородских территориях проживает около 12,0 % от общей численности населения Озерского городского округа, социально-экономические проблемы здесь стоят более остро, чем в г. Озерске. Данные территории обладают уникальными природными и рекреационными ресурсами – живописные озера Кожакуль и Улагач, земли поселков Метлино и Новогорного - перспективны для малоэтажной и дачной застройки.

9р

на протяжении многих лет остается стабильной и оценивается как «удовлетворительная». В рамках программы «Оздоровление экологической обстановки в Озерском городском округе» выполнен радиационно-гигиенический паспорт Озерского городского округа: средняя индивидуальная доза от техногенного облучения составила 0,12 мЗв в/год. Озерский городской округ участвует в реализации программы реабилитации радиационно-загрязненных участков территории Челябинской области на 2010 – 2015 годы.

#### 5. Водные ресурсы.

В рамках мониторинга, предусмотренного программой «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа», проведены исследования воды в 20 поверхностных водоемах, используемых как в рекреационных, так и в хозяйственно-бытовых, питьевых целях. Озера Большая Нанюга и Булым характеризуются превышением норм БПК<sub>5</sub>, озеро Большая Нанюга - повышенным содержанием марганца и никеля; наблюдаются отдельные отклонения от нормы по различным показателям озер Улагач, Кожакуль, что вызвано как техногенным воздействием, так и природным содержанием этих веществ в водоемах. По остальным исследованным показателям качество воды поверхностных водоемов удовлетворяет требованиям, предъявляемым к водоемам рекреационного водопользования. Кроме того, в связи с отсутствием биологического цикла очистки, сточные воды очищаются недостаточно в соответствии с существующими требованиями.

#### 6. Воздушная среда.

Уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки всех предприятий не превышают предельно допустимые концентрации (ПДК), из чего следует вывод, что предприятия Озерского городского округа не являются источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека. Наибольшее количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приходится на Аргаяшскую ТЭЦ (ОАО «Фортум»), тем не менее, наблюдается положительная динамика снижения выбросов от Аргаяшской ТЭЦ: в 2004 году – 44 тыс. тонн, в 2010 году – 18,0 тыс. тонн. Доля количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от автотранспортных средств на одного жителя в общем количестве выбросов составила в 2010 году 34,5%.

#### 7. Утилизация твердо-бытовых отходов (ТБО).

В округе разработаны и утверждены в установленном порядке все необходимые нормативные правовые акты, регулирующие вопросы сбора, транспортировки и захоронения отходов. Сформировавшаяся в Озерском городском округе к настоящему времени система обращения с ТБО сводится к валовому сбору отходов и перевозке их специализированным автотранспортом на полигоны. Полигоны отвечают экологическим и санитарно –

### 2.3. Социально-экономическое положение и тенденции развития

За период 2008-2013 гг. социально-экономическое развитие Озерского городского округа коррелировало с общими тенденциями, характерными для большинства Российских территорий данного периода.

#### 1. Демография.

По итогам 2013 года демографическая ситуация характеризуется сохранением тенденции к уменьшению постоянного населения округа, и данное положение прогнозируется с сохранением в течение ближайших лет. Позитивным моментом можно считать долгоданный рост рождаемости, который прогнозируется и на ближайшие три года.

Если в предыдущие годы многолетняя естественная убыль населения частично компенсировалась положительным миграционным приростом (в 2007 году, например, за счет значительного миграционного прироста общая убыль населения была сведена к минимуму) то, начиная с 2008 года, показатель миграции уже был отрицательным и к концу 2013 года достиг значения -372 человека за год. За отчетный год из города выехало 2015 человек, приехало на постоянное жительство 1643 человека. Причем, выезжает население в трудоспособном возрасте и моложе, а приезжают, в основном, люди пенсионного возраста.

#### 2. Занятость и безработица.

Уровень регистрируемой безработицы в Озерском городском округе, повысившийся в 2009 году в связи с экономическим кризисом, к концу 2014 года снизился до 1,7%. Наиболее уязвимыми на рынке труда являются женщины и молодежь. Численность занятого населения в экономике округа на протяжении ряда лет колеблется в пределах 39,5 – 39,2 тысяч человек.

#### 3. Уровень жизни.

Последние несколько лет уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы в Озерском городском округе выше, чем в среднем по Челябинской области. Более высокие значения показателей Озерского городского округа связаны, в основном, с достаточно высокой заработной платой на градообразующем предприятии ФГУП «ПО «МАЯК».

#### 4. Экология.

Результаты мониторинга окружающей среды в настоящий момент позволяют оценить экологическую ситуацию как удовлетворительную.

Исходя из анализа данных по контролю радиационной обстановки в районе расположения ФГУП «ПО «МАЯК» радиационная обстановка в этом районе не ухудшается,

эпидемиологическим требованиям, захоронение отходов осуществляется в соответствии с действующим законодательством, однако увеличение объема ТБО требует строительства нового полигона ТБО. Город и населенные пункты Озерского городского округа не имеют современных мусоросортировочных, мусороперерабатывающих или мусоросжигательных предприятий.

#### 8. Состояние почв.

В рамках мониторинга выполнены исследования почвы в 25 точках селитебной зоны Озерского городского округа. В 9 из 25 точек обнаружено превышение допустимого содержания в почве 3,4-бенз(а)пирена, что обусловлено близким расположением мест отбора почвы к городским автомобильным дорогам. Загрязнений пестицидами не выявлено. Все остальные исследованные показатели удовлетворяют требованиям нормативных документов.

#### 9. Экономическое развитие.

В структуре экономики Озерского городского округа продолжает доминировать ФГУП «ПО «МАЯК». Предприятие рентабельно, финансовые результаты его деятельности (прибыль от продаж, прибыль до налогообложения), имеют тенденцию стабильного роста. ФГУП «ПО «Маяк» является крупнейшим налогоплательщиком, как Озерского городского округа, так и Челябинской области.

От перспектив развития градообразующего предприятия во многом зависит судьба и ряда других организаций города, в том числе работающих по заказам ФГУП «ПО «МАЯК». Организации, осуществляющие другие виды деятельности, имеют масштабы, не сопоставимые с градообразующим предприятием. Значимой является доля следующих видов деятельности:

- производство и распределение электроэнергии, газа и воды;
- обрабатывающие производства, в том числе нестандартное машиностроение;
- строительство;
- оптовая и розничная торговля;
- операции с недвижимым имуществом
- аренда;
- предоставление услуг.

Динамика производства и финансовая ситуация в организациях по большинству видов деятельности не отличалась в последние годы стабильностью: снижения объемов чередовались с увеличениями.

Развитие потребительского рынка Озерского городского округа по объемам и качеству отстает как от среднероссийских показателей, так и от средних показателей по

Челябинской области. Это связано с особым статусом ЗАТО, накладывающим ограничение на использование земельных ресурсов и ограничивающим доступ к услугам потребителям, не проживающим на территории ЗАТО, а также с низким уровнем развития современных форматов торговли и оказания услуг. Малое и среднее предпринимательство в основном сосредоточено на торговле и оказании услуг населению.

#### 10. Теплоснабжение

Источником тепла в г. Озерске и п. Новогорный является Аргаяшская ТЭЦ (А-ТЭЦ) – 390 Гкал/ч. Источником теплоснабжения пос. Метлино является газовая котельная, расположенная на территории поселка. В настоящий момент город испытывает дефицит тепла за счет строительства нового микрорайона, уплотнения городской застройки. Для ликвидации дефицита тепла, а также исполнения норм действующего законодательства (Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»), необходимы:

- перевод горячего водоснабжения с открытой на закрытую систему,
- проектирование и установка узлов коммерческого учета тепла,
- ввод в строй переемычки d400: ул. Строительная – микрорайон Заозерный (перераспределение потоков и улучшение гидравлического режима),
- замена ветхих сетей 114 км – 76% (уменьшение количества аварий и сверхнормативных потерь).

Для снижения теплопотерь от А-ТЭЦ при транспортировании теплового ресурса до конечных потребителей города и уменьшения составляющей в тарифе необходимо предусмотреть альтернативные источники тепла, расположенные на территории Озерского городского округа.

Для бесперебойного теплоснабжения пос. Метлино необходимо построить новую газовую котельную взамен неэффективно функционирующей, предусмотреть резервное газоснабжение котельной путем выполнения переемычки между магистралью пиковой резервной котельной (ПРК) и газопровода пос. Метлино.

Для бесперебойного снабжения потребителей пос. Метлино, пос. Новогорный и г. Озерска необходимо предусматривать ежегодную замену магистральных сетей и запорной арматуры не менее 7% от общей протяженности.

Протяженность уличных тепловых сетей в двухтрубном исчислении – 222,1 км.

#### 11. Электроснабжение

Электроснабжение города Озерска осуществляется от трех подстанций 110/6 кВ запитанных от трехнезависимых линий 110кВ;

- ЦРП-3А – два трансформатора по 25 МВА.

– ЦРП-4 – два трансформатора по 16 МВА.  
– ЦРП-13 – два трансформатора 15 МВА и 20 МВА.  
Общая протяженность электросетей по г. Озерску и поселку № 2 – 723,4 км.  
Количество трансформаторных подстанций – 164 шт.  
Износ электрических сетей – 72%.

Электроснабжение пос. Метлино осуществляется от подстанции 35/6 кВ, имеющей два силовых трансформатора 100/6 кВ и 35/6 кВ мощностью 5,6 МВА и 6,3 МВА.  
Для осуществления бесперебойного снабжения поселка Метлино необходимо выполнить переемычку от ТП-32 до ТП-30 путем прокладки кабеля 6 кВт – 900 м.

## 12. Водоснабжение

В Озерском городском округе 12 озер. Единственным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения города Озерск является озеро Иртыш. Его площадь составляет 5 350 га, средняя глубина 7 метров, максимальная – 17 метров. Значительный объем воды и большие глубины обуславливали высокую очищающую способность озера, благодаря чему водоем длительное время успешно справлялся с минерализацией органических веществ. Водозаборные и очистные сооружения, расположенные на берегу озера Иртыш, обеспечивают подачу воды в количестве 110 тыс. м<sup>3</sup>/сут. (проектная нагрузка).

С сентября 2013 года ухудшилось качество воды в озере, вода приобрела неприятный запах «дуста». В сетях городского водоснабжения вода не соответствовала санитарным нормам по запаху, данный факт стал причиной роста социальной напряженности среди населения и многочисленных обращений граждан.

Установлена причина несоответствия воды гигиеническим нормативам – вещество геосмин. Геосмин относится к сильным одорантам и, как следствие, сильно влияет на органолептические свойства питьевой воды, продюцируется различными классами микроорганизмов. Значительная концентрация геосмина делает воду практически непригодной для питьевых целей. Хлорирование воды с геосмином приводит к появлению в ней опасных хлорорганических соединений. Причиной появления геосмина в воде является интенсивное размножение и последующее отмирание сине-зеленых водорослей в озере Иртыш, что обусловлено следующими основными факторами:

– непрерывное падение уровня озера за 2008-2013 годы на 1,5 метра из-за наступления маловодного периода;  
– застой воды в озере Иртыш вследствие того, что в течение последних лет не производился сброс воды через гидротехническое сооружение, регулирующее уровень озера Иртыш;

– изменение подводных течений и значительный прогрев озера в летний период (до +17 градусов), в том числе из-за прекращения выхода родников на дне озера с изменением уровня грунтовых вод;  
– многолетнее антропогенное влияние со стороны городов Кыштым, Касли и Снежинск через Иртышско-Каслинскую систему водоемов.

В связи с тем, что озеро Иртыш является поверхностным водным объектом общего пользования и находится в федеральной собственности, согласно статье 24 Водного кодекса Российской Федерации организация и осуществление мониторинга данного водного объекта, а также осуществление мер по его охране, находятся вне компетенции органов местного самоуправления, а возложены на органы государственной власти Российской Федерации. Ситуация осложняется и тем, что на современном этапе российское законодательство не предусматривает нормирование сине-зеленых водорослей и продуктов их жизнедеятельности, а причины массового цветения недостаточно изучены. Цепочка Иртышско-Каслинской системы водоемов не входит в состав государственной наблюдательной сети Росгидромета.

Восстановление озер представляет собой область, объектом действий которой является сложный «организм» – экосистема. Прежде чем приступить к оздоровлению водоема, необходимо проведение подробных исследований воды и донных отложений, а также составление комплексного проекта рекультивации водоема после оценки водосборного бассейна и сбора морфометрических данных озера.

В рамках договора от 25.09.2013 № 199/2013, заключенного городской администрацией с аккредитованной лабораторией ФГУЗ ЦГиЭ № 71 ФМБА России по программе «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа» на 2013 год, проведены исследования ила, воды с целью установления видового состава сине-зеленых водорослей в природной воде и эффективности систем водоочистки, установленных на городских очистных сооружениях.

С целью обеспечения населения г. Озерска питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным техническими регламентами и санитарно-эпидемиологическими правилами, достижения нормативного качества питьевой воды на насосно-фильтровальной станции цеха водоснабжения муниципального унитарного многоотраслевого предприятия коммунального хозяйства, необходимо реализовать следующие мероприятия:

1. Замена оголовков с решетками ячейка 1,4 мм для обеспечения механической очистки поднимаемой воды (в настоящее время используется решетка с ячейками 10 мм).

2. Замена вращающихся сеток на сетки с ячейкой 0,29 мм (сейчас установлены сетки с ячейкой 5 мм).

3. Замена микрофильтров (6 шт.) на микрофильтры со средствами автоматизации с ячейкой 0,29 микрон (установлены в настоящее время микрофильтры с ячейкой 2 мм).

4. Установка системы промывки микрофильтров (определение частоты промывки фильтров для очистки и расхода воды устанавливается опытным путем).

Реализация указанных мероприятий позволит улучшить механическую очистку забираемой воды до песочных фильтров НФС. При содержании в забираемой из озера Иртыш воде сине-зеленых водорослей в количестве 1 200 000 ед. на 1 литр через фильтрующие элементы до песочных фильтров пройдет не более 15%. Таким образом, содержание биомассы сине-зеленых водорослей в одном литре воды, подаваемой на песчаные фильтры, составит 180 000 ед. на 1 литр, что приведет к значительному снижению накоплений в песке фильтров органической массы сине-зеленых водорослей.

Помимо выполнения вышеуказанных мероприятий необходимо:

1. Предусмотреть первичное хлорирование на насосных станциях первого подъема № 2 и № 3 для пролонгируемого воздействия хлорирования на подаваемую для очистки воду.

2. Провести капитальный ремонт резервуаров ВНС с устранением трещин на внутренней поверхности резервуаров, что позволит исключить источник вторичного загрязнения воды продуктами жизнедеятельности сине-зеленых водорослей.

3. Установить дополнительную технологическую линию капельного введения марганцовокислого калия (или иного окислителя) для очистки воды от неприятного запаха путем окисления продуктов жизнедеятельности сине-зеленых водорослей.

Износ сетей водопровода составляет более 70%.

Водоснабжение поселка Метлино осуществляет муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства посредством забора воды из подземных источников – скважины №№ 167 и 168.

Для бесперебойного водоснабжения пос. Метлино необходимо восстановление трубопровода ЮАЭС – Метлино, ремонт артезианских скважин №№ 167 и 168, восстановление скважины № 58, строительство 250 метров нового водовода от скважины № 58 до улицы Тепличной.

Износ сетей и запорной арматуры – 76%. Необходимо предусматривать ежегодную замену трубопроводов и арматуры не менее 10% от общей протяженности сетей.

Установленная производственная мощность водопровода 144,7 м<sup>3</sup> в сутки. Одинокое протяжение уличной водопроводной сети 233,8 км.

### 13. Водоотведение

Пропускная способность очистных сооружений канализационной системы 40 тыс. м<sup>3</sup> в сутки. Протяженность сети водоотведения города Озерск - 205,6 км, поселка № 2 – 14,9 км. Износ сетей водоотведения по городу Озерск составляет 65%, по поселку № 2 – 100%. Отсутствуют очистные сооружения в поселках № 2, Метлино и Новогорный. Износ очистных сооружений Озерска составляет 65%. Одинокое протяжение уличной канализационной сети 42,8 км.

Необходимо согласовать точку сброса отходов по пос. Метлино и пос. Новогорный, пос. №2 и предусмотреть строительство очистных сооружений г. Озерска (биология), пос. Метлино, пос. Новогорный, пос. №2.

### 14. Газоснабжение

Одинокое протяжение уличной газовой сети 96,2 км. Число квартир, газифицированных сетевым газом, – 20 238. Число квартир, газифицированных сжиженным газом, – 1 498.

Необходимо решить вопрос по проектированию и строительству газопроводов в пос. Метлино и дер. Новая Теча. Число домов, которые необходимо газифицировать – 220. Также необходимо построить газопровод среднего и низкого давления пос. Новогорный (4-ая очередь строительства).

### 15. Транспортная система

С ближайшей железнодорожной станцией – Кыштымом – Озерск связан железнодорожной веткой (расстояние 12 км), с Челябинском – двумя автомобильными шоссе (среднее расстояние 110 км). С Екатеринбург – автомобильным шоссе (расстояние 140 км). Эксплуатационная протяженность внутригородского пассажирского пути 266,8 км. На территории Озерского городского округа находится «Озерский таможенный пост». Площадь улично-дорожной сети с усовершенствованным покрытием составляет 1890,0 тыс.м<sup>2</sup>, средний физический износ которой достигает 77,7%.

Интенсивность транспортного потока год от года возрастает. Растет число транспортных средств, находящихся в собственности граждан. На фоне отсутствия системного капитального ремонта дорог, единой системы пешеходных коммуникаций это приводит к ухудшению дорожной ситуации, повышению уровня аварийности.

Отсутствие устойчивых связей между внегородскими территориями снижает их привлекательность и не позволяет ускорить решение острых социально-экономических проблем.

**16. Информационно-телекоммуникационная инфраструктура**

На 01.01.2014 в Озерском городском округе установлено 43 141 телефонный аппарат сети общего пользования, которые обслуживают цех связи ФГУП «ПО «Маяк» и ОАО «Уралсвязьинформ». Количество телефонов квартирного сектора составляет 31 183. Доля недовлеченных заявлений на установку квартирного телефона от их общего количества составляет 22%. Междугороднюю связь предоставляют ОАО «Ростелеком» и ОАО «Уралсвязьинформ». Услуги сотовой связи предоставляют операторы – Мегафон-Урал, Билайн, МТС, Ростелеком (Utel), Tele2. В округе работает 14 отделений связи Кыштымского почтамта УФПС Челябинской области – филиал ФГУП «Почта России».

Уровень развития информационного пространства начинает самым непосредственным образом влиять на экономику, деловую и общественно-политическую активность граждан, другие стороны жизни общества. Изменившиеся условия функционирования органов местного самоуправления также привели к тому, что вопросы информатизации процессов управления ЗАТО входят в число приоритетных направлений их деятельности.

В округе функционируют 7 компаний и их представительств, предоставляющих услуги доступа в сеть «Интернет»: компания «Астра», «Уральские кабельные сети», Билайн, Utel, Skylink, Мегафон-Урал, МТС. Имеется возможность использования оптических линий, ADSL, dial-up, GPRS.

В пос. Метлино и пос. Новогорный необходимо предусмотреть станции радиовещания FM-диапазона.

**17. Жилищно-коммунальное хозяйство**

Общее количество многоквартирных жилых домов Озерского городского округа составляет 1 092 дома. Общее число квартир – 38 272.

Кроме того, жилищный рынок Озерского городского округа представлен индивидуальными жилыми домами в количестве 786 строений. 9,5% от этого количества построено на территории города, 90,5% – в сельских населенных пунктах.

Общая площадь жилого фонда Озерского городского округа составляет 2 163,1 тыс.м<sup>2</sup>, в том числе:

- 179,6 тыс.м<sup>2</sup> (8,3% общего жилого фонда) в муниципальной собственности;
- 12,1 тыс.м<sup>2</sup> (0,5% общего жилого фонда) в государственной собственности;
- 1971,4 тыс.м<sup>2</sup> (91,2% общего жилого фонда) в частной собственности.

Обеспеченность жильем в расчете на одного жителя округа составила 23,7 квадратных метра, что несколько ниже аналогичного показателя по Челябинской области (24,2 кв. м).

Приватизировано 1 913 кв. м жилищного фонда (88,7%).

Жилищный фонд округа на 98,1% благоустроен и оборудован водопроводом, центральным отоплением, горячим водоснабжением, канализацией. Износ жилищного фонда составляет:

- 1) от 0 до 30% – 1 005,0 тыс. кв. м. (46,4% от всей жилой площади),
- 2) от 31 до 65% – 1 152,7 тыс. кв. м. (53,3% от всей площади жилья);
- 3) более 65 % - 5,4 тыс. кв. м (0,3 % от всей площади жилья).

Острота проблемы обеспечения жильем граждан Озерского городского округа остается на высоком уровне. Экономический кризис 2009 года привел к росту цен на имеющиеся в округе жилье. В 2009 году население практически прекратило тратить средства на приобретение жилья, в связи с чем строители были вынуждены завершать строящиеся объекты, не приступая к строительству новых. Данная ситуация привела к увеличению цен на рынке жилья.

Остро стоит проблема переселения из аварийного и непригодного для проживания жилья. В основном «старый» город построен в конце 40-х – начале 50-х гг. Дома деревянные, срок эксплуатации подходит к критическому значению. В Озерском городском округе признано в установленном порядке аварийными 18 жилых домов, из них 5 (34 квартиры, 1694,48 квадратных метра) – расселены в установленном законом порядке. Кроме того, необходимо учитывать, что количество жилых помещений с несоответствием стандартам качества, обеспечивающим комфортные условия проживания граждан, а именно, признанных аварийными, с 2014 году будет расти ввиду высокого уровня износа ряда домов округа, построенных до 1950 года (215 многоквартирных домов). В пос. Метлино – щитовые дома, переданные ФГУП ПО «Маяк» в муниципальную собственность, подлежали сносу в 80-90-х годах.

На 01.01.2014 года на учете состоит:

- 2 608 семей – нуждающиеся в улучшении жилищных условий;
- 88 человек – отдельные категории граждан (ветераны, инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов), нуждающиеся в улучшении жилищных условий;

– 32 семьи по следующим категориям граждан:

- участники ликвидации последствий радиационной аварии на ЧАЭС;
- участники ликвидации последствий радиационной аварии на ФГУП «ПО

«Маяк»;

продолжение, начало на странице 3

20

– лечебно-диагностические учреждения с негосударственной формой собственности и частнопрактикующие медицинские работники.

В городе здания системы здравоохранения требуют капитального ремонта. Существует проблема нехватки медицинских работников, которая в первую очередь обусловлена отсутствием перспективы получения (приобретения) жилья.

### 19. Образование

Образовательный комплекс Озерского городского округа включает в себя 14 дошкольных образовательных учреждений, 19 дневных школьных образовательных учреждений, одну вечернюю школу, 4 учреждения дополнительного образования, 2 средних специальных учебных заведения, 4 филиала и представительства ВУЗов.

В образовательных учреждениях округа в 2013 году обучалось и воспитывалось 13 383 обучающихся, что составляет 14,6% от общей численности населения округа.

Принципиально усиленное внимание уделяется дошкольному образованию. Все образовательные учреждения, реализующие программы дошкольного образования, являются муниципальными бюджетными. Из 14 юридических лиц 12 детских садов (4 412 мест) общеразвивающего вида и 2 детских сада (511 мест) компенсирующего вида. Государственный статус – Центр развития ребенка – присвоен 5 детским садам. Охват дошкольным образованием – более 92,2%. Педагогический состав работников ДДУ отличается высоким уровнем образования – 47,0% воспитателей и педагогов дошкольных учреждений имеют высшее образование.

В Озерском городском округе по состоянию на 01.01.2014 года проживает 5507 детей в возрасте от 1 года до 6 лет. Количество мест в детских садах составляет 4946. На 100 мест содержится 103 ребенка. По прогнозу прирост детского населения в 2015 году составит 248 детей. Увеличение контингента воспитанников в детских садах не позволяет обеспечить всех желающих местами в связи с использованием всех возможностей, в том числе и за счет переуплотнения функционирующих групп. Охват детей в возрасте от 1 до 7 лет дошкольным образованием снижается (2011 год – 94,8%, 2012 год – 94,4%, 2013 год – 92,2%, 2014 год – 90%), при этом охват детей от 3 до 7 лет составляет 100%. Необходимо строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения на 240 мест, из них для детей от 1 до 3 лет – 140 мест, от 3 до 7 лет – 100 мест. (По информации Минстроя Челябинской области ориентировочная стоимость блочного детского сада составляет 183,0 млн.руб.). Необходимо также провести реконструкцию двух детских дошкольных образовательных учреждений с дополнительной мощностью на 120 мест.

9р

19

– граждане, выезжающие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

– 55 человек – категория детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

87,5% организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, имеют частную форму собственности.

В 2013 году разработана схема водоснабжения и водоотведения Озерского городского округа. В 2014 году доработана схема теплоснабжения округа и проведены мероприятия по утверждению обеих схем, в том числе через процедуру публичных слушаний.

### 18. Здравоохранение

Система здравоохранения Озерского городского округа включает следующие учреждения:

– Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Центральная медико-санитарная часть № 71» Федерального медико-биологического агентства России, являющееся наиболее крупным лечебно-профилактическим учреждением города, получившее лицензию на право оказания более 100 видов медицинских услуг, имеющее в своем составе амбулаторно-поликлинические учреждения (городская поликлиника, городская детская поликлиника, стоматологическая поликлиника, женская консультация), фельдшерские здравпункты, многопрофильный стационар, лечебно-диагностические подразделения, станцию скорой медицинской помощи, больницу аптеку и иные подразделения;

– Федеральное государственное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии № 71» Федерального медико-биологического агентства России;

– Региональное управление № 71 Федерального медико-биологического агентства;

– Федеральное государственное унитарное предприятие Южно-Уральский институт биофизики;

– Санаторий-профилакторий «Центр реабилитации работников ФГУП «ПО «Маяк»;

– Муниципальная санаторно-лесная школа им. Ю.А. Гагарина;

– МУП «Санаторий «Дальняя дача», расположенный на территории Кыштымского городского округа;

– медицинские кабинеты образовательных учреждений;

– аптеки с различной формой собственности;

9р

По состоянию на 01.01.2014 г. в 19-ти дневных общеобразовательных школах обучается 8 236 человек.

В 15-ти школах имеются собственные логопедические пункты, в них занимается 523 человека, 11 школ предоставляют дополнительные платные образовательные услуги, которыми пользуются 1337 школьников. Для дополнительного развития детей в образовательных учреждениях организовано 352 кружка (факультатива) по различным направлениям, в которых занимаются 9 710 учеников.

В округе работает вечерняя школа при исправительном учреждении с очно-заочной формой обучения, в которой занимается 160 человек, а также учебно-консультационный пункт при школе №38 (обучается 45 чел.).

Среднее специальное образование в округе предоставляют 3 учебных заведения: Озерский технологический институт-филиал НИЯУ МИФИ, Озерский технический колледж, Озерский колледж искусств. В текущем учебном году в них получает образование 1 867 студентов.

Численность обучающихся в четырех филиалах вузов (Озерский технологический институт-филиал НИЯУ МИФИ, Озерский филиал ЮУрГУ, Озерский филиал Уральского государственного лесотехнического университета, Озерское представительство Челябинского государственного педагогического университета) составляет 1 605 человек.

#### 20. Культура и спорт

Для удовлетворения культурных потребностей жителей в округе работают 2 театра – театр драмы и комедии «Наш дом» и театр кукол «Золотой петушок», 2 кинотеатра – «Октябрь» и «Айвенго», пять домов культуры, парк культуры и отдыха, детский парк.

Две централизованные библиотечные системы (детская и взрослая) имеют 39 библиотечных пунктов.

Для духовно-эстетического воспитания подрастающего поколения создана сеть учебных заведений культурно-эстетического направления: две музыкальные и одна художественная школа, школа искусств в поселке Новогорный, Озерский колледж искусств.

На территории Озерского городского округа функционируют 137 спортивных сооружений различной направленности, из них 41 единица плоскостных спортивных сооружений (стадионы, футбольные поля, спортивные площадки), 3 лыжные базы, полигон, на которых реализуют свою деятельность различные городские спортивные федерации и секции, а также 2 детско-юношеские спортивные школы (ДЮСШ). Для занятий лиц с ограниченными возможностями работает спортивный комплекс «Парус». В конце 2013 года после реконструкции введен в эксплуатацию бассейн «Дельфин». С каждым годом в округе

отмечается рост количества жителей, занимающихся различными видами спорта. Большой популярностью пользуются массовые спортивные мероприятия: «Лыжня России», «Российский Азимут», «Кросс Наций», Кубок Мэра по художественной гимнастике, турниры по дзюдо, волейболу, картингу, мотокроссу и другие.

#### 21. Розничная торговля

Розничная торговля Озерского городского округа представлена 15 крупными торговыми комплексами с торговой площадью 25,6 тыс. кв. м и 276 предприятиями торговли различного формата с торговой площадью 62,1 тыс. кв. м. Обеспеченность торговой площадью на 1 000 жителей Озерского городского округа составляет 680,1 кв. м (с ростом на 1,9% по сравнению с 2012 годом).

Оборот розничной торговли в 2013 году в Озерском городском округе составил 8 466 млн. руб. (в среднем –7,73 тыс. руб. в месяц на человека, рост по сравнению с 2012 годом 5,4%), в том числе продовольственными товарами – 62% (в 2012 году 60%).

В течение 2013 года открыто 13 магазинов с общей торговой площадью 827 кв. м.

#### 22. Общественное питание

Услуги общественного питания в 2013-2014 годах стали одной из самых динамично развивающихся сфер потребительского рынка Озерского городского округа.

Общественное питание в Озерском городском округе включает 52 предприятия открытой сети на 2481 посадочных мест и 34 предприятия закрытой сети на 5885 посадочных мест. Вся сеть общественного питания рассчитана на 8306 посадочных мест, что составляет 90 посадочных мест на 1000 человек.

Оборот общественного питания в 2013 году в Озерском городском округе составил 632 млн. руб. (в среднем — 576 руб. в месяц на человека, в 2012 году — 522 руб. в месяц).

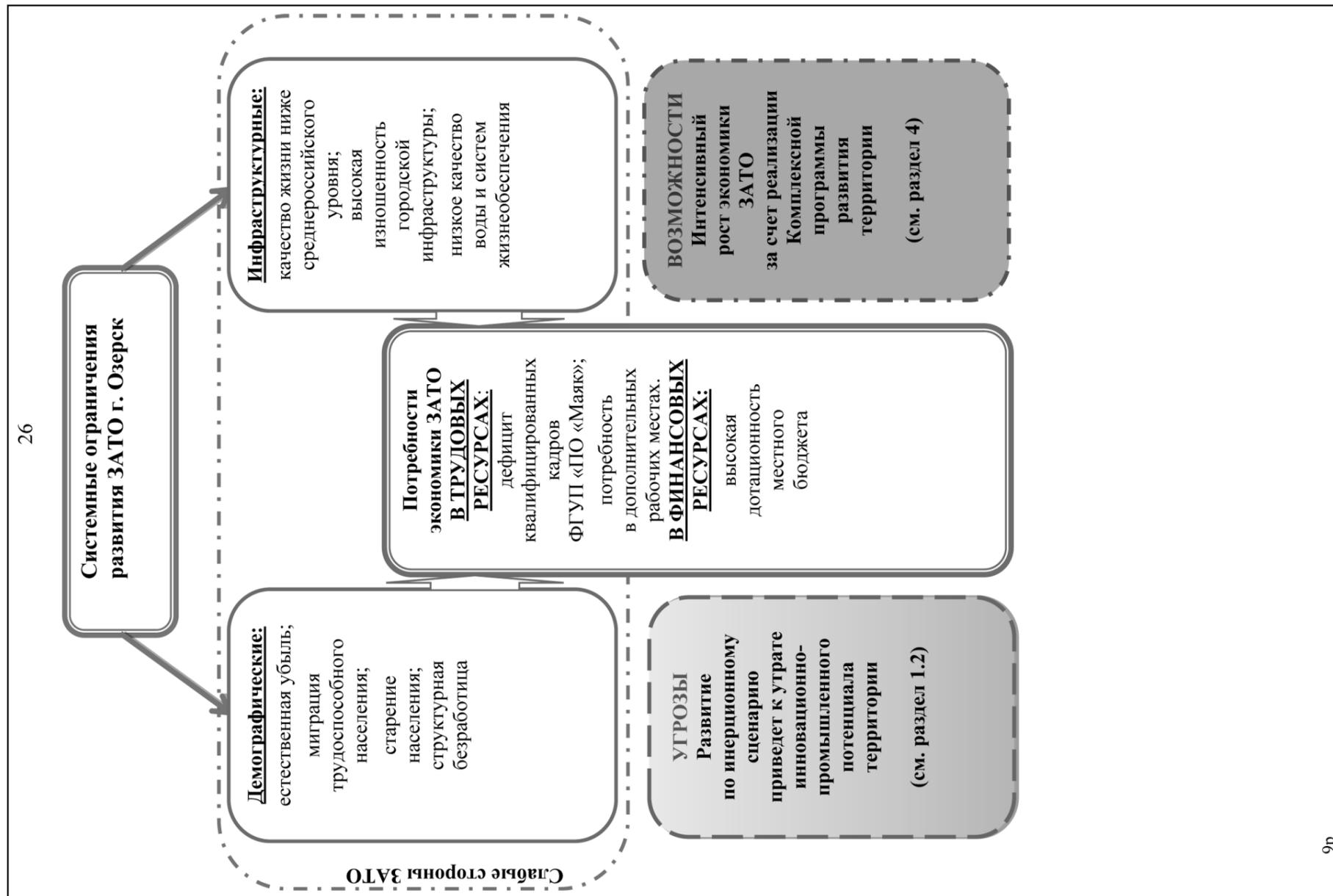
В 2013 году открыто 8 новых предприятий общественного питания с общим количеством посадочных мест — 281.

На рынке общественного питания высоко развита конкуренция, все предприятия (за исключением закрытой сети) являются субъектами малого и среднего предпринимательства. Здесь представлены самые разные виды предприятий общественного питания:

1. Рестораны – предприятия с широким ассортиментом предлагаемых блюд и количеством посадочных мест более 50 – 6 предприятий, общей торговой площадью 1194 кв. м.

продолжение. начало на странице 3

<p>23</p> <p>2. Кафе – предприятия с ограниченным ассортиментом предлагаемой продукции или с количеством посадочных мест менее 50. К данной категории относятся 23 объекта общей торговой площадью 4648 кв. м.</p> <p>3. Внутри данной группы высоко развита как специализация на какой-либо национальной кухне, так и разделение по группам посетителей (люди среднего достатка, студенты, молодые семьи с детьми, безалкогольные заведения и т.п.).</p> <p>4. Закусочные, кафетерии и буфеты – 9 предприятий, общей площадью 343 кв. м. Расположены в основном в офисных и производственных зданиях, являются альтернативой столовым.</p> <p>5. Столовые открытой сети – 4 предприятия общей площадью 3686 кв. м. являются необходимой частью сети общественного питания, обеспечивая доступными по цене обедами работников городских предприятий и организаций. На базе столовых действуют крупные цеха по производству школьного питания.</p> <p>6. Столовые закрытой сети при учебных заведениях – 24 предприятия общей площадью 7328 кв. м. Все учреждения среднего образования обеспечены собственными столовыми, где трудятся повара и кондитеры высокого класса, обеспечивающие учащихся и студентов качественным питанием. Стоимость питания существенно ниже, чем в других заведениях, часть учащихся обеспечиваются бесплатным питанием за счет средств бюджета Озёрского городского округа.</p> <p>7. Столовые закрытой сети при ФГУП «ПО «Маяк» – 9 столовых общей площадью 8500 кв. м. Обеспечивают питанием работников градообразующего предприятия.</p> <p><b>23. Бытовое обслуживание</b></p> <p>Бытовое обслуживание в Озёрском городском округе представлено 158 предприятиями, работающими в сфере наиболее значимых видов услуг в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению ОК 002-93. Широко представлены следующие виды:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ремонт, окраска и пошив обуви;</li> <li>– ремонт и пошив одежды;</li> <li>– ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и бытовых приборов;</li> <li>– ремонт и изготовление металлоизделий;</li> <li>– ремонт, изготовление мебели;</li> <li>– ремонт, строительство жилья и других построек;</li> <li>– техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования;</li> </ul>	<p>24</p> <p>– услуги фотоателье и фото- и кинолабораторий;</p> <p>– услуги бань и душевых;</p> <p>– услуги парикмахерских.</p> <p>В 2013 году открылось 10 новых предприятий бытового обслуживания.</p> <p>В сфере бытовых услуг падения спроса не наблюдается. Горожане продолжают пользоваться услугами парикмахерских, соляриев, банных комплексов, мастеровских по ремонту обуви, швейных и фотоателье. По статистике, каждый житель округа в среднем тратил на эти цели свыше 560 рублей в месяц (в 2012 году – 508 руб., рост 10,2%). Главное направление развития сферы бытового обслуживания – повышение качества и безопасности оказываемых услуг.</p>
---	--



### III. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ

Миссией Госкорпорации по атомной энергии «Росатом» является выполнение государственных задач обороноспособности, ядерной и радиационной безопасности, общественно приемлемое производство атомной электроэнергии и достижение технологического лидерства в глобальном масштабе за счет передовых компетенций в науке об атоме и ядре.

Для выполнения миссии и достижения целей, поставленных перед предприятиями атомной отрасли Госкорпорацией по атомной энергии «Росатом», необходимо обеспечить устойчивое социально-экономическое развитие как самих предприятий, так и городских территорий закрытых административно-территориальных образований – территорий присутствия Госкорпорации по атомной энергии «Росатом».

ЗАТО – городской округ, в пределах которого расположены промышленные предприятия ядерного оружейного комплекса по переработке радиоактивных и других материалов, для которых устанавливаются особый режим безопасного функционирования и охраны государственной тайны, включающий специальные условия проживания граждан.

Главная стратегическая цель Программы – обеспечение достаточно высокого и устойчиво повышающегося качества жизни нынешних и будущих поколений жителей ЗАТО г. Озерск. Основным условием развития Озерского городского округа, безопасного функционирования градообразующего предприятия с опасными видами производств является устойчивое и эффективное функционирование инженерной инфраструктуры, включая системы электро- и теплоснабжения, водопровода и канализации, связи, транспортной сети автодорог и др.

Программа учитывает стратегические направления развития градообразующего предприятия и ЗАТО на среднесрочный период и предусматривает систему мероприятий по обеспечению устойчивого социально-экономического развития городского округа, согласованную с установленными органами федеральной исполнительной власти целями по развитию субъекта Российской Федерации.

В настоящем разделе содержится вывод из анализа стратегических предпосылок при инерционном сценарии развития города, накопившихся структурных проблем, препятствующих устойчивому развитию территории, оценка слабых и сильных сторон ЗАТО, угроз и возможностей для его сбалансированного развития. Логика и выводы проведения анализа представлены на рисунке 1.

продолжение, начало на странице 3

28

## V. SWOT-АНАЛИЗ ДИНАМИКИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Отмеченные выше ключевые особенности и главные диспропорции, которыми определяются основные проблемы и перспективы ЗАТО, а также требования к стратегии социально-экономического развития, представлены в форме SWOT-таблицы.

Сильные стороны:	Благоприятные возможности:
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Высокое качество индустриально-промышленной базы ЗАТО, высокий уровень технологического потенциала.</li> <li>2) Значительный интеллектуальный капитал.</li> <li>3) Большое количество действующих промышленных предприятий.</li> <li>4) Наличие «открытой» внегородской территории (пос. Метлино и Новогорный).</li> <li>5) Высокое качество образования, подготавливаемое высокими результатами ЕГЭ выпускников школ города (выше среднероссийских и областных).</li> <li>6) Стабильный уровень заработной платы с устойчивой динамикой (определяемый ФГУП «ПО «Маяк»).</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Диверсификация экономики ЗАТО за счет трансферта технологий в частный сектор, соответствующего привлечения частных инвестиций.</li> <li>2) Диверсификация экономики ЗАТО за счет развития сектора малого и среднего предпринимательства, как в промышленности, так и в сфере розничной торговли и услуг.</li> <li>3) Резервы по наращиванию безвозмездных поступлений при повышении качества проработки региональных программ с долевым участием федерального бюджета.</li> <li>4) Возможность частично восстановить объемы прибыли действующих предприятий за счет полной загрузки мощностей при адресной поддержке наиболее перспективных направлений.</li> <li>5) Рост спроса на инновационную продукцию.</li> <li>6) Синергетика от высокого экономического роста, роста финансовых результатов и инвестиций ФГУП «ПО «Маяк».</li> </ol>
Слабые стороны:	Угрозы:
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Нарастающий разрыв между уровнями развития градообразующего предприятия и города.</li> <li>2) Дисбаланс в структуре рынка труда – существенная разница в уровнях оплаты труда между различными категориями занятого населения.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Выход из строя инженерных сетей из-за их высокой изношенности – угроза экономической безопасности ЗАТО.</li> <li>2) Сохраняющийся отрицательный показатель естественного прироста населения.</li> <li>3) Растущая конкуренция внутриобластных городов и ЗАТО за привлечение перспективной молодежи и квалифицированных кадров.</li> <li>4) Снижение качества интеллектуального капитала, его регресс.</li> <li>5) Увеличение дотационности бюджета ЗАТО из-за падения собственных</li> </ol>

9р

27

## IV. ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, РЕШАЕМЫЕ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ

На основании анализа количественных и качественных данных о процессах социально-экономического развития Озерского городского округа можно выделить следующие ключевые проблемы развития, на решение которых должны быть направлены совместные усилия органов местного самоуправления Озерского городского округа, городского сообщества, хозяйствующих субъектов и предпринимателей, а также территориальных подразделений органов государственной власти:

1. **Монопрофильность экономики.** Зависимость жизни значительной части населения и доходов бюджета Озерского городского округа от деятельности одного предприятия определяет специфику социально-экономического развития округа. Даже незначительные колебания мировой конъюнктуры на рынках продукции атомной промышленности, а также процессы текущей реорганизации бизнеса градообразующего предприятия могут отражаться в финансовой и социальной сфере города.

2. **Высокий износ инженерных инфраструктур.** Высокий износ инфраструктур и исчерпание ресурсов по мощности (в первую очередь в части электроснабжения, водоснабжения и водоотведения) создают ограничения по возможности подключения новых потребителей. Это является сдерживающим фактором как жилищного, так и промышленного строительства в городе и на внегородских территориях.

3. **Вывоз капитала за границы города.** Сложившийся в настоящий момент формат приводит к тому, что от трети до половины финансовых ресурсов горожан вывозятся за пределы Озерска, более 10 % трудоспособного населения работает за границами города и платит там налоги. В результате, человеческий и финансовый капитал Озерска вывозится из города и не работает на развитие и повышение качества жизни в нем.

4. **Развитая социальная инфраструктура.** Наличие в городе большого количества высокозатратных учреждений социальной сферы, обеспечивающих относительно высокое качество социальных, культурных и образовательных услуг, воспринимается многими как достижение и сильная сторона Озерска. В то же время, при существующих реалиях бюджетной обеспеченности, традиционный уровень содержания становится затруднительным. Требуется внедрение новых форм и технологий работы, позволяющих решать стоящие перед городом задачи в социальной сфере с учетом имеющихся бюджетных и внебюджетных ресурсов.

9р

	налоговых доходов в результате изменения законодательства, сокращения деловой активности ФГУП «ПО «Маяк».
--	---

Таким образом, SWOT-анализ выявил, что ключевыми задачами развития ЗАТО г. Озерск являются:

- сокращение выявленного разрыва в развитии ФГУП «ПО «Маяк» и ЗАТО город Озерска;
- диверсификация отраслевой структуры производства в округе, снижение зависимости доходов бюджета от деятельности градообразующего предприятия;
- создание условий для реализации проектов развития бизнеса за счет развития и повышения качества инженерной и социальной инфраструктур территории и создания новых рабочих мест;
- увеличение налоговой базы округа для роста доли собственных доходов бюджета;
- повышение уровня безопасности эксплуатации систем жилищно-коммунального хозяйства;
- рост качества и повышение комфортности жизни в Озерском городском округе.

## VI. МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы предполагает выполнение ряда мероприятий и проектов (Приложение 1), направленных на решение поставленных задач в соответствии с выработанными политиками.

Проекты и мероприятия направлены на осуществление стратегической траектории развития Озерского городского округа, включают комплекс организационных, экономических и правовых мер, необходимых для достижения поставленных целей и решения задач Программы.

Выполнение проектов и программных мероприятий согласовано по срокам и осуществляется поэтапно.

Реализация Программы не требует изменения и дополнения существующего законодательства. Модификация нормативного поля в 2012-2016 годах будет направлена на повышение эффективности муниципального управления, а также выполнение требований федерального и регионального законодательства.

При реализации Программы предполагается привлечение средств бюджетов разных уровней, выделяемых в рамках целевого финансирования, и внебюджетных средств. Для повышения эффективности использования средств осуществляется синхронизация деятельности местной администрации муниципального образования и инициатив частного сектора на территории Озерского городского округа.

Связь Программы социально-экономического развития Озерского городского округа на 2012 - 2016 годы с бюджетным процессом осуществляется посредством документов программно-целевого планирования (долгосрочных и адресных целевых программ). Для участия в реализации федеральных и областных целевых программ и иных формах поддержки из федерального и областного бюджета в целях получения межбюджетных трансфертов администрация Озерского городского округа вправе принимать и иные документы в соответствии с требованиями федеральных и областных правовых актов и в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации.

продолжение. начало на странице 3

Наименование мероприятий, проектов	Цели и задачи программы комплексного социально-экономического развития 2012-2016 годы	Рейтинг проектов*	Срок реализации	Субъекты реализации
Инновационный индустриальный парк	Диверсификация экономики, развитие внегородских территорий	2	2015-2016 и далее	Администрация Озерского городского округа
Создание лесоперерабатывающего комплекса	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ЗАО «Фабрика Специальных Столярных Изделий «Краснодеревщик»
Организация производства интеллектуального рукава для восстановления трубопроводов	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ЗАО «Уральский завод полимерных технологий «Маяк»
Организация производства микропорошков карбида кремния	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	Группа компаний «МСУ-111»
Создание современного производства конструкционных графитов	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ЗАО «УралметаллГрафит»
Производство инновационных опорных конструкций энергосберегающих трубопроводов	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	Группа компаний Завод «Молот» ООО «Актив-Инвест».
Производство специальных герметичных и противопожарных защитных дверей, люков	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ООО НПП «Машпроект»
Переработка вторичных цветных металлов и производство лигатур	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ООО «АльфаМет»
Производство свайных конструкций по собственной запатентованной технологии	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ООО «Озерский завод свайных конструкций»
Инновационное производство непрерывной базальтовой нити	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ОАО «Южно-Уральский базальтовый завод»
Создание асфальто-бетонного комплекса	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ООО «Вклад»

9р

31

### 6.1. Экономическая политика

**Цель экономической политики:** создание динамично развивающейся, сбалансированной и конкурентоспособной диверсифицированной экономики, обеспечивающей создание устойчивых рабочих мест с высокой производительностью труда.

**Основные направления** реализации экономической политики:

- Расширение функций Озерского городского округа в экономике Челябинской области и России за счет развития новых видов деятельности, выхода на новые рынки товаров и услуг, включения в новые технологические бизнес-сообщества.
- Увеличение видов и объемов продукции, производимой предприятиями Озерского городского округа для продажи за его пределами, в том числе за счет создания новых продуктов, повышения качества услуг и выхода на новые рынки.
- Повышения интенсивности интеграционных процессов в рамках Челябинской области, в том числе за счет включения внегородских территорий Озерского городского округа в экономическое пространство региона.
- Создание на территории ЗАТО зон нового промышленного освоения, ориентированных на внедрение в промышленном масштабе инновационных технологий и разработок с развертыванием необходимых инженерных инфраструктур современного уровня.
- Расширение спектра продуктов, производимых предприятиями округа, поддержка развития научных исследований и разработок, инновационных видов деятельности, ориентированных на использование ядерных материалов и технологий.
- Привлечение новых видов экономической деятельности на территории, находящиеся вне закрытой зоны (внегородские территории).
- Стимулирование создания рабочих мест с уровнем заработной платы выше, чем в среднем по городу.
- Создание условий для притока инвестиций, повышения эффективности производства и предпринимательской инициативы; модернизация производства действующих субъектов экономики.

9р

## 6.2. Политика в сфере развития малого и среднего предпринимательства

**Цель политики** в сфере малого и среднего предпринимательства: расширение спектра и повышение качества производимых предприятиями малого и среднего бизнеса товаров и услуг для удовлетворения потребительского спроса жителей Озерского городского округа, содействие продвижению продукции на рынках Челябинской области и других регионов.

**Основные направления** реализации политики в сфере малого и среднего предпринимательства:

- Стимулирование развития:
    - ✓ малого и среднего бизнеса, в первую очередь в производственной и инновационной сфере;
    - ✓ современных форм и форматов торговых, бытовых, культурно-образовательных и иных платных услуг для разных групп населения;
    - ✓ услуг для бизнеса (инфраструктурных услуг).
  - Формирование положительного образа предпринимателя.
  - Распространения лучших практик социально ответственного предпринимательства.
  - Содействие интеграции субъектов и структур городского бизнеса в межрегиональные и международные деловые сети и проекты.
  - Поддержка предпринимательских инициатив молодежи.
  - Расширение спектра доступных в Озерске образовательных и консультационных услуг для городских предпринимателей.
  - Активизация взаимодействия органов местного самоуправления Озерского городского округа с общественно-консультативными органами в сфере развития предпринимательства, общественными организациями предпринимателей.
- С целью реализации данных направлений в Озерском городском округе утверждена муниципальная программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства».

9р

33

Наименование мероприятий, проектов	Цели и задачи программы комплексного социально-экономического развития 2012-2016 годы	Рейтинг проектов*	Срок реализации	Субъекты реализации
Модернизация производства специальной буровой техники	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ООО «Озерский машиностроительный завод «Специальные буровые машины»
Создание производственного цеха по выпуску металлоконструкций, окрашенных порошковыми полимерными красками	Диверсификация экономики	2	2015-2016 и далее	ООО «Бур-Инвест».

\* Здесь и далее в таблицах проектов и мероприятий применяется следующая система рейтинговых приоритетов:

- 1 – проекты, реализация которых критична для поддержания стабильности текущей ситуации и предотвращения кризисных явлений
- 2 – проекты, реализация которых обеспечивает качественное изменение ситуации и прорывное развитие
- 3 – проекты, реализация которых желательна при наличии финансового обеспечения, но не является обязательной для достижения целей и задач Программы

9р

продолжение на странице 20

продолжение. начало на странице 3

Наименование мероприятий, проектов	Цели и задачи программы комплексного социально-экономического развития 2012-2016 годы	Рейтинг проектов*	Срок реализации	Субъекты реализации
Мероприятия в рамках целевой программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Озерском городском округе»	Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства; диверсификация экономики; повышение качества проводимой инвестиционной политики; формирование благоприятной инновационной среды	1	2012-2016 гг	Администрация ОГО, Субъекты малого и среднего бизнеса, МБУ ОГО «ОИЦ-бизнес-инкубатор, ФСЭР,
Строительство торгово-досугового комплекса		3	2014-2015 гг	Фонд «АРП-Озерск», общественные объединения предпринимателей
Развитие МБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»	Модернизация муниципальной инфраструктуры	1	2012-2016 гг	Администрация ОГО, МБУ «МФЦ»

9р

### 6.3. Инвестиционная политика

**Цель инвестиционной политики:** обеспечение инвестициями проектов развития экономики, образования, социальной сферы Озерского городского округа, повышение эффективности использования ресурсов и объектов инфраструктуры.

**Основные направления** реализации инвестиционной политики:

- Привлечение инвестиций в проекты, направленные на:
  - ✓ создание высокотехнологичных и инновационных производств;
  - ✓ развитие производственной и транспортной инфраструктуры в рамках развития Челябинской области;
  - ✓ подготовку новых промышленных площадок, площадок под жилищное строительство и строительство объектов социальной инфраструктуры;
  - ✓ реконструкцию городских публичных пространств;
  - ✓ модернизацию городских коммунальных и транспортных инфраструктур, снимающую ограничения по подключению новых потребителей в основной жилой зоне города, внегородских территориях и зоне новой промышленной застройки, на основе передовых технологий, обеспечивающих новые стандарты жизни и потребления ресурсов;
  - ✓ реконструкцию существующей жилой застройки с целью перехода на современные стандарты ресурсосбережения, благоустройства и организации придомовых территорий;
  - ✓ модернизацию социальных инфраструктур, обеспечивающих сохранение и развитие человеческих ресурсов в условиях бюджетных ограничений;
  - ✓ формирование новых промышленных, жилых и рекреационных площадок на внегородских территориях.
- Привлечение внешних инвестиций в развитие инфраструктуры ЗАТО, в том числе из бюджетов вышестоящих уровней, за счет участия в областных и федеральных программах, привлечения кредитных ресурсов федеральных инвестиционных банков и банков развития.
- Создание условий и отработка механизмов привлечения инвестиций в развитие инфраструктуры ЗАТО на условиях частно-государственных партнерств.
- Формирование и ведение банка инвестиционных проектов.
- Повышение прозрачности инвестиционного процесса за счет упрощения и ускорения административных процедур и механизмов подключения к инженерным инфраструктурам.
- Стимулирование реинвестирования прибыли городских предприятий (и предпринимателей) в экономику города и сокращение оттока капитала.

9р

- Создание условий для привлечения внешних частных инвесторов в развитие экономики Озерского городского округа.

#### **6.4. Инновационная политика**

**Цель инновационной политики** Озерского городского округа – создание условий для внедрения прогрессивных технологий, использование научно-образовательного и кадрового потенциала в целях повышения эффективности экономики и решения социальных задач, увеличение доли конкурентоспособной продукции и услуг в общем объеме.

Для достижения цели необходима тесная кооперация с одной стороны с учреждениями и предприятиями города региона и органами государственной власти Челябинской области, с другой стороны – с Госкорпорацией «Росатом». Политика также предполагает внедрение широкого спектра инновационных технологий во всех сферах городской жизни.

**Направления реализации** инновационной политики Озерского городского округа:

- Внедрение инновационных технологий в строительстве и при реконструкции инженерных инфраструктур.
- Широкое внедрение инноваций в образовательной, культурной, социальной и других сферах. Сегодня Озерск обладает необходимым научно-образовательным и кадровым потенциалом для внедрения передовых разработок в сфере образования, культурной политики и социальной работы, наличие устойчивых связей с крупнейшими научно-исследовательскими университетами МИФИ и ЮУрГУ и инновационными центрами, как в Челябинске и Екатеринбурге, так и в других городах России.

- Участие в инновационной деятельности в рамках соглашения о развитии ядерной медицины в Челябинской области.

#### **6.5. Политика в сфере энергетического комплекса, жилищного строительства и жилищно-коммунального хозяйства**

Главной целью политики является обеспечение эффективного и устойчивого функционирования инфраструктуры ЖКХ и систем жизнеобеспечения за счет модернизации и внедрения современных технологических платформ, повышение качества и надежности услуг, предоставляемых организациями ЖКХ, повышение уровня благоустройства городской среды и создание комфортных условий проживания.

#### **Направления политики:**

- Обеспечение качественного бесперебойного функционирования инженерных инфраструктур.

Капитальный ремонт, реконструкция и модернизация критических участков сетевого хозяйства (как магистрального, так и внутриквартального) в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и канализации.

- Внедрение новых технологий в инженерные инфраструктуры.

Использование современных материалов и технологий при капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, либо строительстве новых объектов инфраструктуры. Внедрение автоматизированных систем регулирования работы городских инженерных сетей. Внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий в коммунальное хозяйство. Установка модульных котельных.

- Строительство новых объектов инфраструктуры.

С учетом морального и физического износа старых объектов, а также истощения ресурсной базы необходимо строительство новых объектов комплексной системы теплоснабжения, водоснабжения (комплекс Зюзелского водозабора) и водоотведения (городские очистные сооружения), газопровода в поселке Метлино, модернизация систем горячего водоснабжения, электросетевого хозяйства. Для поддержания экологической безопасности и охраны окружающей среды - строительство очистных сооружений ливневых сточных вод, новых полигонов бытовых отходов в г. Озерске и на внегородских территориях, рекультивация закрытых полигонов ТБО.

В Озерском городском округе утверждены муниципальные программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области», «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа».

- Жилищное строительство.

С целью повышения обеспеченности жителей Озерского городского округа качественным жилищным фондом, переселения из ветхого и аварийного жилья необходимо строительство многоквартирных жилых домов в пределах ЗАТО:

- расширение спектра типов возводимого жилья с учетом потребностей различных групп населения (молодые семьи, многодетные семьи, пенсионеры);
- развитие различных форм финансирования жилищного строительства;

продолжение. начало на странице 3

39

– развитие малоэтажного строительства на внегородских территориях, рассчитанного на спрос со стороны жителей всей Челябинской агломерации.

Работают муниципальные программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов», «Доступное и комфортное жильё - гражданам России» в Озерском городском округе».

- Благоустройство и городская среда.

Разработка и реализация комплексных проектов создания современных публичных пространств на базе наиболее востребованных населением существующих городских площадок. Использование малых архитектурных форм, фонтанов, современного озеленения. Благоустройство придомовых территорий с реконструкцией детских площадок, мест парковки и системы озеленения. Проведение работ по благоустройству берега озера Иртяш в пределах жилой зоны. Ликвидация несанкционированных свалок в лесных массивах.

В Озерском городском округе утверждена муниципальная программа «Благоустройство Озерского городского округа»

- Градостроительная политика.

Для обеспечения условий по созданию благоприятной среды жизнедеятельности населения городского округа путем проведения на его территории градостроительной политики, направленной на эффективное формирование планировочной структуры городского округа, комплексное развитие социальной, производственной, транспортной и инженерной инфраструктуры, рациональное использование, сохранение природного потенциала и историко-культурного наследия, установления местных норм градостроительного проектирования необходимо реализовать следующие направления:

- 1) Разработка проекта местных нормативов градостроительного проектирования.
- 2) Разработка документов территориального зонирования Озерского городского округа:
  - ✓ Разработка Правил землепользования и застройки Озерского городского округа.
  - ✓ Разработка Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа.
- 3) развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в Озерском городском округе:
  - ✓ Разработка программных модулей программы «Мониторинг» для осуществления межведомственного взаимодействия информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с государственными и муниципальными структурами.
  - ✓ Ведение дежурного (опорного) плана застройки и инженерной инфраструктуры населенных пунктов Озерского городского округа.

9р

40

✓ Разработка Схемы развития магистралей и транспортных узлов до 2020 года (разработка комплексной транспортной схемы Озерского городского округа).

В целях упрощения процедур получения заявителями государственных и муниципальных услуг за счет реализации принципа «одного окна» в Озерском городском округе создан многофункциональный центр.

9р

Стратегическое направление	Задачи программы социально экономического развития 2012-2016	Рейтинг проектов	Срок реализации проекта	Субъекты реализации
Переселение горожан из ветхого и аварийного жилья	Строительство (приобретение) жилья и ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда в Озерского городского округа	1	2012-2016	УИО администрации Озерского городского округа.
Стабилизация состояния и облагораживание прибрежной полосы города	Берегоукрепительные работы и мероприятия по созданию рекреационных зон на берегах о. Иртяш в черте города Озерска	1	2013-2016	Администрация Озерского городского округа
Развитие инженерных инфраструктур	Модернизация системы горячего водоснабжения	1	2015-2016	УКСиБ администрации Озерского городского округа
Развитие инженерных инфраструктур	Очистные сооружения поселка № 2	1	2015-2016	УКСиБ администрации Озерского городского округа
Развитие инженерных инфраструктур	Строительство Зюзелгского водозабора	1	2015-2016	УКСиБ администрации Озерского городского округа
Модернизация объектов инженерной инфраструктуры	Комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию инженерной инфраструктуры  Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры за счет ремонта сетей тепло-водоснабжения и ливневой канализации. Обеспечение освещенности внутриквартальных территорий	2	2012-2016	УЖКХ администрации Озерского городского округа
Модернизация объектов инженерной инфраструктуры	Проведение капитального ремонта многоквартирных домов	1	2012-2016	УЖКХ администрации Озерского городского округа
Создание благоприятной окружающей среды	Реконструкция зеленых насаждений и скверов на территории Озерского городского округа Обновление архитектурно - дизайнерского оформления скверов на территории города. Оснащение скверов и внутриквартальных территорий малыми архитектурными формами, игровыми зонами для детей. Увеличение привлекательности скверов для посещения. Снос переросших старовозрастных аварийноопасных	1	2012-2016	Администрация Озерского городского округа

9р

42

	насаждений. Замещающие посадки высокодекоративных пород древесно-кустарниковых насаждений. Реконструкция газонов.			
Создание местных нормативов градостроительного проектирования	Разработка проекта местных нормативов градостроительного проектирования. Корректировка Правил землепользования и застройки Озерского городского округа. Разработка Правил землепользования и застройки деревня Новая Теча.	1	2012-2016	УАиГ администрации Озерского городского округа
Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	Разработка программных модулей программы «Мониторинг» для осуществления межведомственного взаимодействия информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с государственными и муниципальными структурами. Ведение дежурного (опорного) плана застройки и инженерной инфраструктуры населенных пунктов Озерского городского округа. Разработка Схемы развития магистралей и транспортных узлов до 2020 года (разработка комплексной транспортной схемы Озерского городского округа)	1	2012-2016	УАиГ администрации Озерского городского округа
Экологическое благополучие	Капитальный ремонт ливневой канализации Строительство КНС по ул. Набережная	2	2012-2016	Администрация Озерского городского округа
Утилизация бытовых отходов.	Разработка комплексной концепции обращения с ТБО, охватывающей все стороны рассматриваемого вопроса – от мест установки точек сбора бытового мусора и режима вывоза ТБО до совершенствования технологий утилизации и захоронения. Оснащение существующего полигона ТБО современным утилизационным оборудованием, проектирование и строительство нового полигона ТБО	2	2012-2016	УКСиБ и УЖКХ администрации Озерского городского округа

9р

продолжение на странице 24

продолжение. начало на странице 3

44

Широкое внедрение систем управления объектами инженерных инфраструктур, индивидуального и коллективного пользования на основе современных (в том числе беспроводных) технологий. Развитие систем электронных услуг и электронных платежей. Обеспечение защиты персональной и финансовой информации.

### 6.6. Политика в области транспорта и связи

Главные цели политики:

- модернизация транспортной системы, повышение ее эффективности и безопасности для улучшения качества транспортного обслуживания и доступности транспортных услуг;
- развитие современных стандартов связи на территории Озерского городского округа для организации доступа к современным коммуникационным услугам всего населения ЗАТО.

**Направления политики:**

- Реконструкция и капитальный ремонт улично-дорожной сети. Реконструкция и капитальный ремонт основных транспортных магистралей. При необходимости – выделение полос для общественного транспорта. Ремонт второстепенных улиц и проездов. Ремонт внутриквартальных проездов, обустройство парковочных мест.

В Озерском городском округе утверждена целевая программа «Ремонт улично-дорожной сети».

- Строительство новых магистральных транспортных коридоров. Разработка проектно-сметной документации, привлечение финансирования и реализация проектов строительства новых автомобильных дорог, повышающих транспортную связность Озерска и внегородских территорий с основными центрами Челябинской области.

- Улучшение качества транспортного обслуживания.

Использование геоинформационных систем ГЛОНАСС и GPS для контроля за движением общественного транспорта. Внедрение систем информирования пассажиров о графике работы и времени ожидания общественного транспорта. Обновление и увеличение парка муниципального общественного транспорта. Создание условий для приобретения (обновления) пассажирского автотранспорта для малого и среднего бизнеса.

- Обеспечение широкополосного беспроводного доступа к сети интернет, повышение компьютерной грамотности населения.

Развитие системы предоставления беспроводного доступа к сети интернет. Обеспечение бесплатного подключения к сети интернет в основных городских публичных местах. Ликвидация компьютерной безграмотности для старшего поколения, возможность бесплатного подключения и льготный тариф для одиноко проживающих пенсионеров (доступность к государственным и муниципальным услугам в электронном виде, проведение коммунальных платежей, общение в социальных сетях).

- Развитие системы оказания общественных и коммерческих услуг на базе интернет технологий.

9р

9р

### 6.7. Демографическая политика

**Цель демографической политики:** Стабилизация демографической ситуации и формирование предпосылок к последующему демографическому росту, улучшение структуры и качества человеческого капитала.

**Основные направления** реализации демографической политики:

- Создание возможностей обеспечения молодых семей жильем за счет различных экономических механизмов.
- Стимулирование жилищного строительства, ориентированного на потребности молодых семей.
- Стимулирование создания рабочих мест, ориентированных на молодежь с конкурентоспособным уровнем оплаты труда.
- Стимулирование развития общественной жизни в городе. Создание возможностей для многообразной самореализации молодежи. Стимулирование развития клубов по интересам для пожилых людей.
- насыщение событийного пространства города неформальными мероприятиями, позволяющими повысить включенность молодежи в жизнь округа.
- Популяризация истории создания и развития Озерского городского округа, воспитание сопричастности молодежи к формированию современной составляющей истории города.
- Популяризация здорового образа жизни и семейных ценностей.
- Популяризация образа семьи, имеющей двух и более детей.
- Вовлечение в общественную жизнь людей, вышедших на пенсию.
- Стимулирование создания рабочих мест, ориентированных на представителей старших возрастных групп, соответствующих их возможностям.
- Привлечение молодежи для работы с одинокими пожилыми людьми.

### 6.8. Экологическая политика

**Цель экологической политики** – снижение негативного воздействия на окружающую среду и сохранение ее для будущих поколений, решение существующих экологических проблем.

**Основные направления** реализации экологической политики:

1. Использование современных технологий для сбора, вывоза и утилизации твердых и жидких бытовых и промышленных отходов. Внедрение практики раздельного сбора и сепарации мусора, создание современной системы переработки и вторичного использования ТБО.

9р

Стратегическое направление	Задачи программы социально экономического развития 2012-2016	Рейтинг проектов	Срок реализации проекта	Что должно быть сделано с 2012 по 2016	Субъекты реализации
Модернизация городской инфраструктуры	Реконструкция внутриквартальных проездов с расширением и обустройством гостевых площадок	2	2012-2016	подготовка ПСД, выполнение СМР	Администрация Озерского городского округа
	Строительство объездной дороги в 15 мкр-не.	2	2012-2016	выполнение ПИР, подготовка ПСД, выполнение СМР	Администрация Озерского городского округа
	Строительство парковок и парковочных зон	2	2013-2016	подготовка ПСД, выполнение СМР	УКСиБ администрации Озерского городского округа
	Расширение парка муниципального пассажирского транспорта	3	2012-2014	приобретение, лизинг	МУП «УАТ»
Модернизация городской инфраструктуры	Перевод ремонтно-механического завода (РМЗ) ФГУП «ПО «Маяк» с зоны жилой застройки на территорию промышленной площадки предприятия	2	2012-2016 и далее	подготовка ПСД, выполнение СМР	ФГУП «ПО «Маяк»

9р

продолжение на странице 26

2. Реконструкция городских водоочистных сооружений.
3. Обеспечение высоких экологических стандартов при строительстве и благоустройстве жилых городских кварталов. Сохранение образа Озерска как «зеленого» и экологически благополучного места для жизни.
4. Проведение мониторинга состояния окружающей среды, выявление приоритетных загрязнителей, что позволит в дальнейшем оперативно принимать управленческие решения в области охраны окружающей среды.
5. Формирование системы экологических стандартов и требований для новых предприятий, создающихся на территории ЗАТО, в том числе на новых промышленных площадках.
6. Участие в совместных с другими муниципалитетами и органами государственной власти, коммерческими и общественными организациями программами и акциях по очистке, восстановлению и сохранению экосистемы.

### 6.9. Политика в сфере безопасности

**Главная цель** политики в сфере безопасности – обеспечение комплексной безопасности населения и городской инфраструктуры.

Достижение цели предполагает решение задач укрепления правопорядка, повышения уровня антитеррористической защищенности, достижения более высокой результативности в борьбе с преступностью, в первую очередь с ее организованными проявлениями, снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций и минимизация их последствий, повышение уровня пожарной безопасности, готовности экономики Озерского городского округа противостоять чрезвычайным ситуациям мирного и военного времени.

#### Направления политики:

- Обеспечение правопорядка и профилактики правонарушений.
  - ✓ формирование комплекса организационных, политических, экономических, социальных и правовых мер, направленных на создание условий для укрепления общественной безопасности на территории города. Организация оперативного круглосуточного контроля ситуации на улицах и объектах города в режиме реального времени (получение визуальной информации с мест установки телекамер, получение сообщений от граждан через средства связи «гражданин – полиция»);
  - ✓ просвещение населения и формирование общественного мнения по вопросам личной и общественной безопасности.

- Предупреждение чрезвычайных ситуаций, развитие гражданской обороны, защита населения и территорий города от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечение пожарной безопасности предусматривает:

- ✓ построение эффективной системы управления муниципальным звеном Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) Озерского городского округа мер и защиты населения от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности путем развертывания Системы 112 (единого вызова оперативных экстренных служб) на базе Единой дежурно-диспетчерского службы Озерского городского округа;

- ✓ для целей своевременного оповещения населения Озерского городского округа об угрозе и фактах чрезвычайных ситуаций предполагается реконструкция системы централизованного оповещения населения Озерского городского округа, включающая создание в целях осуществления более эффективной организации поисково-спасательных и аварийно-восстановительных работ спасательного центра Муниципального учреждения «Поисково-спасательная служба Озерского городского округа»;

- ✓ совершенствование системы управления муниципального звена РСЧС Озерского городского округа;

- ✓ профилактические мероприятия, направленные на предотвращение чрезвычайных ситуаций;

- ✓ создания запасов (резервов) для первоочередного жизнеобеспечения населения, развитие систем мониторинга обстановки с выводом контроля в ЕДДС (состояния окружающей природной среды и т.п.);

- ✓ обеспечение безопасности людей на водных объектах с учетом создания зон рекреации, одновременное решение при создании зон массового отдыха людей на воде и обеспечения их безопасности, в том числе создание спасательных постов, оснащенных соответствующими средствами и оборудованием.

- Мобилизационная подготовка экономики Озерского городского округа.

Проведение комплекса организационных и иных мероприятий направленных на решение данной задачи.

- Управление дорожным движением.
  - Разработка системы мероприятий по улучшению схем дорожного движения с учетом мнения жителей города (автомобилистов и пешеходов) и с использованием современных «умных» технологий гибкого регулирования работы светофоров и других дорожных объектов. Оборудование светофорного регулирования, пешеходных переходов и т.п.

- ✓ Создание в городском округе образовательной системы, ориентированной на индивидуальность и развитие таланта, основанной на многообразии форм и содержания образования для развития потенциала разных типов одаренности и склонностей.
- ✓ Разработка пилотных проектов/площадок по технологиям обучения в начальной, подростковой и старшей школах. Создание проекта профильного обучения на основе формирования индивидуальной траектории старшеклассников (а не унифицированных профильных классов) на основе разных моделей сетевого взаимодействия, в том числе с использованием дистанционных форм обучения.
- ✓ Развитие системы дополнительного образования, расширение охвата детей и молодежи (в возрасте 14-17 лет) учреждениями дополнительного образования за счет активного взаимодействия с общеобразовательными учреждениями и формирования совместных программ дополнительного образования.
- ✓ Поддержка неформального образования (курсы, тренинги, мобильные программы).
- ✓ Активное участие в создании насыщенной культурно-образовательной среды городского округа.
- Открытость государственно - общественных форм управления.
- ✓ Развитие форм государственно - общественного партнерства в управлении образованием. Открытость процессов в образовании представителям СМИ, бизнесу, общественным организациям. Формирование сетевого взаимодействия с другими институтами.
- ✓ Система образования не может быть переведена в новое качество без учета интересов трех основных субъектов: учащихся и их семей, профессионального сообщества преподавателей и работодателей. Значительная часть этих субъектов должна быть вовлечена в управление изменениями. Такое вовлечение может быть на разных уровнях: от родительских и наблюдательных советов школ до передачи профессиональных стандартов и экзаменов бизнес-ассоциациям.
- ✓ Развитие различных форматов общественных слушаний проектных инициатив в сфере образования, общественной экспертизы инновационных разработок, проектов и программ, а также диссеминация лучшего профессионального педагогического опыта.
- ✓ Разработка показателей, типов и обеспечение публичности различных рейтингов образовательных учреждений г. Озерска в сравнении с областью и регионами.

Оборудование перекрестков и переходов аппаратурой, обеспечивающей безопасное движение для инвалидов.

В Озерском городском округе реализуется целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения на территории Озерского городского округа».

### 6.10. Политика в сфере образования и науки

Главной целью политики в сфере науки и образования является модернизация системы образования, обеспечивающая сохранение и развитие человеческих ресурсов.

#### Направления образовательной политики:

- Опора на новые образовательные технологии.
  - ✓ Участие образовательных учреждений в проектах и программах модернизации образования РФ.
  - ✓ Использование ресурса общеобразовательных инновационных площадок, которых в настоящее время в Озерске более трети, в проектах модернизации и разработке новых технологий дошкольного (в стране планируется провести до 2015 г.), общего и дополнительного образования.
  - ✓ Использование в образовании современных здоровьесберегающих технологий и технологий дистанционного обучения.
  - Ставка на формирование компетенций и ценностей.
- Определение новых требований к результатам образования. Формирование массовых компетенций: креативности, инициативности, готовности к переобучению, которые до сих пор рассматривались как элитарные. Содействие формированию способностей человека к поиску, анализу и оценке информации, своего отношения к действительности, осознанию необходимости и возможности постоянного личного развития. Формирование человека, активно познающего и изменяющего мир в соответствии с идеалами гуманизма и демократическими ценностями.
- Пропаганда здорового образа жизни, содействие физическому развитию человека, повышение уровня знаний о потребностях и способностях человеческого организма, формирование у учащихся ответственного и разумного отношения к своему здоровью и физическому развитию.
- Индивидуализация массового образования через организацию многообразия форм и содержания образования.

продолжение. начало на странице 3

51

• Модернизация материально-технической базы, организация свободного доступа в Интернет, работ с базами данных.

Создание в школах условий, отвечающих современным требованиям к организации образовательного процесса, оснащение учебных заведений эргономичной, здоровьесберегающей мебелью, обеспечение выхода в Интернет, внедрение электронного документооборота, разработка методической базы для использования современных информационных технологий в учебном процессе.

• Образовательная мобильность.

Создание условий для образовательной мобильности школьников. Участие в областных и российских олимпиадах, конкурсах, форумах, возможно создание олимпиадного центра, инициирующего участие юных озерчан в различных конкурсах и олимпиадах всех уровней. Расширение академических и научных связей учебных заведений с вузами страны. Действие грантовой программы, поддерживающей академическую и образовательную мобильность учащихся.

• Непрерывное образование.

✓ Развитие системы непрерывного образования, обеспечивающей потребности граждан, предприятий и организаций в повышении квалификации и профессиональной переподготовке работников в соответствии с их запросами.

✓ Создание системы, где ключевым фактором становится самостоятельная работа учащихся, и, следовательно, их самостоятельный доступ к учебным ресурсам и технологиям самообразования. Для этого на всех уровнях образовательной системы необходимо обеспечить доступ к образовательным ресурсам, прежде всего в форме общедоступных национальных библиотек цифровых образовательных ресурсов на основе отечественных разработки локализации лучших образовательных ресурсов со всего мира. Это потребует «легкого» выхода в Интернет для каждого обучающегося, но при этом позволит обеспечить существенную вариативность образовательных траекторий.

✓ Одним из основных факторов, сдерживающим развитие экономики и повышение эффективности производства, является проблема кадрового обеспечения. Система образования г. Озерска общепризнанно считается одной из лучших в Челябинской области и в России, однако предприятия и организации округа испытывают острый дефицит в квалифицированных рабочих и специалистах высокого уровня подготовки. Демографические показатели свидетельствуют о сокращении количества молодых людей на рынке труда 2012 - 2016 годов.

• Подготовка кадров.

9р

52

Непрерывным условием подготовки высококвалифицированных рабочих, инженерно-технических работников и специалистов как для предприятий и организаций города является формирование «социального заказа» работодателями, взаимодействие с учреждениями профессионального образования как в плане производственной практики, контроля качества подготовки, так и через реализацию целевого набора.

Для жителей прилегающих территорий севера Челябинской области рынок труда Озерска является крайне привлекательным, а приемлемое качество профессионального образования представляет возможность трудоустройства и профессионального роста, т.е. улучшение уровня и качества жизни. Обозначенная тенденция позволит в перспективе устранить проблему дефицита рабочих кадров.

Комплексное образование может осуществляться на базе профессиональных образовательных учреждений, расположенных в Озерском городском округе: подготовка высококвалифицированных рабочих (технические колледжи), техников и мастеров (ЮУПК НИЯУ МИФИ), инженеров и специалистов (филиалы МИФИ и ЮУрГУ). Подготовку и повышение квалификации рабочих и специалистов осуществлять на основании социального заказа предприятий путем целевого набора и привлекать к обучению выпускников со всего региона.

• Дифференциация массового образования через организацию многообразия форм и содержания образования достигается через:

✓ Создание в городском округе образовательной системы, ориентированной на перспективные потребности внутреннего рынка труда, основанной на многообразии форм и содержания образования для развития кадрового потенциала.

✓ Разработку пилотных проектов/площадок по технологиям обучения в начальной, подростковой и старшей школах.

✓ Создание проекта профильного обучения на основе формирования индивидуальной траектории старшеклассников (а не унифицированных профильных классов) на основе различных моделей, в том числе с использованием дистанционных форм обучения.

✓ Развитие системы профориентации, дополнительного образования, расширение охвата детей и молодежи (в возрасте 14-17 лет) учреждениями дополнительного образования за счет активного взаимодействия с учреждениями СПО ВПО и формирования совместных программ. Реализация эффективного проектного обучения (курсы, тренинги, мобильные программы). Активное участие в создании насыщенной культурно-образовательной среды городского округа.

• Модернизация материально-технической базы.

9р

Наименование мероприятий, проектов	Направления программы	Рейтинг проектов	Срок реализации проекта	Первоочередные мероприятия с 2012 по 2016 гг.	Субъекты реализации
Программы развития образования на 2012-2016 годы в соответствии с разработанной образовательной политикой	1.Создание благоприятной среды для развития научно-исследовательской и производственной деятельности для достижения высокого уровня образования 2.Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности 3.Модернизация социальных инфраструктур, обеспечивающих оказание государственных и муниципальных услуг в условиях финансовых (бюджетных) ограничений	2	2012-2016 Средства федерального, регионального, муниципального бюджета в соответствии с нормативами финансирования образовательных учреждений и образовательного процесса. Средства целевых областных и федеральных программ.	I этап (основной этап реализации программы) – 2012–2015гг. II этап (завершающий этап реализации программы) – 2016гг.	Управление образования администрации Озерского городского округа
Модернизация системы общего образования	1.Создание благоприятной среды для развития научно-исследовательской и производственной деятельности для достижения высокого уровня образования 2.Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности 3.Модернизация социальных инфраструктур, обеспечивающих оказание государственных и муниципальных услуг в условиях финансовых (бюджетных) ограничений	1	Получение грантов. Привлечение инвесторов. Средства частных лиц, получающих дополнительные образовательные услуги.	2012–2016гг.	Управление образования администрации Озерского городского округа Общеобразовательные учреждения
Программы развития дошкольного образования на 2012-2016	1.Создание благоприятной среды для развития научно-исследовательской и производственной деятельности для достижения высокого уровня образования 2.Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности 3.Модернизация социальных	1	2012-2016 Средства целевых муниципальных и областных программ	2012-2016	Управление образования администрации Озерского городского округа Дошкольные образовательные учреждения

9р

53

Оснащение образовательных учреждений современным программным обеспечением, внедрение электронных учебных пособий и мультимедийных комплексных образовательных программ, разработка методической базы для использования современных информационных технологий в учебном процессе.

9р

продолжение на странице 30

продолжение. начало на странице 3

**6.11. Политика в сфере здравоохранения**

Главной целью политики в области здравоохранения является компенсация негативных последствия сокращения размеров федерального финансирования оказания медицинской помощи в ЗАТО, а также формирование отношения населения города к здоровью как к базовой ценности, и создание условий для предоставления качественных лечебно-диагностических услуг.

**Направления политики в области здравоохранения:**

- Разработка системы мер по снижению негативного влияния сокращения размеров федерального финансирования оказания медицинской помощи в ЗАТО.
  - Решение задачи привлечения высококвалифицированных специалистов на работу в медицинские учреждения округа.
  - Активное взаимодействие с центрами медицинской науки.
  - ✓ Расширение и продвижение высокотехнологичных услуг, оказываемых медицинскими учреждениями г. Озерска.
  - ✓ Продуктивное использование ресурсов областного центра и УрФО в части предоставления медицинской помощи и эксклюзивных услуг, создание общей информационной базы ресурсов и возможностей г. Челябинска, Екатеринбург и Озерска, активное информирование населения.
  - ✓ Целевое финансирование за счет бюджетов разных уровней приоритетных направлений деятельности здравоохранения, разработка и реализация программ поддержания здоровья женщин и детей, профилактики и лечения наиболее распространенных и социально значимых заболеваний (сердечно-сосудистые заболевания, онкологические заболевания, наркомания, алкоголизм, туберкулез, СПИД и пр.), совершенствование герiatricческой помощи.
  - ✓ Создание условий и мер привлечения новых сил в систему здравоохранения (софинансирование ипотеки, отраслевая ипотека, субсидии на жилье, отраслевое жилье с возможностью последующего выкупа), особенно специалистов с начальной и средней профессиональной подготовкой.
  - Оптимизация системы медицинской помощи.
  - Амбулаторный сектор.
- Оказание максимально возможного объема медицинских услуг на основе развития стационарозамещающих технологий. Дальнейшее совершенствование системы медицинского обслуживания населения. Организация профилактических осмотров и диспансеризация населения. Разработка схем диспансеризации для конкретных групп

9р

55

	инфраструктур, обеспечивающих оказание государственных и муниципальных услуг в условиях финансовых (бюджетных) ограничений				
Информатизация системы образования	1.Создание благоприятной среды для развития научно-исследовательской и производственной деятельности для достижения высокого уровня образования	1	2012-2016 Средства муниципального бюджета	Ежегодно в рамках муниципальной программы	Управление образования администрации Озерского городского округа Общеобразовательные учреждения
Диссеминация и поддержка инновационного опыта педагогов образовательных учреждений Озерского городского округа	1.Создание благоприятной среды для развития научно-исследовательской и производственной деятельности для достижения высокого уровня образования 2.Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности.	1	2012-2016	2012 – 2016 Организация конкурсов профессионального мастерства	Управление образования администрации Озерского городского округа
Модернизация МСЛШ им. Ю.Гагарина	1.Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности. 2. Модернизация муниципальной инфраструктуры	2	2012-2016	Ежегодно в рамках целевой программы	Управление образования администрации Озерского городского округа
Модернизация системы послевузовского образования и профессиональной переподготовки и повышения квалификации	Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности	2	2012-2016	Ежегодно в рамках соглашения	ОТИ НИЯУ МИФИ филиал ФГБОУ ВПО «ЮУрГУ» (НИУ) ОзТК
Реализация пилотного проекта по созданию на базе общеобразовательного учреждения центра профориентации по рабочим профессиям в рамках модели «школа-ВУЗ-предприятие»	Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности	3	2015-2016 и далее	2015-2016 и далее	Управление образования администрации Озерского городского округа филиал ФГБОУ ВПО «ЮУрГУ» (НИУ)

9р

- Создание насыщенной культурно-образовательной среды округа (среды неформального образования горожан).

- ✓ Поддержка многообразия и богатства творческих процессов в сфере культуры. Обеспечение устойчивого развития традиционной системы музыкального и художественного образования, предпрофессионального образования в учреждениях дополнительного образования детей художественно-эстетической направленности. Содействие развитию современного искусства всех направлений, сохранение традиций и обычаев национальных культур. Создание условий для развития профессионального искусства, информационного и библиотечного обслуживания, любительского творчества.

- ✓ Использование ресурсов сферы культуры в образовательных и воспитательных целях, содействие образовательному процессу учебных заведений, деятельности научных организаций, государственных учреждений и бизнеса.

- ✓ Развитие деятельности организаций культуры, направленной на обслуживание детско-юношеской, семейной аудиторий, молодежи и взрослого населения.

Создание условий для формирования единого культурно-информационного пространства. Развитие информационно-рекламной, информационно-издательской деятельности. Обеспечение оснащенности организаций культуры и архивов современным оборудованием и программным продуктом. Расширение электронных ресурсов учреждений культуры. Создание общих информационных Интернет-ресурсов сферы культуры. Внедрение информационных технологий в деятельность учреждений культуры (развитие информационно-технологической инфраструктуры, формирование фондов электронных изданий, перевод музейных фондов в электронный вид, внедрение единой системы электронной продажи билетов учреждениями культуры, и т.д.).

- ✓ Модернизация природного парка. Создание арт-площадок в рекреационных зонах округа. Реализация проектов эстетического оформления городской среды, создание малых архитектурных форм, цветowych и световых дизайнерских решений.

- Совершенствование финансовых механизмов и развитие сферы услуг.
  - ✓ Расширение программно-целевой деятельности в рамках перехода к бюджетированию, ориентированному на результат. Усиление роли стратегического планирования. Совершенствование системы оценки результатов деятельности в сфере культуры. Повышение экономической эффективности учреждений культуры. Создание условий для партнерства организаций культуры различных

населения. Совершенствование педиатрической и амбулаторно-поликлинической специализированной помощи взрослому населению.

- Стационарный сектор.

Оптимизация структуры стационарных медицинских учреждений, открытие отделений (коек) восстановительного лечения, стационары длительного лечения больных с хроническими заболеваниями; больницы медико-социальной помощи; развитие центров реабилитации и профилактики.

Отвечающее современным требованиям технологическое и медико-техническое переоснащение стационаров и амбулаторно-поликлинических комплексов. Максимальное удовлетворение потребности населения в лекарственной помощи.

- Развитие систем ранней диагностики и профилактики болезней.

- ✓ Развитие системы диагностических и профилактических центров для беременных, расширение возможностей отделений в стационарах, занимающихся вопросами патологии беременности и предупреждением заболеваний младенцев. Совершенствование системы ранней диагностики заболеваний.

- ✓ Стабилизация и снижение инфекционной заболеваемости, предупреждение массового распространения социально значимых заболеваний.

- ✓ Формирование негативного отношения к вредным привычкам (курение, алкоголизм, наркомания), развитие предпосылок для сохранения здоровья населения, снижения уровня нетрудоспособности, стабилизация уровня распространения зависимостей от психоактивных веществ.

- ✓ Разработка программы информирования населения об основных принципах здорового образа жизни и профилактики наиболее значимых болезней.

### 6.12. Политика в сфере культуры

Главной целью политики в области культуры является развитие уникальной системы учреждений культуры, искусства и досуга в соответствии современным стандартами. Позиционирование Озерска как центра культуры, искусства, организованного и рекреационного досуга.

#### Направления политики:

- Внедрение новых форм и технологий. Развитие организаций культуры на основе изучения и внедрения современных форм деятельности и осуществление культурной политики.

продолжение. начало на странице 3

59

организационно-правовых форм и бизнеса. Привлечение негосударственных источников финансирования: средств инвесторов, предпринимателей, благотворительных фондов и физических лиц.

✓ Повышение доходов от предоставления платных и дополнительных услуг. Создание условий для постоянного роста востребованности культурных услуг населением и гостями округа. Нарращивание объема и качества основных услуг учреждений культуры. Повышение разнообразия культурных услуг, их адресности, ориентации на конкретные группы и категории потребителей. Повышение комфортности потребления услуг и улучшение стандартов обслуживания. Обеспечение оснащенности процесса предоставления услуг современными техническими и технологическими средствами.

- Модернизация и оптимизация сферы культуры.

- ✓ Модернизация музейной, библиотечной, театральной, концертной, образовательной, досуговой деятельности и кинопоказа. Модернизация материально-технической базы учреждений культуры, искусства и дополнительного образования, реконструкция существующих зданий, проведение ремонтных и реставрационных работ (в том числе и в учреждениях на внегородских территориях). Строительство объектов недвижимости для организации досуговой деятельности населения в отдаленных микрорайонах. Реорганизация учреждений культуры для улучшения их экономических показателей: создание клубных, образовательных систем на базе существующих учреждений.

- ✓ Участие муниципальных учреждений культуры, творческих коллективов, любителей объединений в конкурсах и фестивалях разного уровня, поддержка проведения выставок и фестивалей в округе и области.

- Развитие и продвижение эксклюзивных услуг для туристов.

Поддержка участия сферы культуры в развитии культурно-образовательного туризма. Разработка уникальных для области и страны предложений и услуг, музейфикация отдельных участков округа, где сохранился колорит ЗАТО 50-70-х гг. Создание на внегородских территориях современной рекреационной зоны, включающей парковые комплексы. Развитие связей с близлежащими городами регионального значения г. Челябинском, г. Екатеринбург, а также с Челябинской и Свердловской областями, расширение представительства культуры в УрФО, российских регионах и за рубежом. Использование в сфере культуры маркетинговых технологий.

9р

60

- Активное соучастие горожан.

- ✓ Расширение программ общегородских праздничных мероприятий. Для вовлечения разных групп населения в общественно-культурную жизнь округа, необходимо обеспечить проведение специальных мероприятий (концертов, выставок, литературных чтений и т.д.) учреждениями культуры с привлечением спортивных и образовательных учреждений Озёрского городского округа, координация проведения данных мероприятий. Формирование клубной культуры нового типа. Активное использование конкурсных и грантовых механизмов в работе с культурной инициативой горожан.

- ✓ Обеспечение доступности культурных услуг для всех категорий и групп населения. Создание условий для широкого участия в культурной жизни и творческой деятельности лиц с ограниченными физическими возможностями, слабовзрослых и малообеспеченных слоев населения.

- Организация экспертизы и мониторинга.

- ✓ Обеспечение совещательного голоса общественности в принятии решений по вопросам развития культуры на всех уровнях управления; повышение роли коллегиальных органов; расширение практики экспертной оценки реализуемых проектов и программ.

- ✓ Внедрение постоянного мониторинга культурных процессов, мониторинга общественного мнения по вопросам культуры, мониторинга результатов деятельности отрасли.

9р

Наименование мероприятий, проектов	Направления программы	Рейтинг проекта в	Срок реализации проекта	Субъекты реализации
Внедрение информационно-коммуникационных технологий в деятельность учреждений культуры Озерского городского округа	Модернизация социальных инфраструктур, обеспечивающих оказание государственных и муниципальных услуг в условиях финансовых (бюджетных) ограничений Совершенствование действующей системы муниципального управления	1	2012-2016	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры, МКУК «ЦБС», МКУК «ЦСДШБ»
Модернизация и реконструкция учреждений культуры: Реконструкция здания по пр. Ленина, 32Б под здание городского музея Реконструкция театра кукол «Золотой петушок» Капитальный ремонт учреждений культуры Обновление и развитие материально-технической базы учреждений культуры	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур 1. Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социального пессимизма Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	2	2012-2016	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры
Поддержка и развитие молодых дарований. Поддержка учреждений дополнительного образования детей. Создание условий для развития творческой инициативы маломобильного населения	Поддержка и развитие человеческого потенциала	1	2012-2016	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры, учреждения культуры
Проведение общегородских праздничных мероприятий	Поддержка и развитие человеческого потенциала и снижение социального пессимизма	1	2012-2016	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры, учреждения культуры
Реконструкция городского парка культуры и отдыха, детского парка с учетом современных	1. Создание благоприятной и комфортной среды для	2	2012-2016	Администрация Озерского городского

9р

62

требований планировки рекреационных территорий	оздоровления населения. 2. Модернизация социальных инфраструктур			округа, Управление культуры, МБУК ПКиО
Проведение на территории Озерского городского округа фестивалей «Единая семья - Россия», татарской и башкирской музыки «Туган як», «Музыка для всех», фестиваля экспериментальных театральных форм «Ночь в театре», фестиваля уличного искусства «Арт-Озерск».	Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социального пессимизма	1	2012-2016	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры, учреждения культуры
Поддержка национальных культурных автономий в части развития национальных творческих коллективов и досуговой деятельности	Создание атмосферы толерантности, сохранение традиций и обычаев национальных культур	1	2012-2016	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры, учреждения культуры
Обустройство территории пляжей и создание комфортных условий для отдыха. Установка малых скульптурных форм.	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	2	2012-2016	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры, УЖКХ, МБУК ПКиО
Создание музейного комплекса «Иртяшские городища» на прилегающей территории к МБУ «Городской музей».	Модернизация социальных инфраструктур, обеспечивающих оказание государственных и муниципальных услуг	3	2015-2016	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры, МБУ «Городской музей»
Проведение оптимизации учреждений культуры, в том числе выделение учреждения культуры, реализующего основные направления молодежной политики, особенно среди студентов и учащихся учреждений среднего профессионального образования	Модернизация социальных инфраструктур, обеспечивающих оказание государственных и муниципальных услуг	2	2014-2016 и далее	Администрация Озерского городского округа, Управление культуры,

9р

продолжение на странице 34

продолжение. начало на странице 3

64

- ✓ Координация деятельности других субъектов, участвующих в создании безбарьерной среды.
- Организация перехода от социального обеспечения к самостоятельности граждан.
  - ✓ Создание механизмов вовлечения граждан в поиск решений и организацию самостоятельного выхода из сложных жизненных ситуаций (открытые доступные профессиональные консультации, курсы финансовой и юридической грамотности).
  - ✓ Обеспечение доступа трудоспособного населения, оказавшегося в сложной профессиональной ситуации к информации, позволяющей им планировать свою дальнейшую карьеру (востребованность профессий, возможность смены места работы, различные формы повышения квалификации, переподготовка).
  - ✓ Координация с Центром занятости населения в организации помощи социально незащищенным группам в получении профессионального образования либо в переподготовке по востребованным экономикой специальностям и в дальнейшем трудоустройстве. Содействие в организации индивидуальных предпринимательских проектов.
  - ✓ Сохранение числа квотируемых рабочих мест для трудоустройства инвалидов, осуществление стимулирования процессов создания общественных и профессиональных объединений инвалидов.
  - ✓ Реализация проектов в области работы с социальным сиротством, сопровождения выпускников интернатных учреждений.
  - Создание рынка социальных услуг.
    - ✓ Формирование рынка социальных услуг, предоставляемых организациями различных форм собственности, где существенную роль должны играть институты социального партнерства.
    - ✓ Обеспечение равноправного доступа государственных и негосударственных организаций к предоставлению социальных услуг населению посредством использования конкурсных и грантовых механизмов. Предоставление субсидий общественным организациям, оказывающим социальные услуги. Развитие волонтерского движения.
    - ✓ Формирование критериев оценки качества социальных услуг, критериев оценки деятельности учреждений, эффективности реализации целевых программ, внедрения современных технологий обслуживания. Формирование и внедрение новых услуг, соответствующих задачам политики.

9р

### 6.13. Политика в области социальной защиты и решения социальных проблем населения

Главной целью политики в области социальной защиты населения является совершенствование системы социальной поддержки и социального обслуживания населения.

#### Направления политики в области социальной защиты населения:

- Создание инфраструктур равных возможностей.
  - ✓ Совершенствование системы, реализующей гарантированные государством экономические, социальные и правовые меры, направленные на обеспечение условий для создания гражданам равных возможностей участия в жизни общества, в том числе – преодоление ограничений жизнедеятельности и создание условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие каждого жителя города, а также помощь гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию.
  - ✓ Создание инфраструктур, обеспечивающих равный доступ всем нуждающимся категориям населения к услугам социальной поддержки и социального обслуживания. Обеспечение всеобщей доступности базовых социальных услуг. Создание многофункционального центра с общей базой данных (работающего с документами по принципу «одного окна»); совершенствование законодательства по созданию единого информационного пространства системы социальной защиты населения.
  - ✓ Создание единого информационного пространства системы социальной защиты населения и реестра социальных услуг, предоставляемых учреждениями различных организационно-правовых форм. Информирование граждан о праве на получение бесплатных услуг и обеспечение контроля над организациями, которые по закону должны такие услуги предоставлять.
  - ✓ Совершенствование законодательства, определяющего социальное обслуживание и предусматривающего предоставление мер социальной поддержки определенным категориям граждан.
  - Создание безбарьерной городской среды для маломобильных групп населения.
    - ✓ Создание доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения, родителей с малолетними детьми. Разработка и реализация программ мероприятий по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к существующим объектам инфраструктуры. Обеспечение доступности территориальных транспортных сетей и общественного транспорта для лиц с ограниченными возможностями.

9р

#### 6.14. Политика в области развития физической культуры и спорта

Главной целью политики в области физической культуры и спорта является развитие инфраструктуры здорового образа жизни.

##### Основные направления:

- Обеспечение развития спорта высших достижений, что является необходимой составляющей имиджа города со спортивными традициями, родины знаменитых спортсменов, прославивших Россию на международных соревнованиях. Создание эффективной системы функционирования детско-юношеских специализированных спортивных школ, клубов. Поддержание, пополнение и укрепление тренерского состава, работающего в системе подготовки спортивного резерва, создание достойных условий для его работы.

- Реализация проектов, направленных на включение инфраструктуры здорового образа жизни в городское пространство, развитие массового спорта.

- ✓ Предоставление физкультурных и спортивных услуг как можно большему числу граждан. Развитие массовых видов спорта и физической культуры на основе формирования сегментированного рынка спортивно-оздоровительных услуг, ориентированного на различные запросы и платежеспособный спрос разных социальных и возрастных групп населения.

- ✓ Создание возможностей для получения бесплатного доступа к объектам физической культуры и спорта путем развития комплекса спортивных площадок (футбольных, волейбольных и т.д.), оборудования детских площадок, беговых и велосипедных дорожек, зон для роллерного движения и т.п.

- ✓ Содействие развитию частных и коммерческих клубов и секций, обеспечение благоприятных экономических условий для их функционирования.

- ✓ Модернизация и нормативно-правовое оформление «подвальных» спортивных клубов.

- ✓ Организация спортивных площадок для лиц пенсионного возраста (число которых с учетом демографической ситуации будет расти).

- ✓ Благоустройство в парковых зонах мест для занятия различными видами спорта.

- Привлечение населения к здоровому образу жизни.

- ✓ Пропаганда здорового образа жизни и спорта. Указанную работу следует осуществлять комплексно через средства массовой информации, через особые формы организации общеобразовательного учебного процесса, в ее основе должна

лежать организация и проведение регулярных массовых спортивных мероприятий и соревнований, вовлекающих максимальное количество людей в спортивную жизнь.

- ✓ Проведение рекламных кампаний, направленных на пропаганду здорового образа жизни, а также развитие спортивной отрасли как инфраструктуры досуга.

- Развитие новых форматов индустрии здоровья.

- ✓ Поддержка проектов, направленных на создание современных многофункциональных фитнес-клубов и центров здоровья.

- ✓ Поддержка организации спортивных, танцевальных и прочих секций для разных возрастных групп, а также поддержка проведения мероприятий по данным направлениям.

- Реконструкция значимых спортивных объектов и улучшение их материально-технической базы.

продолжение. начало на странице 3

68

**6.15. Гражданские инициативы**

Главной целью политики в области гражданских инициатив является развитие социальной и экономической активности населения.

**Направления политики:**

- Развитие сообществ и поддержка социальных и культурных инициатив горожан.
  - ✓ Активное использование конкурсных, грантовых механизмов для привлечения горожан в проекты и программы развития города, благоустройства, творческих решений в проектировании городских сред (парки, скверы, детские площадки, арт-зоны, и.т.п.).
  - ✓ Создание пополняемого городского банка инициатив, фестивалей инициатив.
  - ✓ Создание информационного пространства, обеспечивающего активную связь жителей и органов управления.
  - ✓ Проведение регулярного мониторинга общественного мнения и социологических исследований, результаты которых позволят своевременно корректировать и расширять тематику информационных ресурсов, «держать руку на пульсе» интересов и волнений горожан.
- Создание условий для развития гражданского общества.
  - ✓ Подготовка общества к участию в политическом и управленческом процессах. Расширение возможности участия населения в осуществлении местного самоуправления посредством проведения публичных слушаний, собраний граждан, конференций граждан.
  - ✓ Повышение уровня правосознания населения. Информирование населения о развитии местного самоуправления, правах граждан в этой области, формирование системы поддержки инициатив граждан.
  - ✓ Повышение роли граждан в процессе подготовки управленческих решений. Формирование системы учета мнения представителей гражданского общества при принятии органами государственной власти и органами местного самоуправления социально значимых решений, в том числе через систему консультативно-совещательных органов.
  - ✓ Участие общественности в подготовке нормативных актов, обеспечение двусторонней связи по приему замечаний и предложений для своевременной корректировки.

9р

Наименование мероприятий, проектов	Цели и задачи программы комплексного социально-экономического развития 2012-2016	Рейтинг проектов	Срок реализации проекта	Субъекты реализации
Реконструкция бассейна «Дельфин»	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	2	2012-2016 гг.	УКС, Управление физической культуры и спорта Администрации Озерского городского округа
Капитальный ремонт стадиона «Строитель», «Авангард», и иных спортивных сооружений	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	1	2012-2015 гг.	УКС, Управление физической культуры и спорта Администрации Озерского городского округа
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с ледовой ареной	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	2	2016 и далее	УКС, Управление физической культуры и спорта Администрации Озерского городского округа
Строительство комплексных спортивных площадок на внутриквартальных территориях	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	1	2012-2015 гг.	УКС, Управление физической культуры и спорта Администрации Озерского городского округа Общественные объединения (определение места расположения площадок)
Строительство пирса-водозабора с парком современных видов спорта (мыс Отважных) в районе д/л «Отважных», г.Озерск Челябинская обл.	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	3	2012-2014 гг.	УКС, Управление физической культуры и спорта Администрации Озерского городского округа
Реконструкция Дворца спорта «Гранит»	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	2	2015-2016гг.	УКС, Управление физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Озерск
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в п. Новогорный	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур	3	2016 и далее	УКС, Управление физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Озерск
Поддержка деятельности проектов организаций по пропаганде здорового образа жизни	Обеспечение развития человеческого потенциала и преодоление социальной инертности	2	2012-2015 гг.	УФКиС Администрации Озерского городского округа; учреждения дополнительного образования; общественные объединения; организации и учреждения Озерского городского округа

9р

- ✓ Переход от пассивных форм (изучение общественного мнения, информирование общественности) к более активным (двусторонние консультации, обеспечение участия граждан в принятии решений).
- Поддержка и развитие молодежных инициатив.
- ✓ Содействие социальному, культурному, творческому, нравственному и физическому развитию молодежи. Создание условий для наиболее полной реализации общественно значимых инициатив молодежи на основе конкурсных механизмов. Создание условий для более активного и созидательного включения молодежи в социально-экономическую, политическую и культурную жизнь округа. Поддержка молодежных инициатив в создании трудовых отрядов, создании кадровых центров, обеспечение трудовой занятости молодежи и организацию профориентационных мероприятий. Поддержка молодежных инициатив, направленных на развитие активного отдыха и оздоровления детей и молодежи.
- ✓ Формирование политической культуры, повышение уровня правосознания молодежи, воспитание гражданственности и патриотизма в молодежной среде.
- Формирование и развитие семейной политики.
- Формирование позитивного образа семейных отношений. Содействие созданию и поддержка деятельности общественных организаций, деятельность которых направлена на сохранение семейных ценностей. Создание системы оказания информационно-психологической помощи семьям, оказавшимся в сложной ситуации. Пропаганда семейных ценностей в молодежной среде.
- Вовлечение жителей города в решение социальных проблем.
- ✓ Развитие волонтерского движения, в том числе с привлечением студенчества.
- ✓ Поддержка реализации социально значимых проектов общественных объединений на основе конкурса грантов для общественных объединений.
- ✓ Создание системы оказания альтернативной помощи родственникам и больным алкоголизмом и наркоманией. Поддержка общественных организаций, содействующих работе правоохранительных органов в борьбе с распространением наркотиков.
- ✓ Привлечение внимания горожан к проблемам несовершеннолетних и молодежи, находящихся в трудной жизненной ситуации, в частности лицам, склонным к совершению правонарушений, безнадзорным и наркозависимым.
- ✓ Создание и поддержка деятельности добровольных народных дружин.

### 6.16. Политика развития внегородских территорий

Внегородские территории – населенные пункты и прилегающие к ним территории, входящие в границы Озерского городского округа, но лежащие за пределами городской контролируемой зоны – поселки Метлино, Новогорный, Бижеляк, деревня Новая Теча, деревня Селезни, станция Татыш.

**Целью политики** в отношении внегородских территорий Озерского городского округа является повышение качества жизни населения до уровня города Озерск.

#### Направления политики:

- Развитие социальных инфраструктур.
- Приведение материальной базы учреждений социальной сети в сферах образования, культуры, спорта, социального обеспечения, здравоохранения внегородских территорий в соответствие с уровнем аналогичных учреждений города Озерска.
- Развитие инженерных инфраструктур, жилищного строительства, качественной среды обитания.
- Модернизация существующих и строительство новых инженерных сетей и объектов с целью обеспечения качественного обслуживания населения. Развитие существующего жилищного фонда. Приведение в соответствие современным требованиям публичных пространств населенных пунктов внегородских территорий, благоустройство населенных пунктов.
- Обеспечение транспортной доступности.
- Улучшение работы общественного транспорта, связывающего населенные пункты внегородских территорий с городом Озерском. Приведение улично-дорожной сети и магистральных дорог на внегородских территориях к нормативным требованиям.
- Реализация новых инвестиционных проектов.
- Внегородские территории Озерского городского округа обладают существенным преимуществом перед городской территорией Озерска, так как не имеют особого режима посещения. Соответственно, территория Озерского городского округа, расположенная за пределами городской контролируемой зоны, может и должна использоваться для разворачивания новых проектов развития, как в сфере промышленности, так и в сферах строительства жилья, административно-торговой недвижимости. Разворачивание новых проектов на внегородской территории позволит усилить позиции Озерского городского округа в Челябинской области и повысить собственные доходы бюджета.

продолжение. начало на странице 3

**6.17. Налогово-бюджетная политика**

**Цель налогово-бюджетной политики:** обеспечить реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения и принимаемых органами местного самоуправления обязательств в соответствующем бюджетном периоде финансовыми ресурсами, способствовать увеличению собственных доходов местного бюджета, в том числе за счет стимулирования роста предпринимательской активности на территории округа.

**Направления реализации налогово-бюджетной политики:**

- Стимулирование увеличения числа высокооплачиваемых рабочих мест и экономически эффективных малых и средних предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории Озерского городского округа.

Создание благоприятных условий для увеличения доходов физических лиц и субъектов малого и среднего предпринимательства позволит увеличить объем доходов местного бюджета и создаст условия для повышения качества жизни в Озерском городском округе.

- Оценка стоимости и объемов выполняемых ЗАТО государственных функций и полномочий.

Детальный учет стоимости выполняемых государственных функций и полномочий позволит выявить недофинансированные государственные функции, и сформировать правовую основу для увеличения объема финансовых ресурсов, получаемых из бюджетов вышестоящих уровней, для выполнения государственных функций и полномочий. Одновременно с этим в соответствии с налоговой и административной реформой должен быть сокращен объем муниципальных ресурсов, направляемых на финансирование государственных полномочий.

- Привлечение финансирования из бюджетов вышестоящих уровней для выполнения муниципальных полномочий и реализуемых в их рамках проектов и программ.

В рамках данного направления предполагается активное участие администрации ЗАТО и главных распорядителей бюджетных средств Озерского городского округа в федеральных и региональных целевых программах и объявляемых в их рамках конкурсах в целях привлечения субсидий на реализацию целевых программ и инвестиционных проектов на территории Озерского городского округа.

- Привлечение финансовых ресурсов бизнеса и институтов развития для софинансирования проектов развития объектов коммунальной и социальной инфраструктуры округа на основе механизмов частно-государственного партнерства.

9р

Наименование мероприятий, проектов	направление программы комплексного социально-экономического развития 2012-2016	Рейтинг проектов	Срок реализации проекта	Субъекты реализации
Строительство полигона твердых бытовых отходов в пос. Новогорный и Метлино	Модернизация городской среды и инженерных инфраструктур, в том числе на внегородских территориях	1	2012-2016	УКСиБ Администрации
Модернизация систем энергоснабжения, водоотвода, газификации		1	2012-2016	УЖКХ, УКСиБ Администрации ОГО, отделы Администрации в поселках
Реконструкция канализационно-очистных сооружений (сооружение системы биологической очистки)		1	2012-2016	УЖКХ Администрации Озерского городского округа
Улучшение инфраструктуры поселков Метлино и Новогорный		3	2012-2016	отделы Администрации в поселках
Строительство ФОК в поселке Новогорный		3	2012-2016	Администрация Озерского городского округа
Инновационный индустриальный парк в пос. Новогорный	Диверсификация экономики	2	2015-2016	Участники инвестиционного проекта

9р

В частности развитие применения таких механизмов, как концессия и реализация совместных инвестиционных проектов в рамках действующего законодательства РФ. Данные механизмы позволят провести реконструкцию ключевых объектов коммунальной инфраструктуры в самые сжатые сроки и создать технические условия для развития новых видов бизнеса в ЗАТО.

- Повышение эффективности расходования бюджетных средств Озерского городского округа.
- Внедрение, применение и совершенствование применения современных управленческих технологий, в том числе моделей: «бюджетирование, ориентированное на результат», «бюджетирование по услугам» и обеспечение контроля качества оказанных бюджетных услуг, «эффективное управление муниципальными активами», «программно-целевой метод планирования бюджетных расходов», реформирование сети бюджетных учреждений, что позволит повысить уровень доходности местного бюджета и эффективность планирования бюджетных расходов, сконцентрировать ресурсы бюджета ЗАТО на приоритетных и перспективных направлениях развития округа, сократить непродуктивные расходы.

#### **6.18. Политика и мероприятия по управлению муниципальным имуществом**

##### **Основные задачи:**

- обеспечение достоверного учета и целевого использования, обеспечение содержания муниципального имущества в эксплуатационном состоянии;
- обеспечение эффективности использования муниципального имущества Озерского городского округа в целях социально-экономического развития муниципального образования в интересах населения городского округа;
- обеспечение воспроизводства муниципальных ресурсов за счет внешних (привлеченных) и собственных внутренних резервов;
- оптимизация (определение реальной экономической политики) доходов городского бюджета от участия муниципальной собственности в гражданских сделках;
- эффективное управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности;
- участие в создании различных (инновационных, развития и др.) программ и организационно-правовых форм управления муниципальным имуществом.

##### **Основные направления политики:**

1. Учет муниципального имущества Озерского городского округа.
2. Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, обеспечение поступлений доходов в бюджет ЗАТО г. Озерск.

Проведенный анализ использования муниципальной недвижимости, приносящей доходы в бюджет ЗАТО г. Озерск указывает на необходимость осуществления следующих мероприятий по совершенствованию практики правовых отношений по использованию имущества:

- проведение анализа предоставления льгот по арендной плате;
- совершенствование мониторинга арендных платежей и обеспечения договоров в рамках действующего законодательства;
- повышение эффективности претензионной работы с арендаторами-должниками и контроля за исполнением судебных решений. Определение механизма внесудебного изъятия муниципальных площадей у арендаторов, при наличии задолженности или используемых ими не по целевому назначению;
- своевременное оформление списания нереальных к взысканию (в соответствии с решением суда) задолженностей по арендным платежам;
- разработка программы о проведении капитального ремонта арендуемой недвижимости ЗАТО г. Озерск в счет будущих арендных платежей;
- поддержка малого и среднего предпринимательства в части создания инфраструктуры за счет муниципального имущества для поддержки указанных организаций, в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- приватизация объектов недвижимого имущества, не пользующихся спросом у арендаторов, и (или) требующих значительных капитальных вложений в проведение капитального ремонта (реконструкции).

Данный раздел нацелен на определение направления работы. В данном направлении необходим системный подход ко всем мероприятиям.

##### **3. Управление земельными и лесными ресурсами.**

Политика администрации Озерского городского округа в сфере земельных отношений направлена на цели упорядочения границ землепользований; выявления нерационально используемых земель; вовлечение в налогообложение и гражданский оборот неучтенных ранее земель; формирование банка данных о землепользователях, собственниках и арендаторах земельных участков; ведение учета земель; разграничение государственной

собственности на землю; установление границ лесных участков в лесных кварталах; пополнение доходной части бюджета за счет поступлений земельного налога и арендной платы за землю.

В целях формирования муниципального земельного фонда и проведения регистрации права муниципальной собственности на имущество, в рамках программы «Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» проводятся кадастровые работы в отношении земельных участков, которые после разграничения государственной собственности на землю будут отнесены к муниципальной собственности. После проведения кадастровых работ в отношении данных земельных участков будут обеспечены дополнительные поступления в бюджет округа.

В целях обеспечения эффективного и рационального использования земель, вовлечения в оборот земель, используемых без оформления правоустанавливающих документов, в рамках муниципального земельного контроля организуются и осуществляются проверки соблюдения земельного законодательства. Муниципальный земельный контроль осуществляется во взаимодействии с федеральными органами по осуществлению государственного земельного контроля, куда направляются материалы по нарушениям земельного законодательства.

В связи с утверждением Генерального плана Озерского городского округа и, на основании требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях реализации мероприятий Генерального плана утверждены правила землепользования и застройки по каждому населенному пункту Озерского городского округа.

### **6.19. Политика интеграции в регионе**

**Целью политики интеграции** является позиционирование Озерского городского округа как одного из центров развития области в соответствии с настоящей программой и максимальное участие Озерского городского округа в проектах и программах развития Челябинской области.

#### **Направления политики:**

- Согласование стратегических документов, проектов и программ развития. Документы, разрабатываемые и принимаемые на муниципальном уровне Озерского городского округа, должны быть встроены в соответствующие документы областного уровня. Приоритеты развития Челябинской области должны быть учтены в документах

развития округа, а главные приоритеты Озерского городского округа, в свою очередь войти в областные документы.

- Участие в государственных программах Челябинской области.

Органы местного самоуправления Озерского городского округа разрабатывают необходимые документы и программы для максимального участия в государственных программах Челябинской области в соответствии с основными приоритетами Озерского городского округа, обеспечивая финансирование в необходимом объеме за счет средств муниципального бюджета.

### **6.19. Политика отношений с федеральным центром**

Учитывая особый статус Озерского городского округа, необходимо выстраивание отношений органов местного самоуправления с органами федеральной власти.

**Целью политики отношений с федеральным центром** является продвижение и защита на федеральном уровне проектов развития Озерского городского округа, разработанных в соответствии со стратегическими приоритетами, с целью получения софинансирования из федерального бюджета, институтов развития РФ, развития механизмов государственно-частного партнерства.

#### **Направления политики:**

- Участие в программах и проектах, иницируемых Госкорпорацией «Росатом». Озерский городской округ участвует в проектах и программах комплексного социально-экономического развития, иницируемых Госкорпорацией «Росатом». Органы местного самоуправления при разработке проектов и программ развития территории учитывают интересы Госкорпорации «Росатом», защищают интересы ЗАТО в федеральных органах власти.

- Участие в федеральных программах.

Органы местного самоуправления разрабатывают необходимые документы и программы для максимального участия в федеральных программах в соответствии с основными приоритетами Озерского городского округа, обеспечивая финансирование в необходимом объеме за счет средств муниципального бюджета.

- Участие в проектах и программах институтов развития РФ, использование механизмов государственно-частного партнерства.

При разработке проектов модернизации инфраструктур, проектов комплексного развития территории, органы местного самоуправления используют потенциал институтов

**Индикаторы достижения цели и задач Программы**

№ п/п	Индикатор	Единица измерения	2010 (факт)	2011	2012	2013	2014	2015	2016 (целевое значение)
1	Темп роста среднегодовой численности постоянного населения	в процентах к предыдущему году	99,4	99,3	99,3	99,4	99,4	99,5	99,6
2	Коэффициент рождаемости	Промилле	10,0	11,0	11,0	11,94	12,10	12,27	12,43
3	Коэффициент смертности	Промилле	14,03	13,44	13,40	13,0	13,75	14,50	15,29
4	Доля работающих на градообразующем предприятии от численности экономически активного населения	в процентах	31,2	31,1	30,7	29,7	28,7	28,0	27,2
5	Доля работающих на малых предприятиях от численности экономически активного населения	в процентах	13,4	13,5	13,6	13,8	13,9	14,0	14,2
6	Уровень зарегистрированной безработицы	в процентах	2,7	2,3	1,9	2,1	1,7	1,7	1,6
7	Отношение среднемесячной начисленной заработной платы работников к прожиточному минимуму	раз	4,2	4,1	4,2	4,3	4,3	4,3	4,3
10	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	м2 на душу населения	23,14	23,3	23,6	23,7	23,8	23,9	24,0
11	Доля платежеспособного спроса жителей округа, реализуемая на внутреннем рынке округа	в процентах от платежеспособного спроса жителей	н/д	н/д		50	53	60	65

9р

развития РФ для привлечения инвестиций при реализации данных проектов. Для достижения этой цели подготавливается необходимая документация, направляются заявки в институты развития, привлекаются коммерческие предприятия в рамках механизмов государственно-частного партнерства.

**VII. КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Ключевые показатели реализации Программы включают индикаторы, позволяющие оценить степень достижения среднесрочных целей и задач.

Индикаторы достижения целей и задач соотнесены с Программой в целом и характеризуют совокупный результат реализации всех направлений развития Озерского городского округа. Индикаторы измеримы. Для каждого индикатора определено базовое значение как «точка отсчета» и целевое значение как результат достижения цели (решения задачи), при котором цель будет признана достигнутой (задача – решенной). Базовые значения индикаторов устанавливаются по состоянию на 2010 год, также учитываются оценки значений показателей за 2011 год. Целевые значения индикаторов устанавливаются на 2016 год, промежуточные значения показателей за 2012-2015 гг. указаны для отслеживания траектории развития и являются ориентировочными. Перечень индикаторов, их базовые, промежуточные и целевые значения приведены в таблице.

9р

продолжение. начало на странице 3

79

№ п/п	Индикатор	Единица измерения	2010 (факт)	2011	2012	2013	2014	2015	2016 (целевое значение)
		округа							
12	Наличие резервов мощности по ключевым инфраструктурам (электро- и теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, газоснабжение)	в соответствии с действующими нормативами							
13	Удовлетворенность населения медицинской помощью	процентов от числа опрошенных пользователей услуг	н/д	н/д	25	30	35	40	не менее 40
14	Удовлетворенность населения качеством дошкольного образования	процентов от числа опрошенных пользователей услуг	69,6	70,5	71,3	72,2	73,0	73,9	не менее 75**
15	Удовлетворенность населения качеством общего образования	процентов от числа опрошенных пользователей услуг	66,7	68,1	69,5	70,8	72,2	73,6	не менее 75**
16	Удовлетворенность населения качеством дополнительного образования детей	процентов от числа опрошенных пользователей услуг	78	79,17	80,3	81,5	82,7	83,8	не менее 85**

9р

80

№ п/п	Индикатор	Единица измерения	2010 (факт)	2011	2012	2013	2014	2015	2016 (целевое значение)
17	Удовлетворенность населения качеством услуг физкультуры и спорта	процентов от числа опрошенных пользователей услуг	н/д	20	26	32	38	44	не менее 50
18	Удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами	процентов от числа опрошенных	н/д	10	18	26	34	42	не менее 50
19	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа	процентов от числа опрошенных	29,3	32,8	36,3	39,7	43,2	46,6	не менее 50
20	Удовлетворенность населения информационной открытостью органов местного самоуправления городского округа	процентов от числа опрошенных	42,7	48,1	53,5	58,8	64,2	69,6	не менее 75**

\*\* - значение показателей удовлетворенности населения не менее 75% означает удовлетворенность не менее ¾ населения, что позволит Озерскому городскому округу войти в группу лидеров среди ЗАТО Госкорпорации «Росатом» по удовлетворенности населения качеством жизни.

9р

исполнения Программы комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа в соответствующем отчетном году и представляет его главе администрации Озерского городского округа для последующего его рассмотрения на заседании Координационного Совета и внесения в Собрание депутатов Озерского городского округа в установленном порядке.

Кроме мониторинга реализации Программы ежегодно проводится оценка эффективности реализации Программы (далее – оценка).

Оценка производится на базе результатов мониторинга посредством ежегодного сопоставления фактических значений ключевых показателей реализации Программы с их целевыми значениями и фактическими значениями за предыдущий период, а также затрат на реализацию программы с полученными результатами.

В случаях, когда сопоставление выявляет отрицательную динамику значений и/или темпы динамики, недостаточны для достижения установленных целевых значений (или промежуточных целевых значений), проводятся исследования причин возникновения этих различий и, в случае необходимости, формулируются предложения о внесении корректировок в Программу.

Корректировкам могут подвергаться следующие параметры:

- перечень задач и политик Программы;
- перечень индикаторов;
- целевые значения индикаторов на планируемый период;
- состав проектов и мероприятий, объемы их финансирования.

Субъектом оценки является Управление экономики администрации, которое:

– на основе информации, содержащейся в отчетах о достигнутых значениях ключевых показателей реализации Программы, производит оценку реализации Программы;

– в случае необходимости формирует предложения по корректировке Программы;

– формирует сводный отчет о результатах и ходе исполнения Программы и эффективности использования финансовых средств;

– до 1 июля направляет сводный отчет о результатах и ходе исполнения Программы и эффективности использования финансовых средств заместителю главы администрации.

Заместитель главы администрации выносит сводный отчет о результатах и ходе исполнения Программы и эффективности использования финансовых средств на рассмотрение Координационного совета. По итогам рассмотрения Координационный совет

## VIII. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

### 8.1. Организация управления реализацией Программы

Общее руководство реализацией Программы осуществляет Координационный Совет. К числу функций Совета относятся утверждение ежегодных отчетов о ходе реализации Программы, выработка решений о необходимости внесения корректив в Программу.

Возглавляет Совет глава администрации Озерского городского округа.

Заместитель главы администрации, являющийся заместителем руководителя Координационного Совета, выполняет функции координации и контроля хода выполнения Программы, включающие:

- рассмотрение и принятие решений по вопросам реализации Программы, требующим координации деятельности исполнителей;
- требования исполнительной дисциплины по выполнению Программных мероприятий.

Задачи текущего контроля и мониторинга хода выполнения мероприятий Программы осуществляет администрация Озерского городского округа в лице Управления экономики администрации. Собрание депутатов Озерского городского округа осуществляет общий контроль за ходом реализации Программы, принимает решение об актуализации Программы, о необходимости проведения публичных слушаний, проводит обсуждение хода исполнения Программы и совместные с администрацией Озерского городского округа заседания по реализации Программы.

### 8.2. Мониторинг и оценка реализации Программы

Мониторинг реализации Программы (далее – мониторинг) осуществляется ежегодно. Он включает оценку фактически достигнутых за отчетный период значений ключевых показателей реализации Программы.

Органы администрации (отраслевые и функциональные управления, комитеты и отделы) формируют первичную информацию о фактических значениях индикаторов, находящихся в пределах их компетенций, и комментарии к ним, в случае расхождения между запланированными на отчетный год значениями и фактически достигнутыми. Подготовленная информация в срок до 15 апреля передается в Управление экономики администрации в форме отчетов о достигнутых значениях ключевых показателей реализации Программы. Управление экономики администрации обобщает и анализирует информацию, содержащуюся в отчетах, о достигнутых значениях ключевых показателей реализации Программы, на их основе формирует в срок до 1 июля проект отчета о результатах и ходе

принимает решение об утверждении отчета о реализации Программы или о его доработке. В случае наличия соответствующих обоснований Координационный совет выработывает предложения о корректировке Программы. Данные предложения вносятся в Собрание депутатов Озерского городского округа для рассмотрения и утверждения.

Также в срок до 1 августа года, следующего за отчетным, сводный отчет о результатах и ходе исполнения Программы и эффективности использования финансовых средств направляется в органы государственной власти и Государственную корпорацию по атомной энергии «Росатом».

## IX. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа до 2016 года будет реализована в три этапа.

**1 Этап - Проектно-запускающий. 2012 год.** На этом этапе основные усилия будут сосредоточены на доработке концепции и детальных планов ключевых проектов, разработке проектно-сметной документации, подготовке нормативно-правового обеспечения проектов, а также подготовке и заключению инвестиционных соглашений. На этом этапе так же предполагается запуск проектов высокой степени готовности.

Для кадрового обеспечения реализации программы, на данном этапе необходимо проведение масштабных обучающих и проектных тренингов и семинаров, направленных на повышение практических навыков и знаний в области разработки и реализации комплексных социальных и социально-экономических проектов у активной части городского сообщества (предпринимателей, общественных и молодежных активистов, работников муниципальных учреждений).

Результатом работ первого этапа должен стать пакет проработанных и прошедших общественное обсуждение и профессиональную экспертизу проектов, обеспеченных нормативно-правовой базой, квалифицированными кадрами (проектными командами) и имеющих подтвержденные источники финансирования.

Вторым результатом данного этапа должен стать запуск реализации нескольких проектов высокой степени готовности.

**2 Этап - Реализационный. 2013-2015 годы.** На этом этапе будет происходить скоординированная во времени и по территориям ЗАТО реализация подготовленных на первом этапе проектов (в основном первой и второй степени значимости). Именно на этом этапе предполагается максимально интенсивное строительство новых и реконструкция существующих объектов городской инфраструктуры, жилищного и коммерческого

строительства, а так же реализация основного ядра социальных и культурно-образовательных проектов. Результатом данного этапа должно стать достижение существенных улучшений во всех сферах жизни Озерского городского округа, массовое вовлечение жителей в модернизацию округа и формирование основного массива качественных и количественных изменений в материальной и социально-культурной составляющих городской среды Озерска (включая внегородские территории)

**3 Этап - Системно-корректирующий. 2016 год.** На этом этапе должны пройти всесторонняя оценка результатов реализации проектов в рамках предыдущего этапа, выявлены накопившиеся системные нестыковки, разрывы и противоречия, и разработана и реализована система мер по корректировке и дополнению реализуемых и уже завершенных в рамках предыдущих этапов проектов, а также реализация проектов третьей степени приоритетности.

На данном этапе должна быть начата разработка следующей среднесрочной программы комплексного социально-экономического развития округа.

Результатом данного этапа должно стать достижение заявленных целей и задач настоящей Программы, получение объективной оценки достигнутых улучшений социально-экономического положения и социально-психологического состояния местного сообщества округа и разработка очередной среднесрочной Программы комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа.

Приложение 1  
к Программе комплексного социально-экономического развития  
Озерского городского округа  
(Челябинская область)  
на 2012-2016 годы

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
			4	5	6	7	8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1. РАЗВИТИЕ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>									
<b>1.1. Энерго- и теплосети</b>									
Капитальный ремонт и реконструкция сетей наружного освещения на территории Озерского городского округа	9 406.893	9 406.893	384.747	248.574	773.572	5 000.000	3 000.000	2012-2016	УКСиБ
Вынос тепловых сетей и восстановление нарушенной территории сквера им. Б.В.Броховича в г. Озерске. Разработка проектно-сметной документации	198.391	198.391	198.391	0.000	0.000	0.000	0.000	2012	УКСиБ

9р

86

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
			4	5	6	7	8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт теплосети по ул. Дзержинского от тепловой камеры Д-32 до тепловой камеры Д-33 в г. Озерске.	5 780.456	5 780.456	5 780.456	0.000	0.000	0.000	0.000	2012	УКСиБ
Капитальный ремонт сети теплоснабжения между камерами переключения Т-55 и Т-47 в пос. Новогорный	2 443.011	2 443.011	0.000	2 443.011	0.000	0.000	0.000	2013	УКСиБ
Капитальный ремонт теплосети от ТК-16 по ул. Космонавтов до точки А в районе бассейна «Дельфин» по ул. Кирова в г. Озерске	1 736.409	1 736.409	0.000	1 736.409	0.000	0.000	0.000	2013	УКСиБ
Разработка схемы теплоснабжения Озерского городского округа на период 2014-2029 г.г.	1 799.898	1 799.898	0.000	1 799.898	0.000	0.000	0.000	2013	УЖКХ
Строительство теплосети ДУ-400мм по ул. Строительной в г. Озерске	60 554.000	60 554.000	0.000	0.000	0.000	20 554.000	40 000.000	2015-2016	УКСиБ
Проектно-изыскательские работы реконструкции электроснабжения в д.Новая Теча	2 500.000	2 500.000	0.000	0.000	0.000	2 500.000	0.000	2015	УКСиБ

9р

продолжение на странице 46

продолжение. начало на странице 3

87

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция электрических сетей 6 кВ и 0,4 кВ и трансформаторных подстанций в д. Новая Теча	6 000.000	6 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	6 000.000	2016 и далее	УКСиБ
Реконструкция ЦРП-4 по ул. Промышленная, 4 в г. Озерске	100 000.000	100 000.000	0.000	0.000	0.000	20 000.000	80 000.000	2015-2016	УКСиБ
Ремонт теплотрассы в микрорайоне «Энергетик» в пос. Новогорный	4 600.000	4 600.000	0.000	0.000	0.000	0.000	4 600.000	2016 и далее	УКСиБ
Реконструкция электроснабжения 6 кВ и 0,4 кВ в старой части г. Озерска	239 700.000	239 700.000	0.000	0.000	0.000	0.000	239 700.000	2016 и далее	УКСиБ
Реконструкция сетей электроснабжения линия 110кВ в старой части г. Озерска	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УКСиБ
Переход на закрытую систему теплоснабжения, в том числе разработка ПИРов	3 000 000.000	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УЖКХ
Строительство тепловой котельной в пос. Метлино с переводом на газ	50 100.000	50 100.000	0.000	0.000	0.000	0.000	50 100.000	2016 и далее	инвестор

9р

88

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция пиковой котельной ФГУП «ПО «Маяк» с увеличением мощности до 450 Гкал/час	800 000.000	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	инвестор
<b>1.2. Водоснабжение</b>									
Капитальный ремонт водопровода в районе ДДТиМ по ул. Иртышская, 1 в г. Озерске	755.031	755.03	755.03	0.00	0.00	0.00	0.00	2012	УКСиБ
Капитальный ремонт водопровода от В-230 до В-232 по ул. Центральная в пос. Метлино	595.919	595.92	595.92	0.00	0.00	0.00	0.00	2012	УКСиБ
Строительство водопровода в пос. Метлино, в том числе проектно-изыскательские работы	3 244.108	3 244.11	909.20	2 334.91	0.00	0.00	0.00	2012-2013	УКСиБ
Капитальный ремонт сетей водоснабжения по ул. Ленина, мкр. Энергетик в пос. Новогорный	6 469.345	6 469.35	0.00	6 469.35	0.00	0.00	0.00	2013	УКСиБ
Капитальный ремонт водопроводных сетей в районе магазина «Орфей» по пр. Карла Маркса, 29а в г. Озерске	495.340	495.34	0.00	495.34	0.00	0.00	0.00	2013	УКСиБ

9р

89

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт ввода водопровода высокого давления в жилой дом №10 по пр. Карла Маркса в г. Озерске	517.350	517.350	0.000	517.350	0.000	0.000	0.000	2013	УКСИБ
Капитальный ремонт водопроводной сети от колодца В-207 до колодца В-239 по пер. Энергетиков в пос. Метлино	1 581.844	1 581.844	0.000	1 581.844	0.000	0.000	0.000	2013	УКСИБ
Капитальный ремонт водопроводной сети от точки В-171 до В -176 по ул. 8 Марта в пос. Метлино	1 390.993	1 390.993	0.000	1 390.993	0.000	0.000	0.000	2013	УКСИБ
Врезка арматуры, установка пожарного гидранта и обваловка кольцевого водопровода от колодца В-58 до колодца В-56 в районе ДТДиМ по ул. Иртышская, 1 в г. Озерске	98.091	98.091	0.000	98.091	0.000	0.000	0.000	2013	УКСИБ
Разработка схем водоснабжения и водоотведения Озерского городского округа	4 795.000	4 795.000	0.000	4 795.000	0.000	0.000	0.000	2013	УЖКХ
Капитальный ремонт резервуаров емкостью 800 куб. м в гор. Озерске	2 185.217	2 185.217	0.000	0.000	2 185.217	0.000	0.000	2014	УКСИБ
Капитальный ремонт скважин № 167, № 168 в пос. Метлино	1 488.115	1 488.115	0.000	0.000	1 488.115	0.000	0.000	2014	УКСИБ

9р

90

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт резервуаров емкостью 2000 куб. м на территории насосно - фильтровальной станции по пер. Поперечный, 7 в г.Озерске	2 990.010	2 990.010	0.000	0.000	2 990.010	0.000	0.000	2014	УКСИБ
Комплекс Зюзелгского водозабора пос. Новогорный, в т.ч. корректировка проекта, экспертиза	388 000.000	388 000.000	0.000	0.000	1 800.000	0.000	386 200.000	2014-2016	УКСИБ
Модернизация и реконструкция системы водоснабжения в пос. Метлино	10 000.000	10 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	10 000.000	2016 и далее	УКСИБ
Модернизация и реконструкция НФС водоподготовки цеха водоснабжения ММПКХ г. Озерска	250 000.000	250 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	250 000.000	2016 и далее	УКСИБ
Строительство повысительной насосной станции в г. Озерске	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УКСИБ

1.3. Водоотведение

9р

продолжение на странице 48

продолжение. начало на странице 3

91

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт сетей ливневой канализации Озерского городского округа	10 207.092	10 207.092	713.677	1 435.944	1 557.471	3 000.000	3 500.000	2012-2016	УКСиБ
Капитальный ремонт и замена элементов коммуникаций в здании решеток (здание №3) канализационных очистных сооружений (КОС) по ул. Кызылташская, 11 в г. Озерске	3 219.778	3 219.778	3 219.778	0.000	0.000	0.000	0.000	2012	УКСиБ
Капитальный ремонт канализационных сетей от УП - V до т. 1 в районе МУП «УАТ» по Озерскому шоссе, 7 в г. Озерске	1 485.082	1 485.082	0.000	1 485.082	0.000	0.000	0.000	2013	УКСиБ
Капитальный ремонт канализационных сетей от КНС-3, КНС-1 до завода №20 по Татышскому шоссе в г.Озерске	8 454.655	8 454.655	0.000	8 454.655	0.000	0.000	0.000	2013	УКСиБ
Капитальный ремонт обводного коллектора осветленной воды на ОСК в районе КНС 10, ЦВО ММПКХ в г. Озерска	1 301.857	1 301.857	0.000	1 301.857	0.000	0.000	0.000	2013	УКСиБ
Восстановление коллектора Д-700 мм в районе жилого дома № 35 по ул. Дзержинского в г. Озерске (капитальный ремонт)	14 333.358	14 333.358	0.000	6 910.539	7 422.819	0.000	0.000	2013-2014	УКСиБ

9р

92

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство КНС в пос. Новогорный	13 791.388	13 791.388	0.000	13 791.388	0.000	0.000	0.000	2013	УКСиБ
Строительство канализационной насосной станции в мкр. «Энергетик» в пос. Новогорный	25 560.000	25 560.000	0.000	0.000	3 297.964	0.000	22 262.036	2014-2016	УКСиБ
Капитальный ремонт напорных коллекторов Ду=600 мм от КНС -2/8 до камер переключения в г. Озерске	1 838.805	1 838.805	0.000	0.000	1 838.805	0.000	0.000	2014	УКСиБ
Капитальный ремонт напорного коллектора Ду 700 мм в районе гаражей ВНИПИЭТ, в г. Озерске	1 500.000	1 500.000	0.000	0.000	0.000	1 500.000	0.000	2015	УКСиБ
Устройство отвода ливневых сточных вод с территории в районе старого кладбища по ул. Октябрьской в г. Озерске (ПИР, СМР)	7 500.000	7 500.000	0.000	0.000	0.000	7 500.000	0.000	2015	УКСиБ
Проектно-изыскательские работы строительства КОС в пос. Новогорный	5 200.000	5 200.000	0.000	0.000	0.000	5 200.000	0.000	2015	УКСиБ
Строительство канализационных очистных сооружений в пос. Метлино	753 560.000	753 560.000	0.000	0.000	0.000	0.000	753 560.000	2016 и далее	УКСиБ

9р

93

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство канализационной станции по улице Набережной в г. Озерске	47 770.000	47 770.000	0.000	0.000	0.000	0.000	47 770.000	2016 и далее	УКСиБ
Монтаж обеззараживающих установок воды на станциях 2-го подъема в пос. Новогорный	12 800.000	12 800.000	0.000	0.000	0.000	0.000	12 800.000	2016 и далее	УКСиБ
Капитальный ремонт водопроводных сетей с заменой асбоцементных трубопроводов на пластиковые в пос. Новогорный протяженностью 1035 м.	8 000.000	8 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	8 000.000	2016 и далее	УКСиБ
Комплекс очистных сооружений в г. Озерске. Биологическая очистка, 2-ая очередь	1 949 820.000	1 949 820.000	0.000	0.000	0.000	0.000	1 949 820.0	2016 и далее	УКСиБ
Строительство канализационных очистных сооружений в пос. Новогорный	61 750.000	61 750.000	0.000	0.000	0.000	0.000	61 750.000	2016 и далее	УКСиБ
Строительство канализационных очистных сооружений в районе завода 20 по Татышскому шоссе в г. Озерске	362 930.000	362 930.000	0.000	0.000	0.000	0.000	362 930.000	2016 и далее	УКСиБ
Реконструкция магистральных трубопроводов от коллекторных до г. Озерска	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УКСиБ

9р

94

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1.4. Капитальный ремонт объектов жилищного фонда, коммунального назначения и социальной сферы</b>									
Проведение выборочного капитального ремонта многоквартирных домов в Озерском городском округе	33 247.772	33 247.772	21 574.667	0.000	1 673.105	5 000.000	5 000.000	2012-2016	УЖКХ
Капитальный ремонт, ремонт и устройство объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирных домов, элементов озеленения и благоустройства дворовых территорий, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов Озерского городского округа	7 969.127	7 969.127	0.000	1 969.127	2 000.000	2 000.000	2 000.000	2013-2016	УКСиБ
Мероприятия по повышению энергоэффективности объектов социальной сферы на территории Озерского городского округа	27 904.862	27 904.862	2 882.200	842.054	1 688.448	13 360.960	9 131.200	2012-2016	УКСиБ
Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа	185 604.921	185 604.921	0.000	32 416.026	7 779.147	65 963.044	79 446.704	2012-2016	УКСиБ

9р

продолжение на странице 50

продолжение. начало на странице 3

95

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1.5. Газоснабжение</b>									
IV очередь строительства газопровода в пос. Новогорный Озерского городского округа	24 746.000	24 746.000	0.000	0.000	0.000	15 000.000	9 746.000	2015-2016	УКСиБ
Проектно-изыскательские работы реконструкции газоснабжения д. Новая Теча	2 000.000	2 000.000	0.000	0.000	0.000	2 000.000	0.000	2015	УКСиБ
Строительство газопровода до д. Новая Теча	3 780.000	3 780.000	0.000	0.000	0.000	3 780.000	0.000	2015	УКСиБ
Газопровод- перемычка высокого давления в пос. Метлино ПРК-ЮАС Озерского городского округа, в т.ч. корректировка проекта, экспертиза	13 700.000	13 700.000	0.000	0.000	0.000	0.000	13 700.000	2016 и далее	УКСиБ
<b>2. РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>									
Снос аварийных домов на территории Озерского городского округа	643.505	643.505	0.000	328.000	315.505	0.000	0.000	2013-2014	УЖКХ
Капитальный ремонт жилого дома 25 по ул. Свердлова, в г. Озерске	26 282.342	26 282.342	0.000	5 282.342	21 000.000	0.000	0.000	2013-2014	УЖКХ

9р

96

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство жилья на территории бывшего ДОК по ул. Еловая в г. Озерске	4 497 500.000	4 497 500.000	0.000	0.000	0.000	0.000	4 497 500.000	2016 и далее	Застройщик
Малоэтажное жилищное строительство на территории бывших рыбопродуктивных прудов в пос. Метлино	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	Застройщик
Строительство двух жилых домов на территории бывшего цветочного хозяйства по ул. Дзержинского, 35а в г. Озерске	392 400.000	392 400.000	0.000	0.000	0.000	392 400.000	0.000	2015	Застройщик
Комплексное освоение земельного участка под малоэтажное жилищное строительство в 165 м на восток от ориентира – тепличное хозяйство по ул. Сельская, 22 в п. Метлино	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	Застройщик
Комплексное освоение земельного участка под жилищное строительство по ул. Матросова (район школы №33) в г. Озерске	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	Застройщик
Развитие застроенных территорий по ул. Верхняя в г. Озерске	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	Застройщик

9р

97

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство трех поворотных секций многоквартирного жилого дома по пр.Карла Маркса д.32 в г. Озерске	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	Застройщик
Комплексное освоение земельного участка под малоэтажное жилищное строительство (первая очередь) в районе ВСО в пос. Метлино	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	Застройщик
<b>3. РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ДОРОГ, УЛИЦ, ТРОТУАРОВ</b>									
Ремонт улично-дорожной сети Озерского городского округа	261 208.555	261 208.555	21 871.108	48 845.256	87 240.191	73 252.000	30 000.000	2012-2016	УКСиБ
Ремонт проездов дворовых территорий за счет средств Дорожного фонда	6 593.845	6 593.845	0.000	0.000	0.000	6 593.845	0.000	2015	УКСиБ
Ремонт и благоустройство пешеходных переходов и светофорных объектов	20 101.995	20 101.995	1 515.349	1 093.646	2 393.000	6 800.000	8 300.000	2012-2016	УКСиБ
Составление ПСД, топографо-геодезические работы, проектные и предпроектные работы по уличной дорожной сети Озерского городского округа	323.808	323.808	323.808	0.000	0.000	0.000	0.000	2012	УКСиБ

9р

98

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство автодороги по проезду Объездной в мкр. Заозерный, г. Озерск (ПИРы, экспертиза)	7 599.896	7 599.896	7 599.896	0.000	0.000	0.000	0.000	2012	УКСиБ
Строительство автодороги от ул. Монтажников до ул. Герцена в г. Озерске, в том числе ПИР и СМР	104 573.350	31 900.000	0.000	0.000	0.000	7 500.000	24 400.000	2015-2016	УКСиБ
Строительство внутрипоселковых дорог в пос. Метлино, в том числе проектно-изыскательские работы	21 419.905	21 419.905	2 662.757	192.743	18 564.405	0.000	0.000	2012-2014	УКСиБ
Реконструкция переуллка Поперечный, в г. Озерске	11 844.000	11 844.000	0.000	0.000	0.000	0.000	11 844.000	2016 и далее	УКСиБ
Строительство пешеходного перехода в районе в/ч 3273 по ул.Кыштымская и по ул. Октябрьская, в г. Озерске	3 000.000	3 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	3 000.000	2016 и далее	УКСиБ
Строительство автодороги от ул. Семенова до пр. Ленина и ул. Советской в г. Озерске	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УКСиБ
Реконструкция мостового переезда через канал на Метлинском шоссе	158 800.000	158 800.000	0.000	0.000	0.000	0.000	158 800.000	2016 и далее	УКСиБ

9р

продолжение на странице 52

продолжение. начало на странице 3

99

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция ул. Кыштымская (от пр. Ленина до ДСК) в г. Озерске	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УКСиБ
Реконструкция дороги Озерск-Метлино-Большой Куяш	70 860.000	70 860.000	0.000	0.000	0.000	0.000	70 860.000	2016 и далее	УКСиБ
Реконструкция Каслинского шоссе от КПП-2 до границ ОГО	108 110.000	108 110.000	0.000	0.000	0.000	0.000	108 110.000	2016 и далее	УКСиБ
Строительство автодороги №308 от ул. Иртышской до коттеджной застройки в г. Озерске	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УКСиБ
Реконструкция Татышского шоссе в г. Озерске	90 000.000	90 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	90 000.000	2016 и далее	УКСиБ
<b>4. РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОБРАЗОВАНИЯ</b>									
Реконструкция школы №29, по ул. Музрукова, 34 в г. Озерске	461 891.962	461 891.950	0.000	158 574.54	203 317.41	100 000.000	0.000	2013-2015	УКСиБ
Мероприятия по увеличению количества групп в действующих детских садах за счет рационализации сети дошкольных образовательных	66 290.035	66 290.035	0.000	0.000	2 646.635	61 643.400	2 000.000	2014-2016	УО

9р

100

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
учреждений, более полного использования проектной мощности зданий, реконструкции групповых помещений, приобретения (оборудования, ремонт)									
Реконструкция здания под детский сад №19 по ул. Музрукова, 26А в г. Озерске, в т. ч. корректировка проекта	52 600.000	52 600.000	0.000	0.000	0.000	20 000.000	32 600.000	2015-2016	УО
Реконструкция здания под детский сад №15 по пр. Ленина, 37А в г. Озерске, в т. ч. корректировка проекта	54 020.000	54 020.000	0.000	0.000	0.000	0.000	54 020.000	2016 и далее	УО
Строительство детского сада на 240 мест в г. Озерске	183 000.000	183 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	183 000.000	2016 и далее	УО
Реконструкция здания МБОУ СОШ №21 в г. Озерске	120 000.000	40 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	40 000.000	2016 и далее	УО
<b>5. РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>									

9р

101

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция здания по пр. Ленина, 32Б под здание городского музея в г. Озерске	40 000.000	40 000.000	0.000	0.000	0.000	10 000.000	30 000.000	2015-2016	УКСИБ
Реконструкция театра кукол «Золотой петушок» в г. Озерске	11 800.000	11 800.000	0.000	0.000	0.000	0.000	11 800.000	2016 и далее	УКСИБ
Реконструкция городского парка культуры и отдыха, детского парка в г. Озерске	84 400.000	84 400.000	0.000	0.000	0.000	0.000	84 400.000	2016 и далее	УКСИБ
Установка Доски почета в г. Озерске	1 594,534	1 594,534	0.000	0.000	95.534	1 500.000	0.000	2014-2015	УКСИБ
<b>6. РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ</b>									
Реконструкция бассейна «Дельфин», г. Озерск, ул. Кирова, 21 в г. Озерске	33 784.058	33 784.100	0.000	33 784.1	0,00	0,00	0,00	2013	УКСИБ
Капитальный ремонт здания СК «Строитель» по ул. Кирова, 16»А» в г. Озерске Челябинской области	33 000.000	33 000.000	0.000	0.000	0.000	20 000.000	13 000.000	2015-2016	УКСИБ
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с ледовой ареной, в том числе ПИРы в г. Озерске	308 374.988	308 374.988	1 614.888	0.000	0.000	104 534.100	202 226.000	2016 и далее	УКСИБ

9р

102

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство пирса-водозабора с парком современных видов спорта (мыс Отважных) в районе д/л «Отважных», в г. Озерске	4 800.000	4 800.000	0.000	0.000	0.000	0.000	4 800.000	2016 и далее	УКСИБ
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в пос. Новогорный	419 830.000	419 830.000	0.000	0.000	0.000	0.000	419 830.000	2016 и далее	УКСИБ
<b>7. РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОКРУГА</b>									
Предоставление работникам бюджетной сферы и молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья	257 223.538	257 223.538	163 707.270	71 088.958	15 983.310	6 444.000	0.000	2012-2015	УЖКХ
Приобретение жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	27 219.120	27 219.120	1 274.000	1 292.725	9 973.500	8 770.195	5 908.700	2012-2016	УИО

9р

продолжение на странице 54

продолжение. начало на странице 3

103

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Организация проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, которые после разграничения государственной собственности на землю будут отнесены к муниципальной собственности	4 151.120	4 151.120	85.874	314.648	317.323	2 053.535	1 379.740	2012-2016	УИО
Подготовка и организация конкурсов и аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков	2 281.050	2 281.050	309.021	288.076	167.047	641.556	875.350	2012-2016	УИО
Повышение качества государственных и муниципальных услуг на базе многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг	57 203.473	57 203.473	18 454.642	18 124.695	403.856	14 976.060	5 244.220	2012-2016	УИО (МБУ «МФЦ»)
Благоустройство береговой зоны пруда в районе жилого дома № 1 по пр. Карла Маркса в г. Озерске	1 899.258	1 899.258	0.000	0.000	1 899.258	0.000	0.000	2014	УКСиБ
Расширение кладбища по ул. Березовая 16, в том числе ПИРы	3 218.264	3 218.264	0.000	0.000	18.264	3 200.000	0.000	2014-2015	УКСиБ
Ремонт чаши фонтана на пр. Карла Маркса в г. Озерске	2 359.476	2 359.476	0.000	0.000	2 359.476	0.000	0.000	2014	УКСиБ

9р

104

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ремонт консолей уличного освещения в г. Озерске	1 285.543	1 285.543	0.000	0.000	335.543	950.000	0.000	2014-2015	УКСиБ
Строительство сквера в районе жилого дома № 1 по пр. Карла Маркса в г. Озерске	*	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УКСиБ
Строительство торгово-развлекательного центра на территории бывшего цветочного хозяйства по ул. Дзержинского 35а в г. Озерске	1 012 000.00	1 012 000.000	0.000	0.000	0.000	1 012 000.00	0.000	2015	Застройщик

**8. РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ**

Поддержка предприятий малого и среднего бизнеса Озерского городского округа	*	16311	2 161.000	2 310.000	3 440.000	4 200.000	4 200.000	2012-2016	УЭ
Инновационный индустриальный парк в пос. Новогорный	1 729 500	*	0.000	0.000	0.000	0.000	*	2016 и далее	УЭ

**9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ОПАСНОСТИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ БИОЛОГИЧЕСКОЙ УГРОЗЫ И ЭКОЛОГИИ**

9р

105

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
			4	5	6	7	8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Мероприятия по оздоровлению экологической обстановки на территории Озерского городского округ	1 441.600	1 441.600	0.000	741.607	299.993	200.000	200.000	2012-2016	Отдел охраны ОС
Приобретение контейнеров заглубленного типа для сбора ТБО (10 шт.)	1 989.867	1 989.867	0.000	0.000	689.867	650.000	650.000	2014-2016	УКСиБ
Расширение скотомогильника (строительство биотермической ямы) в районе полигона ТБО по ул. Гаражная, 1 в г. Озерске	3 000.000	3 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	3 000.000	2016 и далее	УКСиБ
Полигон твердых бытовых отходов в пос.Новогорный Озерского городского округа, в т.ч.корректировка проекта	74 000.000	74 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	74 000.000	2016 и далее	УКСиБ
Строительство полигона твердых бытовых отходов в пос.Метлино	65 000.000	65 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	65 000.000	2016 и далее	УКСиБ
Экологическая реабилитация озера Иртяш	*	2 790.000	0.000	0.000	0.000	0.000	2 790.000	2016 и далее	УКСиБ
<b>10. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА</b>									

9р

106

Наименование мероприятия	Общая стоимость (в ценах 2011 года), тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2016 годы, всего, тыс. руб.	в том числе по годам, тыс. руб.					Срок выполнения	Исполнитель (структурное подразделение администрации Озерского городского округа)
			2012	2013	2014	2015 прогноз	2016 прогноз		
			4	5	6	7	8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Выполнение первичных мер пожарной безопасности учреждений социальной сферы	26 711.011	26 711.011	3 048.630	2 823.225	3 610.023	11 243.500	5 985.633	2012-2016	ГОиЧС
Создание, реконструкция и поддержание в работоспособном состоянии системы централизованного оповещения округа	6 604.353	6 604.353	0.000	1 999.834	2 404.519	400.000	1 800.000	2013-2016	ГОиЧС
Приобретение средств индивидуальной защиты органов дыхания (СИЗОД) для работников органов местного самоуправления, муниципальных предприятий и учреждений	958.272	958.272	0.000	0.000	958.272	0.000	0.000	2014	ГОиЧС
<b>11. РАЗРАБОТКА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>									
Разработка градостроительной документации, выполнение инженерно-геодезических работ, разработка программных модулей «Мониторинг»	9 605.280	9 605.280	0.000	2 400.780	1 204.500	3 000.000	3 000.000	2013-2016	УАиГ

\* - стоимость мероприятия будет определена после разработки ПСД

9р

Решение от 29.01.2015 № 10**О внесении изменений в Положение  
о порядке управления и распоряжения земельными участками  
на территории Озерского городского округа  
Челябинской области**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, Собрание депутатов Озерского городского округа,

РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения земельными участками на территории Озерского городского округа Челябинской области (далее – Положение), утвержденное решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 01.03.2013 № 34 (с изменениями от 20.11.2013 № 198, от 26.03.2014 № 51, от 28.05.2014 № 87), следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 2 раздела III изложить в следующей редакции:  
«1) при предоставлении земельных участков для строительства следующих объектов капитального строительства (за исключением случаев, если строительство таких объектов осуществляется с привлечением средств федерального бюджета, бюджета Челябинской области, местного бюджета, а также победителями инвестиционных проектов):

- а) административных и офисных зданий;
- б) гостиниц;
- в) магазинов, торговых, развлекательных, торгово-развлекательных, торгово-выставочных, выставочных, спортивно-развлекательных комплексов и центров;
- г) автозаправочных и автогазозаправочных станций;
- д) предприятий автосервиса;
- е) промышленных предприятий, складов;
- ж) общественных бань, саун;
- з) автошкол;
- и) баз отдыха, кемпингов и иных объектов туристической инфраструктуры и массового отдыха.»;

2) подпункт 2 пункта 3 раздела III исключить;

3) подпункт 3 пункта 5 раздела III дополнить словами «, а также может опубликовать информацию о предстоящем выборе земельного участка под проектирование и строительство в иных средствах массовой информации.»;

4) пункт 7 раздела III дополнить словами «Также указанная информация может быть опубликована в иных средствах массовой информации.»;

5) пункт 9 раздела III дополнить абзацем 5 следующего содержания:  
«Сообщение о возможном или предстоящем предоставлении земельных

участков для строительства или о приеме заявлений о предоставлении земельных участков в аренду также может быть размещено в иных средствах массовой информации.»;

6) подпункт 3 пункта 2 раздела IV изложить в следующей редакции:  
«3) для размещения нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков, остановочных комплексов);»;

7) в пункте 2.1. раздела IV:

- а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:  
«1) для размещения нестационарных объектов автосервиса (автомойки, пункта шиномонтажа).»;
- б) подпункт 2 исключить;

8) абзац 1 подпункта 3 пункта 5 раздела IV после слов «в сети «Интернет» www.ozerskadm.ru» дополнить словами «, а также публикацию в официальном печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области». Указанная информация также может быть опубликована в иных средствах массовой информации.»;

9) абзац 1 пункта 7 раздела IV после слов «в сети «Интернет» дополнить словами «и публикации в официальном печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области»;

10) пункт 1 раздела VI изложить в следующей редакции:

- «1. Предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых в аренду:
- 1) для индивидуального жилищного строительства – 500 кв.м;
- 2) для ведения личного подсобного хозяйства – 1000 кв.м.»;

11) подпункты 9, 10, 11 раздела VII изложить в следующей редакции:

- «9) для ведения огородничества – сроком до 5 лет, для сенокосения и выпаса скота – сроком до 3 лет;
- 10) для ведения сельского хозяйства на землях сельскохозяйственного назначения - сроком от 3 до 49 лет;
- 11) для осуществления фермерским хозяйством его деятельности, расширения такой деятельности - сроком от 3 до 49 лет.»;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области».

**Глава  
Озерского городского округа  
А.А.Калинин**

Решение от 29.01.2015 № 11**О Положении об аренде, субаренде  
муниципального недвижимого имущества  
Озерского городского округа**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного и муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Озерского городского округа, Собрание депутатов Озерского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об аренде, субаренде муниципального

недвижимого имущества Озерского городского округа.

2. Признать утратившими силу:

- 1) постановление Озерского Совета депутатов от 21.04.2004 №43 «О Положении об аренде и субаренде недвижимого имущества муниципального образования «Озерск» Челябинской области»;
- 2) решение Собрания депутатов Озерского городского округа от 04.02.2009 №7 «О протесте прокурора ЗАТО г. Озерск на Положение об аренде и субаренде недвижимого имущества муниципального образования «Озерск» Челябинской области, утвержденное постановлением Озерского Совета депутатов от 21.04.2004 №43».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области».

**Глава  
Озерского городского округа  
А.А.Калинин**

Утверждено  
решением Собрания депутатов  
Озерского городского округа  
от 29.01.2015 № 11

**ПОЛОЖЕНИЕ  
об аренде, субаренде муниципального недвижимого имущества  
Озерского городского округа Челябинской области****1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение об аренде, субаренде муниципального недвижимого имущества Озерского городского округа Челябинской об-

ласти (далее – Положение) регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением во временное вла-

дение и пользование или временное пользование имущества, находящегося в собственности Озерского город-

ского округа (далее - муниципальное имущество). Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Озерского городского округа.

1.2. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, связанные с передачей во временное владение и (или) пользование движимого имущества (кроме движимого имущества, составляющего муниципальную казну, а также движимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных казенных учреждений, особо ценного движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), объектов жилищного фонда, земельных участков, водных объектов, участков лесного фонда.

1.3. Плата за аренду муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, является доходом бюджета Озерского городского округа.

## 2. Объекты аренды, субаренды

2.1. В аренду, субаренду может быть передано следующее имущество, находящееся в собственности Озерского городского округа:

- 1) единые недвижимые комплексы;
- 2) здания, нежилые помещения, включая нежилые помещения в жилых домах;
- 3) сооружения.

## 3. Арендодатели и арендаторы (субарендаторы) муниципального недвижимого имущества

3.1. Арендодателями муниципального недвижимого имущества в соответствии с настоящим Положением являются:

- 1) муниципальное образование Озерский городской округ в лице Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа при сдаче в аренду недвижимого имущества, составляющего казну Озерского городского округа Челябинской области;
- 2) муниципальные унитарные предприятия при сдаче в аренду недвижимого имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения;
- 3) муниципальные казенные, бюджетные и автономные учреждения при сдаче в аренду недвижимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления.

3.2. Арендаторами, субарендато-

рами муниципального недвижимого имущества могут быть:

1) граждане, постоянно проживающие или получившие разрешение на постоянное проживание на территории Озерского городского округа Челябинской области, граждане Российской Федерации, работающие на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование;

2) юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории Озерского городского округа Челябинской области.

Участие граждан и юридических лиц, не зарегистрированных на территории Озерского городского округа, в совершении сделок с недвижимым имуществом, находящимся на территории Озерского городского округа, допускается по решению органов местного самоуправления, согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование.

## 4. Компетенция уполномоченных органов в сфере принятия решений по вопросам передачи в аренду, субаренду муниципального недвижимого имущества

4.1. Собрание депутатов Озерского городского округа Челябинской области (далее – Собрание депутатов):

1) определяет порядок передачи муниципального недвижимого имущества в аренду, субаренду;

2) устанавливает базовую ставку арендной платы, методику расчета арендной платы за пользование недвижимым имуществом Озерского городского округа, составляющим казну Озерского городского округа, предоставление льгот по арендной плате отдельным категориям арендаторов за пользование указанным имуществом;

3) согласовывает предоставление муниципального недвижимого имущества в аренду, предоставление муниципальных преференций;

4) осуществляет иные полномочия по вопросам предоставления во владение и пользование или во временное пользование муниципального недвижимого имущества, предусмотренные Уставом Озерского городского округа, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами.

4.2. Администрация Озерского городского округа Челябинской области (далее – администрация округа):

1) принимает правовые акты по вопросам управления и распоряжения муниципальным недвижимым имуществом при предоставлении в аренду по согласованию с Собранием депутатов;

2) направляет в Собрание депутатов правовые акты о согласовании передачи в аренду недвижимого имущества казны Озерского городского округа, а также недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений и муниципальных казенных предприятий, хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий округа;

3) осуществляет иные полномочия по вопросам предоставления во владение и пользование или во временное пользование муниципального недви-

жимо имущества, предусмотренные действующим законодательством и Уставом Озерского городского округа.

4.3. Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (далее – Управление имущественных отношений) осуществляет следующие функции:

1) принимает и регистрирует заявления граждан, физических и юридических лиц о предоставлении в аренду или субаренду муниципального недвижимого имущества;

2) осуществляет разработку проектов правовых актов по вопросам передачи муниципального недвижимого имущества в аренду;

3) формирует перечень недвижимого имущества, предназначенного для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

4) проводит конкурсы или аукционы на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, составляющего казну Озерского городского округа Челябинской области;

5) заключает договоры аренды при сдаче в аренду недвижимого имущества, составляющего казну Озерского городского округа Челябинской области;

6) согласовывает арендатору передачу муниципального имущества в субаренду в отношении имущества, составляющего казну Озерского городского округа Челябинской области, либо отказывает в таком согласовании;

7) администрирует неналоговые доходы бюджета Озерского городского округа, в том числе осуществляет контроль за перечислением в бюджет округа средств от аренды недвижимого имущества, составляющего казну Озерского городского округа Челябинской области;

8) осуществляет контроль за исполнением арендаторами условий договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну Озерского городского округа Челябинской области;

9) осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.

4.4. Контрольно-счетная палата Озерского городского округа Челябинской области (далее – Контрольно-счетная палата):

1) осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности в части передачи его во временное владение и пользование или во временное пользование;

2) осуществляет контроль за соблюдением исполнения доходной части бюджета за счет поступления средств от передачи имущества в аренду.

## 5. Порядок предоставления муниципального имущества в аренду, субаренду

5.1. Предоставление муниципального имущества в аренду осуществляется по результатам торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения договоров аренды, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Передача имущества в субарен-

ду без проведения торгов может осуществляться лицом, которому права владения и пользования или временного пользования в отношении муниципального имущества предоставлены по результатам проведения торгов или в случае, если такие торги признаны несостоявшимися, либо в случае, если указанные права предоставлены на основании муниципального контракта или на основании подпункта 1 пункта 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

5.2. Решение о проведении торгов на право заключения договора аренды принимается:

1) в отношении недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну, - администрацией округа по согласованию с Собранием депутатов;

2) в отношении недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального казенного учреждения, недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального бюджетного или автономного учреждения, - администрацией округа по согласованию с Собранием депутатов;

3) в отношении недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия, - муниципальным унитарным предприятием по согласованию с Собранием депутатов и администрацией округа;

4) в отношении движимого имущества, составляющего муниципальную казну, а также движимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных казенных учреждений, особо ценного движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений – муниципальными учреждениями по согласованию с Собранием депутатов и администрацией округа.

5.3. Порядок организации и проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, в том числе включающий в себя требования к участникам торгов, условия допуска к участию в торгах, порядок подачи заявок на участие в торгах и порядок заключения договора по результатам проведения торгов, установлен Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67.

5.4. Организаторами торгов на право заключения договоров аренды выступают:

1) в отношении муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Озерского городского округа - Управление имущественных отношений;

2) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями - муниципальные унитарные предприятия;

3) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными казенными учреждениями, муниципальными ав-

продолжение. начало на странице 56

тономными учреждениями - муниципальные бюджетные учреждения, муниципальные казенные учреждения, муниципальные автономные учреждения соответственно.

5.5. Организатором проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров субаренды является лицо, обладающее правами владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

5.6. При проведении конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды, субаренды начальная цена указанного права определяется в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

5.7. Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеют исключительное право на получение в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень). Конкурсы или аукционы на право заключения договоров аренды на имущество, включенное в Перечень, проводятся только среди субъектов, указанных в настоящем пункте Положения.

Предоставление имущества, включенного в Перечень, иным лицам не допускается.

Имущество, включенное в Перечень, передается в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на срок не менее 5 лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

5.8. Арендодатель заключает и ведет учет договоров аренды, субаренды муниципального недвижимого имущества.

5.9. Арендодатели муниципального недвижимого имущества - предприятия и учреждения представляют в Управление информационных отношений по запросам сведения о заключенных договорах аренды.

## 6. Предоставление особых условий при передаче муниципального недвижимого имущества в аренду, субаренду

6.1. Муниципальное недвижимое имущество может передаваться в аренду, субаренду без проведения конкурсов (аукционов) на право заключения данных договоров в виде предоставления муниципальной преференции в соответствии с действующим законодательством, в порядке, установленном антимонопольным законодательством.

7. Документы, представляемые муниципальными казенными, бюджетными и автономными учреждениями для согласования передачи в аренду недвижимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления

7.1. Для согласования передачи в аренду недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного

управления за муниципальным учреждением (далее учреждение), учреждение представляет в администрацию Озерского городского округа следующие документы:

1) заявление о согласовании передачи в пользование имущества на имя главы администрации Озерского городского округа, подписанное руководителем учреждения;

2) копии документов, содержащих сведения об имуществе и позволяющие определить предмет договора аренды (копии технического и кадастрового паспорта на передаваемое в аренду);

3) экспертную оценку последствий заключения договора аренды имущества для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, выданную Управлением образования администрации Озерского городского округа (для образовательных учреждений);

4) копию отчета об оценке рыночной стоимости размера арендной платы;

5) копии документов, предусмотренные пунктом 9.1 Положения, если планируется предоставление в аренду недвижимого имущества без проведения торгов.

## 8. Документы, представляемые муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными казенными предприятиями для согласования передачи в аренду недвижимого имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения

8.1. Для получения согласия на передачу в аренду недвижимого имущества муниципальные предприятия представляют в администрацию Озерского городского округа следующие документы:

1) заявление на имя главы администрации Озерского городского округа, подписанное руководителем предприятия или учреждения;

2) копии документов, содержащих сведения о передаваемом имуществе и позволяющие определить предмет договора аренды (копии технического и кадастрового паспорта на передаваемое в аренду);

3) копию отчета об оценке рыночной стоимости размера арендной платы;

4) копии документов, предусмотренные пунктом 9.1 Положения, если планируется предоставление в аренду недвижимого имущества без проведения торгов.

## 9. Документы, представляемые юридическими и физическими лицами для получения в аренду недвижимого имущества

9.1. Лица, имеющие в соответствии с действующим законодательством право на заключение с ними договора аренды без проведения конкурсов (аукционов) на право заключения данного договора, представляют следующие документы:

1) заявление о предоставлении в аренду муниципального недвижимого имущества;

2) копию документа, подтверждающего полномочия лица, подписывающего от имени арендатора договор аренды;

3) копии документов, подтверждающих право заявителя на заключение с ним договора аренды без проведения конкурсов (аукционов) на право заключения данного договора;

4) юридические лица предоставляются копии учредительных документов.

9.2. Документы, указанные в пункте 9.1. настоящего Положения, могут быть предоставлены в электронном виде в соответствии с действующим законодательством в порядке, установленном федеральными законами, нормативными правовыми актами Озерского городского округа.

9.3. Обязанность подтвердить право на заключение договора аренды без проведения конкурсов (аукционов) на право заключения данных договоров возлагается на заявителя.

9.4. Документы, указанные в пункте 9.1. настоящего Положения предоставляются:

1) в отношении имущества, находящегося в казне Озерского городского округа в адрес администрации Озерского городского округа или в адрес Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг;

2) в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, муниципальных казенных предприятий, в адрес соответствующего муниципального казенного, бюджетного или автономного учреждения, муниципального казенного предприятия;

3) в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятий, в адрес соответствующего муниципального предприятия.

9.5. Лица, не имеющие в соответствии с действующим законодательством право на заключение с ними договора аренды, субаренды без проведения конкурсов (аукционов) на право заключения данных договоров, участвуют в конкурсах (аукционах) на право заключения договоров аренды, субаренды на общих основаниях и представляют Организатору конкурса или аукциона документы, предусмотренные документацией о проведении торгов.

## 10. Предоставление имущества арендатору

10.1. По итогам рассмотрения документов, предусмотренных настоящим Положением, арендодателем принимается соответствующее решение.

10.2. Правовые акты администрации округа о согласовании передачи имущества во временное владение и пользование или во временное пользование направляются арендодателю муниципального недвижимого имущества для заключения договоров аренды по результатам конкурсов (аукционов) на право заключения данных договоров или без конкурсов (аукционов) в случаях, предусмотренных законодательством.

10.3. Арендодатель предоставляет имущество арендатору на основании акта приема-передачи, подписанного арендодателем и арендатором.

## 11. Арендная плата

11.1. Размер арендной платы за имущество, входящее в состав казны округа и закрепленное за муниципальными казенными учреждениями, муниципальными бюджетными или автономными учреждениями на праве оперативного управления, принадлежащее на праве хозяйственного ведения муниципальному предприятию, муниципальному казенному предприятию, устанавливается соответствующим учреждением или предприятием с учетом рыночной стоимости размера

арендной платы, определенного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности и (или) по результатам конкурса или аукциона на право заключения договора аренды.

## 12. Порядок внесения арендной платы и контроль её поступления

12.1. Арендная плата перечисляется арендаторами ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным. Датой исполнения арендатором обязательств по внесению арендной платы считается дата зачисления денежных средств на счет арендодателя.

12.2. Арендная плата за имущество, входящее в состав казны Озерского городского округа, закрепленного на праве оперативного управления за казенными учреждениями, перечисляется в бюджет Озерского городского округа.

12.3. Администратором доходов бюджета от использования муниципального имущества, входящего в состав казны округа, является Управление информационных отношений.

12.4. Администратором доходов бюджета от использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, является соответствующее казенное учреждение.

12.4. Арендная плата за имущество, принадлежащее на праве хозяйственного ведения муниципальным предприятиям, перечисляется на счет муниципального предприятия.

12.5. Арендная плата за имущество, принадлежащее на праве оперативного управления муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, перечисляется на счет соответствующего муниципального учреждения.

12.6. Арендная плата за имущество начисляется со дня его передачи арендатору (субарендатору) по акту приема-передачи.

12.7. Арендная плата вносится арендатором по реквизитам, указанным в договоре аренды.

12.8. Арендная плата может быть внесена арендатором в виде авансовых платежей с соответствующим указанием оплачиваемых периодов в платежных документах.

12.9. Арендодатель осуществляет контроль за полнотой и своевременностью перечисления денежных средств, организует ведение лицевых счетов по каждому плательщику арендной платы.

## 13. Порядок взимания пеней за несвоевременную оплату аренды муниципального имущества

13.1. Пени за несвоевременное внесение арендной платы взимаются в соответствии с условиями договора.

## 14. Пользование муниципальным имуществом

14.1. Арендатор обязан пользоваться имуществом в соответствии с условиями договора и назначением этого имущества.

14.2. Арендодатель осуществляет контроль за сохранностью имущества, переданного арендатору, целевым использованием данного имущества, соблюдением условий договоров аренды.

14.3. Арендатор обязан обеспечивать беспрепятственный доступ представителей арендодателя для проведения проверок состояния и ис-

пользования арендуемого объекта недвижимости.

#### 15. Субаренда муниципального имущества

15.1. Арендатор, которому предоставлено право владения и (или) пользования муниципальным недвижимым имуществом, может передать такое право в отношении части или частей помещения, здания, строения или сооружения третьим лицам с согласия арендодателя.

15.2. Передача муниципального недвижимого имущества в субаренду производится по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора субаренды (за исключением случаев, предусмотренных законодательством).

15.3. Для получения согласования арендодателя передачи муниципального имущества, входящего в состав

казны округа, в субаренду, арендатор муниципального недвижимого имущества направляет в адрес Управления имущественных отношений соответствующее заявление.

15.4. В заявлении необходимо указать:

- 1) срок, на который передается имущество в субаренду;
- 2) площадь имущества, передаваемого в субаренду;
- 3) целевое использование имущества, передаваемого в субаренду.

15.5. По результатам рассмотрения заявления и документов, указанных в пункте 15.4 настоящего Положения, арендодатель согласовывает заявителю передачу муниципального недвижимого имущества в субаренду либо направляет мотивированный отказ. О принятом решении заявитель письменно извещается арендодателем.

#### 16. Возврат имущества

16.1. При прекращении, досрочном расторжении договора аренды приемку муниципального недвижимого имущества от арендатора осуществляет арендодатель на основании акта, подписываемого арендодателем и арендатором.

#### 17. Финансирование расходов, связанных с передачей недвижимого имущества в аренду, субаренду

17.1. Финансирование расходов, связанных с подготовкой к передаче в аренду имущества, входящего в состав казны округа, осуществляется за счет средств бюджета Озерского городского округа.

17.2. Финансирование расходов, связанных с подготовкой к передаче в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений, осуществля-

ется учреждениями самостоятельно.

17.3. Финансирование расходов, связанных с подготовкой к передаче в аренду имущества муниципальных предприятий, осуществляется предприятиями самостоятельно.

17.4. Финансирование расходов, связанных с подготовкой к передаче имущества в субаренду, осуществляется арендатором.

#### 18. Ответственность за нарушение настоящего Положения

18.1. За нарушение настоящего Положения должностные лица, физические и юридические лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

18.2. Настоящее Положение обязательно для исполнения на территории Озерского городского округа Челябинской области.

## Постановления администрации Озёрского городского округа

### Постановление № 248 от 06.02.2015

#### О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства, в районе жилого дома по ул. Матросова, д. 37, в городе Озерске

Руководствуясь ст.ст. 30.1, 38, 38.1, 83 Земельного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Озерска, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 13.04.2011 № 60, Правилами землепользования и застройки в городе Озерске, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, Правилами благоустройства Озерского городского округа Челябинской области, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 30.05.2012 № 82, рассмотрев исходные данные по земельному участку для жилищного строительства, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести в срок до 31.03.2015 открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0101047:2273, площадью 0,3425 га, в 15 м на север от ориентира - жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Матросова, д. 37, для жилищного строительства, на прочих землях, находящихся в государственной собственности, в границах, утвержденных постановлением от 09.07.2014 № 2153, категория земель - земли населенных пунктов, с вырубкой деревьев в установленном порядке, в соответствии с ранее утвержденной схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории квартала, инв. № 1728-ЗУ-2014.

2. Установить разрешенное использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления и являющегося предметом аукциона:  
для жилищного строительства.

3. Определить организатором аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (Никитина Е.М.).

4. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 5 лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка.

5. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления) - 15343700,00 руб. (пятнадцать миллионов триста сорок три тысячи семьсот рублей 00 копеек), в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости начального размера арендной платы за земельный участок № 176/12/14 по состоянию на 16.12.2014, задаток - 3068740,00 руб. (три миллиона шестьдесят восемь тысяч семьсот сорок рублей 00 копеек), величину повышения начального размера арендной платы за земельный участок («шаг аукциона») - 750 000,00 руб. (семьсот пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

6. Определить для победителя (единственного участника) аукциона следующие размеры и сроки внесения арендной платы за землю:

50% от общего размера арендной платы (с учетом внесенного задатка) - в течение 10 дней со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка;

50% от общего размера арендной платы - в течение 5 лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка, ежегодно, равными долями, в сроки не позднее 15.03.2016, 15.03.2017, 15.03.2018, 15.03.2019, 01.02.2020.

7. Установить, что часть земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, расположена в охранной зоне подземных сетей электрокабеля и теплотрассы, имеет ограничения в использовании, в целях обеспечения доступа ремонтных и эксплуатационных служб для ремонта и эксплуатации существующей инженерной сети (без указания границ на плане).

8. Установить, что победитель (единственный участник) аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка обязан:

8.1. До начала строительства:

8.1.1. В срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее, чем через 20 дней после дня проведения аукциона заключить в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8.1.2. Произвести в месячный срок государственную регистрацию договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

8.1.3. Обеспечить вынос из зоны строительства существующие тепловые сети и сети электроснабжения, в соответствии с техническими условиями ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940, от 02.12.2014 № 01-16-04/6890.

8.1.4. Выполнить проект подключения планируемого объекта строительства к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и газоснабжения, в соответствии с техническими условиями ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940, от 02.12.2014 № 01-16-04/6890, техническими условиями ООО «Озерскгаз» от 15.07.2014 № 624/14, письмом Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа от 18.07.2014 № 29-01-22/796.

8.1.5. Произвести в срок до 01.08.2015 сноснохозяйственной постройки, расположенной в районе жилого дома по ул. Матросова, д. 37, в городе Озерске попадающей в границы территории, планируемой под жилую застройку, и подлежащей сносу силами и средствами победителя (единственного участника) аукциона.

8.1.6. Выполнить проект телефонизации многоквартирного жилого дома, в соответствии с техническими условиями ФГУП ПО «Маяк» от 16.07.2014 № 193-21.6/6-956.

8.1.7. Выполнить проект газоснабжения жилого дома специализированной проектной организацией в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», «Правил безопасности и систем газораспределения и газопотребления» ПБ 12-529-03, на основании технических условий ООО «Озерскгаз» от 15.07.2014 № 624/14.

8.1.8. Оформить в МКУ «Озерское лесничество» вырубку деревьев в установленном порядке с возмещением восстановительной стоимости деревьев, подлежащих рубке, в соответствии со справкой МКУ «Озерское лесничество» о

окончание. начало на странице 59

стоимости деревьев, подлежащих вырубке, от 14.01.2014 № 01-13/376.

8.2. Обеспечить проектирование и строительство объектов жилого и иного назначения в границах предоставленного земельного участка в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, технических регламентов, градостроительного плана земельного участка № RU 74309000-307, утвержденного постановлением от 29.07.2014 № 2322, иных нормативно-технических документов, действующих на территории Российской Федерации.

8.3. Обеспечить строительство 2-х трансформаторной подстанции в соответствии с техническими условиями ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940, от 02.12.2014 № 01-16-04/6890.

8.4. Завершить строительство многоквартирного жилого дома в срок не позднее 5 (пяти) лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка.

8.5. По окончании строительства передать безвозмездно объекты инженерной инфраструктуры в муниципальную собственность Озерского городского округа в установленном порядке, в соответствии с действующим законодательством.

8.6. Обеспечить доступ ремонтных и эксплуатационных служб на предоставленный в аренду земельный участок для обслуживания существующих инженерных коммуникаций (без указания границ на плане).

8.7. Не производить изменение целевого назначения и разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, без согласования в установленном порядке.

8.8. Строго соблюдать строительные, санитарные, природоохранные и противопожарные нормы и правила на предоставленной и прилегающей территории.

9. Организатору аукциона - Управлению имущественных отношений администрации Озерского городского округа (Никитина Е.М.):

9.1. Разместить извещение на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru> и опубликовать в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области».

9.2. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в порядке и на условиях, указанных в настоящем постановлении и в извещении о проведении аукциона.

9.3. Разместить информацию о результатах аукциона на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru> и опубликовать в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области».

10. МКУ «Озерское лесничество» (Изотов С.Б.) выдать победителю (единственному участнику) аукциона разрешение на рубку деревьев в установленном порядке с возмещением восстановительной стоимости деревьев, подлежащих рубке.

11. Разместить настоящее постановление на официальном Интернет - сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа и опубликовать в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области».

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

13. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы администрации  
А.Г. Дьячков**

## **Постановление № 109 от 26.01.2015**

### **О внесении изменений в постановление от 01.12.2014 № 3943 «Об утверждении Правил формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями Озерского городского округа»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.07.2013 № 252-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю:

1. Внести изменения в постановление от 01.12.2014 № 3943 «Об утверждении Правил формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями Озерского городского округа»:

1) в подпункте 1) пункта 2 постановления цифру «2015» заменить на цифру «2016», цифру «2016» заменить на цифру «2017», цифру «2017» заменить на цифру «2018»;

2) подпункт 2) пункта 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2) при формировании муниципальных заданий на оказание муниципальных

услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями Озерского городского округа на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов применять Ведомственные перечни муниципальных услуг (работ), оказываемые (выполняемые) муниципальными учреждениями Озерского городского округа в качестве основных видов деятельности, действовавшие в 2014 году.»

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Озерского городского округа Уланову О.В.

**Глава администрации  
П.Ю. Качан**

## **Постановление № 112 от 26.01.2015**

### **О признании утратившими силу правовых актов**

В связи с вступлением в силу Закона Челябинской области от 18.12.2014 № 86-ЗО «О прекращении осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий на лицензирование розничной продажи алкогольной продукции» постановляю:

1. Признать утратившими силу распоряжения от 14.05.2013 № 119-р «Об осуществлении переданных отдельных государственных полномочий на лицензирование розничной продажи алкогольной продукции», от 17.06.2014 № 150-р «О внесении изменения в распоряжение от 14.05.2013 № 119 «Об осуществлении переданных отдельных государственных полномочий на лицензирование розничной продажи алкогольной продукции», постановление от 05.02.2014 № 283 «О перечне должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы о совершении административных правонарушений».

2. По заявлениям о выдаче организациям лицензий на розничную продажу алкогольной продукции (далее - лицензия), переоформлении лицензии, продлении

срока действия лицензии, прекращении действия лицензии, представленным в администрацию Озерского городского округа до дня вступления в силу Закона Челябинской области от 18.12.2014 № 86-ЗО «О прекращении осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий на лицензирование розничной продажи алкогольной продукции», решения принимаются администрацией Озерского городского округа в установленные сроки.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Озерского городского округа Уланову О.В.

**Глава администрации  
П.Ю. Качан**

## **Постановление № 154 от 28.01.2015**

### **«О внесении изменений в постановление администрации Озерского городского округа от 12.12.2013 № 3960 «Об утверждении муниципальной программы «Доступная среда» на 2014 год и плановый период до 2016 года»**

В соответствии со ст.15 Федерального Закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2004 № 249 «О мерах по повышению результативности бюджетных расходов», постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации» постановляю:

1. Внести в постановление от 12.12.2013 № 3960 «Об утверждении муниципальной программы «Доступная среда» на 2014 год и плановый период до 2016 года» следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы:

1.1) позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Финансирование осуществляется за счет средств бюджета Озерского городского округа в сумме 66,48238 тыс. руб., в том числе:

2014 г. - 66,48238 тыс. руб.;

2015 г. - 0,000 тыс. руб.;

2016 г. - 0,000 тыс. руб.»;

**Приложение**  
**к постановлению администрации**  
**Озерского городского округа**  
**от 28.01.2015 № 154**

**Приложение № 1**  
**к муниципальной программе**  
**«Доступная среда» на 2014 год**  
**и плановый период до 2016 года**

1.2) раздел V «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Финансирование осуществляется за счет средств бюджета Озерского городского округа в сумме 66,48238 тыс. руб., в том числе:

2014 г. - 66,48238 тыс. руб.;

2015 г. - 0,000 тыс. руб.;

2016 г. - 0,000 тыс. руб.»;

2) приложение № 1 к муниципальной программе «План мероприятий муниципальной программы «Доступная среда» на 2014 год и плановый период до 2016 года» изложить в новой редакции.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Озерского городского округа Черкасова В.В.

**И.о. главы администрации**  
**А.Г. Дьячков**

**План мероприятий**  
**муниципальной программы**  
**«Доступная среда» на 2014 год**  
**и плановый период до 2016 года**

п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс.руб.)					Статья, подстатья КОСГУ	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание
			Всего	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета	Межбюджетные трансферты из областного бюджета	Бюджет округа	Внебюджетные средства				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Оборудование парковочных мест для инвалидов и других маломобильных групп населения:	2014	60,24018	0,00000	0,00000	60,24018	0,00000				
1.1	- на территории МУ «КЦСОН»	2014	13,37176	0,00000	0,00000	13,37176	0,00000	241	УСЗН	1002	
1.2	- на территории МБУ ТК «Золотой петушок»	2014	6,72128	0,00000	0,00000	6,72128	0,00000	241	Управление культуры	0804	
1.3	- на территории МБУ «КДЦ» (ДК «Маяк»)	2014	6,72128	0,00000	0,00000	6,72128	0,00000	225, 226	УКСИБ	0400-0409	
1.4	- на территории СК «Парус»	2014	13,37176	0,00000	0,00000	13,37176	0,00000	241	Управление по физкультуре и спорту	1100-1105	
1.5	- на территории КСК «Лидер»	2014	20,05410	0,00000	0,00000	20,05410	0,00000	241	Управление по физкультуре и спорту	1100-1105	
2	Обновление дорожной разметки на существующих парковочных местах для инвалидов и других маломобильных групп населения: - пр. Ленина, 30а (администрация ОГО); - пр. Карла Маркса, 10а (магазин «Семья»); - пр. Карла Маркса, 11а (магазин «Мебельный»); - пр. Карла Маркса, 19а (магазин «Елена»); - пр. Карла Маркса, 23а (магазин «Детский Мир»); - ул. Набережная, 17	2014	6,24220	0,00000	0,00000	6,24220	0,00000	225, 226	УКСИБ	0400-0409	
	Всего по Программе:	2014-2016	66.48238	0,00000	0,00000	66.48238	0,00000	-	-	-	
	в том числе по годам:	2014	66.48238	0,00000	0,00000	66.48238	0,00000				
		2015	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000				
		2016	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000				

**И.о. начальника Управления капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа**  
**Е.Н.Онищенко**

Иная официальная  
информацияОфициальное объявление  
о начале конкурса социальных проектов  
в Озерском городском округе  
в 2015 году

Собрание депутатов и Общественная палата Озерского городского округа информируют жителей округа, что с 16.02.2015 года стартует муниципальный конкурс социальных проектов Озерского городского округа. Конкурс посвящен 70-летию Великой Победы и 70-летию Озерска и проводится в соответствии с Положением, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа 29.01.2015 № 7 (опубликовано в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной «Интернет» [www.ozerskadm.ru](http://www.ozerskadm.ru) раздел «документы», «нормативная база Собрания депутатов»).

Согласно утвержденному Положению, на участие в конкурсе имеют право: - общественные организации (объединения) (за исключением политических партий и религиозных организаций), обладающие или не обладающие статусом юридического лица и осуществляющие свою деятельность на территории Озерского городского округа, органы территориального общественного самоуправления, органы общественной самодеятельности по месту жительства, советы многоквартирных домов.

В случае если организация-заявитель не является юридическим лицом, она привлекает для реализации своего проекта некоммерческую организацию (за исключением государственного и муниципального бюджетного и казенного учреждения), зарегистрированную на территории Озерского городского округа (далее – организация-поручитель).

Предметом конкурса является отбор лучших проектов для последующей их реализации на территории округа в течение 2015 года. Приоритетными считаются проекты следующих направлений:

- образование;
- культура;
- спорт;
- экология
- благоустройство.

Обязательным условием участия в конкурсе является софинансирование проекта за счет привлеченных внебюджетных средств в размере не менее 15% от общей стоимости проекта.

Для участия в конкурсе организация представляет следующие документы:

- 1) заявку на участие в конкурсе по установленной форме (приложение 1);
- 2) социальный проект (приложение 2);
- 3) сведения о привлеченных средствах для софинансирования проекта в размере не менее 15% от общей стоимости проекта, подтвержденные официальными документами - гарантийные письма;
- 4) копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица;
- 5) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- 6) справку об отсутствии задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды;
- 7) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее, чем за три месяца до даты подачи заявки на участие в конкурсе.

Дополнительно могут быть представлены иные материалы, подтверждающие достигнутые успехи (рекомендательные письма законодательных, исполнительных органов власти, органов местного самоуправления, копии ди-

## ЗАЯВКА

на участие в конкурсе социальных проектов  
в Озерском городском округе в 2015 году

\* – заполняется участниками – юридическими лицами

\*\* – заполняется участниками – не юридическими лицами

## 1. Общие сведения:

№	Название	Содержание
1.	Название проекта	
<b>Основные сведения об организации (объединении):</b>		
2.	Полное название	
3.	Организационно-правовая форма	
4.	Ф.И.О. руководителя организации (объединения), должность	
5.	ИНН и КПП	*
6.	Юридический адрес	*
7.	Почтовый (фактический) адрес	
8.	Телефон/факс	
9.	Электронный адрес	
10.	Банковские реквизиты организации (название банка, БИК, расчетный счет, корреспондентский счет)	*
11.	Главный бухгалтер (ФИО, координаты)	*
<b>Основные сведения о проекте:</b>		
12.	Руководитель проекта (ФИО, дата рождения, место жительства, телефон, электронный адрес)	
13.	Цель проекта	
14.	Охват и категории участников	
15.	Ожидаемые результаты	
<b>Основные сведения о некоммерческой организации-социальном партнере, предоставляющем счет для реализации проекта:</b>		
16.	Полное название	**
17.	Организационно-правовая форма	**
18.	Ф.И.О. руководителя организации, должность	**
19.	ИНН и КПП	**
20.	Юридический адрес	**
21.	Почтовый (фактический) адрес	**
22.	Телефон/факс	**
23.	Электронный адрес	**
24.	Банковские реквизиты организации (название банка, БИК, расчетный счет, корреспондентский счет)	**

25.	Главный бухгалтер (ФИО, координаты)**			
Дата заполнения заявки: Руководитель проекта: Руководитель общественной организации (объединения): М.П. ** Руководитель организации-социальном партнере, предоставляющей счет для реализации проекта: М.П. Заявку и проект проверил и принял: _____ Дата _____				
Я, _____, даю свое согласие конкурсной комиссии на (фамилия, имя отчество) обработку моих персональных данных, указанных в данной заявке, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152 –ФЗ «О персональных данных». Достоверность информации (в том числе документов), предоставленной в составе заявки на участие в конкурсе социальных проектов в 2015 году подтверждаю. С условиями конкурсного отбора, предоставления муниципального гранта из бюджета Озерского городского округа на реализацию социального проекта ознакомлен(а) и согласен(а).				
<b>Примерная схема описания социального проекта</b>				
Наименование проекта; Авторы проекта; Место осуществления проекта; Актуальность проблемы, на решение которой направлен проект; Цели и задачи проекта; Суть проекта и механизмы его реализации*; План реализации проекта (таблица 1):				
№	Основные этапы проекта/мероприятия	Сроки реализации	Ответственные исполнители	
Перечень участников проекта и социальных партнеров с краткой характеристикой их деятельности; Бюджет проекта, в т.ч. сведения о привлекаемых источниках в качестве финансирования в размере не менее 15% от общей стоимости проекта (таблица 2):				
№	Статьи расходов**	Источники финансирования		Общая сумма, руб.
		Средства субсидии	Привлеченные средства	
ИТОГО:				

\* При реализации проекта в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом, прилагается решение общего собрания собственников многоквартирного жилого дома о согласии на использование территории такого земельного участка.  
\*\* Объем средств, расходуемых на материальную поддержку победителю конкурса, не может превышать 5% от общей суммы стоимости проекта.

пломов, полученных на конкурсах и иных мероприятиях, другие материалы).

Отбор победителей осуществляет конкурсная комиссия, состав которой формируется организаторами конкурса и утверждается постановлением главы Озерского городского округа.

Победители определяются, руководствуясь следующими критериями:

- актуальность проблемы, на решение которой направлен проект;
- реалистичность проекта;
- конкретность и обоснованность механизмов и средств осуществления проекта;
- степень привлечения к реализации проекта различных групп населения, в том числе молодежи;
- география распространения проекта;
- эффект проекта в долгосрочной перспективе;
- доля софинансирования проекта;
- степень участия в реализации проекта социальных партнеров;
- оформление проекта.

Представленные проекты оцениваются по 10-и балльной системе по каждому критерию. Победителями признаются проекты, набравшие наибольшее количество баллов.

Победителям конкурса предоставляются гранты в форме субсидии в размере:

- 50 000 руб. – 5 субсидий;
- 100 000 руб. – 3 субсидии;
- 150 000 руб. – 3 субсидии;
- 250 000 руб. – 2 субсидии.

Субсидия предоставляется на основании договора с уполномоченным органом.

Проекты на конкурс принимаются с 10 февраля 2015г. по 11 марта 2015г. включительно по адресу: 456784, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, 30а, каб. 204, с 9-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00.

Проверка конкурсных материалов осуществляется организатором конкурса с 12 марта 2015г. по 21 марта 2015г. включительно.

Рассмотрение представленных проектов конкурсной комиссией осуществляется с 22 марта 2015г. по 05 апреля 2015 г. включительно.

Подведение итогов состоится 07 апреля 2014 года.

По вопросам проведения конкурса обращаться по телефону: (35130) 2-69-39.

## ИЗВЕЩЕНИЕ от «09» февраля 2015 г. о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства в районе жилого дома по ул. Матросова, д. 37, в городе Озерске

Администрация Озерского городского округа в лице Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства, в районе жилого дома по ул. Матросова, д. 37, в городе Озерске.

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 06.02.2015 № 248 «О про-

ведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства, в районе жилого дома по ул. Матросова, д. 37, в городе Озерске».

**Организатор аукциона** – Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, адрес: Челябинская область, г.Озерск, ул.Блюхера, 2а, телефон: 8(35130) 2-33-58, 2-30-15; факс 8(35130) 2-45-48.

продолжение на странице 64

продолжение. начало на странице 63

**Форма торгов и подачи предложений о размере арендной платы:** открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

**Предмет аукциона.**

Право на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства в районе жилого дома по ул. Матросова, д. 37, в городе Озерске, в размере арендной платы за земельный участок.

**Кадастровый номер земельного участка:** 74:41:0101047:2273.  
Земельный участок находится в государственной собственности.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** для жилищного строительства.

На земельном участке предполагается строительство многоквартирного жилого дома в соответствии с параметрами разрешенного строительства зоны Ж-1 (зона застройки многоэтажными жилыми домами), установленной Правилами землепользования и застройки в городе Озерске.

**Общая характеристика земельного участка.**

Земельный участок находится в 15 м на север от ориентира - жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Матросова, д. 37. Площадь земельного участка 0,3425 га. Границы смежных земельных участков указаны в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории квартала, инв. № 1728-ЗУ-2014. Рельеф земельного участка сложный, перепад высот – 4,5 м, требуется инженерная подготовка территории. Доступ к земельному участку возможен с ул. Верхняя через дворовые территории жилых домов №№ 37, 39, 41, 43, 43а по ул. Матросова, доступ с ул. Матросова и проезда Калинина затруднен. На участке имеются зеленые насаждения, указанные в справке МКУ «Озерское лесничество» от 14.01.2014 № 01-13/376.

В границах земельного участка имеются инженерные коммуникации теплоснабжения, электроснабжения и уличного освещения, подлежащие выносу из зоны строительства.

Также, на земельном участке расположена хозяйственная постройка, попадающая в границы территории, планируемой под жилую застройку, и подлежащая сносу силами и средствами победителя (единственного участника) аукциона в срок до 01.08.2015.

**Ограничения в использовании земельного участка** - отсутствуют.

**Ограничение прав на земельный участок** – отсутствует.

**Уточненные технические условия** подключения объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение определяются плановой потребностью строящегося объекта и будут выданы после определения нагрузок и посадки жилого дома.

Подключение к сетям теплоснабжения и электроснабжения возможно после выполнения мероприятий по выносу из зоны строительства и перекладке действующих сетей инженерно-технического обеспечения. Плата за подключение не применяется.

**Электроснабжение:**

необходимо строительство 2-х трансформаторной ТП, предварительно вынести из зоны строительства действующие электрические сети (технические условия ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940, от 02.12.2014 № 01-16-04/6890).

**Газоснабжение:**

1. Давление газа в точке подключения к газопроводу: проектное - 0,0015 МПа, фактическое - 0,0015 МПа.
2. Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: существующий подземный газопровод D=159 мм - в створе земельного участка со стороны ул. Матросова.
3. Материал трубы и тип изоляции (при наличии) в точке подключения: сталь.
4. Иные условия установлены в соответствии с техническими условиями ООО «Озерскгаз» от 15.07.2014 № 624/14.

**Водоснабжение:**

возможно подключение от магистральной сети по ул. Калинина или с ул. Матросова, но с устройством повысительной насосной станции внутри здания; состояние сетей удовлетворительное, износ – 85% и 99% соответственно (технические условия ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940).

**Водоотведение:**

возможно подключение к сети d300 (чугун) по ул. Матросова на участке между колодцами 5 мкр/К-50 и 5 мкр/К-8 (технические условия ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940).

**Теплоснабжение:**

выполнить от существующей сети d250 с устройством новой тепловой камеры на жилой дом. Теплосеть от камеры Д-15/7 до новой тепловой камеры переложить на больший диаметр, предусмотреть закрытую систему теплоснабжения. Предварительно вынести из зоны строительства существующие тепловые сети (технические условия ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940).

**Телефонизация:**

1. Необходимо запроектировать строительство телефонной канализации от существующего колодца 17К, прокладку кабеля связи от существующего РШ-428, распределительную и абонентскую сети.
2. Иные условия установлены в соответствии с техническими условиями ФГУП ПО «Маяк» от 16.07.2014 № 193-21.6/6-956.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер арендной платы) сроком на 5 (пять) лет: 15 343 700,00 руб. (пятнадцать миллионов триста сорок три тысячи семьсот рублей 00 копеек), в соответствии с отчетом об оценке ры-

ночной стоимости начального размера арендной платы за земельный участок № 176/12/14 по состоянию на 16.12.2014.

**Шаг аукциона** – 750 000,00 руб. (семьсот пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

**Сумма задатка** установлена в размере 3 068 740,00 руб. (три миллиона шестьдесят восемь тысяч семьсот сорок рублей 00 копеек).

Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 10.03.2014.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области); л/сч 05693022480  
ИНН/КПП 7422022380/741301001;

Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск;

БИК 047501001;

Р/с 40302810400003000028.

Назначение платежа: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

**Порядок возврата задатка.**

Организатор аукциона возвращает сумму задатка в полном объеме:

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- участникам, не ставшим победителем аукциона, в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- в случае признания аукциона несостоявшимся, в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе, в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона, в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения;

**Задаток не возвращается в следующих случаях:**

- в случае уклонения или отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка;
- задаток, внесенный победителем аукциона, не возвращается, а засчитывается в счет арендной платы.

**Существенные условия договора аренды.**

1. Земельный участок предназначен для жилищного строительства – для строительства многоквартирного жилого дома.
2. Земельный участок передается победителю (единственному участнику) аукциона в аренду сроком на 5 (пять) лет.
3. Сроки внесения арендной платы за землю:
  - 50% от общего размера арендной платы (с учетом внесенного задатка) – в течение 10 (десяти) дней со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка;
  - 50% от общего размера арендной платы – в течение 5 лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка, ежегодно, равными долями, в сроки не позднее 15.03.2016, 15.03.2017, 15.03.2018, 15.03.2019, 01.02.2020.
4. Победитель (единственный участник) аукциона обязан:
  - 4.1. До начала строительства:
    - в срок не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru> и не позднее, чем через 20 (двадцать) дней после дня проведения аукциона заключить в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области договор аренды земельного участка;
    - произвести в месячный срок государственную регистрацию договора аренды земельного участка в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество;
    - обеспечить вынос из зоны строительства существующих тепловых сетей и сети электроснабжения, в соответствии с техническими условиями ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940, от 02.12.2014 № 01-16-04/6890;
    - произвести в срок до 01.08.2015 снос хозяйственной постройки, расположенной в границах территории, планируемой под жилую застройку, и подлежащей сносу силами и средствами победителя (единственного участника) аукциона;
    - разработать, согласовать и утвердить в установленном порядке проект многоквартирного жилого дома, в соответствии с параметрами разрешенного строительства зоны Ж-1, установленной Правилами землепользования и застройки в городе Озерске;
    - выполнить проект подключения планируемого объекта строительства к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и газоснабжения, в соответствии с техническими условиями ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940, от 02.12.2014 № 01-16-04/6890, техническими условиями ООО «Озерскгаз» от 15.07.2014 № 624/14, письмом Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа от 18.07.2014 № 29-01-22/796;
    - выполнить проект телефонизации многоквартирного жилого дома, в соответствии с техническими условиями ФГУП ПО «Маяк» от 16.07.2014 № 193-21.6/6-956;
    - выполнить проект газопровода для газоснабжения жилого дома в соответствии с техническими условиями от 15.07.2014 № 624/14 и представить его на согласование ООО «Озерскгаз»;

- оформить в МКУ «Озерское лесничество» вырубку деревьев в установленном порядке с возмещением восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке, в соответствии со справкой МКУ «Озерское лесничество» о стоимости деревьев, подлежащих вырубке, от 14.01.2014 № 01-13/376;

- провести инженерную подготовку территории земельного участка для устранения перепада высот;

4.2. Обеспечить проектирование и строительство объектов жилого и иного назначения в границах предоставленного земельного участка в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, технических регламентов, градостроительного плана земельного участка № RU 74309000-307, утвержденного постановлением от 29.07.2014 № 2322, иных нормативно-технических документов, действующих на территории Российской Федерации.

4.3. Предусмотреть при подготовке документации по планировке территории, осуществлении архитектурно – строительного проектирования и жилищного строительства, согласно градостроительному плану земельного участка № RU 74309000-307, утвержденному постановлением от 29.07.2014 № 2322:

- предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь:

- 1) длина - 98 м;
- 2) ширина – 42 м;
- 3) полоса отчуждения – нет;
- 4) охранные зоны – электрокабели 0,4 кВ, ЛЭП 0,4 кВ;
- 5) площадь объекта капитального строительства – 0,2987 га.

- предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – по проекту;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%;

- строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома (5-16 этажей), допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения;

- строительство 2-х трансформаторной подстанции в соответствии с техническими условиями ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940, от 02.12.2014 № 01-16-04/6890.

- иные показатели, согласно градостроительному плану земельного участка № RU 74309000-307, утвержденному постановлением от 29.07.2014 № 2322.

4.4. Предусмотреть при проектировании и строительстве долю общественных территорий (участки общественной застройки, зеленых насаждений, улиц и проездов) в соответствии с требованиями, установленными СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

4.5. Предусмотреть при проектировании и строительстве комплексное благоустройство территории: твердое асфальтобетонное покрытие проездов, тротуаров и разворотной площадки, обустройство площадки отдыха и детской площадки малыми формами архитектуры, озеленение свободной от застройки территории, коэффициент озеленения – не менее 15% от общей площади земельного участка, автостоянки для организованного хранения легкового автотранспорта, обеспечить доступность для маломобильных групп населения.

4.6. Выполнить проект газоснабжения жилого дома специализированной проектной организацией в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», «Правил безопасности и систем газораспределения и газопотребления» ПБ 12-529-03, на основании технических условий ООО «Озерскгаз» от 15.07.2014 № 624/14.

4.7. Завершить строительство многоквартирного жилого дома в срок не позднее 5 (пяти) лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка.

4.8. Передать по окончании строительства объекты инженерной инфраструктуры в муниципальную собственность Озерского городского округа безвозмездно в установленном порядке, в соответствии с действующим законодательством.

4.9. Обеспечить доступ ремонтных и эксплуатационных служб на предоставленный в аренду земельный участок для обслуживания существующих инженерных коммуникаций (без указания границ на плане).

4.10. Не производить изменение целевого назначения и разрешенного использования земельного участка, предоставленного для жилищного строительства, без согласования в установленном порядке.

4.11. Строго соблюдать строительные, санитарные, природоохранные и противопожарные нормы и правила на предоставленной и прилегающей территории.

#### **Прием заявок. Документы, представляемые для участия в аукционе.**

Перечень документов, подаваемых заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1) с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- документ, подтверждающий внесение задатка на счет организатора;
- копии документов, удостоверяющих личность.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется нотариальная доверенность.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель подает заявку на участие в аукционе на бумажном носителе. Заявка и опись документов представляются в 2-х экземплярах.

Прием заявок и документов на участие в аукционе по установленной форме производится в рабочие дни, начиная с 10.02.2015 с 9-00 до 16-30 часов (время местное), перерыв с 13-00 до 14-00 часов, в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 205.

Окончание приема заявок на участие в аукционе – 10.03.2015 в 16-30 часов (время местное).

До признания заявителя участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Ограничения участия отдельных категорий граждан и юридических лиц в аукционе:**

В соответствии со ст. 8 Закона Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1 (с изменениями от 27.12.2009):

1. К участию в совершении сделок с недвижимым имуществом (в том числе с земельными участками) допускаются граждане, постоянно проживающие или получившие разрешение на постоянное проживание на территории Озерского городского округа Челябинской области, граждане Российской Федерации, работающие на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории Озерского городского округа Челябинской области.

2. Участие граждан и юридических лиц, не зарегистрированных на территории закрытого административно-территориального образования, в совершении сделок с недвижимым имуществом (в том числе с земельными участками) допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному с органами государственной власти субъектов Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование.

**Определение участников аукциона.** Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков 11.03.2015 в 11-00 часов (время местное) в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 205.

По результатам рассмотрения заявок организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права на совершение сделок с недвижимым имуществом (земельными участками);
- 4) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Для получения уведомления о допуске к участию в аукционе или отказе в участии в аукционе заявители должны прибыть 12.03.2015 с 14-00 до 15-30 часов (время местное) в Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 205.

**Аукцион проводится 13.03.2015 по адресу:** г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 205. Начало аукциона в 10-00 часов (время местное). Регистрация участников аукциона производится с 9-40 до 10-00 часов в каб. 205.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с предлагаемым размером арендной платы;
- г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;
- е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Договор аренды с победителем аукциона заключается в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

В случае, если победитель аукциона уклоняется от подписания протокола о результатах аукциона или договора аренды земельного участка, аукцион признается несостоявшимся, а задаток ему не возвращается.

В случае признания аукциона несостоявшимся, по причине участия в нем менее двух участников, Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа обязано не позднее чем через 20 (двадцать) дней после дня проведения аукциона заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона на условиях, указанных в настоящем из-

продолжение. начало на странице 63

Заявка заполняется на одном листе с двух сторон, в двух экземплярах

**В Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа**

**З А Я В К А**

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, для жилищного строительства, в районе жилого дома по ул. Матросова, д. 37, в городе Озерске.

от \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)  
(далее – Заявитель).

1. Ознакомившись с извещением о проведении открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0101047:2273, площадью 0,3425 га, в 15 м на север от ориентира - жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Матросова, д. 37, для жилищного строительства, на прочих землях, находящихся в государственной собственности, категория земель – земли населенных пунктов, изъявляю (ем) желание принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в извещении.

2. Сведения о Заявителе: \_\_\_\_\_  
для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, телефон, ОГРН, ИНН;  
для индивидуального предпринимателя: Ф.И.О., адрес регистрации, телефон, паспортные данные, ОГРНИП, ИНН; \_\_\_\_\_  
(для представителя Заявителя: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные, реквизиты доверенности)

3. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в указанном извещении о проведении аукциона.  
Настоящей заявкой Заявитель подтверждает, что в отношении \_\_\_\_\_  
(указать наименование Заявителя)  
- (для индивидуального предпринимателя) деятельность в качестве индивидуального предпринимателя не прекращена и не проводится процедура банкротства;  
- (для юридического лица) не проводятся процедуры ликвидации и банкротства.  
Настоящей заявкой гарантируем достоверность представленных сведений и подтверждаем право аукционной комиссии запрашивать информацию, с целью проверки представленной информации.  
Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, а также с проектом договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды Заявитель ознакомлен и согласен.

4. В случае победы на аукционе (признании единственным участником аукциона) принимаю(ем) на себя обязательства:

1) в срок не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов в сети «Интернет» и не позднее чем через 20 (двадцать) дней после дня проведения аукциона заключить в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа договор аренды указанного земельного участка на условиях, определенных по результатам аукциона;

2) вносить арендную плату за земельный участок для жилищного строительства в следующем порядке:

- 50% от общего размера арендной платы (с учетом внесенного задатка) – в течение 10 (десяти) дней со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка;
- 50% от общего размера арендной платы – в течение 5 лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка, ежегодно, равными долями, в сроки не позднее 15.03.2016, 15.03.2017, 15.03.2018, 15.03.2019, 01.02.2020;

3) вынести из зоны строительства существующие тепловые сети и сети электроснабжения, в соответствии с техническими условиями ММПКХ от 30.05.2014 № 01-16-04/3557, от 06.08.2014 № 01-16-04/4940, от 02.12.2014 № 01-16-04/6890;

4) произвести в срок до 01.08.2015 снос хозяйственной постройки, расположенной в районе жилого дома по ул. Матросова, д. 37, в городе Озерске попадающей в границы территории, планируемой под жилую застройку, и подлежащей сносу собственными силами и средствами.

5. Заявитель уведомлен о том, что в случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, от заключения договора аренды земельного участка, внесенный им задаток не возвращается. Последствия уклонения победителя аукциона, а также Организатора аукциона от подписания протокола либо от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

6. Заявитель уведомлен о том, что в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в нем менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 (двадцать) дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а Организатор аукциона обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

7. Заявитель уведомлен о том, что в случае, если он относится к лицам, не указанным в пункте 1 статьи 8 Закона Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1, то допускается (не допускается) к заключению договора аренды земельного участка на основании решения администрации Озерского городского округа, согласованного с Госкорпорацией «Росатом», в установленном порядке.

8. Заявитель уведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток Заявителю в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

9. В случае, если Заявитель не стал победителем аукциона, в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, внесенный задаток возвращается Заявителю путем перечисления денежных средств на указанные банковские реквизиты.

10. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_  
получатель \_\_\_\_\_  
ИНН /КПП \_\_\_\_\_ расчетный счет \_\_\_\_\_  
банк получателя с указанием города \_\_\_\_\_  
филиал банка, в котором открыт расчетный счет с указанием города \_\_\_\_\_  
кор. счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

11. Настоящая заявка составлена в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.  
К заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_ листах, в соответствии с описью.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_  
Принято: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. уполномоченного лица)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015, « \_\_\_\_ » час. « \_\_\_\_ » мин., заявка № \_\_\_\_\_

вещении и по начальной цене аукциона.

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru>, не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

**Размер и сроки внесения арендной платы за землю:**

- 50% от общего размера арендной платы (с учетом внесенного задатка) – в течение 10 (десяти) дней со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка;

- 50% от общего размера арендной платы – в течение 5 лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка, ежегодно, равными долями, в сроки не позднее 15.03.2016, 15.03.2017, 15.03.2018, 15.03.2019,

01.02.2020.

С документами и материалами, содержащими исходные данные по земельному участку для жилищного строительства (в том числе с предварительными техническими условиями на подключение жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения), заявители могут ознакомиться в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 205. Телефоны для справок: (35130) 2-33-58, 2-30-15.

Проект договора аренды земельного участка размещен на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru>.

**Приложение:** Заявка на участие в аукционе.

**Начальник Управления  
имущественных отношений  
администрации Озерского городского округа  
Е.М. Никитина**

**Заключение  
от 21.01.2015 г.  
о результатах проведения публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**Инициаторы публичных слушаний:**

1. гр. Фадеев А.В.

Получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, пр. Победы, 42а, - «для размещения физкультурно-оздоровительного сооружения».

**Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний:** комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа «Об организации и проведении публичных слушаний» от 29.12.2014 № 39.

**Формы оповещения о публичных слушаниях:** информация о проведении публичных слушаний опубликована газете «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» от 30 декабря 2014 года № 55/227 и размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

**Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:**

**Место проведения публичных слушаний:** собрание участников публичных слушаний проведено 21 января 2015 года по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а, актовый зал Собрания депутатов Озерского городского округа.

**Время проведения публичных слушаний:** с 16-00 до 16-30 час.

**Председатель собрания участников публичных слушаний:** начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, заместитель председателя комиссии по подготовке Проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа (далее – Комиссии) – Жаворонкова О.В.

**Секретарь собрания участников публичных слушаний:** секретарь Комиссии, начальник отдела геолого-геодезического надзора и информационного обеспечения градостроительной деятельности Управления архитектуры и градостроительства – Березина Наталия Михайловна.

Приняли участие в публичных слушаниях 23 человека.

В ходе проведения публичных слушаний устных и письменных обращений не поступало.

Обсуждение вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы администрации Озерского городского округа Дьячков А.Г., председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В., гр. Фадеев А.В.

**Заключение по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:**

1) Считать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

2) Комиссии по подготовке Проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3) По итогам публичных слушаний Комиссия рекомендует главе администрации Озерского городского округа предоставить Фадееву Андрею Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «размещение физкультурно-оздоровительного сооружения».

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах. Заключение подлежит опубликованию в газете «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа.

**Председатель комиссии по подготовке  
Проекта правил землепользования и застройки  
на территории Озерского городского округа  
А.Г. Дьячков**

**Секретарь комиссии по подготовке  
Проекта правил землепользования и застройки  
на территории Озерского городского округа  
Н.М. Березина**

**Заключение  
от 22.01.2015 г.  
о результатах проведения публичных слушаний  
по проекту актуализированной редакции  
Программы комплексного социально-экономического развития  
Озерского городского округа  
на 2012-2016 годы**

**Инициатор публичных слушаний:** Администрация Озерского городского округа.

**Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний:** Управление экономики администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании Решения Собрания депутатов Озерского городского округа от 24.12.2014 № 225 «О публичных слушаниях по проекту программы комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа».

**Формы оповещения о публичных слушаниях:** информация о проведении

публичных слушаний опубликована в газете «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» от 29 декабря 2014 года № 54/226 и размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru> с 29.12.2014 года.

**Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:**

**Место проведения публичных слушаний:** собрание участников публичных слушаний проведено 22 января 2015 года по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а, актовый зал Собрания депутатов Озерского городского округа.

окончание на странице 68

окончание, начало на странице 67

**Время проведения публичных слушаний:** с 18-00 до 19-00 час.

**Председатель собрания участников публичных слушаний:** заместитель главы администрации Озерского городского округа Уланова Ольга Васильевна.

**Секретарь собрания участников публичных слушаний:** начальник отдела развития предпринимательства и потребительского рынка Управления экономики администрации Озерского городского округа Истомина Марина Александровна.

Приняли участие в публичных слушаниях 38 человек.

Обсуждение проекта актуализированной редакции Программы комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа на 2012-2016 годы сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: глава администрации Озерского городского округа Калинин Александр Алексеевич, заместитель главы администрации Озерского городского округа Уланова Ольга Васильевна, начальник Управления экономики администрации Озерского городского округа Алексеев Антон Сергеевич.

В ходе обсуждения поступило два вопроса от участника публичных слушаний Жмайло Александра Ивановича, замечаний и предложений по обсуждаемому проекту не поступило.

**Заключение по проведению публичных слушаний:**

1) Считать публичные слушания по проекту актуализированной редакции

Программы комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа на период 2012-2016 годов, состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством.

2) Рекомендовать Управлению экономики администрации подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту актуализированной редакции Программы комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа на период 2012-2016 годов.

3) Рекомендовать Собранию депутатов утвердить Программу комплексного социально-экономического развития Озерского городского округа на период 2012-2016 годов в новой редакции с учетом поступивших в конструктивных предложений и замечаний.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах. Заключение подлежит опубликованию в газете «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа.

**Председатель публичных слушаний**  
**О.В. Уланова**

**Секретарь публичных слушаний**  
**М.А. Истомина**

## Заключение от 23.01.2015 г.

### о результатах публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа в части изменения границ территориальных зон

**Инициаторы публичных слушаний:**

1. филиал ФГУП «Почта России» (зам. директора Идрисов Р.А.)  
Территория: г. Озерск, в районе нежилого здания по ул. Блюхера, 19.  
Цель внесения изменений: для размещения здания склада.

2. Администрация Озерского городского округа  
Территория: г. Озерск, в районе жилого дома по пр. Ленина, 36.  
Цель внесения изменений: сохранение лесного массива.

3. ООО «Офис», гр. Жунтов А.В., гр. Андреев А.Ф.  
Территория: г. Озерск, ул. Октябрьская, 7а.  
Цель внесения изменений: для реконструкции здания под гостиничный комплекс.

4. гр. Грицай М.Г.  
Территория: п. Метлино, ул. Береговая, 59.

**Цель внесения изменений:** для размещения существующей базы отдыха «Онисовка».

**Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний:** комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа» от 29.12.2014 № 40.

**Формы оповещения о публичных слушаниях:** информация о проведении публичных слушаний опубликована газете «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» от 30 декабря года № 55/227 и размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

**Сведения о проведении экспозиции:** экспозиция была размещена в срок с 30.12.2014 по 23.01.2015 года в Управлении архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62. Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: с 8.30 – 17.40, перерыв: с 13.00-14.00; пятница: с 8.30 – 16.40, перерыв: с 13.00-14.00.

**Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:**

**Место проведения публичных слушаний:** собрание участников публичных слушаний проведено 23 января 2015 года по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а, актовый зал Собрания депутатов Озерского городского округа.

**Время проведения публичных слушаний:** с 17-00 до 17-30 час.

**Председатель собрания участников публичных слушаний:** начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, заместитель председателя комиссии по подготовке Проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа (далее – Комиссии) – Жаворонкова О.В.

**Секретарь собрания участников публичных слушаний:** секретарь Комиссии, начальник отдела геолого-геодезического надзора и информационного обеспечения градостроительной деятельности Управления архитектуры и градостроительства – Березина Наталия Михайловна.

Приняли участие в публичных слушаниях 24 человека.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало.

Обсуждение проектов изменений в Правила землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы администрации Озерского городского округа Дьячков А.Г., председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В., гр. Жунтов А.В.

**Заключение по проектам изменений в Правила землепользования и застройки Озерского городского округа в части изменения границ территориальных зон:**

1) считать публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) комиссии по подготовке Проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа рекомендовать:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа;

3) направить главе Озерского городского округа материалы публичных слушаний для принятия решения Собранием депутатов Озерского городского округа:

1. об изменении части границ территориальной зоны малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (Ж-2) на зону производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (П-4) применительно к земельному участку, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в районе Дома связи по ул. Блюхера, 19;

2. об изменении части границ территориальной зоны застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону парков, скверов, бульваров (Р-1) применительно к территории, расположенной в районе жилого дома по проспекту Ленина, д. 36, в городе Озерске;

3. об изменении части границ территориальной зоны объектов обслуживания населения и производственной деятельности (ОП) на зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) применительно к земельному участку, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Октябрьская, 7а;

4. об изменении части границ зоны парков, скверов и бульваров (Р-1) на зону объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма (Р-3) применительно к земельному участку, расположенному по адресу: Челябинская область, п. Метлино города Озерска, ул. Береговая, 59.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах. Заключение подлежит опубликованию в газете «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа.

**Председатель комиссии по подготовке**  
**Проекта правил землепользования и застройки**  
**на территории Озерского городского округа**  
**А.Г. Дьячков**

**Секретарь комиссии по подготовке**  
**Проекта правил землепользования и застройки**  
**на территории Озерского городского округа**  
**Н.М. Березина**

«Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области». Учредители и издатели:  
Собрание депутатов Озерского городского округа Челябинской области, администрация Озерского городского округа Челябинской области  
Адрес: г. Озёрск Челябинской области, пр. Ленина, 30а. 8 (35130) 2-08-07, e-mail: [smi@ozerskadm.ru](mailto:smi@ozerskadm.ru). Отпечатано в ООО «Типография Стандарт», г. Челябинск, ул. Северо-Крымская, д. 20. Подписано в печать 06.02.2015 в 17.00. Заказ №261. Тираж: 500 экз. Распространяется бесплатно.